

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 1

จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1	โฉนด	3554	17969	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	0	65.00	65.00	1,000.00	65,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	262.24	-	8,100.00	2,124,144.00	24	1,805,522.40	318,621.60	383,621.60	0.02			
2	โฉนด	2397	8854	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	1	0	19.00	419.00	280.00	117,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,320.00	-	117,320.00	-	-	
3	โฉนด	1146	4315	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	32.00	32.00	1,750.00	56,000.00	2	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	249.28	-	7,850.00	1,956,848.00	62	1,819,868.64	136,979.36	192,979.36	0.02			
					1	0	1	47.00	147.00	1,750.00	257,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	257,250.00	-	257,250.00	-	-	
4	โฉนด	2176	9256	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	2	0	38.00	838.00	250.00	209,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,500.00	-	209,500.00	-	-	
5	โฉนด	3417	12599	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	97.60	97.60	1,000.00	97,600.00	3	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	432.00	-	8,100.00	3,499,200.00	36	2,974,320.00	524,880.00	622,480.00	-	622,480.00	-	-
6	โฉนด	437	3121	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	5	0	0	27.00	27.00	2,500.00	67,500.00	4	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	92.96	-	7,400.00	687,904.00	9	61,911.36	625,992.64	693,492.64	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	46.48	50.00	-	-	-	-	-	-	346,746.32	-	346,746.32	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	46.48	50.00	-	-	-	-	-	-	346,746.32	346,746.32	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 2 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
7	โฉนด	1059	4424	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	1	1	85.00	585.00	380.00	222,300.00	5	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	374.40	-	8,150.00	3,051,360.00	24	1,159,516.80	1,891,843.20	2,114,143.20	-	2,114,143.20	-	-
												6	โรงจอดรถ	ตึก	2	46.90	-	2,600.00	121,940.00	24	46,337.20	75,602.80	75,602.80	-	75,602.80	-	-
												7	เรือนคนไข/ครัว	ตึก	2	0.00	-	6,100.00	0.00	24	0.00	0.00	-	-	-	-	-
8	โฉนด	2357	10228	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	0	2	58.00	258.00	280.00	72,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,240.00	-	72,240.00	-	-	
9	โฉนด	417	2108	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	0	93.00	93.00	200.00	18,600.00	8	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	244.02	-	8,100.00	1,976,562.00	34	1,680,077.70	296,484.30	315,084.30	-	315,084.30	-	-
10	โฉนด	693	4272	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	76.00	76.00	500.00	38,000.00	9	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	157.92	-	8,100.00	1,279,152.00	39	1,087,279.20	191,872.80	229,872.80	-	229,872.80	-	-
11	โฉนด	3647	18299	หมู่ 1 ต.นายน้อย	3	0	0	11.00	11.00	2,500.00	27,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500.00	-	-	27,500.00	0.30	
12	โฉนด	3782	17767	หมู่ 4 ต.นายน้อย	1	0	2	43.00	243.00	200.00	48,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600.00	-	48,600.00	-	-	
13	โฉนด	569	3379	หมู่ 2 ต.นายน้อย	2	0	1	7.00	107.00	2,500.00	267,500.00	10	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	8,100.00	2,041,200.00	34	1,735,020.00	306,180.00	573,680.00	-	573,680.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลน่าน้อย อำเภอน่าน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 3 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
14	โฉนด	2591	11413	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	0	0	22.00	22.00	200.00	4,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,400.00	-	4,400.00	-	-		
15	โฉนด	3240	12422	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	2	0	1	31.00	131.00	500.00	65,500.00	11	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	47.60	-	8,100.00	385,560.00	14	177,357.60	208,202.40	273,702.40	-	-	273,702.40	0.02
16	โฉนด	2768	11922	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	2	0	1	13.00	113.00	500.00	56,500.00	12	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.88	-	8,100.00	1,481,328.00	34	1,259,128.80	222,199.20	278,699.20	-	-	278,699.20	-
												13	โรงจอดรถ	ไม้	2	23.04	-	2,600.00	59,904.00	14	35,942.40	23,961.60	23,961.60	-	-	23,961.60	-
17	โฉนด	1114	4292	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	1	32.00	132.00	280.00	36,960.00	14	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	507.84	-	8,100.00	4,113,504.00	64	3,496,478.40	617,025.60	653,985.60	-	-	653,985.60	-
18	โฉนด	1112	4290	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	15	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	34	1,652,400.00	291,600.00	306,600.00	-	-	306,600.00	0.02
												16	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	144.00	-	7,400.00	1,065,600.00	14	191,808.00	873,792.00	891,792.00	-	-	891,792.00	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	66,500.00	-	66,500.00	-	-		
19	โฉนด	3143	12279	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	1	0	2	4.40	204.40	200.00	40,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,880.00	-	40,880.00	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 4 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
20	โฉนด	2422	7581	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	2	0	90.00	890.00	250.00	222,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	222,500.00	-	-	222,500.00	0.01			
21	โฉนด	1028	4551	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	34.00	134.00	1,150.00	154,100.00	17	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	230.40	-	8,100.00	1,866,240.00	29	1,586,304.00	279,936.00	434,036.00	-	434,036.00	-	-	
												18	โรงจอดรถ	ตึก	2	0.00	-	2,600.00	0.00	24	0.00	0.00	-	-	-	-	-	
22	โฉนด	3173	12309	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	1	67.00	167.00	1,000.00	167,000.00	19	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	193.88	-	8,050.00	1,560,734.00	7	109,251.38	1,451,482.62	1,618,482.62	-	1,618,482.62	-	-	
												20	โรงจอดรถ	ตึก	2	0.00	-	2,600.00	0.00	6	0.00	0.00	-	-	-	-	-	
23	โฉนด	2574	11383	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	1	0	13.00	413.00	500.00	206,500.00	21	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	224.00	-	8,050.00	1,803,200.00	12	252,448.00	1,550,752.00	1,757,252.00	-	1,757,252.00	-	-	
24	โฉนด	2761	11873	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	2.00	102.00	500.00	51,000.00	22	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.87	-	8,050.00	1,190,353.50	24	452,334.33	738,019.17	789,019.17	-	-	789,019.17	0.02	
25	โฉนด	860	4596	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	1	0	42.23	442.23	2,200.00	972,906.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	972,906.00	-	-	972,906.00	0.30
												23	โรงงานขอมรณยนต์	ตึก	3	288.08	-	5,450.00	1,570,036.00	21	502,411.52	1,067,624.48	1,226,068.48	-	-	1,226,068.48	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 5 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	42.75	42.75	2,200.00	94,050.00	24	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	171.00	-	8,100.00	1,385,100.00	21	1,108,080.00	277,020.00	371,070.00	-	-	371,070.00	0.02
26	โฉนด	3688	17426	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	3	17.00	317.00	250.00	79,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,250.00	-	79,250.00	-	-	-	-
27	โฉนด	454	3136	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	5	0	0	29.16	29.16	2,500.00	72,900.00	25	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	233.28	-	8,150.00	1,901,232.00	29	912,591.36	988,640.64	1,061,540.64	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.18	15.51	-	-	-	-	-	164,644.95	-	164,644.95	0.30	
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	197.10	84.49	-	-	-	-	-	896,895.69	896,895.69	-	-	
					2	0	0	50.84	50.84	2,500.00	127,100.00	26	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	244.24	-	7,850.00	1,917,284.00	50	1,783,074.12	134,209.88	261,309.88	-	261,309.88	-	
28	โฉนด	2150	10465	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	3	0	57.00	1,257.00	250.00	314,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	314,250.00	-	314,250.00	-	-	-	
29	โฉนด	1075	4261	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	79.00	179.00	275.00	49,225.00	27	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	258.56	-	8,100.00	2,094,336.00	64	1,780,185.60	314,150.40	363,375.40	-	363,375.40	-	
												28	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	92.92	-	6,100.00	566,812.00	14	340,087.20	226,724.80	226,724.80	-	226,724.80	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน้อย อำเภอน่าน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 6

จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
30	โฉนด	3393	12575	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	1	55.00	155.00	500.00	77,500.00	29	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	664.62	-	8,100.00	5,383,422.00	14	2,476,374.12	2,907,047.88	2,984,547.88	-	2,984,547.88	-	-
31	โฉนด	1077	4262	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	1	17.00	117.00	500.00	58,500.00	30	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	171.52	-	-	0.00	34	0.00	0.00	58,500.00	-	-	58,500.00	0.02
32	โฉนด	3359	12541	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	2	12.80	212.80	250.00	53,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,200.00	-	53,200.00	-	-	
33	โฉนด	3111	12247	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	2	0	0	91.00	91.00	500.00	45,500.00	31	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	246.60	-	8,050.00	1,985,130.00	54	1,508,698.80	476,431.20	521,931.20	-	521,931.20	-	-
34	โฉนด	2048	9890	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	1	1	3	32.00	732.00	200.00	146,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,400.00	-	146,400.00	-	-	
35	โฉนด	3862	18682	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	2	0	0	46.00	46.00	1,000.00	46,000.00	32	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	55.00	-	8,050.00	442,750.00	24	168,245.00	274,505.00	320,505.00	-	320,505.00	-	-
36	โฉนด	2159	10215	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	1	0	1	68.00	168.00	250.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-	
37	โฉนด	3934	19110	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	3	0	0	78.90	78.90	250.00	19,725.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,725.00	-	-	19,725.00	0.30	
38	โฉนด	3303	12485	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	1	2	3	42.00	1,142.00	440.00	502,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	502,480.00	-	502,480.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 7

จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
39	โฉนด	1186	4338	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	58.00	58.00	280.00	16,240.00	33	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	246.60	-	8,100.00	1,997,460.00	44	1,697,841.00	299,619.00	315,859.00	-	315,859.00	-	-
												34	โรงจอดรถ	ไม้	2	34.20	-	2,600.00	88,920.00	44	82,695.60	6,224.40	6,224.40	-	6,224.40	-	-
40	โฉนด	1116	4294	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	72.00	72.00	280.00	20,160.00	35	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	342.00	-	8,100.00	2,770,200.00	34	2,354,670.00	415,530.00	435,690.00	-	-	435,690.00	0.02
41	โฉนด	1818	8993	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	1	0	30.00	430.00	125.00	53,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,750.00	-	53,750.00	-	-	
42	โฉนด	1271	5086	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	0	1	89.00	189.00	150.00	28,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,350.00	-	28,350.00	-	-	
43	โฉนด	2748	11841	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	0	62.00	62.00	500.00	31,000.00	36	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.42	-	8,100.00	1,591,002.00	34	1,352,351.70	238,650.30	269,650.30	-	269,650.30	-	-
												37	โรงจอดรถ	ไม้	2	103.04	-	2,600.00	267,904.00	19	249,150.72	18,753.28	18,753.28	-	18,753.28	-	-
44	โฉนด	2375	10234	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	0	2	8.00	208.00	500.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-	
45	โฉนด	3438	12926	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	0	88.30	88.30	950.00	83,885.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,885.00	-	83,885.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลน่าน้อย อำเภอน่าน้อย จังหวัดน่าน

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
46	โฉนด	1095	4274	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	0	85.00	85.00	500.00	42,500.00	38	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	197.12	-	8,100.00	1,596,672.00	39	1,357,171.20	239,500.80	282,000.80	-	-	282,000.80	0.02	
47	โฉนด	2496	11246	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	0	90.10	90.10	1,750.00	157,675.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,675.00	-	157,675.00	-	-	-	-
48	โฉนด	432	3335	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	3	0	0	45.00	45.00	1,000.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	-	45,000.00	0.30		
49	โฉนด	2785	12369	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	5	0	0	25.00	25.00	2,500.00	62,500.00	39	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	-	136.80	-	7,700.00	1,053,360.00	19	737,352.00	316,008.00	378,508.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	26.32	-	-	-	-	-	99,623.31	-	99,623.31	0.30		
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.80	73.68	-	-	-	-	-	278,884.69	-	278,884.69	0.02		
50	โฉนด	1836	9011	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	2	80.00	280.00	125.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-	-	
51	โฉนด	2523	11301	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	0	2	11.00	211.00	200.00	42,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,200.00	-	42,200.00	-	-	-	
52	โฉนด	311	3096	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	2	0	0	79.00	79.00	1,000.00	79,000.00	40	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	302.40	-	8,100.00	2,449,440.00	24	2,082,024.00	367,416.00	446,416.00	-	446,416.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 9

จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
53	โฉนด	3668	17364	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	24.00	24.00	250.00	6,000.00	41	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	52.25	-	8,300.00	433,675.00	59	403,317.75	30,357.25	36,357.25	-	-	36,357.25	0.02
54	โฉนด	838	11168	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	90.00	190.00	1,000.00	190,000.00	42	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	219.76	-	8,100.00	1,780,056.00	24	1,513,047.60	267,008.40	457,008.40	-	457,008.40	-	-
55	โฉนด	966	4627	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	43	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	216.00	-	8,150.00	1,760,400.00	19	492,912.00	1,267,488.00	1,327,488.00	-	1,327,488.00	-	-
56	โฉนด	1010	4549	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	75.00	175.00	2,500.00	437,500.00	44	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	304.00	-	8,150.00	2,477,600.00	24	941,488.00	1,536,112.00	1,973,612.00	-	1,973,612.00	-	-
57	โฉนด	2224	7360	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	1	0	45.00	445.00	150.00	66,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,750.00	-	66,750.00	-	-	
58	โฉนด	1164	4397	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	41.00	41.00	1,000.00	41,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000.00	-	41,000.00	-	-	
59	โฉนด	3112	12248	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	76.80	76.80	1,000.00	76,800.00	45	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	96.10	-	8,100.00	778,410.00	24	723,921.30	54,488.70	131,288.70	-	131,288.70	-	-
60	โฉนด	3938	19169	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	1	14.00	114.00	250.00	28,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-	
61	โฉนด	2183	9261	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	3	0	16.00	1,216.00	250.00	304,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	304,000.00	-	304,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 10 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
62	โฉนด	3289	12471	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	1	22.10	122.10	200.00	24,420.00	46	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	47.30	-	8,050.00	380,765.00	14	68,537.70	312,227.30	336,647.30	-	336,647.30	-	-
63	โฉนด	2540	11322	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	3	29.00	329.00	250.00	82,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,250.00	-	82,250.00	-	-	
64	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	50.14	50.14	1,500.00	75,210.00	47	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.00	-	8,050.00	732,550.00	24	278,369.00	454,181.00	529,391.00	-	454,181.00	75,210.00	0.02
65	โฉนด	2217	7354	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	1	20.00	120.00	150.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
66	โฉนด	2762	11909	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	2	3	8.00	1,108.00	250.00	277,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	277,000.00	-	277,000.00	-	-	
67	โฉนด	3373	12555	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	0	11.00	411.00	380.00	156,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,180.00	-	156,180.00	-	-	
68	โฉนด	2507	11250	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	2	72.00	272.00	1,000.00	272,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	272,000.00	-	272,000.00	-	-	
69	โฉนด	410	3969	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	1	0	22.00	422.00	500.00	211,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,000.00	-	211,000.00	-	-	
70	โฉนด	1449	5180	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	1	13.00	113.00	200.00	22,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,600.00	-	22,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 11 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
71	โฉนด	505	3341	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	1	50.00	150.00	200.00	30,000.00	48	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	254.28	-	-	0.00	34	0.00	0.00	30,000.00	-	30,000.00	-	-
72	โฉนด	556	3951	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	1	29.00	129.00	1,000.00	129,000.00	49	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	165.30	-	8,100.00	1,338,930.00	24	1,138,090.50	200,839.50	329,839.50	-	329,839.50	-	-
												50	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	30.78	-	6,100.00	187,758.00	9	65,715.30	122,042.70	122,042.70	-	122,042.70	-	-
												51	โรงจอดรถ	ไม้	2	0.00	-	2,600.00	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	-
73	โฉนด	2170	9251	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	0	26.00	26.00	200.00	5,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,200.00	-	5,200.00	-	-	
74	โฉนด	3733	17578	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	57.00	57.00	200.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	11,400.00	-	-
75	โฉนด	3533	18321	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	2	20.00	620.00	200.00	124,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,000.00	-	124,000.00	-	-
76	โฉนด	1210	4355	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00	52	โรงจอดรถ	ไม้	3	72.00	-	2,600.00	187,200.00	9	65,520.00	121,680.00	126,180.00	-	-	126,180.00	0.30
					3	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00	53	โรงจอดรถ	ไม้	3	72.00	-	2,600.00	187,200.00	9	65,520.00	121,680.00	126,180.00	-	-	126,180.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 12 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	17.00	17.00	250.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.30		
77	โฉนด	580	3389	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	2	0.00	200.00	2,200.00	440,000.00	54	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	235.00	-	8,050.00	1,891,750.00	24	718,865.00	1,172,885.00	1,612,885.00	-	1,612,885.00	-	-
78	โฉนด	1320	5124	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	85.00	85.00	200.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	17,000.00	-	-		
79	โฉนด	261	9257	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	1	3	40.00	740.00	250.00	185,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	185,000.00	-	185,000.00	-	-		
80	โฉนด	3260	12442	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	2	2	39.00	1,039.00	250.00	259,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	259,750.00	-	259,750.00	-	-		
81	โฉนด	398	2097	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	30.75	30.75	500.00	15,375.00	55	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	123.00	-	8,050.00	990,150.00	41	712,908.00	277,242.00	292,617.00	-	-	292,617.00	0.02
					1	0	2	31.25	231.25	500.00	115,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	115,625.00	-	-	115,625.00	0.01		
82	โฉนด	2148	10212	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	2	1	42.00	942.00	250.00	235,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	235,500.00	-	235,500.00	-	-		
83	น.ส.3ก		1421	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	3	2	7.00	1,407.00	200.00	281,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	281,400.00	-	-	281,400.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
84	โฉนด	340	2061	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	1	37.00	137.00	500.00	68,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	68,500.00	-	-	68,500.00	0.02			
					2	0	0	7.00	7.00	500.00	3,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	3,500.00	-	-	3,500.00	0.02			
					2	0	0	6.00	6.00	500.00	3,000.00	56	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	44	1,156,680.00	204,120.00	207,120.00	-	204,120.00	3,000.00	-
												57	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	26.40	-	6,100.00	161,040.00	24	149,767.20	11,272.80	11,272.80	-	11,272.80	-	-
												58	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	22.56	-	6,100.00	137,616.00	44	127,982.80	9,633.12	9,633.12	-	9,633.12	-	-
85	โฉนด	449	3131	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	3	94.00	394.00	2,200.00	866,800.00	59	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.41	-	8,050.00	1,146,400.50	9	103,176.04	1,043,224.45	1,910,024.46	-	1,910,024.46	-	-
												60	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	32.80	-	6,100.00	200,080.00	6	12,004.80	188,075.20	188,075.20	-	188,075.20	-	-
86	โฉนด	3251	12433	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	2	2	63.00	1,063.00	250.00	265,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	265,750.00	-	265,750.00	-	-	
87	โฉนด	3322	12504	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	3	58.30	358.30	1,000.00	358,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	358,300.00	-	358,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าย อำเภอน่าย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 14 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
88	โฉนด	2434	7565	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	2	2	2.00	1,002.00	280.00	280,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	280,560.00	-	280,560.00	-	-			
89	โฉนด	953	4629	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	0	27.00	27.00	2,500.00	67,500.00	61	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	44	1,487,160.00	262,440.00	329,940.00	-	329,940.00	-	-
					3	0	0	52.43	52.43	2,500.00	131,075.00	62	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	209.69	-	5,450.00	1,142,810.50	14	205,705.89	937,104.61	1,068,179.61	-	-	1,068,179.61	0.30
					3	0	0	74.57	74.57	2,500.00	186,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,425.00	0.30		
90	โฉนด	819	11145	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	2	0	1	90.00	190.00	2,500.00	475,000.00	63	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	290.00	-	8,300.00	2,407,000.00	64	2,238,510.00	168,490.00	643,490.00	-	643,490.00	-	-
91	โฉนด	3215	12397	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	1	1	1	13.60	513.60	200.00	102,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,720.00	-	-	102,720.00	0.01	
92	โฉนด	3875	18805	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	2	59.00	259.00	125.00	32,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,375.00	-	32,375.00	-	-
93	โฉนด	2370	8866	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	0	0	62.00	62.00	200.00	12,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,400.00	-	12,400.00	-	-
94	โฉนด	2109	10687	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	1	3	46.00	746.00	200.00	149,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	149,200.00	-	149,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน้อย อำเภอน่าน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 15 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
95	โฉนด	544	3362	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	2	0	0	88.00	88.00	1,000.00	88,000.00	64	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	162.80	-	8,300.00	1,351,240.00	64	1,256,653.20	94,586.80	182,586.80	-	-	182,586.80	0.02		
96	โฉนด	2395	9705	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	1	2	38.50	638.50	440.00	280,940.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,940.00	-	280,940.00	-	-	-	-	
97	โฉนด	3643	17635	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	3	2.50	302.50	125.00	37,812.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,812.50	-	37,812.50	-	-	-	-	
98	โฉนด	3117	12253	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	2	0	17.00	817.00	150.00	122,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	122,550.00	-	122,550.00	-	-	-	-	
99	โฉนด	600	3402	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	2	0	1	90.00	190.00	500.00	95,000.00	65	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	108.00	-	8,100.00	874,800.00	34	813,564.00	61,236.00	156,236.00	-	156,236.00	-	-	-	
												66	เรือนคนไข้/ครัว	ไม้	2	0.00	-	6,100.00	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-
100	โฉนด	1096	4275	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	0	89.00	89.00	1,750.00	155,750.00	67	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	335.63	-	8,100.00	2,718,603.00	39	2,310,812.55	407,790.45	563,540.45	-	-	563,540.45	0.02		
101	โฉนด	347	2068	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	0	0	27.00	27.00	500.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	13,500.00	-	-	-	-	
102	โฉนด	1223	4410	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	1	1	47.00	547.00	880.00	481,360.00	68	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	142.10	-	8,050.00	1,143,905.00	34	663,464.90	480,440.10	961,800.10	-	961,800.10	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 16 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
103	โฉนด	969	4529	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	28.00	28.00	2,500.00	70,000.00	69	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	34	442,656.00	320,544.00	390,544.00	-	390,544.00	-	-
104	โฉนด	355	2074	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	1	12.00	112.00	200.00	22,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,400.00	-	22,400.00	-	-	
105	โฉนด	1453	5182	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	0	77.00	77.00	250.00	19,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,250.00	-	19,250.00	-	-	
106	โฉนด	567	3377	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	0	90.00	90.00	2,500.00	225,000.00	70	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	226.20	-	8,150.00	1,843,530.00	34	1,069,247.40	774,282.60	999,282.60	-	999,282.60	-	-
												71	โรงจอดรถ	ไม้	2	99.06	-	2,600.00	257,556.00	24	239,527.08	18,028.92	18,028.92	-	18,028.92	-	-
107	โฉนด	1841	9016	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	55.00	155.00	125.00	19,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,375.00	-	19,375.00	-	-	
108	โฉนด	3350	12532	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	2	5.50	205.50	280.00	57,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,540.00	-	57,540.00	-	-	
109	โฉนด	3418	12600	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	96.40	96.40	1,000.00	96,400.00	72	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	97.09	8,100.00	1,944,000.00	36	1,652,400.00	291,600.00	388,000.00	-	388,000.00	-	-
110	โฉนด	3362	12544	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	3	37.00	337.00	250.00	84,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,250.00	-	84,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 17 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
111	โฉนด	3334	12516	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	95.00	95.00	500.00	47,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	-	47,500.00	0.01		
112	โฉนด	434	3118	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	1	16.00	116.00	2,500.00	290,000.00	73	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.80	-	8,100.00	1,788,480.00	34	1,520,208.00	268,272.00	558,272.00	-	558,272.00	-	-
113	โฉนด	531	2154	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	1	55.00	155.00	500.00	77,500.00	74	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	206.48	-	8,100.00	1,672,488.00	45	1,421,614.80	250,873.20	328,373.20	-	328,373.20	-	-
114	โฉนด	891	4618	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	5	0	0	42.00	42.00	250.00	10,500.00	75	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	294.50	-	8,150.00	2,400,175.00	25	960,070.00	1,440,105.00	1,450,605.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	76.00	25.81	-	-	-	-	-	-	374,401.15	-	374,401.15	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	218.50	74.19	-	-	-	-	-	-	1,076,203.85	1,076,203.85	-	-
115	โฉนด	864	4219	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	19.00	119.00	250.00	29,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,750.00	-	29,750.00	-	-
116	โฉนด	481	2130	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	0	60.00	60.00	500.00	30,000.00	76	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	243.20	-	8,100.00	1,969,920.00	39	1,674,432.00	295,488.00	325,488.00	-	325,488.00	-	-
117	โฉนด	545	3363	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	0	79.95	79.95	2,200.00	175,890.00	77	โรงจอดรถ	ตึก	2	224.25	-	2,600.00	583,050.00	20	174,915.00	408,135.00	584,025.00	-	584,025.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 18 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
					5	0	0	69.05	69.05	2,200.00	151,910.00	78	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	639.60	-	7,950.00	5,084,820.00	20	1,525,446.00	3,559,374.00	3,711,284.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	319.80	50.00	-	-	-	-	-	-	-	1,855,642.00	-	1,855,642.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	319.80	50.00	-	-	-	-	-	-	-	1,855,642.00	-	1,855,642.00	0.02
118	โฉนด	880	4227	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	2	45.00	245.00	880.00	215,600.00	79	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	186.20	-	8,100.00	1,508,220.00	44	1,281,987.00	226,233.00	441,833.00	-	441,833.00	-	-	
												80	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	70.50	-	6,100.00	430,050.00	14	77,409.00	352,641.00	352,641.00	-	352,641.00	-	-	
119	โฉนด	2478	11224	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	1	14.00	114.00	1,750.00	199,500.00	81	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	49	1,239,300.00	218,700.00	418,200.00	-	-	418,200.00	0.02	
120	โฉนด	516	2151	หมู่ 4 ต.นายน้อย	2	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00	82	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	44	1,239,300.00	218,700.00	258,700.00	-	258,700.00	-	-	
121	โฉนด	910	4239	หมู่ 1 ต.นายน้อย	5	0	0	58.00	58.00	1,750.00	101,500.00	83	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	360.00	-	8,100.00	2,916,000.00	39	2,478,600.00	437,400.00	538,900.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	180.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	269,450.00	-	269,450.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลน่าย อำเภอน่าย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 19 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)										
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-					269,450.00	-	269,450.00	0.02	
122	น.ส.3ก		2493	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	1	3	79.00	779.00	200.00	155,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,800.00	-	-	155,800.00	-	155,800.00	0.01				
123	โฉนด	496	2142	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	2	0	0	82.00	82.00	500.00	41,000.00	84	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	583.68	-	8,100.00	4,727,808.00	17	2,836,684.80	1,891,123.20	1,932,123.20	-	-	1,932,123.20	-	-	-	-	-	-		
124	โฉนด	2252	7375	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	1	0	75.00	475.00	200.00	95,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,000.00	-	95,000.00	-	-	-	-	-	-		
125	โฉนด	497	2143	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	1	0	0	57.00	57.00	200.00	11,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	11,400.00	-	-	-	-	-	-		
126	โฉนด	915	4591	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	0	94.00	94.00	1,000.00	94,000.00	85	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	130.00	98.48	8,050.00	1,046,500.00	24	397,670.00	648,830.00	742,830.00	-	-	742,830.00	-	-	-	-	-	-	-	
												86	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.60	-	8,050.00	1,003,030.00	24	381,151.40	621,878.60	653,878.60	-	-	653,878.60	-	-	-	-	-	-	-	-
127	โฉนด	3780	17795	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	0	28.79	28.79	1,000.00	28,790.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,790.00	-	-	28,790.00	-	28,790.00	0.02				
												87	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	231.28	-	8,150.00	1,884,932.00	8	150,794.56	1,734,137.44	1,763,047.44	-	-	1,763,047.44	-	-	-	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าย อำเภอน่าย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 20 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00	88	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	39.20	-	8,100.00	317,520.00	19	295,293.60	22,226.40	32,226.40	-	32,226.40	-	-
												89	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	92.00	-	8,100.00	745,200.00	47	633,420.00	111,780.00	111,780.00	-	111,780.00	-	-
128	โฉนด	2779	12354	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	0	1	3.00	103.00	200.00	20,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,600.00	-	20,600.00	-	-	
129	โฉนด	2472	11211	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	0	44.00	44.00	250.00	11,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	11,000.00	-	-	
130	โฉนด	486	2134	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	1	0	0	46.00	46.00	500.00	23,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-	
131	โฉนด	1460	5189	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	1	0	3	40.00	340.00	250.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,000.00	-	85,000.00	-	-	
132	โฉนด	578	3387	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	2	0	2	22.44	222.44	2,000.00	444,880.00	90	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	140.22	-	8,100.00	1,135,782.00	64	965,414.70	170,367.30	615,247.30	-	615,247.30	-	-
					2	0	0	7.00	7.00	2,000.00	14,000.00	91	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	24.05	-	6,100.00	146,705.00	10	14,670.50	132,034.50	146,034.50	-	-	146,034.50	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	2,000.00	12,000.00	92	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	23.68	-	6,100.00	144,448.00	34	83,779.84	60,668.16	72,668.16	-	72,668.16	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	7.56	7.56	2,000.00	15,120.00	93	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.24	-	2,600.00	78,624.00	34	73,120.32	5,503.68	20,623.68	-	20,623.68	-	-
133	โฉนด	2521	11299	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	0	1	50.00	150.00	1,000.00	150,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
134	โฉนด	3939	19178	หมู่ 2 ต.นายน้อย	2	0	2	38.40	238.40	2,000.00	476,800.00	94	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	56.00	-	8,050.00	450,800.00	5	22,540.00	428,260.00	905,060.00	-	-	905,060.00	0.02
135	โฉนด	321	2049	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	0	78.00	78.00	500.00	39,000.00	95	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.20	-	8,100.00	1,516,320.00	44	1,288,872.00	227,448.00	266,448.00	-	266,448.00	-	-
												96	เรือนคนใช้/ รั้ว	ไม้	2	61.60	-	6,100.00	375,760.00	34	349,456.80	26,303.20	26,303.20	-	26,303.20	-	-
136	โฉนด	328	2051	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	2	63.00	263.00	2,000.00	526,000.00	97	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	223.20	-	8,300.00	1,852,560.00	44	1,722,880.80	129,679.20	655,679.20	-	655,679.20	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	2,000.00	48,000.00	98	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	93.00	-	8,050.00	748,650.00	24	284,487.00	464,163.00	512,163.00	-	512,163.00	-	-
137	โฉนด	1003	4382	หมู่ 1 ต.นายน้อย	5	0	1	15.00	115.00	1,750.00	201,250.00	99	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	554.76	-	7,950.00	4,410,342.00	51	3,351,859.92	1,058,482.08	1,259,732.08	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	277.38	50.00	-	-	-	-	-	-	629,866.04	-	629,866.04	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลน่าน้อย อำเภอน่าน้อย จังหวัดน่าน

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 2	ตึก	2	277.38	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	629,866.04	629,866.04	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	1,750.00	17,500.00	100	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	33.32	-	5,550.00	184,926.00	51	140,543.76	44,382.24	61,882.24	-	-	61,882.24	0.30	
138	โฉนด	3332	12514	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	2	29.70	229.70	500.00	114,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,850.00	-	114,850.00	-	-	
139	โฉนด	975	4370	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	1	32.00	132.00	280.00	36,960.00	101	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	29	432,768.00	468,832.00	505,792.00	-	-	505,792.00	0.02	
140	โฉนด	906	4597	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	0	87.00	87.00	1,000.00	87,000.00	102	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	165.10	-	8,100.00	1,337,310.00	29	1,136,713.50	200,596.50	287,596.50	-	-	287,596.50	0.02	
141	โฉนด	1017	4389	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	5	0	0	15.00	15.00	1,750.00	26,250.00	103	โรงจอดรถ	ไม้	-	60.00	-	2,600.00	156,000.00	48	145,080.00	10,920.00	37,170.00	-	-	-	-	
												ชั้นที่ 1-1	ไม้	2	60.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,170.00	37,170.00	-	-
					1	0	0	77.00	77.00	1,750.00	134,750.00													134,750.00	-	134,750.00	-	-
142	โฉนด	3199	12335	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	1	0	0	54.40	54.40	1,000.00	54,400.00													54,400.00	-	54,400.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 23 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
143	โฉนด	946	4523	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	75.00	75.00	2,500.00	187,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,500.00	-	187,500.00	-	-		
144	โฉนด	2469	11210	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	0	93.00	93.00	2,500.00	232,500.00	104	โรงจอดรถ	ไม้	2	60.68	-	2,600.00	157,768.00	25	146,724.24	11,043.76	243,543.76	-	243,543.76	-	-
145	โฉนด	1255	4762	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	0	14.00	414.00	125.00	51,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,750.00	-	51,750.00	-	-		
146	โฉนด	2185	9263	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-		
147	โฉนด	2623	11499	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	27.30	27.30	1,750.00	47,775.00	105	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.20	-	8,050.00	879,060.00	24	334,042.80	545,017.20	592,792.20	-	592,792.20	-	-
148	โฉนด	499	3337	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	106	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	232.96	-	8,100.00	1,886,976.00	44	1,603,929.60	283,046.40	305,546.40	-	305,546.40	-	-
149	โฉนด	488	3143	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	1	15.00	115.00	1,000.00	115,000.00	107	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	306.00	-	8,100.00	2,478,600.00	33	2,106,810.00	371,790.00	486,790.00	-	486,790.00	-	-
150	โฉนด	412	3970	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	4.20	4.20	500.00	2,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,100.00	-	2,100.00	-	-		
151	โฉนด	3276	12458	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	0	20.31	20.31	250.00	5,078.12	108	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.50	-	8,100.00	1,316,250.00	29	1,118,812.50	197,437.50	202,515.62	-	202,515.62	0.02	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 24 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	13.50	13.50	250.00	3,375.00	109	โรงจอดรถ	ตึก	2	54.00	-	2,600.00	140,400.00	19	39,312.00	101,088.00	104,463.00	-	104,463.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	250.00	7,500.00	110	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	120.00	-	8,050.00	966,000.00	39	656,880.00	309,120.00	316,620.00	-	-	316,620.00	0.02
					3	0	0	18.19	18.19	250.00	4,547.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,547.50	-	-	4,547.50	0.30	
152	โฉนด	967	4527	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	84.00	84.00	2,500.00	210,000.00	111	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	419.84	-	8,150.00	3,421,696.00	29	1,642,414.08	1,779,281.92	1,989,281.92	-	-	1,989,281.92	0.02
153	โฉนด	3441	12929	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	1	26.00	126.00	280.00	35,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,280.00	-	35,280.00	-	-	
154	โฉนด	1928	9600	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	3	55.00	355.00	125.00	44,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,375.00	-	44,375.00	-	-	
155	โฉนด	2240	7695	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	0	2	40.00	240.00	250.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
156	โฉนด	2538	11298	หมู่ 1 ต.นายน้อย	3	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00	112	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	9.00	-	6,150.00	55,350.00	19	15,498.00	39,852.00	45,852.00	-	-	45,852.00	0.30
					2	0	0	20.16	20.16	1,500.00	30,240.00	113	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	161.28	-	8,100.00	1,306,368.00	19	914,457.60	391,910.40	422,150.40	-	-	422,150.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	1	13.34	113.34	1,500.00	170,010.00	114	กัฏดาการ	ไม้	3	66.24	-	6,800.00	450,432.00	10	180,172.80	270,259.20	440,269.20	-	-	440,269.20	0.30
157	โฉนด	797	10124	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	0	28.60	28.60	2,500.00	71,500.00	115	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	160.00	-	8,150.00	1,304,000.00	45	991,040.00	312,960.00	384,460.00	-	-	384,460.00	0.02
158	โฉนด	3718	17557	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	3	0	0	9.50	9.50	1,000.00	9,500.00	116	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	38.00	-	7,400.00	281,200.00	7	19,684.00	261,516.00	271,016.00	-	-	271,016.00	0.30
					3	0	0	9.50	9.50	1,000.00	9,500.00	117	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	38.00	-	7,400.00	281,200.00	7	19,684.00	261,516.00	271,016.00	-	-	271,016.00	0.30
					3	0	0	9.50	9.50	1,000.00	9,500.00	118	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	38.00	-	7,400.00	281,200.00	7	19,684.00	261,516.00	271,016.00	-	-	271,016.00	0.30
					3	0	0	9.50	9.50	1,000.00	9,500.00	119	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	38.00	-	7,400.00	281,200.00	7	19,684.00	261,516.00	271,016.00	-	-	271,016.00	0.30
					3	0	0	9.50	9.50	1,000.00	9,500.00	120	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	38.00	-	7,400.00	281,200.00	7	19,684.00	261,516.00	271,016.00	-	-	271,016.00	0.30
					3	0	0	75.50	75.50	1,000.00	75,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,500.00	-	-	75,500.00	0.30
159	โฉนด	3341	12523	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	3	0	36.00	1,236.00	280.00	346,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	346,080.00	-	346,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 26 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
160	โฉนด	2179	9258	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-		
161	โฉนด	1119	4461	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	99.00	199.00	280.00	55,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,720.00	-	55,720.00	-	-		
162	โฉนด	829	11151	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	5	0	1	5.00	105.00	2,500.00	262,500.00	121	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	297.00	-	8,100.00	2,405,700.00	29	2,044,845.00	360,855.00	623,355.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	148.50	50.00	-	-	-	-	-	311,677.50	-	311,677.50	0.30	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	148.50	50.00	-	-	-	-	-	311,677.50	-	311,677.50	0.02	
163	โฉนด	3299	12481	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	1	31.70	131.70	250.00	32,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,925.00	-	32,925.00	-	-		
164	โฉนด	884	4358	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	38.00	138.00	880.00	121,440.00	122	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	178.16	-	8,100.00	1,443,096.00	64	1,342,079.28	101,016.72	222,456.72	-	222,456.72	-	
165	โฉนด	371	4015	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	80.00	80.00	200.00	16,000.00	123	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	191.70	-	8,100.00	1,552,770.00	32	1,319,854.50	232,915.50	248,915.50	-	248,915.50	-	
166	โฉนด	2373	10233	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	2	71.00	271.00	250.00	67,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,750.00	-	67,750.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 27 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
167	โฉนด	1055	4421	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	2	29.00	229.00	280.00	64,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	64,120.00	-	64,120.00	-	-			
168	โฉนด	2786	12370	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	27.00	27.00	2,500.00	67,500.00	124	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.80	-	7,700.00	1,053,360.00	19	737,352.00	316,008.00	383,508.00	-	-	383,508.00	0.02
169	โฉนด	870	4356	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	2	71.00	271.00	1,000.00	271,000.00	125	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	239.20	-	8,050.00	1,925,560.00	32	1,039,802.40	885,757.60	1,156,757.60	-	1,156,757.60	-	-
170	โฉนด	3490	17942	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	3	37.00	337.00	250.00	84,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,250.00	-	84,250.00	-	-	
171	โฉนด	1292	5107	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	1	40.00	140.00	200.00	28,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,000.00	-	28,000.00	-	-	
172	โฉนด	577	3954	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	1	50.00	150.00	280.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-	
173	โฉนด	3524	13965	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	5	0	1	20.30	120.30	500.00	60,150.00	126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	116.82	-	8,050.00	940,401.00	20	282,120.30	658,280.70	718,430.70	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	24.00	20.54	-	-	-	-	-	-	147,565.67	-	147,565.67	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	92.82	79.46	-	-	-	-	-	-	570,865.03	570,865.03	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
174	โฉนด	1049	4561	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	5	0	0	84.00	84.00	2,000.00	168,000.00	127	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	672.00	-	7,950.00	5,342,400.00	9	480,816.00	4,861,584.00	5,029,584.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	112.00	16.67	-	-	-	-	-	-	-	838,431.65	-	838,431.65	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	112.00	16.67	-	-	-	-	-	-	-	838,431.65	-	838,431.65	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	112.00	16.67	-	-	-	-	-	-	-	838,431.65	-	838,431.65	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	112.00	16.67	-	-	-	-	-	-	-	838,431.65	-	838,431.65	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	112.00	16.67	-	-	-	-	-	-	-	838,431.65	-	838,431.65	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	3	112.00	16.67	-	-	-	-	-	-	-	837,425.74	-	837,425.74	0.30
					5	0	0	23.40	23.40	2,000.00	46,800.00	128	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	93.60	-	7,400.00	692,640.00	9	62,337.60	630,302.40	677,102.40	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	41.60	44.44	-	-	-	-	-	-	-	300,904.31	-	300,904.31	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 30 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
179	โฉนด	1151	4320	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	15.00	115.00	1,750.00	201,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	201,250.00	-	201,250.00	-	-			
180	โฉนด	1027	4253	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	3	15.00	715.00	250.00	178,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	178,750.00	-	178,750.00	-	-			
181	โฉนด	598	3400	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	1	42.00	142.00	500.00	71,000.00	132	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	296.40	-	8,100.00	2,400,840.00	44	2,040,714.00	360,126.00	431,126.00	-	431,126.00	-	-
182	โฉนด	2738	11817	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	0	31.00	31.00	1,000.00	31,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	31,000.00	-	-		
183	โฉนด	3767	17763	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	1	0	17.00	417.00	150.00	62,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,550.00	-	62,550.00	-	-		
184	โฉนด	2352	10226	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	1	0	28.00	428.00	1,150.00	492,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	492,200.00	-	492,200.00	-	-		
185	โฉนด	1962	10072	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	2	1	23.00	923.00	125.00	115,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,375.00	-	115,375.00	-	-		
186	โฉนด	1126	4301	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	31.00	31.00	500.00	15,500.00	133	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.50	-	-	0.00	24	0.00	0.00	15,500.00	-	15,500.00	-	-
187	โฉนด	1252	4759	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	3	12.00	312.00	280.00	87,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,360.00	-	87,360.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 31 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
188	โฉนด	338	2059	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	5	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00	134	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	307.28	-	8,100.00	2,488,968.00	26	2,115,622.80	373,345.20	453,345.20	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	5.21	-	-	-	-	-	-	-	23,619.28	-	23,619.28	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	291.28	94.79	-	-	-	-	-	-	-	429,725.92	429,725.92	-	-
189	โฉนด	363	2079	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	31.00	31.00	200.00	6,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,200.00	-	6,200.00	-	-	
190	โฉนด	1037	4450	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	1	4.00	504.00	440.00	221,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	221,760.00	-	221,760.00	-	-	
191	โฉนด	1248	4955	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	1	87.00	587.00	280.00	164,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,360.00	-	164,360.00	-	-	
192	โฉนด	1822	8997	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	3	80.00	380.00	125.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	-	
193	โฉนด	2248	7373	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	2	0	55.00	855.00	200.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	171,000.00	-	-	
194	โฉนด	1021	4445	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	71.00	171.00	1,000.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	171,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 32 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
195	โฉนด	393	3106	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	5	0	0	69.00	69.00	2,500.00	172,500.00	135	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	152.00	-	8,100.00	1,231,200.00	34	1,046,520.00	184,680.00	357,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	152.00	-	-	-	-	-	-	-	357,180.00	-	357,180.00	0.30
196	โฉนด	3245	12427	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	1	5.40	105.40	650.00	68,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,510.00	-	68,510.00	-	-	
197	โฉนด	2643	11588	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	2	14.00	214.00	200.00	42,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,800.00	-	42,800.00	-	-	
198	โฉนด	3660	18328	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	4,500.00	-	-	
199	โฉนด	3231	12413	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	1	27.00	127.00	250.00	31,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,750.00	-	31,750.00	-	-	
200	โฉนด	3829	18553	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	2	96.00	296.00	250.00	74,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	74,000.00	-	-	
201	โฉนด	1279	5094	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	1	3	52.00	752.00	440.00	330,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	330,880.00	-	330,880.00	-	-	
202	โฉนด	582	3955	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	3	51.00	351.00	2,200.00	772,200.00	136	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	378.00	-	8,100.00	3,061,800.00	34	2,602,530.00	459,270.00	1,231,470.00	-	1,231,470.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 34 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	14.00	14.00	2,200.00	30,800.00	141	โรงจอดรถ	ไม้	2	56.94	-	2,600.00	148,044.00	24	137,680.92	10,363.08	41,163.08	-	41,163.08	-	-
210	โฉนด	3367	12549	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	0	68.10	468.10	150.00	70,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,215.00	-	70,215.00	-	-	
211	โฉนด	329	2052	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	1	71.00	171.00	375.00	64,125.00	142	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	282.68	-	8,100.00	2,289,708.00	39	1,946,251.80	343,456.20	407,581.20	-	-	407,581.20	0.02
												143	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	26.22	-	8,100.00	212,382.00	19	197,515.26	14,866.74	14,866.74	-	-	14,866.74	0.02
212	โฉนด	3114	12250	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	3	2	6.50	1,406.50	380.00	534,470.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	534,470.00	-	534,470.00	-	-	
213	โฉนด	2187	10218	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	3	68.00	368.00	500.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	184,000.00	-	-	
214	โฉนด	1280	5095	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	1	1	41.00	541.00	200.00	108,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,200.00	-	108,200.00	-	-	
215	โฉนด	402	3108	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	38.00	38.00	500.00	19,000.00	144	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	121.00	-	8,100.00	980,100.00	30	833,085.00	147,015.00	166,015.00	-	-	166,015.00	-
216	โฉนด	559	3371	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	1	34.00	134.00	1,000.00	134,000.00	145	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	81.90	-	8,100.00	663,390.00	34	563,881.50	99,508.50	233,508.50	-	-	233,508.50	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 35 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
217	โฉนด	968	4528	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	74.00	74.00	2,500.00	185,000.00	146	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	375.20	-	7,950.00	2,982,840.00	34	1,730,047.20	1,252,792.80	1,437,792.80	-	1,437,792.80	-	-
218	โฉนด	3621	18204	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	66.00	166.00	1,000.00	166,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,000.00	-	166,000.00	-	-	
219	โฉนด	2720	11746	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	3	61.20	361.20	280.00	101,136.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,136.00	-	101,136.00	-	-	
220	โฉนด	3825	18563	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	65.00	65.00	1,750.00	113,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,750.00	-	113,750.00	-	-	
221	โฉนด	3304	12486	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	1	2	81.00	681.00	570.00	388,170.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	388,170.00	-	388,170.00	-	-	
222	โฉนด	3761	17753	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	2	61.00	261.00	250.00	65,250.00	147	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	214.50	-	8,100.00	1,737,450.00	24	1,476,832.50	260,617.50	325,867.50	-	325,867.50	-	-
												148	โรงจอดรถ	ไม้	2	0.00	-	2,600.00	0.00	24	0.00	0.00	-	-	-	-	-
223	โฉนด	3132	12268	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	2	78.00	278.00	150.00	41,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,700.00	-	41,700.00	-	-	
224	โฉนด	335	2057	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	61.00	61.00	1,000.00	61,000.00	149	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	8,100.00	1,684,800.00	44	1,432,080.00	252,720.00	313,720.00	-	-	313,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 36 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	32.00	32.00	1,000.00	32,000.00	150	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	250.80	-	7,850.00	1,968,780.00	24	1,830,965.40	137,814.60	169,814.60	-	-	169,814.60	0.02
225	โฉนด	1072	4260	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	97.00	197.00	280.00	55,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,160.00	-	55,160.00	-	-	
226	โฉนด	2242	7534	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	1	1	79.00	579.00	200.00	115,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,800.00	-	115,800.00	-	-	
227	โฉนด	3370	12552	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	2	0	96.00	896.00	440.00	394,240.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	394,240.00	-	394,240.00	-	-	
228	โฉนด	409	4020	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	3	17.00	317.00	500.00	158,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,500.00	-	158,500.00	-	-	
229	โฉนด	2368	10708	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	61.00	161.00	280.00	45,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,080.00	-	45,080.00	-	-	
230	โฉนด	2740	11825	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	3	27.00	327.00	1,100.00	359,700.00	151	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	339.48	-	8,100.00	2,749,788.00	46	2,337,319.80	412,468.20	772,168.20	-	772,168.20	-	-
					3	0	0	10.00	10.00	1,100.00	11,000.00	152	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	37.20	-	7,400.00	275,280.00	19	77,078.40	198,201.60	209,201.60	-	-	209,201.60	0.30
231	โฉนด	2787	12371	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	3	0	0	17.00	17.00	2,500.00	42,500.00	153	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	136.00	-	7,700.00	1,047,200.00	19	733,040.00	314,160.00	356,660.00	-	-	356,660.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 37 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	6.00	6.00	2,500.00	15,000.00	154	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	24.00	-	8,100.00	194,400.00	19	136,080.00	58,320.00	73,320.00	-	73,320.00	-	-
					1	0	0	73.00	73.00	2,500.00	182,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,500.00	-	182,500.00	-	-
232	โฉนด	2676	11659	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	59.40	59.40	1,750.00	103,950.00	155	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	475.20	-	8,100.00	3,849,120.00	46	3,271,752.00	577,368.00	681,318.00	-	681,318.00	-	-
					2	0	0	38.00	38.00	1,750.00	66,500.00	156	เรือนคนไข่/ครัว	ตึก	2	150.15	-	6,100.00	915,915.00	46	696,095.40	219,819.60	286,319.60	-	286,319.60	-	-
					1	0	0	44.60	44.60	1,750.00	78,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,050.00	-	78,050.00	-	-
233	โฉนด	1181	4333	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	2	30.00	230.00	280.00	64,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,400.00	-	64,400.00	-	-
234	โฉนด	532	3939	หมู่ 2 ต.นายน้อย	2	0	0	42.00	42.00	2,200.00	92,400.00	157	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	329.40	-	8,150.00	2,684,610.00	57	2,040,303.60	644,306.40	736,706.40	-	736,706.40	-	-
					3	0	0	4.50	4.50	2,200.00	9,900.00	158	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	17.98	-	7,400.00	133,052.00	25	53,220.80	79,831.20	89,731.20	-	-	89,731.20	0.30
					1	0	3	44.50	344.50	2,200.00	757,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	757,900.00	-	757,900.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 38 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
235	โฉนด	3865	9998	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	78.50	78.50	375.00	29,437.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,437.50	-	29,437.50	-	-		
236	โฉนด	1159	4324	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	82.00	82.00	250.00	20,500.00	159	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	286.00	-	8,100.00	2,316,600.00	34	1,969,110.00	347,490.00	367,990.00	-	367,990.00	-	-
												160	โรงจอดรถ	ไม้	2	0.00	-	2,600.00	0.00	29	0.00	0.00	-	-	-	-	-
237	โฉนด	3951	19186	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	1	2	0.00	600.00	250.00	150,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,000.00	-	150,000.00	-	-	
238	โฉนด	3232	12414	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	1	2	72.00	672.00	250.00	168,000.00	161	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	59.89	-	8,050.00	482,114.50	1	4,821.15	477,293.35	645,293.35	-	-	645,293.35	0.02
239	โฉนด	1480	4950	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	2	1	60.00	960.00	360.00	345,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	345,600.00	-	345,600.00	-	-	
240	โฉนด	1041	4454	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	2	67.00	267.00	500.00	133,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,500.00	-	133,500.00	-	-	
241	โฉนด	3735	18349	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	1	1	20.00	520.00	200.00	104,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.01	
242	โฉนด	2364	10231	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	2	75.00	275.00	280.00	77,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	77,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 39 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
243	โฉนด	2253	7376	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	3	70.00	370.00	150.00	55,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	55,500.00	-	55,500.00	-	-			
244	โฉนด	430	2110	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	162	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	330.24	-	8,100.00	2,674,944.00	44	2,273,702.40	401,241.60	501,241.60	-	-	501,241.60	0.02
245	โฉนด	3707	17501	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	2	9.00	209.00	250.00	52,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	52,250.00	-	52,250.00	-	-			
246	โฉนด	359	2075	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	1	79.00	179.00	500.00	89,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	89,500.00	-	89,500.00	-	-			
247	โฉนด	1092	4271	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-			
248	โฉนด	1294	5109	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	95.00	95.00	200.00	19,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	19,000.00	-	-			
249	โฉนด	1064	4258	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	10.00	110.00	500.00	55,000.00	163	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	480.00	-	8,100.00	3,888,000.00	24	3,304,800.00	583,200.00	638,200.00	-	-	638,200.00	-
250	โฉนด	1316	5120	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	2	59.00	259.00	200.00	51,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	51,800.00	-	-	51,800.00	0.01			
251	โฉนด	3340	12522	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	1	74.00	574.00	280.00	160,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	160,720.00	-	160,720.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
252	โฉนด	1156	4321	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	21.58	21.58	1,750.00	37,765.00	164	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	86.31	-	8,300.00	716,373.00	27	666,226.89	50,146.11	87,911.11	-	-	87,911.11	0.02
					2	0	0	14.79	14.79	1,750.00	25,882.50	165	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	118.32	-	8,100.00	958,392.00	27	814,633.20	143,758.80	169,641.30	-	-	169,641.30	0.02
					2	0	0	33.35	33.35	1,750.00	58,362.50	166	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	133.40	-	8,300.00	1,107,220.00	27	1,029,714.60	77,505.40	135,867.90	-	-	135,867.90	0.02
					2	0	0	37.00	37.00	1,750.00	64,750.00	167	ห้องแถวครึ่ง ตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	294.10	-	7,700.00	2,264,570.00	27	1,924,884.50	339,685.50	404,435.50	-	-	404,435.50	0.02
					3	0	1	24.68	124.68	1,750.00	218,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,190.00	-	-	218,190.00	0.30	
253	โฉนด	1088	4267	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	68.00	68.00	500.00	34,000.00	168	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.00	-	8,100.00	2,592,000.00	22	2,203,200.00	388,800.00	422,800.00	-	422,800.00	-	-
254	โฉนด	2086	10696	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	5	7	0	35.00	2,835.00	200.00	567,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	567,000.00	-	-	567,000.00	0.30	
255	โฉนด	3435	12923	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	7	0	5.80	2,805.80	200.00	561,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	561,160.00	-	561,160.00	-	-	
256	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	2.00	2.00	1,500.00	3,000.00	169	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	4.00	-	7,400.00	29,600.00	4	1,184.00	28,416.00	31,416.00	-	-	31,416.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
											170	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	4.00	-	7,400.00	29,600.00	4	1,184.00	28,416.00	28,416.00	-	-	28,416.00	0.30		
257	ท.ค.			หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00	171	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	34	550,800.00	97,200.00	107,200.00	-	97,200.00	10,000.00	0.02	
					2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	172	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	92.31	-	0.00	24	0.00	0.00	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02
258	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	0	28.00	28.00	200.00	5,600.00	173	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	38	1,542,240.00	272,160.00	277,760.00	-	272,160.00	5,600.00	0.02	
					1	0	1	92.00	192.00	200.00	38,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400.00	-	-	38,400.00	0.01	
259	อื่นๆ			หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	2	18.00	218.00	200.00	43,600.00	174	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	272.00	-	8,100.00	2,203,200.00	73	1,872,720.00	330,480.00	374,080.00	-	330,480.00	43,600.00	0.02	
					2	0	0	32.00	32.00	200.00	6,400.00	175	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	127.50	-	8,050.00	1,026,375.00	33	574,770.00	451,605.00	458,005.00	-	451,605.00	6,400.00	0.02	
260	ท.ค.			หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	5.00	5.00	250.00	1,250.00	176	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,050.00	161,000.00	4	6,440.00	154,560.00	155,810.00	-	-	155,810.00	0.30	
					3	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00	177	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	84.00	-	7,400.00	621,600.00	6	37,296.00	584,304.00	589,554.00	-	-	589,554.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 42 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	5.00	5.00	250.00	1,250.00	178	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	20.00	-	8,050.00	161,000.00	4	6,440.00	154,560.00	155,810.00	-	-	155,810.00	0.30
					3	0	0	14.00	14.00	250.00	3,500.00	179	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,400.00	414,400.00	4	16,576.00	397,824.00	401,324.00	-	-	401,324.00	0.30
					1	0	3	55.00	355.00	250.00	88,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,750.00	-	-	88,750.00	0.01
261	ท.ค.			หมู่ 2 ต.นายน้อย	3	0	0	4.50	4.50	2,000.00	9,000.00	180	โรงจอดรถ	ไม้	3	18.00	-	2,600.00	46,800.00	9	16,380.00	30,420.00	39,420.00	-	-	39,420.00	0.30
262	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.นายน้อย	3	0	0	4.00	4.00	1,500.00	6,000.00	181	โรงจอดรถ	ไม้	3	16.00	-	2,600.00	41,600.00	8	12,480.00	29,120.00	35,120.00	-	-	35,120.00	0.30
263	น.ส.3ก		2496(2)	หมู่ 1 ต.นายน้อย	3	3	3	13.00	1,513.00	250.00	378,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,250.00	-	-	378,250.00	0.30
264	น.ส.3		559	หมู่ 1 ต.นายน้อย	3	0	1	78.00	178.00	200.00	35,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,600.00	-	-	35,600.00	0.30
265	ที่ราชพัสดุ		นน.623 นน16/254	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	31.50	31.50	2,500.00	78,750.00	182	โรงจอดรถ	ไม้	2	148.80	-	2,600.00	386,880.00	17	305,635.20	81,244.80	159,994.80	-	81,244.80	78,750.00	0.02
266	โฉนด	1052	4456	หมู่ 1 ต.นายน้อย	3	0	0	49.50	49.50	880.00	43,560.00	183	ภัตตาคาร	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	198.00	-	6,800.00	1,346,400.00	7	242,352.00	1,104,048.00	1,147,608.00	-	-	1,147,608.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 43 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	15.30	15.30	880.00	13,464.00	184	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	61.20	-	8,050.00	492,660.00	7	34,486.20	458,173.80	471,637.80	-	-	471,637.80	0.30
					3	0	0	15.30	15.30	880.00	13,464.00	185	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	61.20	-	8,050.00	492,660.00	7	34,486.20	458,173.80	471,637.80	-	-	471,637.80	0.30
					3	0	0	7.00	7.00	880.00	6,160.00	186	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	28.00	-	8,050.00	225,400.00	7	15,778.00	209,622.00	215,782.00	-	-	215,782.00	0.30
					3	2	1	6.90	906.90	880.00	798,072.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	798,072.00	-	-	798,072.00	0.30
267	โฉนด	3306	12488	หมู่ 2 ต.นายน้อย	2	1	0	76.00	476.00	880.00	418,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	418,880.00	-	418,880.00	-	-
268	โฉนด	370	4014	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	3	7.00	307.00	1,000.00	307,000.00	187	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	214.20	-	8,100.00	1,735,020.00	35	1,474,767.00	260,253.00	567,253.00	-	-	567,253.00	0.02
					3	0	0	2.00	2.00	1,000.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	-	2,000.00	0.30
269	โฉนด	1015	4387	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	1	49.00	149.00	1,750.00	260,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	260,750.00	-	260,750.00	-	-
270	โฉนด	3138	12274	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	1	2	34.00	634.00	200.00	126,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,800.00	-	126,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน้อย อำเภอน่าน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 44 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
271	โฉนด	1266	5081	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	0	2	27.00	227.00	250.00	56,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	56,750.00	-	56,750.00	-	-			
272	โฉนด	3695	17455	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	0	1	30.00	130.00	500.00	65,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	65,000.00	-	65,000.00	-	-			
273	โฉนด	2361	10705	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	1	0	2	89.00	289.00	200.00	57,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	57,800.00	-	57,800.00	-	-			
274	โฉนด	1053	4419	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	3	32.00	332.00	1,550.00	514,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	514,600.00	-	514,600.00	-	-			
275	โฉนด	1228	4568	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	5	0	0	55.00	55.00	2,500.00	137,500.00	188	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	252.00	8.00	8,000.00	2,016,000.00	24	766,080.00	1,249,920.00	1,387,420.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	126.00	4.00	-	-	-	-	-	-	693,710.00	-	693,710.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	126.00	4.00	-	-	-	-	-	-	693,710.00	-	693,710.00	0.02
276	โฉนด	1938	9609	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	1	13.00	113.00	250.00	28,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	28,250.00	-	28,250.00	-	-			
277	โฉนด	3699	17473	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	2	0	2	90.00	290.00	250.00	72,500.00	189	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	490.00	-	8,150.00	3,993,500.00	15	798,700.00	3,194,800.00	3,267,300.00	-	3,267,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

### เทศบาลตำบลน่าย อำเภอน่าย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 45 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)													
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)									
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
																					190	เรือนคนไข้/ครัว	ตึก	2	18.00	-	6,100.00	109,800.00	15	21,960.00	87,840.00	87,840.00	-	87,840.00	-	-
																					191	โรงจอดรถ	ตึก	2	41.40	-	2,600.00	107,640.00	15	21,528.00	86,112.00	86,112.00	-	86,112.00	-	-
278	น.ส.3ก		831	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	1	0	0	43.00	43.00	280.00	12,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,040.00	-	-	12,040.00	0.01		
279	โฉนด	1321	5125	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	0	0	39.00	39.00	200.00	7,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,800.00	-	-	7,800.00	-	-		
280	โฉนด	1163	4396	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	0	52.00	52.00	1,750.00	91,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	-	91,000.00	-	-		
281	โฉนด	2679	13182	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	2	24.00	224.00	200.00	44,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,800.00	-	-	44,800.00	-	-		
282	โฉนด	2389	8851	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	1	0	0	87.00	87.00	280.00	24,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,360.00	-	-	24,360.00	0.01			
283	โฉนด	1269	16957	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	1	0	1	13.00	113.00	500.00	56,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,500.00	-	-	56,500.00	0.01			
284	โฉนด	2390	8852	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	1	0	1	96.00	196.00	280.00	54,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,880.00	-	-	54,880.00	0.01			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 46 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
285	โฉนด	955	4246	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	5	0	1	24.00	124.00	1,000.00	124,000.00	192	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	40	1,321,920.00	233,280.00	357,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	18.75	-	-	-	-	-	-	66,990.00	-	66,990.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	81.25	-	-	-	-	-	-	290,290.00	290,290.00	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	193	โรงจอดรถ	ไม้	2	57.00	-	2,600.00	148,200.00	15	96,330.00	51,870.00	66,870.00	-	66,870.00	-	-
286	โฉนด	1477	5204	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	3	0	70.00	1,270.00	360.00	457,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	457,200.00	-	457,200.00	-	-
287	โฉนด	2049	7869	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	0	90.00	90.00	200.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-
288	โฉนด	2037	7863	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	2	73.00	273.00	150.00	40,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,950.00	-	40,950.00	-	-
289	โฉนด	549	3946	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	0	20.00	20.00	650.00	13,000.00	194	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.90	-	8,050.00	949,095.00	20	284,728.50	664,366.50	677,366.50	-	-	677,366.50	0.02
290	โฉนด	2767	11936	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	0	25.00	425.00	280.00	119,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	119,000.00	-	119,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 47 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
291	โฉนด	3294	12476	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	1	14.00	114.00	1,000.00	114,000.00	195	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	227.94	-	8,100.00	1,846,314.00	19	1,292,419.80	553,894.20	667,894.20	-	667,894.20	-	-
292	โฉนด	3326	12508	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	3	53.00	353.00	280.00	98,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	98,840.00	-	98,840.00	-	-	
293	โฉนด	1246	4755	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	64.40	64.40	280.00	18,032.00	196	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	515.20	-	8,100.00	4,173,120.00	24	3,547,152.00	625,968.00	644,000.00	-	644,000.00	-	-
					3	0	0	26.47	26.47	280.00	7,411.60	197	โรงงาน	ตึก	3	105.86	-	5,950.00	629,867.00	24	239,349.46	390,517.54	397,929.14	-	397,929.14	0.30	
					2	0	0	26.55	26.55	280.00	7,434.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,434.00	-	7,434.00	-	-	
294	โฉนด	2184	9262	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	3	0	0	52.30	52.30	330.00	17,259.00	198	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	209.05	-	7,400.00	1,546,970.00	17	371,272.80	1,175,697.20	1,192,956.20	-	-	1,192,956.20	0.30
					2	0	0	12.05	12.05	330.00	3,976.50	199	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.19	-	8,050.00	387,929.50	17	93,103.08	294,826.42	298,802.92	-	-	298,802.92	0.02
					1	1	1	70.95	570.95	330.00	188,413.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,413.50	-	188,413.50	-	-	
295	โฉนด	485	2133	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	0	48.00	48.00	1,000.00	48,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,000.00	-	48,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 48 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
296	โฉนด	896	4515	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	89.00	89.00	250.00	22,250.00	200	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,050.00	627,900.00	43	477,204.00	150,696.00	172,946.00	-	172,946.00	-	-
297	โฉนด	2363	10707	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	1	90.00	190.00	200.00	38,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-	
298	โฉนด	3394	12576	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	3	0	2.90	1,202.90	570.00	685,653.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	685,653.00	-	685,653.00	-	-	
299	โฉนด	3208	12390	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	2	47.30	247.30	200.00	49,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,460.00	-	49,460.00	-	-	
300	โฉนด	3269	12451	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	2	1	6.40	906.40	200.00	181,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	181,280.00	-	181,280.00	-	-	
301	น.ส.3			หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	24.00	24.00	275.00	6,600.00	201	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	44	587,328.00	185,472.00	192,072.00	-	-	192,072.00	0.02
					3	0	0	12.98	12.98	275.00	3,570.88	202	โรงจอดรถ	ตึก	3	51.94	-	2,600.00	135,044.00	14	24,307.92	110,736.08	114,306.96	-	-	114,306.96	0.30
					3	0	2	75.01	275.01	275.00	75,627.75		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,627.75	-	-	75,627.75	0.30	
302	โฉนด	2614	11483	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	67.00	67.00	2,500.00	167,500.00	203	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	215.28	-	8,100.00	1,743,768.00	21	1,395,014.40	348,753.60	516,253.60	-	516,253.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน้อย อำเภอน่าน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 49 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
303	โฉนด	3213	12395	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	1	0	2	74.00	274.00	200.00	54,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,800.00	-	54,800.00	-	-		
304	โฉนด	2463	11212	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	0	2	15.00	215.00	500.00	107,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,500.00	-	107,500.00	-	-		
305	โฉนด	2175	8838	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	1	1	0	58.00	458.00	250.00	114,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,500.00	-	114,500.00	-	-		
306	ที่ราชพัสดุ		นน 623/นน-	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	1	23.00	123.00	2,500.00	307,500.00	204	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	392.00	-	8,100.00	3,175,200.00	40	2,698,920.00	476,280.00	783,780.00	-	-	783,780.00	0.02
307	โฉนด	439	3123	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	2	0	1	17.00	117.00	2,500.00	292,500.00	205	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	470.88	-	8,050.00	3,790,584.00	2	75,811.68	3,714,772.32	4,007,272.32	-	4,007,272.32	-	-
308	โฉนด	2331	11713	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	3	1	17.00	1,317.00	125.00	164,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,625.00	-	164,625.00	-	-
309	โฉนด	3302	12484	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	1	0	1	1.70	101.70	650.00	66,105.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,105.00	-	66,105.00	-	-
310	โฉนด	2547	11339	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	1	1	0	84.00	484.00	440.00	212,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,960.00	-	212,960.00	-	-
311	โฉนด	3423	12605	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	0	68.00	68.00	280.00	19,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,040.00	-	19,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 50 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
312	น.ส.3ก		1421	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	1	2	49.00	649.00	200.00	129,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	129,800.00	-	-	129,800.00	0.01		
313	โฉนด	3638	18277	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	2	43.00	243.00	2,500.00	607,500.00	206	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	146.20	-	8,050.00	1,176,910.00	16	258,920.20	917,989.80	1,525,489.80	-	1,525,489.80	-	-
314	โฉนด	2707	11718	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	0	60.00	60.00	1,000.00	60,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-		
315	โฉนด	594	3399	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	1	22.00	122.00	500.00	61,000.00	207	โรงจอดรถ	ไม้	2	11.88	-	2,600.00	30,888.00	14	18,532.80	12,355.20	73,355.20	-	73,355.20	-	-
												208	โรงจอดรถ	ไม้	2	9.92	-	2,600.00	25,792.00	14	15,475.20	10,316.80	10,316.80	-	10,316.80	-	-
316	โฉนด	2251	7536	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	3	60.00	360.00	200.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-		
317	โฉนด	898	4233	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	74.00	74.00	1,000.00	74,000.00	209	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.40	-	8,050.00	856,520.00	24	325,477.60	531,042.40	605,042.40	-	605,042.40	-	-
												210	โรงจอดรถ	ไม้	2	0.00	-	2,600.00	0.00	25	0.00	0.00	-	-	-	-	-
318	โฉนด	2508	11252	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	1	42.90	542.90	610.00	331,169.00		-	-	-	-	-	-	-	-	331,169.00	-	331,169.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 51 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
319	โฉนด	3277	12459	หมู่ 2 ต.นายน้อย	2	0	0	54.00	54.00	500.00	27,000.00	211	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.20	-	8,050.00	661,710.00	24	251,449.80	410,260.20	437,260.20	-	437,260.20	-	-	
320	โฉนด	2453	11205	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	3	0	25.00	1,225.00	500.00	612,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	612,500.00	-	612,500.00	-	-	
321	โฉนด	564	3364	หมู่ 2 ต.นายน้อย	5	0	0	42.00	42.00	2,000.00	84,000.00	212	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	335.40	-	7,950.00	2,666,430.00	25	1,066,572.00	1,599,858.00	1,683,858.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	167.70	50.00	-	-	-	-	-	-	841,929.00	-	841,929.00	0.30	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	167.70	50.00	-	-	-	-	-	-	-	841,929.00	841,929.00	-	-
					3	0	0	66.00	66.00	2,000.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	0.30		
322	โฉนด	2558	11378	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	1	20.00	120.00	1,000.00	120,000.00	213	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	126.48	-	8,100.00	1,024,488.00	54	952,773.84	71,714.16	191,714.16	-	191,714.16	-	-	
323	โฉนด	1023	4583	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	1	1	14.00	514.00	330.00	169,620.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	169,620.00	-	169,620.00	-	-	
324	โฉนด	492	2138	หมู่ 4 ต.นายน้อย	2	0	1	33.00	133.00	500.00	66,500.00	214	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	309.60	-	8,100.00	2,507,760.00	24	2,131,596.00	376,164.00	442,664.00	-	442,664.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 52 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	13.00	13.00	500.00	6,500.00	215	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	99.60	-	8,150.00	811,740.00	6	48,704.40	763,035.60	769,535.60	-	769,535.60	-	-
325	โฉนด	334	2056	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	1	6.00	106.00	1,000.00	106,000.00	216	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.18	-	8,050.00	943,299.00	34	547,113.42	396,185.58	502,185.58	-	502,185.58	-	-
326	โฉนด	1109	4287	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	16.00	16.00	1,750.00	28,000.00	217	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	62.40	-	8,300.00	517,920.00	29	481,665.60	36,254.40	64,254.40	-	64,254.40	0.02	
					1	0	0	74.00	74.00	1,750.00	129,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,500.00	-	129,500.00	-	-	
327	โฉนด	3899	19007	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	0	31.00	31.00	500.00	15,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,500.00	-	15,500.00	-	-	
328	โฉนด	1392	5130	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	0	3	73.00	373.00	200.00	74,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,600.00	-	74,600.00	-	-	
329	โฉนด	3375	12557	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	1	3	1.30	701.30	280.00	196,364.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	196,364.00	-	196,364.00	-	-	
330	โฉนด	3740	17663	หมู่ 2 ต.นายน้อย	3	0	0	21.00	21.00	2,200.00	46,200.00	218	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	84.00	-	8,100.00	680,400.00	50	632,772.00	47,628.00	93,828.00	-	93,828.00	0.30	
					2	0	0	33.95	33.95	2,200.00	74,690.00	219	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	271.60	-	8,100.00	2,199,960.00	38	1,869,966.00	329,994.00	404,684.00	-	404,684.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 53 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	2	31.25	231.25	2,200.00	508,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	508,750.00	-	508,750.00	-	-		
331	โฉนด	1829	9004	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	15.00	115.00	125.00	14,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,375.00	-	14,375.00	-	-		
332	โฉนด	2407	7569	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	3	60.00	360.00	150.00	54,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,000.00	-	54,000.00	-	-		
333	โฉนด	2343	11017	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	3	0	24.00	1,224.00	1,550.00	1,897,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,897,200.00	-	1,897,200.00	-	-		
334	โฉนด	3927	19106	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	1	0	1.80	401.80	250.00	100,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,450.00	-	100,450.00	-	-		
335	โฉนด	3678	17406	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	2	56.00	256.00	500.00	128,000.00	220	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	768.00	-	3,300.00	2,534,400.00	5	126,720.00	2,407,680.00	2,535,680.00	-	-	2,535,680.00	0.30
					5	0	0	32.00	32.00	500.00	16,000.00	221	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	320.00	83.33	8,100.00	2,592,000.00	5	129,600.00	2,462,400.00	2,478,400.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	128.00	33.33	-	-	-	-	-	-	991,360.00	-	991,360.00	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	192.00	50.00	-	-	-	-	-	-	1,487,040.00	1,487,040.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 54 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	222	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	64.00	-	7,400.00	473,600.00	5	23,680.00	449,920.00	457,920.00	-	-	457,920.00	0.30
					3	0	0	84.70	84.70	500.00	42,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,350.00	-	-	42,350.00	0.30
336	โฉนด	3427	12609	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	94.00	94.00	500.00	47,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	47,000.00	-	-
337	โฉนด	465	2118	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	0	52.60	52.60	375.00	19,725.00	223	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	150.80	-	8,100.00	1,221,480.00	44	1,038,258.00	183,222.00	202,947.00	-	202,947.00	-	-
338	โฉนด	3443	12956	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	2	52.30	652.30	880.00	574,024.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	574,024.00	-	574,024.00	-	-
339	โฉนด	1226	4411	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	53.00	153.00	1,000.00	153,000.00	224	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	503.10	-	8,100.00	4,075,110.00	49	3,463,843.50	611,266.50	764,266.50	-	764,266.50	-	-
												225	โรงจอดรถ	ตึก	2	0.00	-	2,600.00	0.00	49	0.00	0.00	-	-	-	-	-
340	โฉนด	998	4379	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	77.00	77.00	1,000.00	77,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,000.00	-	77,000.00	-	-
341	โฉนด	310	3095	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	2	3.00	203.00	500.00	101,500.00	226	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	293.46	-	8,100.00	2,377,026.00	7	427,864.68	1,949,161.32	2,050,661.32	-	2,050,661.32	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน้อย อำเภอน่าน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 55 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													227	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	35.04	-	8,100.00	283,824.00	6	56,764.80	227,059.20	227,059.20	-	227,059.20	-	-
342	โฉนด	365	2081	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	0	0	29.00	29.00	200.00	5,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,800.00	-	5,800.00	-	-	
343	โฉนด	1821	8996	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	2	45.00	245.00	125.00	30,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,625.00	-	30,625.00	-	-	
344	โฉนด	2676	13179	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	3	6.10	306.10	125.00	38,262.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,262.50	-	38,262.50	-	-	
345	โฉนด	894	4514	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	1	44.00	144.00	1,000.00	144,000.00	228	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	96.77	8,100.00	2,332,800.00	34	1,982,880.00	349,920.00	493,920.00	-	493,920.00	-	-	
													229	โรงจอดรถ	ไม้	2	25.84	-	2,600.00	67,184.00	29	62,481.12	4,702.88	4,702.88	-	4,702.88	-	-
346	โฉนด	3571	18007	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	0	99.70	99.70	1,750.00	174,475.00	230	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	243.20	-	8,150.00	1,982,080.00	4	79,283.20	1,902,796.80	2,077,271.80	-	2,077,271.80	-	-	
347	โฉนด	541	3359	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	1	0	1	1.00	101.00	1,000.00	101,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,000.00	-	101,000.00	-	-	
348	โฉนด	3758	17762	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	0	0	29.00	29.00	500.00	14,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,500.00	-	14,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน้อย อำเภอน่าน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 56 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
349	โฉนด	2039	10680	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	1	1	2	44.00	644.00	150.00	96,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,600.00	-	96,600.00	-	-		
350	โฉนด	1838	3511	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	3	80.00	380.00	500.00	190,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,000.00	-	190,000.00	-	-		
351	โฉนด	3097	12233	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	2	0	2	2.40	202.40	2,500.00	506,000.00	231	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ไม้	2	69.54	-	8,050.00	559,797.00	14	335,878.20	223,918.80	729,918.80	-	729,918.80	-	-
352	โฉนด	2490	11233	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	1	0	8.00	408.00	360.00	146,880.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,880.00	-	146,880.00	-	-		
353	โฉนด	965	4526	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	5	0	0	39.00	39.00	2,000.00	78,000.00	232	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	598.00	-	8,300.00	4,963,400.00	19	1,389,752.00	3,573,648.00	3,651,648.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	149.50	25.00	-	-	-	-	-	-	912,912.00	-	912,912.00	0.30
													ชั้นที่ 2-3-4	ตึก	2	448.50	75.00	-	-	-	-	-	-	2,738,736.00	-	2,738,736.00	0.02
													บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	276.00	-	8,150.00	2,249,400.00	24	854,772.00	1,394,628.00	1,480,628.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	84.00	30.43	-	-	-	-	-	-	450,555.10	-	450,555.10	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

## เทศบาลตำบลน่านน้อย อำเภอน่านน้อย จังหวัดน่าน

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)								
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
354	โฉนด	3725	17631	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	91.00	91.00	500.00	45,500.00	234	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	720.80	-	8,100.00	5,838,480.00	16	3,211,164.00	2,627,316.00	2,672,816.00	-	2,672,816.00	-	-	-	-	-		
					2	0	0	8.50	8.50	500.00	4,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	-	4,250.00	0.02					
					2	0	0	12.50	12.50	500.00	6,250.00	235	เรือนคนไข้/ครัว	ตึก	2	33.67	-	6,100.00	205,387.00	16	45,185.14	160,201.86	166,451.86	-	166,451.86	-	-	-	-	-	-	
												236	โรงจอดรถ	ตึก	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	16	28,600.00	101,400.00	101,400.00	-	101,400.00	-	-	-	-	-	-	
					1	0	1	18.00	118.00	500.00	59,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000.00	-	59,000.00	-	-	-	-	-	-	
355	โฉนด	2264	7387	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	40.00	40.00	200.00	8,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,000.00	-	-	8,000.00	0.01					
356	โฉนด	857	4215	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	5.00	105.00	250.00	26,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	26,250.00	-	-	-	-	-		
357	โฉนด	994	4376	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	75.00	75.00	500.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 58 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
358	โฉนด	3578	18028	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	50.00	50.00	1,750.00	87,500.00	237	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	36.00	-	8,050.00	289,800.00	7	52,164.00	237,636.00	325,136.00	-	325,136.00	-	-
359	โฉนด	451	3133	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	14.00	14.00	2,500.00	35,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,000.00	-	35,000.00	-	-	
360	โฉนด	3526	13967	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	1	0	12.00	412.00	440.00	181,280.00	238	โรงจอดรถ	ไม้	2	45.00	-	2,600.00	117,000.00	24	108,810.00	8,190.00	189,470.00	-	189,470.00	-	-
												239	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	34	991,440.00	174,960.00	174,960.00	-	174,960.00	-	-
361	โฉนด	1134	4309	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	2	6.00	206.00	280.00	57,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,680.00	-	57,680.00	-	-	
362	โฉนด	2413	8675	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	3	3	1.00	1,501.00	250.00	375,250.00	240	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	128.00	-	8,150.00	1,043,200.00	1	10,432.00	1,032,768.00	1,408,018.00	-	1,408,018.00	-	-
												241	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	24.00	-	6,150.00	147,600.00	1	1,476.00	146,124.00	147,624.00	-	-	147,624.00	0.30
363	โฉนด	1215	4567	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	77.00	77.00	2,500.00	192,500.00	242	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	315.00	-	8,000.00	2,520,000.00	24	957,600.00	1,562,400.00	1,754,900.00	-	-	1,754,900.00	0.30
364	โฉนด	1168	17990	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	4	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 59 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
365	โฉนด	3256	12438	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	0	3	75.00	375.00	440.00	165,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,000.00	-	165,000.00	-	-		
366	โฉนด	3217	12399	หมู่ 4 ต.นายน้อย	1	0	1	12.00	112.00	280.00	31,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,360.00	-	31,360.00	-	-		
367	โฉนด	1008	4547	หมู่ 1 ต.นายน้อย	5	0	0	69.00	69.00	2,500.00	172,500.00	243	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	552.00	-	7,950.00	4,388,400.00	34	2,545,272.00	1,843,128.00	2,015,628.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.00	5.80	-	-	-	-	-	116,906.42	-	116,906.42	0.30	
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	520.00	94.20	-	-	-	-	-	1,898,721.58	1,898,721.58	-	-	
					1	0	0	62.00	62.00	2,500.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	155,000.00	-	-		
368	โฉนด	604	3406	หมู่ 2 ต.นายน้อย	2	0	0	88.00	88.00	500.00	44,000.00	244	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	44,000.00	-	44,000.00	-	-
369	โฉนด	2275	7539	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	1	1	51.00	551.00	380.00	209,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,380.00	-	209,380.00	-	-	
370	โฉนด	3101	12237	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	1	58.00	158.00	500.00	79,000.00	245	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.20	-	8,050.00	637,560.00	44	484,545.60	153,014.40	232,014.40	-	-	232,014.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 60 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	28.00	28.00	500.00	14,000.00	246	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	108.63	-	8,100.00	879,903.00	44	818,309.79	61,593.21	75,593.21	-	-	75,593.21	0.02
371	โฉนด	483	2132	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	2	28.00	228.00	1,000.00	228,000.00	247	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	146.64	-	8,100.00	1,187,784.00	34	1,009,616.40	178,167.60	406,167.60	-	406,167.60	-	-
372	โฉนด	2553	11370	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00	248	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	134.52	-	8,100.00	1,089,612.00	34	926,170.20	163,441.80	203,441.80	-	203,441.80	-	-
373	โฉนด	519	3348	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	1	1	0.00	500.00	2,500.00	1,250,000.00	249	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	44	1,445,850.00	255,150.00	1,505,150.00	-	1,505,150.00	-	-
					2	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00	250	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	8,050.00	845,250.00	24	321,195.00	524,055.00	599,055.00	-	599,055.00	-	-
374	โฉนด	2651	11597	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	80.00	180.00	1,750.00	315,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	315,000.00	-	315,000.00	-	-	
375	โฉนด	940	4621	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	52.00	52.00	2,500.00	130,000.00	251	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	148.50	-	7,400.00	1,098,900.00	23	395,604.00	703,296.00	833,296.00	-	-	833,296.00	0.30
376	โฉนด	3358	12540	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	75.00	75.00	250.00	18,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	-	-	
377	โฉนด	3347	12529	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	2	3	29.70	1,129.70	360.00	406,692.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	406,692.00	-	406,692.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 61 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
378	โฉนด	873	4226	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	63.00	63.00	250.00	15,750.00	252	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	109.20	-	8,050.00	879,060.00	14	158,230.80	720,829.20	736,579.20	-	736,579.20	-	-
379	โฉนด	2652	11601	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	50.00	150.00	1,750.00	262,500.00	253	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	161.60	-	8,100.00	1,308,960.00	34	1,112,616.00	196,344.00	458,844.00	-	458,844.00	-	-
380	โฉนด	3797	18457	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	0	66.00	466.00	150.00	69,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,900.00	-	69,900.00	-	-	
381	โฉนด	3398	12580	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	2	69.70	269.70	1,000.00	269,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,700.00	-	269,700.00	-	-
382	โฉนด	3092	12228	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	1	43.00	143.00	2,500.00	357,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	357,500.00	-	357,500.00	-	-
383	โฉนด	440	3124	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	3	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	254	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,400.00	355,200.00	5	17,760.00	337,440.00	367,440.00	-	-	367,440.00	0.30
					2	0	1	42.00	142.00	2,500.00	355,000.00	255	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	409.50	-	8,150.00	3,337,425.00	24	1,268,221.50	2,069,203.50	2,424,203.50	-	2,424,203.50	-	-
384	โฉนด	3717	17556	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	3	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	256	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,050.00	386,400.00	4	15,456.00	370,944.00	376,944.00	-	-	376,944.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	257	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,050.00	386,400.00	4	15,456.00	370,944.00	376,944.00	-	-	376,944.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 62 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	258	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,050.00	386,400.00	4	15,456.00	370,944.00	376,944.00	-	-	376,944.00	0.30
385	โฉนด	3909	18945	หมู่ 4 ต.นายน้อย	2	0	0	79.10	79.10	375.00	29,662.50	259	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	8,100.00	2,041,200.00	54	1,735,020.00	306,180.00	335,842.50	-	335,842.50	-	-
386	โฉนด	3704	17506	หมู่ 4 ต.นายน้อย	1	0	1	63.00	163.00	1,000.00	163,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,000.00	-	163,000.00	-	-	
387	โฉนด	356	3324	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	0	35.16	35.16	200.00	7,032.00	260	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	163.80	-	8,150.00	1,334,970.00	24	507,288.60	827,681.40	834,713.40	-	834,713.40	-	-
					2	0	0	42.84	42.84	200.00	8,568.00	261	โรงจอดรถ	ไม้	2	171.36	-	2,600.00	445,536.00	12	222,768.00	222,768.00	231,336.00	-	231,336.00	-	-
388	โฉนด	1200	4348	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	0	37.00	37.00	250.00	9,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,250.00	-	9,250.00	-	-	
389	โฉนด	2144	10210	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	0	2	78.00	278.00	1,000.00	278,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	278,000.00	-	278,000.00	-	-	
390	โฉนด	1020	4417	หมู่ 1 ต.นายน้อย	3	0	0	22.00	22.00	1,150.00	25,300.00	262	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	88.00	-	7,400.00	651,200.00	12	91,168.00	560,032.00	585,332.00	-	-	585,332.00	0.30
391	โฉนด	1261	4570	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	3	0	22.00	1,222.00	500.00	611,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	611,000.00	-	611,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 63 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
392	โฉนด	401	2099	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	54.00	54.00	500.00	27,000.00	263	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	310.00	-	8,100.00	2,511,000.00	20	1,883,250.00	627,750.00	654,750.00	-	654,750.00	-	-
393	โฉนด	3591	18040	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	76.40	76.40	280.00	21,392.00	264	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	305.51	-	8,300.00	2,535,733.00	84	2,358,231.69	177,501.31	198,893.31	-	198,893.31	-	-
												265	เรือนคนไข้/ครัว	ไม้	2	67.20	-	6,100.00	409,920.00	34	381,225.60	28,694.40	28,694.40	-	28,694.40	-	-
					1	0	2	75.60	275.60	280.00	77,168.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,168.00	-	77,168.00	-	-	
394	โฉนด	916	4598	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	16.00	116.00	1,000.00	116,000.00	266	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	294.00	-	8,100.00	2,381,400.00	34	2,024,190.00	357,210.00	473,210.00	-	-	473,210.00	0.02
395	โฉนด	859	4473	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	5	0	0	87.00	87.00	2,500.00	217,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,500.00	-	-	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,430.25	-	208,430.25	-	-	
												267	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	18.00	4.17	8,100.00	145,800.00	34	123,930.00	21,870.00	30,939.75	-	-	30,939.75	0.30
												268	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	414.00	95.83	8,100.00	3,353,400.00	34	2,850,390.00	503,010.00	503,010.00	-	503,010.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน้อย อำเภอน่าน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 64 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
396	โฉนด	3826	18564	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	1	72.00	172.00	250.00	43,000.00	269	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	8,100.00	2,624,400.00	29	2,230,740.00	393,660.00	436,660.00	-	436,660.00	-	-
397	โฉนด	2495	11245	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	0	35.00	35.00	2,200.00	77,000.00	270	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	283.50	-	7,850.00	2,225,475.00	54	2,069,691.75	155,783.25	232,783.25	-	232,783.25	0.02	
					3	1	2	24.00	624.00	2,200.00	1,372,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,372,800.00	-	-	1,372,800.00	0.30	
398	ที่ราชพัสดุ		นน 514	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	5	3	0	0.00	1,200.00	1,300.00	1,560,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,560,000.00	-	-	1,560,000.00	0.30
399	โฉนด	3102	12238	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	0	3	58.00	358.00	440.00	157,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,520.00	-	157,520.00	-	-
400	โฉนด	2067	7879	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	3	0	90.00	1,290.00	200.00	258,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	258,000.00	-	258,000.00	-	-
401	โฉนด	3247	12429	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	1	1	0	94.00	494.00	250.00	123,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	123,500.00	-	123,500.00	-	-
402	โฉนด	599	3401	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	1	0	1	22.00	122.00	500.00	61,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	61,000.00	-	-
403	โฉนด	3145	12281	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	2	0	1	39.00	139.00	1,400.00	194,600.00	271	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	131.20	-	8,300.00	1,088,960.00	44	1,012,732.80	76,227.20	270,827.20	-	-	270,827.20	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 65 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
404	โฉนด	345	2066	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	34.00	34.00	500.00	17,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	17,000.00	-	-			
405	โฉนด	1058	4423	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	3	48.00	348.00	360.00	125,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	125,280.00	-	125,280.00	-	-			
406	โฉนด	912	4361	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	22.00	122.00	1,550.00	189,100.00	272	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.20	-	8,100.00	1,516,320.00	34	1,288,872.00	227,448.00	416,548.00	-	416,548.00	0.02	
407	โฉนด	3831	18555	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	2	96.00	296.00	250.00	74,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	74,000.00	-	-			
408	โฉนด	3830	18554	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	1	58.00	158.00	250.00	39,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	39,500.00	-	39,500.00	-	-			
409	โฉนด	1463	5192	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	2	96.00	296.00	250.00	74,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	74,000.00	-	-			
410	โฉนด	3416	12598	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	1	3	52.40	752.40	1,300.00	978,120.00	273	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	396.64	-	8,100.00	3,212,784.00	44	2,987,889.12	224,894.88	1,203,014.88	-	1,203,014.88	-	
411	โฉนด	2163	10471	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	0	25.00	25.00	250.00	6,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	6,250.00	-	6,250.00	-	-			
412	โฉนด	3378	12560	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	43.00	43.00	500.00	21,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	21,500.00	-	21,500.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
413	โฉนด	1011	4550	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	2	55.00	255.00	2,500.00	637,500.00	274	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ไม้	2	416.00	-	7,850.00	3,265,600.00	54	3,037,008.00	228,592.00	866,092.00	-	866,092.00	-	-
414	โฉนด	2672	11651	หมู่ 2 ต.นายน้อย	2	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00	275	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	-	7,400.00	532,800.00	8	42,624.00	490,176.00	494,676.00	-	494,676.00	-	-
					3	0	0	12.00	12.00	250.00	3,000.00	276	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,050.00	386,400.00	8	30,912.00	355,488.00	358,488.00	-	-	358,488.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	250.00	3,000.00	277	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,050.00	386,400.00	8	30,912.00	355,488.00	358,488.00	-	-	358,488.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	250.00	3,000.00	278	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	8,050.00	386,400.00	8	30,912.00	355,488.00	358,488.00	-	-	358,488.00	0.30
					3	0	0	7.50	7.50	250.00	1,875.00	279	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,050.00	241,500.00	8	19,320.00	222,180.00	224,055.00	-	-	224,055.00	0.30
					3	0	0	7.50	7.50	250.00	1,875.00	280	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,050.00	241,500.00	8	19,320.00	222,180.00	224,055.00	-	-	224,055.00	0.30
					3	0	0	7.50	7.50	250.00	1,875.00	281	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,050.00	241,500.00	8	19,320.00	222,180.00	224,055.00	-	-	224,055.00	0.30
					3	0	0	7.50	7.50	250.00	1,875.00	282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,050.00	241,500.00	8	19,320.00	222,180.00	224,055.00	-	-	224,055.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 67 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	7.50	7.50	250.00	1,875.00	283	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ตึก	3	30.00	-	8,100.00	243,000.00	8	19,440.00	223,560.00	225,435.00	-	-	225,435.00	0.30
												284	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	3	26.00	-	8,100.00	210,600.00	5	31,590.00	179,010.00	179,010.00	-	-	179,010.00	0.30
					3	0	0	8.50	8.50	250.00	2,125.00	285	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	3	34.00	-	8,100.00	275,400.00	5	41,310.00	234,090.00	236,215.00	-	-	236,215.00	0.30
					3	0	0	8.50	8.50	250.00	2,125.00	286	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	3	34.00	-	8,100.00	275,400.00	5	41,310.00	234,090.00	236,215.00	-	-	236,215.00	0.30
					3	1	2	60.50	660.50	250.00	165,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	165,125.00	-	-	165,125.00	0.30
415	โฉนด	927	4439	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	97.00	97.00	1,550.00	150,350.00	287	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	8,100.00	1,782,000.00	27	1,514,700.00	267,300.00	417,650.00	-	417,650.00	-	-
416	โฉนด	3389	12571	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	2	82.00	282.00	440.00	124,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,080.00	-	124,080.00	-	-
417	โฉนด	1206	4849	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	3	37.00	337.00	500.00	168,500.00	288	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	319.80	-	8,100.00	2,590,380.00	43	2,201,823.00	388,557.00	557,057.00	-	557,057.00	-	-
418	โฉนด	2477	11218	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	5	0	1	83.00	183.00	1,650.00	301,950.00	289	โรงจอดรถ	ตึก	-	36.00	-	2,600.00	93,600.00	34	54,288.00	39,312.00	341,262.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน้อย อำเภอน่าน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 68 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	36.00	-	-	-	-	-	-	-	-	341,262.00	-	341,262.00	0.30
419	โฉนด	2362	10706	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	1	1	2	47.00	647.00	200.00	129,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	129,400.00	-	129,400.00	-	-			
420	โฉนด	3278	12460	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	5	0	0	16.56	16.56	500.00	8,280.00	290	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	131.48	79.40	8,000.00	1,051,840.00	21	336,588.80	715,251.20	723,531.20	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	28.80	17.39	-	-	-	-	-	-	-	158,453.33	-	158,453.33	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	102.68	62.00	-	-	-	-	-	-	-	565,077.87	565,077.87	-	-
													โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	249.60	-	5,450.00	1,360,320.00	21	435,302.40	925,017.60	943,287.60	-	-	943,287.60	0.30	
421	โฉนด	3363	12545	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	0	65.00	65.00	250.00	16,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,250.00	-	16,250.00	-	-	
422	โฉนด	918	4243	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	4	0	0	79.00	79.00	1,750.00	138,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	138,250.00	-	138,250.00	0.30	
423	โฉนด	3401	12583	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	1	0	19.10	419.10	250.00	104,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,775.00	-	104,775.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 69 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
424	น.ส.3ก		2282	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	0	26.00	26.00	280.00	7,280.00	292	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	104.00	-	8,050.00	837,200.00	22	284,648.00	552,552.00	559,832.00	-	552,552.00	7,280.00	0.02
					1	1	2	31.00	631.00	280.00	176,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	176,680.00	-	-	176,680.00	0.01
425	โฉนด	3608	18143	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	1	96.00	196.00	200.00	39,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,200.00	-	39,200.00	-	-
426	โฉนด	2460	11202	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	71.00	71.00	280.00	19,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,880.00	-	19,880.00	-	-
427	โฉนด	2064	10684	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	95.00	95.00	200.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	19,000.00	-	-
428	โฉนด	2182	9260	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	1	0	84.00	484.00	250.00	121,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000.00	-	121,000.00	-	-
429	โฉนด	2225	7361	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	1	0	60.00	460.00	150.00	69,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,000.00	-	69,000.00	-	-
430	โฉนด	2051	7870	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	1	25.00	125.00	200.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-
431	โฉนด	1032	4555	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	3	60.00	360.00	1,500.00	540,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	540,000.00	-	540,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 70 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
432	โฉนด	1194	4345	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	3	87.00	387.00	500.00	193,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,500.00	-	193,500.00	-	-		
433	โฉนด	2366	11019	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	1	83.00	183.00	280.00	51,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,240.00	-	51,240.00	-	-		
434	โฉนด	1045	4557	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	40.00	40.00	2,000.00	80,000.00	293	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	8,150.00	2,608,000.00	44	1,982,080.00	625,920.00	705,920.00	-	-	705,920.00	0.02
					2	0	0	30.00	30.00	2,000.00	60,000.00	294	โรงจอดรถ	ไม้	2	120.00	-	2,600.00	312,000.00	34	290,160.00	21,840.00	81,840.00	-	-	81,840.00	0.02
					1	0	0	47.00	47.00	2,000.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	-	94,000.00	0.01		
435	โฉนด	2446	10836	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	2	98.00	298.00	250.00	74,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,500.00	-	74,500.00	-	-	
436	โฉนด	2452	11185	หมู่ 3 ต.นายน้อย	5	0	0	42.00	42.00	2,500.00	105,000.00	295	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	367.17	99.73	8,150.00	2,992,435.50	34	1,735,612.59	1,256,822.91	1,361,822.91	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	29.64	8.05	-	-	-	-	-	-	109,899.11	-	109,899.11	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	337.53	91.68	-	-	-	-	-	-	1,251,923.80	1,251,923.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าย อำเภอน่าย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 71 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
437	โฉนด	1914	4543	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	15.50	15.50	2,500.00	38,750.00	296	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	124.00	-	7,950.00	985,800.00	14	177,444.00	808,356.00	847,106.00	-	-	847,106.00	0.30
					3	0	0	15.50	15.50	2,500.00	38,750.00	297	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	124.00	-	7,950.00	985,800.00	14	177,444.00	808,356.00	847,106.00	-	-	847,106.00	0.30
					3	0	1	39.00	139.00	2,500.00	347,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,500.00	-	-	347,500.00	0.30
438	โฉนด	2081	7889	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	2	0	30.00	830.00	200.00	166,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,000.00	-	166,000.00	-	-
439	โฉนด	2542	11324	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	0	59.00	59.00	500.00	29,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,500.00	-	29,500.00	-	-
440	โฉนด	34	16949	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	1	2	58.00	658.00	250.00	164,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,500.00	-	164,500.00	-	-
441	โฉนด	1022	4446	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	11.00	111.00	1,550.00	172,050.00	298	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	482.80	-	8,150.00	3,934,820.00	17	944,356.80	2,990,463.20	3,162,513.20	-	3,162,513.20	-	-
442	โฉนด	3224	12406	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	1	0	74.00	474.00	440.00	208,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,560.00	-	208,560.00	-	-
443	โฉนด	2570	11425	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	3	0	41.00	1,241.00	200.00	248,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	248,200.00	-	248,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 72 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
444	โฉนด	3574	18011	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	2	70.00	270.00	280.00	75,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,600.00	-	75,600.00	-	-		
445	โฉนด	2191	10701	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	1	1	62.00	562.00	250.00	140,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,500.00	-	140,500.00	-	-		
446	โฉนด	327	3322	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	68.00	68.00	200.00	13,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,600.00	-	13,600.00	-	-		
447	ท.ค.			หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	67.00	167.00	570.00	95,190.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,190.00	-	-	95,190.00	0.01		
448	โฉนด	807	11115	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	1	2	6.50	606.50	2,200.00	1,334,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,334,300.00	-	1,334,300.00	-	-		
449	โฉนด	2235	7532	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	2	56.00	256.00	500.00	128,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,000.00	-	128,000.00	-	-		
450	โฉนด	3343	12525	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	0	6.70	406.70	500.00	203,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,350.00	-	203,350.00	-	-		
451	โฉนด	2410	7572	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	2	70.00	270.00	150.00	40,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-		
452	โฉนด	2132	7919	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	2	87.00	287.00	200.00	57,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,400.00	-	57,400.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 73 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
453	โฉนด	2498	11226	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	0	79.30	79.30	1,000.00	79,300.00	299	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	391.68	-	8,100.00	3,172,608.00	21	2,538,086.40	634,521.60	713,821.60	-	713,821.60	-	-
454	โฉนด	2372	9702	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	1	0	17.00	417.00	250.00	104,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,250.00	-	104,250.00	-	-	
455	โฉนด	3253	17636	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	54.00	154.00	125.00	19,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,250.00	-	19,250.00	-	-	
456	โฉนด	1834	9009	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	0	25.00	425.00	125.00	53,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,125.00	-	53,125.00	-	-	
457	โฉนด	3205	12387	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	1	57.00	157.00	200.00	31,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,400.00	-	31,400.00	-	-	
458	โฉนด	2729	13232	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	6	2	6.00	2,606.00	125.00	325,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	325,750.00	-	325,750.00	-	-	
459	โฉนด	495	2141	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	0	53.00	53.00	200.00	10,600.00	300	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	116.00	-	8,100.00	939,600.00	14	432,216.00	507,384.00	517,984.00	-	517,984.00	-	-
												301	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	34.16	-	6,100.00	208,376.00	12	104,188.00	104,188.00	104,188.00	-	104,188.00	-	-
460	โฉนด	3382	12564	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	83.30	83.30	750.00	62,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,475.00	-	62,475.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
461	โฉนด	515	2150	หมู่ 4 ต.นายน้อย	2	0	0	50.88	50.88	500.00	25,440.00	302	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	203.52	-	8,050.00	1,638,336.00	20	1,228,752.00	409,584.00	435,024.00	-	435,024.00	-	-
					2	0	0	31.28	31.28	500.00	15,640.00	303	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	125.10	-	8,050.00	1,007,055.00	24	382,680.90	624,374.10	640,014.10	-	640,014.10	-	-
					2	0	0	18.11	18.11	500.00	9,055.00	304	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.84	-	8,100.00	1,173,204.00	29	997,223.40	175,980.60	185,035.60	-	185,035.60	-	-
462	โฉนด	418	3109	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	0	17.00	17.00	2,500.00	42,500.00	305	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	56.18	-	8,100.00	455,058.00	24	386,799.30	68,258.70	110,758.70	-	-	110,758.70	0.02
463	โฉนด	2749	13182	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	1	27.00	127.00	1,000.00	127,000.00	306	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	334.40	-	8,100.00	2,708,640.00	19	1,896,048.00	812,592.00	939,592.00	-	939,592.00	-	-
												307	โรงจอดรถ	ไม้	2	44.20	-	2,600.00	114,920.00	14	68,952.00	45,968.00	45,968.00	-	45,968.00	-	-
464	โฉนด	364	2080	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	0	0	28.00	28.00	200.00	5,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,600.00	-	5,600.00	-	-	
465	โฉนด	479	2128	หมู่ 4 ต.นายน้อย	2	0	0	57.00	57.00	500.00	28,500.00	308	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	62.41	-	8,300.00	518,003.00	34	481,742.79	36,260.21	64,760.21	-	64,760.21	-	-
466	โฉนด	1829	9005	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	1	15.00	115.00	125.00	14,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,375.00	-	14,375.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 75 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
467	โฉนด	571	3381	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	0	35.00	35.00	2,200.00	77,000.00	309	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	8,100.00	2,268,000.00	35	1,927,800.00	340,200.00	417,200.00	-	-	417,200.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	2,200.00	19,800.00	310	โรงจอดรถ	ตึก	2	63.00	-	2,600.00	163,800.00	35	98,280.00	65,520.00	85,320.00	-	85,320.00	-	-
					1	0	3	31.00	331.00	2,200.00	728,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	728,200.00	-	728,200.00	-	-	
468	โฉนด	3732	17577	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	0	93.00	93.00	200.00	18,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,600.00	-	18,600.00	-	-	
469	โฉนด	2455	11197	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	5	0	0	43.00	43.00	2,500.00	107,500.00	311	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	152.00	-	8,100.00	1,231,200.00	54	1,046,520.00	184,680.00	292,180.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	76.00	50.00	-	-	-	-	-	146,090.00	-	146,090.00	0.30	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	76.00	50.00	-	-	-	-	-	146,090.00	-	146,090.00	0.02	
470	โฉนด	2030	9881	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	3	23.00	323.00	500.00	161,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,500.00	-	161,500.00	-	-	
471	โฉนด	3437	12925	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	60.00	160.00	500.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 76 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
472	โฉนด	3861	18527	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	2	66.00	266.00	125.00	33,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	33,250.00	-	33,250.00	-	-			
473	โฉนด	303	3086	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	1	37.00	137.00	1,000.00	137,000.00	312	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	174.47	-	8,300.00	1,448,101.00	32	1,346,733.93	101,367.07	238,367.07	-	-	238,367.07	0.02
474	โฉนด	2719	11744	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	3	38.00	338.00	250.00	84,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	84,500.00	-	84,500.00	-	-			
475	โฉนด	1143	4463	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	2	8.00	208.00	1,150.00	239,200.00	313	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	246.84	-	8,100.00	1,999,404.00	38	1,699,493.40	299,910.60	539,110.60	-	539,110.60	-	-
476	โฉนด	3323	12505	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	3	79.50	379.50	1,750.00	664,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	664,125.00	-	664,125.00	-	-			
477	โฉนด	2739	11842	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	2	0	48.00	848.00	280.00	237,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	237,440.00	-	237,440.00	-	-			
478	โฉนด	2254	7377	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	1	84.00	184.00	150.00	27,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	27,600.00	-	27,600.00	-	-			
479	โฉนด	948	4369	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	17.00	117.00	250.00	29,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	29,250.00	-	29,250.00	-	-			
480	โฉนด	3236	12418	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	1	14.00	114.00	250.00	28,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 77 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
481	โฉนด	2622	11498	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	40.00	40.00	250.00	10,000.00	314	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	117.00	-	8,050.00	941,850.00	34	546,273.00	395,577.00	405,577.00	-	405,577.00	-	-
482	โฉนด	1104	4283	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	0	73.00	73.00	280.00	20,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,440.00	-	20,440.00	-	-	
483	โฉนด	3644	18318	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	0	0	60.00	60.00	650.00	39,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-	
484	โฉนด	3569	17998	หมู่ 2 ต.นายน้อย	2	0	1	32.00	132.00	1,000.00	132,000.00	315	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	136.32	-	8,100.00	1,104,192.00	34	938,563.20	165,628.80	297,628.80	-	297,628.80	-	-
485	โฉนด	911	4240	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	18.75	18.75	1,750.00	32,812.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,812.50	-	-	32,812.50	0.02	
					2	0	0	21.25	21.25	1,750.00	37,187.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,187.50	-	-	37,187.50	0.02	
					2	0	0	17.50	17.50	1,750.00	30,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,625.00	-	-	30,625.00	0.02	
					1	0	1	11.50	111.50	1,750.00	195,125.00	316	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,050.00	684,250.00	34	396,865.00	287,385.00	482,510.00	-	287,385.00	195,125.00	-
												317	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	140.00	-	8,150.00	1,141,000.00	7	79,870.00	1,061,130.00	1,061,130.00	-	1,061,130.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลลาน้อย อำเภอลาน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 78 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
														318	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,050.00	603,750.00	34	350,175.00	253,575.00	253,575.00	-	253,575.00	-	-
486	โฉนด	2789	12684	หมู่ 4 ต.ลาน้อย	2	0	1	70.00	170.00	2,200.00	374,000.00	319	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	34	1,542,240.00	272,160.00	646,160.00	-	646,160.00	-	-		
487	โฉนด	3261	12443	หมู่ 3 ต.ลาน้อย	1	0	1	31.00	131.00	250.00	32,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,750.00	-	32,750.00	-	-		
488	โฉนด	3123	12259	หมู่ 3 ต.ลาน้อย	1	0	0	93.00	93.00	500.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	46,500.00	-	-		
489	โฉนด	470	2122	หมู่ 4 ต.ลาน้อย	2	0	0	94.00	94.00	1,000.00	94,000.00	320	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	155.52	-	8,100.00	1,259,712.00	44	1,070,755.20	188,956.80	282,956.80	-	-	282,956.80	0.02		
						2	0	0	4.00	4.00	1,000.00	4,000.00	321	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.30	-	2,600.00	31,980.00	24	29,741.40	2,238.60	6,238.60	-	-	6,238.60	0.02	
490	โฉนด	2678	11661	หมู่ 1 ต.ลาน้อย	2	0	1	24.00	124.00	1,750.00	217,000.00	322	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	199.50	-	8,100.00	1,615,950.00	24	1,502,833.50	113,116.50	330,116.50	-	330,116.50	-	-		
491	โฉนด	2385	10479	หมู่ 4 ต.ลาน้อย	1	0	3	13.00	313.00	280.00	87,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,640.00	-	87,640.00	-	-		
492	โฉนด	2276	7540	หมู่ 3 ต.ลาน้อย	1	1	3	80.00	780.00	280.00	218,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,400.00	-	218,400.00	-	-		

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
  2. อยู่อาศัย
  3. อื่นๆ
  4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 79 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
493	โฉนด	3436	12924	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	5	0	0	83.50	83.50	200.00	16,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	16,700.00	-	-	16,700.00	0.30			
494	โฉนด	3106	12242	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	93.00	93.00	500.00	46,500.00	323	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	226.80	-	8,100.00	1,837,080.00	34	1,561,518.00	275,562.00	322,062.00	-	322,062.00	-	-
495	น.ส.3			หมู่ 1 ต.น่านน้อย	5	0	0	75.00	75.00	1,500.00	112,500.00	324	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	-	900.00	-	7,350.00	6,615,000.00	44	5,027,400.00	1,587,600.00	1,700,100.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1 -2	ตึก	3	600.00	66.67	-	-	-	-	-	-	1,133,456.67	-	1,133,456.67	0.30
													ชั้นที่ 3	ตึก	2	300.00	33.33	-	-	-	-	-	-	566,643.33	-	566,643.33	0.02
					3	0	0	18.00	18.00	1,500.00	27,000.00	325	โรงจอดรถ	ตึก	3	72.00	-	2,600.00	187,200.00	8	14,976.00	172,224.00	199,224.00	-	-	199,224.00	0.30
					3	0	0	63.00	63.00	1,500.00	94,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,500.00	-	-	94,500.00	0.30
496	โฉนด	2426	7553	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	7	2	20.00	3,020.00	1,150.00	3,473,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,473,000.00	-	-	-	
497	โฉนด	3434	12922	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	18.00	18.00	500.00	9,000.00	326	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	24	445,968.00	727,632.00	736,632.00	-	-	736,632.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 80 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	0	81.00	81.00	500.00	40,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	-	40,500.00	0.01		
498	โฉนด	2391	11021	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	1	21.00	121.00	200.00	24,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	24,200.00	-	24,200.00	-	-		
499	โฉนด	854	4470	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	87.00	87.00	2,500.00	217,500.00	327	กัฏดาการ	ตึก	3	112.45	-	6,800.00	764,660.00	4	30,586.40	734,073.60	951,573.60	-	-	951,573.60	0.30
500	โฉนด	2555	11365	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	0	30.20	30.20	2,500.00	75,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	75,500.00	-	75,500.00	-	-		
501	โฉนด	1108	4286	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	36.00	136.00	1,750.00	238,000.00	328	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	206.51	-	8,050.00	1,662,405.50	29	797,954.64	864,450.86	1,102,450.86	-	1,102,450.86	-	-
												329	เรือนคนไข/ครัว	ตึก	2	12.80	-	6,100.00	78,080.00	29	37,478.40	40,601.60	40,601.60	-	40,601.60	-	-
502	โฉนด	1103	4282	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	96.00	96.00	1,750.00	168,000.00	330	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	114.00	-	8,100.00	923,400.00	26	784,890.00	138,510.00	306,510.00	-	306,510.00	-	-
503	โฉนด	2403	11025	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	1	1	90.00	590.00	280.00	165,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	165,200.00	-	165,200.00	-	-		
504	โฉนด	1459	5188	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	1	1	90.00	590.00	250.00	147,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	147,500.00	-	147,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 81 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
505	โฉนด	2583	11388	หมู่ 4 ต.นายน้อย	1	0	2	44.00	244.00	250.00	61,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	61,000.00	-	-	61,000.00	0.01			
506	โฉนด	2782	12363	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	2	92.75	292.75	2,200.00	644,050.00	331	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	137.50	-	8,050.00	1,106,875.00	20	332,062.50	774,812.50	1,418,862.50	-	1,418,862.50	-	-
					2	0	0	31.25	31.25	2,200.00	68,750.00	332	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	125.00	-	7,400.00	925,000.00	20	277,500.00	647,500.00	716,250.00	-	-	716,250.00	0.02
					2	0	0	13.00	13.00	2,200.00	28,600.00	333	เรือนคนไข/ครัว	ตึก	2	52.00	-	6,100.00	317,200.00	20	95,160.00	222,040.00	250,640.00	-	250,640.00	-	-
507	โฉนด	527	2153	หมู่ 4 ต.นายน้อย	1	0	1	83.00	183.00	1,000.00	183,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,000.00	-	183,000.00	-	-	
508	โฉนด	1125	4390	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	64.00	64.00	500.00	32,000.00	334	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	414.40	-	8,150.00	3,377,360.00	35	2,026,416.00	1,350,944.00	1,382,944.00	-	1,382,944.00	-	-
509	โฉนด	790	12119	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	0	0	30.00	30.00	150.00	4,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	4,500.00	-	-	
510	โฉนด	2716	11742	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	1	33.00	133.00	1,500.00	199,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,500.00	-	199,500.00	-	-	
511	โฉนด	1099	4278	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	55.00	55.00	1,750.00	96,250.00	335	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.40	-	8,100.00	2,109,240.00	34	1,792,854.00	316,386.00	412,636.00	-	412,636.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าย อำเภอน่าย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 82 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
512	โฉนด	386	3104	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	2	0	0	30.00	30.00	2,500.00	75,000.00	336	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	87.36	-	8,100.00	707,616.00	38	601,473.60	106,142.40	181,142.40	-	181,142.40	-	-
513	โฉนด	3682	17412	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	2	0	0	32.00	32.00	500.00	16,000.00	337	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	62.04	-	8,050.00	499,422.00	14	89,895.96	409,526.04	425,526.04	-	425,526.04	-	-
514	โฉนด	984	4535	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	3	0	0	24.00	24.00	2,500.00	60,000.00	338	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	20	343,440.00	801,360.00	861,360.00	-	-	861,360.00	0.30
515	โฉนด	3243	12425	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	2	1	0	61.50	461.50	250.00	115,375.00	339	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	115.50	-	8,300.00	958,650.00	34	891,544.50	67,105.50	182,480.50	-	182,480.50	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	250.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	3,750.00	-	-	
					2	0	0	33.50	33.50	250.00	8,375.00	340	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.92	-	8,050.00	1,078,056.00	44	819,322.56	258,733.44	267,108.44	-	267,108.44	-	-
												341	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	75.71	-	8,300.00	628,393.00	24	584,405.49	43,987.51	43,987.51	-	43,987.51	-	-
516	โฉนด	331	2054	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	2	0	1	18.00	118.00	500.00	59,000.00	342	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	241.98	-	8,100.00	1,960,038.00	44	1,666,032.30	294,005.70	353,005.70	-	353,005.70	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	500.00	7,000.00	343	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	53.76	-	8,050.00	432,768.00	36	268,316.16	164,451.84	171,451.84	-	-	171,451.84	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 83 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
517	โฉนด	3459	16945	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	0	49.00	449.00	330.00	148,170.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,170.00	-	148,170.00	-	-		
518	โฉนด	3291	12473	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	1	1	61.00	561.00	150.00	84,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,150.00	-	84,150.00	-	-		
519	โฉนด	309	3087	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	0	54.00	54.00	500.00	27,000.00	344	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	337.44	-	8,150.00	2,750,136.00	23	990,048.96	1,760,087.04	1,787,087.04	-	1,787,087.04	-	-
520	โฉนด	3808	18456	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	34.00	134.00	150.00	20,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,100.00	-	20,100.00	-	-		
521	โฉนด	1217	4573	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	95.00	95.00	2,200.00	209,000.00	345	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	760.00	-	7,950.00	6,042,000.00	26	2,537,640.00	3,504,360.00	3,713,360.00	-	-	3,713,360.00	0.30
					3	0	1	6.00	106.00	2,200.00	233,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,200.00	-	-	233,200.00	0.30		
522	โฉนด	372	4016	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	1	70.00	170.00	200.00	34,000.00	346	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	217.60	-	8,100.00	1,762,560.00	51	1,498,176.00	264,384.00	298,384.00	-	34,000.00	264,384.00	0.02
523	โฉนด	2241	7533	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	2	2	6.00	1,006.00	260.00	261,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	261,560.00	-	261,560.00	-	-		
524	โฉนด	3258	12440	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	1	2	67.00	667.00	250.00	166,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,750.00	-	166,750.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 84 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
525	โฉนด	3249	12431	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	1	31.00	131.00	250.00	32,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,750.00	-	32,750.00	-	-		
526	โฉนด	2141	10463	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	2	1	20.00	920.00	250.00	230,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	-	-		
527	โฉนด	423	3114	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	1	97.00	197.00	2,500.00	492,500.00	347	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	429.52	-	8,150.00	3,500,588.00	44	2,660,446.88	840,141.12	1,332,641.12	-	1,332,641.12	-	-
												348	โรงจอดรถ	ไม้	2	67.90	-	2,600.00	176,540.00	24	164,182.20	12,357.80	12,357.80	-	12,357.80	-	-
528	โฉนด	2525	11303	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	2	4.90	204.90	200.00	40,980.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,980.00	-	40,980.00	-	-		
529	โฉนด	2221	7358	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	2	0	80.00	880.00	150.00	132,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-		
530	โฉนด	472	4026	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	0	86.00	86.00	1,000.00	86,000.00	349	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	368.00	-	8,100.00	2,980,800.00	44	2,533,680.00	447,120.00	533,120.00	-	-	533,120.00	0.02
531	โฉนด	3663	18339	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	1	15.20	115.20	570.00	65,664.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,664.00	-	65,664.00	-	-		
532	โฉนด	831	11153	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	1	11.00	111.00	2,500.00	277,500.00	350	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	294.00	-	8,150.00	2,396,100.00	24	910,518.00	1,485,582.00	1,763,082.00	-	1,763,082.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลน่าน้อย อำเภอน่าน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 85 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												351	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.00	-	2,600.00	104,000.00	24	96,720.00	7,280.00	7,280.00	-	7,280.00	-	-
533	โฉนด	2661	11628	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	0	52.00	52.00	2,500.00	130,000.00	352	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	329.12	-	-	0.00	24	0.00	0.00	130,000.00	-	130,000.00	-	-
534	โฉนด	2402	10481	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	1	1	1	75.00	575.00	280.00	161,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	161,000.00	-	-
535	ที่ราชพัสดุ		นน 623/นน-	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	3	0	0	45.08	45.08	2,500.00	112,700.00	353	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	420.00	-	7,950.00	3,339,000.00	18	868,140.00	2,470,860.00	2,583,560.00	-	-	2,583,560.00	0.30
536	โฉนด	3352	12534	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	1	1	1	6.20	506.20	280.00	141,736.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	141,736.00	-	141,736.00	-	-
537	โฉนด	962	4577	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	3	0	0	2.72	2.72	250.00	680.00	354	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	10.88	-	7,400.00	80,512.00	9	7,246.08	73,265.92	73,945.92	-	-	73,945.92	0.30
					3	0	0	12.50	12.50	250.00	3,125.00	355	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	50.00	-	7,400.00	370,000.00	9	33,300.00	336,700.00	339,825.00	-	-	339,825.00	0.30
					3	0	0	9.00	9.00	250.00	2,250.00	356	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,400.00	266,400.00	9	23,976.00	242,424.00	244,674.00	-	-	244,674.00	0.30
					3	0	0	13.78	13.78	250.00	3,445.00	357	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	244.00	-	7,400.00	1,805,600.00	10	180,560.00	1,625,040.00	1,628,485.00	-	-	1,628,485.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 86 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
538	โฉนด	2405	10240	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	2	0.00	200.00	250.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-		
539	โฉนด	3783	17796	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	0	59.00	59.00	200.00	11,800.00	358	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	122.40	-	8,300.00	1,015,920.00	84	944,805.60	71,114.40	82,914.40	-	82,914.40	-	-
540	โฉนด	834	11157	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-		
541	โฉนด	2585	11390	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	2	80.00	280.00	250.00	70,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	70,000.00	-	70,000.00	-	-		
542	โฉนด	1725	7504	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	1	50.00	550.00	125.00	68,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	68,750.00	-	68,750.00	-	-		
543	โฉนด	477	2126	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	0	83.00	83.00	500.00	41,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	41,500.00	-	41,500.00	-	-		
544	โฉนด	2491	11234	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	99.00	99.00	500.00	49,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	49,500.00	-	49,500.00	-	-		
545	โฉนด	586	3393	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	5	0	0	31.70	31.70	2,500.00	79,250.00	359	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	192.00	66.67	8,100.00	1,555,200.00	45	1,181,952.00	373,248.00	452,498.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	48.00	16.67	-	-	-	-	-	-	113,124.50	-	113,124.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
553	โฉนด	413	2104	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	1	1	4.00	504.00	200.00	100,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,800.00	-	100,800.00	-	-		
554	โฉนด	2479	11220	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	1	64.00	564.00	280.00	157,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,920.00	-	157,920.00	-	-		
555	โฉนด	2471	11207	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	35.00	35.00	1,000.00	35,000.00	363	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	264.00	-	8,150.00	2,151,600.00	34	1,247,928.00	903,672.00	938,672.00	-	938,672.00	-	-
556	โฉนด	457	3139	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	5	0	0	71.96	71.96	1,650.00	118,734.00	364	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	575.66	80.00	8,000.00	4,605,280.00	15	921,056.00	3,684,224.00	3,802,958.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	74.90	10.41	-	-	-	-	-	494,764.84	-	494,764.84	0.30	
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	500.76	69.59	-	-	-	-	-	3,308,193.16	3,308,193.16	-	-	
					3	0	0	9.30	9.30	1,650.00	15,345.00	365	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	37.20	-	7,400.00	275,280.00	17	66,067.20	209,212.80	224,557.80	-	-	224,557.80	0.30
557	โฉนด	2349	11018	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	1	32.00	132.00	280.00	36,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,960.00	-	36,960.00	-	-		
558	โฉนด	3096	12232	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	2	1	22.00	922.00	1,900.00	1,751,800.00	366	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	213.40	-	8,100.00	1,728,540.00	54	1,469,259.00	259,281.00	2,011,081.00	-	2,011,081.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 89 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
559	โฉนด	3798	18621	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	2	9.00	209.00	200.00	41,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,800.00	-	41,800.00	-	-
560	โฉนด	2653	11602	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	35.00	135.00	1,750.00	236,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,250.00	-	236,250.00	-	-
561	น.ส.3ก		2508	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	0	24.00	24.00	250.00	6,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.01
562	โฉนด	3152	12288	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	1	97.00	197.00	1,000.00	197,000.00	367	โรงจอดรถ	ตึก	2	51.85	-	2,600.00	134,810.00	29	64,708.80	70,101.20	267,101.20	-	267,101.20	-	-
												368	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	483.00	-	8,100.00	3,912,300.00	54	3,325,455.00	586,845.00	586,845.00	-	586,845.00	-	-
563	โฉนด	3321	12503	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	0.00	100.00	1,500.00	150,000.00	369	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	316.80	-	8,100.00	2,566,080.00	44	2,181,168.00	384,912.00	534,912.00	-	534,912.00	-	-
564	โฉนด	2545	11337	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	1	2	78.60	678.60	440.00	298,584.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	298,584.00	-	-	298,584.00	0.01
565	โฉนด	608	3410	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	1	88.00	188.00	1,000.00	188,000.00	370	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	288.00	-	8,300.00	2,390,400.00	44	2,223,072.00	167,328.00	355,328.00	-	-	355,328.00	0.02
566	โฉนด	897	4232	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	38.50	38.50	1,000.00	38,500.00	371	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.80	-	8,050.00	690,690.00	9	62,162.10	628,527.90	667,027.90	-	-	667,027.90	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 90 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	38.50	38.50	1,000.00	38,500.00	372	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.16	-	8,050.00	484,288.00	24	184,029.44	300,258.56	338,758.56	-	-	338,758.56	0.02
567	โฉนด	875	4474	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	89.00	89.00	1,000.00	89,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,000.00	-	89,000.00	-	-	
568	โฉนด	3599	18063	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	79.00	79.00	500.00	39,500.00	373	บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียวโต	ไม้	2	139.15	-	8,300.00	1,154,945.00	44	1,074,098.85	80,846.15	120,346.15	-	120,346.15	-	-
569	โฉนด	2628	11558	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	36.10	36.10	475.00	17,147.50	374	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	76.00	-	8,050.00	611,800.00	14	110,124.00	501,676.00	518,823.50	-	-	518,823.50	0.02
					2	0	0	70.07	70.07	475.00	33,283.25	375	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	560.56	-	8,100.00	4,540,536.00	24	3,859,455.60	681,080.40	714,363.65	-	714,363.65	-	-
					2	0	0	41.65	41.65	475.00	19,783.75	376	เรือนคนไข/ครัว	ตึก	2	166.60	-	6,100.00	1,016,260.00	6	60,975.60	955,284.40	975,068.15	-	975,068.15	-	-
					2	0	0	17.03	17.03	475.00	8,089.25	377	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	68.11	-	7,400.00	504,014.00	14	90,722.52	413,291.48	421,380.73	-	-	421,380.73	0.02
					2	0	0	12.50	12.50	475.00	5,937.50	378	โรงจอดรถ	ไม้	2	50.00	-	2,600.00	130,000.00	24	120,900.00	9,100.00	15,037.50	-	-	15,037.50	0.02
					1	2	3	71.65	1,171.65	475.00	556,533.75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	556,533.75	-	556,533.75	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 91 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
570	โฉนด	1117	4295	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	43.00	143.00	280.00	40,040.00	379	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	90.28	-	8,300.00	749,324.00	34	696,871.32	52,452.68	92,492.68	-	92,492.68	-	-
571	โฉนด	384	2093	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	1	83.00	183.00	500.00	91,500.00	380	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	133.62	-	8,300.00	1,109,046.00	54	1,031,412.78	77,633.22	169,133.22	-	-	169,133.22	0.02
572	โฉนด	1178	4330	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	52.00	152.00	280.00	42,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,560.00	-	42,560.00	-	-	
573	โฉนด	2180	9259	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	1	3	77.00	777.00	440.00	341,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,880.00	-	341,880.00	-	-
574	โฉนด	2131	10694	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	1	2	60.00	660.00	200.00	132,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,000.00	-	132,000.00	-	-
575	โฉนด	2433	7555	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	5	1	85.00	2,185.00	360.00	786,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	786,600.00	-	786,600.00	-	-
576	โฉนด	2487	11230	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	0	65.00	465.00	280.00	130,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	130,200.00	-	130,200.00	-	-
577	โฉนด	3298	12480	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	1	89.10	189.10	1,000.00	189,100.00	381	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	226.84	-	8,100.00	1,837,404.00	34	1,561,793.40	275,610.60	464,710.60	-	464,710.60	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	382	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	64.20	-	8,300.00	532,860.00	6	106,572.00	426,288.00	442,288.00	-	-	442,288.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 92 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
578	โฉนด	2345	10476	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	3	26.00	326.00	280.00	91,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	91,280.00	-	91,280.00	-	-			
579	โฉนด	1098	4277	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	66.00	66.00	1,750.00	115,500.00	383	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	259.20	-	8,100.00	2,099,520.00	39	1,784,592.00	314,928.00	430,428.00	-	430,428.00	-	-
580	โฉนด	3910	18946	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	0	75.80	75.80	375.00	28,425.00	-	-	-	-	-	-	-	-	28,425.00	-	28,425.00	-	-			
581	โฉนด	2747	11836	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	95.00	95.00	1,750.00	166,250.00	384	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	301.00	-	8,100.00	2,438,100.00	34	2,072,385.00	365,715.00	531,965.00	-	531,965.00	-	-
					3	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00	385	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	30.25	-	-	0.00	12	0.00	0.00	14,000.00	-	-	14,000.00	0.30
582	โฉนด	352	2071	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	78.00	78.00	500.00	39,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,000.00	-	39,000.00	-	-		
583	โฉนด	3116	12252	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	1	0	83.10	483.10	150.00	72,465.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,465.00	-	72,465.00	-	-		
584	โฉนด	997	4378	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	76.00	76.00	1,000.00	76,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-		
585	โฉนด	2393	11023	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	1	3	70.00	770.00	200.00	154,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	154,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 93 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
586	โฉนด	2414	7574	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	1	25.00	525.00	250.00	131,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,250.00	-	131,250.00	-	-		
587	โฉนด	2386	10239	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	1	0	0.00	400.00	280.00	112,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-		
588	โฉนด	346	2067	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	32.00	32.00	500.00	16,000.00	386	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	186.44	-	8,100.00	1,510,164.00	39	1,283,639.40	226,524.60	242,524.60	-	242,524.60	-	-
589	โฉนด	3154	12290	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	1	32.00	132.00	1,000.00	132,000.00	387	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	292.00	-	8,100.00	2,365,200.00	24	2,010,420.00	354,780.00	486,780.00	-	486,780.00	0.02	
590	โฉนด	3596	18044	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	2	4.00	204.00	200.00	40,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,800.00	-	40,800.00	0.01			
591	โฉนด	3094	12230	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	1	6.70	106.70	500.00	53,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,350.00	-	53,350.00	-	-		
592	โฉนด	1173	4406	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	24.00	24.00	1,750.00	42,000.00	388	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	100.00	-	5,550.00	555,000.00	21	177,600.00	377,400.00	419,400.00	-	419,400.00	0.30	
					1	0	0	71.00	71.00	1,750.00	124,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,250.00	-	124,250.00	-	-		
593	โฉนด	3595	18043	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	2	56.00	256.00	200.00	51,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,200.00	-	51,200.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
594	โฉนด	3905	18951	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	21.00	21.00	2,500.00	52,500.00	389	โรงจอดรถ	ตึก	3	84.00	-	2,600.00	218,400.00	5	10,920.00	207,480.00	259,980.00	-	-	259,980.00	0.30
595	โฉนด	525	3354	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	3	0	0	81.00	81.00	2,500.00	202,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	202,500.00	-	-	202,500.00	0.30
596	โฉนด	3099	12235	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	54.00	54.00	380.00	20,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,520.00	-	20,520.00	-	-
597	โฉนด	3227	12409	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	1	0	81.10	481.10	250.00	120,275.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,275.00	-	120,275.00	-	-
598	โฉนด	373	2086	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	5	0	0	85.00	85.00	1,000.00	85,000.00	390	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	237.90	100.00	8,100.00	1,926,990.00	36	1,637,941.50	289,048.50	374,048.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	42.70	17.95	-	-	-	-	-	-	67,141.71	-	67,141.71	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195.20	82.05	-	-	-	-	-	-	306,906.79	306,906.79	-	-
599	โฉนด	2157	10468	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	5	0	0	58.50	58.50	500.00	29,250.00	391	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	457.40	99.96	8,100.00	3,704,940.00	24	3,149,199.00	555,741.00	584,991.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	228.80	50.00	-	-	-	-	-	-	292,612.50	-	292,612.50	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	228.60	49.96	-	-	-	-	-	-	-	292,378.50	292,378.50	-	-		
					2	0	0	16.00	16.00	500.00	8,000.00	392	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	8,050.00	515,200.00	24	195,776.00	319,424.00	327,424.00	-	-	327,424.00	0.02			
					1	0	0	79.50	79.50	500.00	39,750.00													39,750.00	-	39,750.00	-	-		
600	โฉนด	2147	10464	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	1	1	58.00	558.00	1,000.00	558,000.00														558,000.00	-	558,000.00	-	-	
601	โฉนด	2045	9888	หมู่ 4 ต.นายน้อย	1	1	1	75.00	575.00	200.00	115,000.00															115,000.00	-	115,000.00	-	-
602	โฉนด	2709	11727	หมู่ 1 ต.นายน้อย	3	0	0	95.00	95.00	1,500.00	142,500.00	393	ภัตตาคาร	ไม้	3	64.80	-	6,800.00	440,640.00	5	66,096.00	374,544.00	517,044.00	-	-	517,044.00	0.30			
603	โฉนด	1165	4398	หมู่ 1 ต.นายน้อย	3	0	0	52.00	52.00	360.00	18,720.00															18,720.00	-	-	18,720.00	0.30
604	โฉนด	3559	17985	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	0	2	2.00	202.00	200.00	40,400.00															40,400.00	-	40,400.00	-	-
605	โฉนด	895	4516	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	0	96.00	96.00	1,000.00	96,000.00															96,000.00	-	96,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 96 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
606	โฉนด	2055	7874	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	1	56.00	156.00	200.00	31,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	31,200.00	-	31,200.00	-	-			
607	โฉนด	959	4478	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	1	0	43.72	443.72	2,200.00	976,184.00	394	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	728.00	96.82	8,100.00	5,896,800.00	32	5,012,280.00	884,520.00	1,860,704.00	-	1,860,704.00	-	-
					3	0	0	35.78	35.78	2,200.00	78,716.00	395	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	204.69	-	7,400.00	1,514,706.00	9	136,323.54	1,378,382.46	1,457,098.46	-	-	1,457,098.46	0.30
					3	0	0	33.18	33.18	2,200.00	72,996.00	396	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	265.44	-	7,950.00	2,110,248.00	14	379,844.64	1,730,403.36	1,803,399.36	-	-	1,803,399.36	0.30
					2	0	0	43.32	43.32	2,200.00	95,304.00	397	โรงจอดรถ	ไม้	2	173.28	-	2,600.00	450,528.00	32	418,991.04	31,536.96	126,840.96	-	126,840.96	-	-
					3	0	0	9.00	9.00	2,200.00	19,800.00	398	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.00	-	7,400.00	266,400.00	5	13,320.00	253,080.00	272,880.00	-	-	272,880.00	0.30
608	โฉนด	3248	12430	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	3	6.80	306.80	250.00	76,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,700.00	-	76,700.00	-	-	
609	โฉนด	3723	17542	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	3	0	1	12.00	112.00	1,000.00	112,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	-	112,000.00	0.30	
610	โฉนด	2559	11379	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	25.42	25.42	1,000.00	25,420.00	399	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	101.68	-	8,050.00	818,524.00	9	73,667.16	744,856.84	770,276.84	-	770,276.84	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าย อำเภอน่าย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 97 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	7.50	7.50	1,000.00	7,500.00	400	โรงจอดรถ	ตึก	2	30.00	-	2,600.00	78,000.00	7	5,460.00	72,540.00	80,040.00	-	80,040.00	-	-
					1	0	0	96.08	96.08	1,000.00	96,080.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,080.00	-	96,080.00	-	-
611	โฉนด	917	4599	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	84.00	184.00	1,000.00	184,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,000.00	-	-	184,000.00	0.02
					2	0	0	41.00	41.00	1,000.00	41,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000.00	-	-	41,000.00	0.02
					2	0	0	25.00	25.00	1,000.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.02
					2	0	0	17.00	17.00	1,000.00	17,000.00	401	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	133.50	-	8,150.00	1,088,025.00	14	195,844.50	892,180.50	909,180.50	-	-	909,180.50	0.02
												402	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	275.00	-	8,050.00	2,213,750.00	5	110,687.50	2,103,062.50	2,103,062.50	-	-	2,103,062.50	-
												403	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	323.32	-	8,100.00	2,618,892.00	34	2,226,058.20	392,833.80	392,833.80	-	-	392,833.80	-
												404	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	193.80	-	8,150.00	1,579,470.00	19	442,251.60	1,137,218.40	1,137,218.40	-	-	1,137,218.40	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 98 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
612	โฉนด	1466	5195	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	1	2	30.00	630.00	250.00	157,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	157,500.00	-	-			
613	น.ส.3ก		2198	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	76.00	76.00	2,500.00	190,000.00	405	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	45	1,652,400.00	291,600.00	481,600.00	-	291,600.00	190,000.00	0.02
					5	0	0	26.00	26.00	2,500.00	65,000.00	406	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	201.60	-	8,150.00	1,643,040.00	27	722,937.60	920,102.40	985,102.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	22.40	11.11	-	-	-	-	-	-	109,444.88	-	109,444.88	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	179.20	88.89	-	-	-	-	-	-	875,657.52	817,879.02	57,778.50	0.02
614	โฉนด	403	4019	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	0	1	1.00	101.00	500.00	50,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,500.00	-	50,500.00	-	-	
615	โฉนด	2704	11711	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	41.00	41.00	500.00	20,500.00	407	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	363.52	-	8,100.00	2,944,512.00	40	2,502,835.20	441,676.80	462,176.80	-	462,176.80	-	-
616	โฉนด	3252	12434	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	1	0	23.00	423.00	250.00	105,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,750.00	-	105,750.00	-	-	
617	โฉนด	3518	13491	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	0	42.00	42.00	2,500.00	105,000.00	408	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.16	-	8,100.00	1,750,896.00	44	1,488,261.60	262,634.40	367,634.40	-	367,634.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่านน้อย อำเภอน่านน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 99 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
618	โฉนด	2727	11763	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	3	26.00	326.00	1,500.00	489,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	489,000.00	-	489,000.00	-	-			
619	โฉนด	3374	12556	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	2	63.00	663.00	1,300.00	861,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	861,900.00	-	861,900.00	-	-			
620	โฉนด	840	11167	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	1	10.00	110.00	500.00	55,000.00	409	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	303.60	-	8,100.00	2,459,160.00	54	2,090,286.00	368,874.00	423,874.00	-	423,874.00	-	-
621	โฉนด	2218	7355	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	2	0.00	200.00	150.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	30,000.00	-	-			
622	โฉนด	3092	12231	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	1	44.00	144.00	440.00	63,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	63,360.00	-	63,360.00	-	-			
623	โฉนด	2111	7911	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	1	41.00	141.00	200.00	28,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	28,200.00	-	28,200.00	-	-			
624	โฉนด	2151	9699	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	0	50.00	50.00	250.00	12,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	12,500.00	-	12,500.00	-	-			
625	โฉนด	511	3345	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	1	2	58.00	658.00	1,000.00	658,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	658,000.00	-	658,000.00	-	-			
626	โฉนด	547	3365	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	0	59.00	59.00	1,000.00	59,000.00	410	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	393.60	-	8,150.00	3,207,840.00	24	1,218,979.20	1,988,860.80	2,047,860.80	-	2,047,860.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 100 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
627	โฉนด	3519	13492	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	0	45.00	45.00	2,500.00	112,500.00	411	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.32	-	8,100.00	1,193,292.00	34	1,014,298.20	178,993.80	291,493.80	-	291,493.80	-	-
628	โฉนด	3263	12445	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	1	2	57.90	657.90	250.00	164,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,475.00	-	164,475.00	-	-	
629	โฉนด	2379	8847	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	2	78.00	278.00	280.00	77,840.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,840.00	-	77,840.00	-	-	
630	โฉนด	3209	12391	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	0	2	0.90	200.90	200.00	40,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,180.00	-	40,180.00	-	-	
631	โฉนด	2353	11561	หมู่ 2 ต.นายน้อย	3	0	1	15.20	115.20	2,200.00	253,440.00	412	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	460.80	-	7,400.00	3,409,920.00	15	681,984.00	2,727,936.00	2,981,376.00	-	-	2,981,376.00	0.30
					3	0	0	37.40	37.40	2,200.00	82,280.00	413	โรงจอดรถ	ตึก	3	149.60	-	2,600.00	388,960.00	15	77,792.00	311,168.00	393,448.00	-	-	393,448.00	0.30
					2	0	0	24.00	24.00	2,200.00	52,800.00	414	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	15	154,560.00	618,240.00	671,040.00	-	-	671,040.00	0.02
					3	1	1	52.40	552.40	2,200.00	1,215,280.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,215,280.00	-	-	1,215,280.00	0.30	
632	โฉนด	2648	11586	หมู่ 4 ต.นายน้อย	3	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	-	32,500.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
633	โฉนด	945	4521	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	63.00	63.00	2,500.00	157,500.00	415	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	233.53	-	7,750.00	1,809,857.50	24	687,745.85	1,122,111.65	1,279,611.65	-	-	1,279,611.65	0.30
634	โฉนด	3210	12392	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	0	17.00	17.00	280.00	4,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,760.00	-	4,760.00	-	-
635	โฉนด	2546	11338	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	1	2	22.00	622.00	375.00	233,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	233,250.00	-	233,250.00	-	-
636	โฉนด	2784	12368	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	5	0	0	38.00	38.00	2,500.00	95,000.00	416	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	136.80	-	7,700.00	1,053,360.00	19	737,352.00	316,008.00	411,008.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	36.00	26.32	-	-	-	-	-	-	108,177.31	-	108,177.31	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.80	73.68	-	-	-	-	-	-	302,830.69	-	302,830.69	0.02
637	โฉนด	1061	4426	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	67.00	67.00	500.00	33,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,500.00	-	33,500.00	-	-
638	โฉนด	3422	12604	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	0	16.50	416.50	500.00	208,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,250.00	-	208,250.00	-	-
639	โฉนด	2729	11786	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	1	61.00	561.00	280.00	157,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,080.00	-	157,080.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 102 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
640	ที่ราชพัสดุ		นน.623 นน-	หมู่ 1 ต.นายน้อย	5	0	0	52.08	52.08	2,500.00	130,200.00	417	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	416.64	-	8,100.00	3,374,784.00	39	2,868,566.40	506,217.60	636,417.60	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	124.00	29.76	-	-	-	-	-	-	189,397.88	-	189,397.88	0.30		
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	292.64	70.24	-	-	-	-	-	-	447,019.72	355,567.24	91,452.48	0.02		
					3	0	0	16.88	16.88	2,500.00	42,200.00	418	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	67.50	-	7,200.00	486,000.00	18	417,960.00	68,040.00	110,240.00	-	-	110,240.00	0.30		
					1	0	1	34.54	134.54	2,500.00	336,350.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	336,350.00	-	-	336,350.00	0.01
641	โฉนด	3848	18623	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	1	44.50	144.50	500.00	72,250.00	419	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	225.68	-	8,100.00	1,828,008.00	34	1,553,806.80	274,201.20	346,451.20	-	346,451.20	-	-		
642	โฉนด	2365	10232	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	1	1	42.00	542.00	280.00	151,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,760.00	-	151,760.00	-	-
643	โฉนด	2376	10235	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	1	0	60.00	460.00	500.00	230,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	230,000.00	-	230,000.00	-	-
644	โฉนด	993	4375	หมู่ 1 ต.นายน้อย	3	0	0	92.00	92.00	475.00	43,700.00	420	โรงงาน	ไม้	3	70.00	-	5,950.00	416,500.00	24	387,345.00	29,155.00	72,855.00	-	-	72,855.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 103 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
645	โฉนด	1140	4313	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	61.00	161.00	1,750.00	281,750.00	421	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	8,100.00	2,916,000.00	24	2,478,600.00	437,400.00	719,150.00	-	719,150.00	-	-
646	โฉนด	2169	9250	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	5,250.00	-	-	
647	ท.ค.			หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	2	10.00	210.00	125.00	26,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	-	26,250.00	0.01	
648	น.ส.3ก		2309	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	5	0	0	27.12	27.12	1,500.00	40,687.50	422	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	217.00	-	8,100.00	1,757,700.00	25	1,494,045.00	263,655.00	304,342.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	37.80	17.42	-	-	-	-	-	53,016.46	-	53,016.46	0.30	
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	179.20	82.58	-	-	-	-	-	251,326.04	217,726.30	33,599.74	0.02	
					2	0	0	26.25	26.25	1,500.00	39,375.00	423	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	105.00	-	7,400.00	777,000.00	25	310,800.00	466,200.00	505,575.00	-	-	505,575.00	0.02
					2	0	0	6.38	6.38	1,500.00	9,570.00	424	โรงจอดรถ	ไม้	2	25.50	-	2,600.00	66,300.00	25	61,659.00	4,641.00	14,211.00	-	-	14,211.00	0.02
					2	0	0	19.50	19.50	1,500.00	29,250.00	425	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	-	7,700.00	1,201,200.00	25	1,021,020.00	180,180.00	209,430.00	-	-	209,430.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 104 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
649	โฉนด	3693	17443	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	3	0	0	71.30	71.30	250.00	17,825.00	426	โรงจอดรถ	ตึก	3	285.20	-	2,600.00	741,520.00	24	281,777.60	459,742.40	477,567.40	-	-	477,567.40	0.30
					2	0	0	16.80	16.80	250.00	4,200.00	427	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	67.20	-	7,400.00	497,280.00	19	139,238.40	358,041.60	362,241.60	-	-	362,241.60	0.02
					3	0	3	82.90	382.90	250.00	95,725.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,725.00	-	-	95,725.00	0.30	
650	โฉนด	2514	11283	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	2	8.90	208.90	880.00	183,832.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	183,832.00	-	183,832.00	-	-
651	โฉนด	3430	12612	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	2	2	18.00	1,018.00	150.00	152,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,700.00	-	152,700.00	-	-
652	โฉนด	2078	7887	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	0	80.00	80.00	200.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	-	16,000.00	0.01
653	โฉนด	2485	11243	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	76.00	176.00	500.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	88,000.00	-	-
654	โฉนด	2139	10461	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	4	1	27.00	1,727.00	250.00	431,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	431,750.00	-	431,750.00	-	-
655	โฉนด	2599	11442	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	5	0	0	26.30	26.30	2,500.00	65,750.00	428	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	145.00	-	8,000.00	1,160,000.00	20	348,000.00	812,000.00	877,750.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 105 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																		
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.03	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	129.00	88.97	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
656	โฉนด	1211	4479	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	1	19.00	119.00	2,500.00	297,500.00	429	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	147.00	-	8,050.00	1,183,350.00	44	899,346.00	284,004.00	581,504.00	-	581,504.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-					
					3	0	0	7.00	7.00	2,500.00	17,500.00	430	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	25.00	-	7,400.00	185,000.00	5	9,250.00	175,750.00	193,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
					3	0	0	6.00	6.00	2,500.00	15,000.00	431	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	24.00	-	7,400.00	177,600.00	5	8,880.00	168,720.00	183,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
657	โฉนด	2584	11389	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	0	3	40.00	340.00	250.00	85,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
658	โฉนด	4034	19587	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	0	0	22.30	22.30	200.00	4,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
659	โฉนด	2384	8850	หมู่ 4 ต.นายน้อย	1	1	0	67.00	467.00	280.00	130,760.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-					
660	โฉนด	1475	4947	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	4	2	97.00	1,897.00	360.00	682,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 106 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
661	โฉนด	2344	10702	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	3	0	65.00	1,265.00	280.00	354,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	354,200.00	-	354,200.00	-	-		
662	โฉนด	542	3360	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	432	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	274.80	-	8,100.00	2,225,880.00	14	1,023,904.80	1,201,975.20	1,301,975.20	-	1,301,975.20	-	-
663	โฉนด	871	4224	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	11.00	111.00	1,000.00	111,000.00	433	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	276.00	-	8,100.00	2,235,600.00	24	1,900,260.00	335,340.00	446,340.00	-	446,340.00	-	-
664	โฉนด	306	3318	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	1	2.00	102.00	500.00	51,000.00	434	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	171.60	-	8,100.00	1,389,960.00	19	972,972.00	416,988.00	467,988.00	-	467,988.00	-	-
												435	โรงจอดรถ	ไม้	2	0.00	-	2,600.00	0.00	12	0.00	0.00	-	-	-	-	-
665	โฉนด	4016	19543	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	56.80	156.80	175.00	27,440.00	436	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,100.00	2,332,800.00	4	186,624.00	2,146,176.00	2,173,616.00	-	-	2,173,616.00	0.02
												437	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,600.00	91,000.00	5	4,550.00	86,450.00	88,025.00	-	88,025.00	-	-
666	โฉนด	4014	19541	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	26.00	126.00	125.00	15,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	15,750.00	-	-	
667	โฉนด	3834	18598	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	5	0	1	0.00	100.00	1,550.00	155,000.00	438	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	400.00	66.67	7,400.00	2,960,000.00	5	148,000.00	2,812,000.00	2,967,000.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

## เทศบาลตำบลน่าน้อย อำเภอน่าน้อย จังหวัดน่าน

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	240.00	40.00	-	-	-	-	-	-	-	1,780,200.00	-	1,780,200.00	0.30	
												ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	160.00	26.67	-	-	-	-	-	-	-	-	1,186,800.00	1,186,800.00	-	-
					3	0	1	0.00	100.00	1,550.00	155,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	155,000.00	0.30		
668	โฉนด	3440	12928	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	0	91.70	91.70	1,750.00	160,475.00	439	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	264.60	-	8,100.00	2,143,260.00	25	1,821,771.00	321,489.00	481,964.00	-	481,964.00	-	-	
669	โฉนด	2110	10688	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	0	2	80.00	280.00	500.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	
670	โฉนด	1476	5203	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	2	40.00	240.00	250.00	60,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,000.00	-	60,000.00	-	-	
671	โฉนด	2186	10217	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	1	0	3	70.00	370.00	250.00	92,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500.00	-	92,500.00	-	-	
672	โฉนด	535	3942	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	1	2	1	15.00	915.00	880.00	805,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	805,200.00	-	805,200.00	0.01		
673	โฉนด	3228	12126	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	2	0	1	61.00	161.00	150.00	24,150.00	440	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	52.44	-	8,300.00	435,252.00	24	404,784.36	30,467.64	54,617.64	-	54,617.64	-	-	

- หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน
1. ประกอบเกษตรกรรม
  2. อยู่อาศัย
  3. อื่นๆ
  4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
  5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 108 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
674	โฉนด	3916	18996	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	31.00	31.00	2,500.00	77,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	77,500.00	-	-	77,500.00	0.30			
675	โฉนด	896	4787	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	87.00	187.00	125.00	23,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	23,375.00	-	23,375.00	-	-			
676	โฉนด	318	3097	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	0	76.00	76.00	200.00	15,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	15,200.00	-	-			
677	โฉนด	1199	4347	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	67.00	67.00	250.00	16,750.00	441	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	125.02	-	8,300.00	1,037,666.00	24	965,029.38	72,636.62	89,386.62	-	89,386.62	-	-
678	โฉนด	1136	4311	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	95.00	95.00	280.00	26,600.00	442	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	279.68	-	8,100.00	2,265,408.00	24	1,925,596.80	339,811.20	366,411.20	-	366,411.20	-	-
679	โฉนด	3216	12398	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	0	46.00	46.00	200.00	9,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	9,200.00	-	9,200.00	-	-			
680	โฉนด	2513	11264	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	0	85.00	85.00	250.00	21,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	21,250.00	-	21,250.00	-	-			
681	โฉนด	3564	18005	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	96.00	96.00	280.00	26,880.00	443	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	98.01	-	8,050.00	788,980.50	8	63,118.44	725,862.06	752,742.06	-	752,742.06	-	-
682	โฉนด	3759	17756	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	3	87.00	387.00	200.00	77,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	77,400.00	-	77,400.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 109 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
683	โฉนด	387	3328	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	55.00	55.00	500.00	27,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	27,500.00	-	27,500.00	-	-			
684	โฉนด	1837	4054	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	84.00	184.00	500.00	92,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	92,000.00	-	92,000.00	-	-			
685	โฉนด	1069	4564	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	20.58	20.58	1,500.00	30,870.00	444	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	82.32	-	8,050.00	662,676.00	39	450,619.68	212,056.32	242,926.32	-	242,926.32	-	-
					3	0	0	67.42	67.42	1,500.00	101,130.00	445	โรงจอดรถ	ตึก	3	48.88	-	2,600.00	127,088.00	19	35,584.64	91,503.36	192,633.36	-	-	192,633.36	0.30
686	โฉนด	3446	15586	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	0	69.00	69.00	500.00	34,500.00	446	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.68	-	8,100.00	1,520,208.00	44	1,292,176.80	228,031.20	262,531.20	-	262,531.20	-	-
687	โฉนด	804	10676	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	53.80	53.80	250.00	13,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,450.00	-	13,450.00	-	-	
688	โฉนด	4003	19490	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	1	61.00	161.00	200.00	32,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,200.00	-	32,200.00	-	-	
689	โฉนด	529	3356	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	0	64.00	64.00	200.00	12,800.00	447	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	356.16	-	8,100.00	2,884,896.00	26	2,452,161.60	432,734.40	445,534.40	-	445,534.40	-	-
690	โฉนด	3669	17365	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	17.00	17.00	500.00	8,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,500.00	-	8,500.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน้อย อำเภอน่าน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 110 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
691	โฉนด	1129	4304	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	1	85.00	185.00	500.00	92,500.00	448	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	380.00	-	8,100.00	3,078,000.00	39	2,616,300.00	461,700.00	554,200.00	-	-	554,200.00	0.02	
												449	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	380.16	-	8,100.00	3,079,296.00	39	2,617,401.60	461,894.40	461,894.40	-	-	461,894.40	0.02	
692	โฉนด			หมู่ 2 ต.น่าน้อย	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	-	-
693	โฉนด	2992	12128	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	1	0	1	59.00	159.00	150.00	23,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,850.00	-	23,850.00	-	-	-	-
694	โฉนด	428	3116	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	5	0	0	92.00	92.00	2,500.00	230,000.00	450	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	645.36	98.62	8,150.00	5,259,684.00	5	262,984.20	4,996,699.80	5,226,699.80	-	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	60.00	9.17	-	-	-	-	-	-	486,083.08	-	486,083.08	0.30	
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	585.36	89.46	-	-	-	-	-	-	4,740,616.72	4,740,616.72	-	-	-
695	โฉนด	501	3338	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	2	0	0	78.00	78.00	500.00	39,000.00	451	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	364.00	-	-	0.00	44	0.00	0.00	39,000.00	-	39,000.00	-	-	
696	โฉนด	3385	12567	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	1	88.00	188.00	500.00	94,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,000.00	-	94,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 111 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
697	โฉนด	2753	11866	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	1	0	26.00	426.00	250.00	106,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,500.00	-	106,500.00	-	-		
698	โฉนด	1018	4415	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	0	84.00	84.00	1,750.00	147,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	147,000.00	-	147,000.00	-	-		
699	โฉนด	832	11154	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	0	1	10.00	110.00	2,500.00	275,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	275,000.00	-	275,000.00	-	-		
700	โฉนด	850	11183	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	1	0	43.00	443.00	280.00	124,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,040.00	-	124,040.00	-	-		
701	โฉนด	4044	19583	หมู่ 4 ต.นายน้อย	2	0	0	85.00	85.00	1,000.00	85,000.00	452	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	165.92	-	8,100.00	1,343,952.00	34	1,142,359.20	201,592.80	286,592.80	-	286,592.80	-	-
702	โฉนด	4043	19582	หมู่ 4 ต.นายน้อย	2	0	0	58.00	58.00	1,000.00	58,000.00	453	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	152.00	-	8,150.00	1,238,800.00	4	49,552.00	1,189,248.00	1,247,248.00	-	1,247,248.00	-	-
703	โฉนด	1047	4559	หมู่ 1 ต.นายน้อย	5	0	0	15.00	15.00	2,000.00	30,000.00	454	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	120.00	-	8,150.00	978,000.00	29	831,300.00	146,700.00	176,700.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	60.00	50.00	-	-	-	-	-	88,350.00	-	88,350.00	0.30	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	50.00	-	-	-	-	-	88,350.00	88,350.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 112 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	1	4.00	104.00	2,000.00	208,000.00	455	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	416.00	-	5,450.00	2,267,200.00	19	634,816.00	1,632,384.00	1,840,384.00	-	-	1,840,384.00	0.30
					5	0	0	13.50	13.50	2,000.00	27,000.00	456	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	108.00	-	7,950.00	858,600.00	7	60,102.00	798,498.00	825,498.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	412,749.00	-	412,749.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	54.00	50.00	-	-	-	-	-	-	412,749.00	-	412,749.00	0.02
					3	0	0	96.50	96.50	2,000.00	193,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,000.00	-	-	193,000.00	0.30
704	โฉนด	2181	10474	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	2	74.00	274.00	250.00	68,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,500.00	-	68,500.00	-	-
705	โฉนด	2754	11867	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	3	62.00	362.00	250.00	90,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,500.00	-	90,500.00	-	-
706	โฉนด	2087	7891	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-
707	โฉนด	3257	12439	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	1	1	46.00	546.00	250.00	136,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,500.00	-	136,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน้อย อำเภอน่าน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 113 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
708	โฉนด	1166	17988	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	4	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,000.00	-	-	36,000.00	0.30		
709	โฉนด	3309	12491	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	1	0	0	79.00	79.00	250.00	19,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,750.00	-	19,750.00	-	-		
710	โฉนด	1247	4756	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	1	3	40.00	740.00	280.00	207,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,200.00	-	207,200.00	-	-		
711	โฉนด	2416	7576	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	2	1	49.00	949.00	250.00	237,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237,250.00	-	237,250.00	-	-		
					2	0	0	15.00	15.00	250.00	3,750.00	457	โรงจอดรถ	ตึก	2	64.00	-	2,600.00	166,400.00	1	1,664.00	164,736.00	168,486.00	-	-	168,486.00	0.02
												458	โรงจอดรถ	ตึก	2	60.00	-	2,600.00	156,000.00	1	1,560.00	154,440.00	154,440.00	-	-	154,440.00	0.02
					3	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	5,250.00	-	-	5,250.00	0.30		
712	โฉนด	3466	16952	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	0	71.00	71.00	1,750.00	124,250.00	459	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	65.72	-	8,100.00	532,332.00	44	495,068.76	37,263.24	161,513.24	-	161,513.24	-	-
713	โฉนด	1152	4464	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	2	23.00	223.00	1,750.00	390,250.00	460	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	58.30	-	7,400.00	431,420.00	19	120,797.60	310,622.40	700,872.40	-	-	700,872.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 114 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
714	โฉนด	935	4366	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	70.00	170.00	1,000.00	170,000.00	461	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	109.00	-	8,300.00	904,700.00	44	841,371.00	63,329.00	233,329.00	-	63,329.00	170,000.00	-	
715	โฉนด	2654	11603	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	93.00	193.00	1,550.00	299,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	299,150.00	-	299,150.00	-	-	-	
716	โฉนด	3113	12249	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	35.00	35.00	500.00	17,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	-	17,500.00	0.01	-	
717	โฉนด	3491	17943	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	1	93.00	193.00	250.00	48,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,250.00	-	48,250.00	-	-	-	
718	โฉนด	2636	11553	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	2	1.00	201.00	500.00	100,500.00	462	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	122.40	-	-	0.00	5	0.00	0.00	100,500.00	-	100,500.00	-	-	-
719	โฉนด	874	4357	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	3	62.00	362.00	950.00	343,900.00	463	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	328.02	-	8,100.00	2,656,962.00	49	2,258,417.70	398,544.30	742,444.30	-	742,444.30	-	-	
					2	0	0	24.00	24.00	950.00	22,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,800.00	-	22,800.00	-	-	-	
					2	0	0	13.00	13.00	950.00	12,350.00	464	โรงจอดรถ	ตึก	2	51.60	-	2,600.00	134,160.00	5	6,708.00	127,452.00	139,802.00	-	139,802.00	-	-	-
					2	0	0	10.00	10.00	950.00	9,500.00	465	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	37.40	-	8,050.00	301,070.00	9	27,096.30	273,973.70	283,473.70	-	283,473.70	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 115 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												466	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	17	185,472.00	587,328.00	587,328.00	-	587,328.00	-	-
720	โฉนด	343	2064	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	34.00	34.00	500.00	17,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,000.00	-	17,000.00	-	-
721	โฉนด	4023	19558	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	3	61.20	361.20	275.00	99,330.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,330.00	-	99,330.00	-	-
722	โฉนด	851	4625	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	5	0	2	32.00	232.00	2,200.00	510,400.00	467	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	933.00	99.91	8,100.00	7,557,300.00	55	6,423,705.00	1,133,595.00	1,643,995.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	203.00	21.74	-	-	-	-	-	-	357,733.31	-	357,733.31	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	730.00	78.18	-	-	-	-	-	-	1,286,261.69	1,286,261.69	-	-
723	โฉนด	2791	12688	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	10.00	10.00	2,500.00	25,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-
724	โฉนด	2633	11560	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	95.00	95.00	500.00	47,500.00	468	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	291.20	-	8,100.00	2,358,720.00	34	2,004,912.00	353,808.00	401,308.00	-	401,308.00	-	-
725	โฉนด	3898	19006	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	32.00	32.00	500.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 116 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
726	โฉนด	3918	19011	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	2	27.70	227.70	200.00	45,540.00	-	-	-	-	-	-	-	-	45,540.00	-	45,540.00	-	-			
727	โฉนด	427	4021	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	1	29.00	129.00	200.00	25,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	25,800.00	-	25,800.00	-	-			
728	โฉนด	2728	13231	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	3	44.00	744.00	125.00	93,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-			
729	โฉนด	2065	7877	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	3	60.00	360.00	200.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	72,000.00	0.01			
730	โฉนด	3136	12272	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	73.00	73.00	200.00	14,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	14,600.00	-	14,600.00	-	-			
731	โฉนด	1158	4323	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	29.00	129.00	1,750.00	225,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	225,750.00	-	225,750.00	-	-			
732	โฉนด	2462	11191	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	1	1	99.00	599.00	310.00	185,690.00	-	-	-	-	-	-	-	-	185,690.00	-	185,690.00	-	-			
733	โฉนด	543	3361	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	0	30.53	30.53	880.00	26,866.40	469	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	244.20	-	8,100.00	1,978,020.00	34	1,681,317.00	296,703.00	323,569.40	-	-	323,569.40	0.02
					2	0	0	12.00	12.00	880.00	10,560.00	470	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	46.24	-	6,100.00	282,064.00	24	262,319.52	19,744.48	30,304.48	-	-	30,304.48	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 117 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	20.00	20.00	880.00	17,600.00	471	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	157.20	-	8,100.00	1,273,320.00	34	1,082,322.00	190,998.00	208,598.00	-	-	208,598.00	0.02
					2	0	1	70.47	170.47	880.00	150,013.60		-	-	-	-	-	-	-	-	-	150,013.60	-	-	150,013.60	0.02	
734	โฉนด	579	3388	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	5	0	0	51.00	51.00	2,500.00	127,500.00	472	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	336.00	-	8,100.00	2,721,600.00	44	2,313,360.00	408,240.00	535,740.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	63.84	19.00	-	-	-	-	-	101,790.60	-	101,790.60	0.30	
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	272.16	81.00	-	-	-	-	-	433,949.40	433,949.40	-	-	
735	โฉนด	2442	10832	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	1	8.00	108.00	200.00	21,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,600.00	-	21,600.00	-	-	
736	โฉนด	2677	13180	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	50.30	150.30	125.00	18,787.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,787.50	-	18,787.50	-	-	
737	โฉนด	3551	17966	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	0	54.00	54.00	1,000.00	54,000.00	473	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,100.00	777,600.00	19	544,320.00	233,280.00	287,280.00	-	287,280.00	-	-
738	โฉนด	597	3961	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	0	46.00	46.00	250.00	11,500.00	474	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	8,100.00	2,624,400.00	35	2,230,740.00	393,660.00	405,160.00	-	405,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 118 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
739	โฉนด	3305	12487	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	1	0	18.00	418.00	570.00	238,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	238,260.00	-	238,260.00	-	-		
740	โฉนด	2797	13626	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	0	69.00	69.00	1,000.00	69,000.00	475	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	62.56	-	8,300.00	519,248.00	19	482,900.64	36,347.36	105,347.36	-	105,347.36	-	-
741	โฉนด	1033	4447	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	10.00	110.00	500.00	55,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,000.00	-	55,000.00	-	-		
742	โฉนด	3525	13966	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	81.00	181.00	500.00	90,500.00	476	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	494.00	-	-	0.00	27	0.00	0.00	90,500.00	-	90,500.00	-	-
743	โฉนด	391	2095	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	50.00	50.00	375.00	18,750.00	477	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	49	1,542,240.00	272,160.00	290,910.00	-	290,910.00	-	-
744	โฉนด	591	3397	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	0	41.00	41.00	1,000.00	41,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000.00	-	41,000.00	-	-		
745	โฉนด	4009	19529	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	1	34.00	134.00	500.00	67,000.00	478	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	41.87	-	8,300.00	347,521.00	10	139,008.40	208,512.60	275,512.60	-	275,512.60	-	-
746	โฉนด	3968	19271	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	0	88.00	88.00	375.00	33,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,000.00	-	33,000.00	-	-		
747	โฉนด	3967	19270	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	0	79.80	79.80	375.00	29,925.00	479	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	64	660,744.00	208,656.00	238,581.00	-	238,581.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
748	โฉนด	1220	4605	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	5	0	0	18.75	18.75	2,500.00	46,875.00	480	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	187.50	-	8,000.00	1,500,000.00	34	870,000.00	630,000.00	676,875.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	75.00	40.00	-	-	-	-	-	-	-	270,750.00	-	270,750.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	112.50	60.00	-	-	-	-	-	-	-	406,125.00	-	406,125.00	0.02
					1	0	0	74.25	74.25	2,500.00	185,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	185,625.00	-	185,625.00	-	-	
749	โฉนด	581	3390	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	0	14.00	14.00	2,500.00	35,000.00	481	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	54.90	-	7,400.00	406,260.00	14	73,126.80	333,133.20	368,133.20	-	-	368,133.20	0.02	
					2	0	0	53.00	53.00	2,500.00	132,500.00	482	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	210.90	-	-	0.00	39	0.00	0.00	132,500.00	-	132,500.00	-	-	
750	โฉนด	3271	12453	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	1	0	23.00	423.00	250.00	105,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,750.00	-	105,750.00	-	-	
751	โฉนด	376	2089	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	41.00	41.00	1,000.00	41,000.00	483	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	244.50	-	8,100.00	1,980,450.00	62	1,683,382.50	297,067.50	338,067.50	-	338,067.50	-	-	
752	โฉนด	3297	12479	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	1	89.00	189.00	1,000.00	189,000.00	484	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	426.12	-	8,100.00	3,451,572.00	34	2,933,836.20	517,735.80	706,735.80	-	706,735.80	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 120 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
753	โฉนด	2735	11810	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	63.00	63.00	1,750.00	110,250.00	485	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	136.00	-	8,300.00	1,128,800.00	46	1,049,784.00	79,016.00	189,266.00	-	-	189,266.00	0.02
754	โฉนด	3642	17634	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	3	2	63.00	1,463.00	125.00	182,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,875.00	-	182,875.00	-	-
755	โฉนด	2351	10477	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	1	0	62.00	462.00	280.00	129,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,360.00	-	129,360.00	-	-
756	โฉนด	1081	4431	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	2	17.00	217.00	280.00	60,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,760.00	-	60,760.00	-	-
757	โฉนด	2146	10211	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	1	14.00	114.00	250.00	28,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-
758	โฉนด	1115	4293	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	87.00	87.00	500.00	43,500.00	486	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	696.00	-	8,100.00	5,637,600.00	49	4,791,960.00	845,640.00	889,140.00	-	889,140.00	-	-
					1	0	2	90.00	290.00	500.00	145,000.00												145,000.00	-	145,000.00	-	-
759	โฉนด	490	2137	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	1	61.00	161.00	500.00	80,500.00	487	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	392.00	-	8,100.00	3,175,200.00	44	2,698,920.00	476,280.00	556,780.00	-	556,780.00	-	-
760	โฉนด	866	4221	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	88.00	88.00	250.00	22,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	22,000.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 121 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
761	โฉนด	1044	4556	หมู่ 1 ต.นายน้อย	3	0	1	58.40	158.40	2,000.00	316,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	316,800.00	-	-	316,800.00	0.30		
762	ท.ค.			หมู่ 1 ต.นายน้อย	5	0	2	84.00	284.00		0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
763	โฉนด	1478	4948	หมู่ 4 ต.นายน้อย	1	0	3	8.60	308.60	250.00	77,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	77,150.00	-	77,150.00	-	-		
764	โฉนด	1071	4427	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	4	0	77.00	1,677.00	280.00	469,560.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	469,560.00	-	469,560.00	-	-		
765	โฉนด	3764	17743	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	1	2.20	102.20	280.00	28,616.00	488	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	282.24	-	8,300.00	2,342,592.00	54	2,178,610.56	163,981.44	192,597.44	-	192,597.44	-	-
766	โฉนด	3242	12424	หมู่ 2 ต.นายน้อย	2	0	3	90.00	390.00	880.00	343,200.00	489	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	180.00	-	8,050.00	1,449,000.00	13	231,840.00	1,217,160.00	1,560,360.00	-	1,560,360.00	-	-
												490	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	13	68,640.00	56,160.00	56,160.00	-	56,160.00	-	-
767	โฉนด	1004	4383	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	36.00	36.00	1,750.00	63,000.00	491	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	260.00	-	7,700.00	2,002,000.00	54	1,701,700.00	300,300.00	363,300.00	-	363,300.00	0.02	
768	โฉนด	3414	12596	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	79.00	79.00	1,750.00	138,250.00	492	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	169.32	-	8,100.00	1,371,492.00	44	1,165,768.20	205,723.80	343,973.80	-	343,973.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 122 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
769	โฉนด	1469	5198	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	1	2	90.00	690.00	250.00	172,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	172,500.00	-	172,500.00	-	-			
770	โฉนด	3295	12477	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	1	49.00	149.00	1,000.00	149,000.00	493	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	211.72	-	8,100.00	1,714,932.00	44	1,594,886.76	120,045.24	269,045.24	-	-	269,045.24	0.02	
771	โฉนด	1167	17989	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	4	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30			
772	โฉนด	2568	11394	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	5	0	0	41.87	41.87	1,000.00	41,870.00	494	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	334.96	-	8,100.00	2,713,176.00	46	2,306,199.60	406,976.40	448,846.40	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	27.65	8.25	-	-	-	-	-	37,029.83	-	-	37,029.83	0.30	
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	307.31	91.75	-	-	-	-	-	-	411,816.57	-	-	411,816.57	0.02
					1	0	1	58.13	158.13	1,000.00	158,130.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	158,130.00	-	-	158,130.00	-		
773	โฉนด	2795	13624	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	1	33.00	133.00	500.00	66,500.00	495	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	140.00	-	8,300.00	1,162,000.00	34	1,080,660.00	81,340.00	147,840.00	-	-	147,840.00	-	
774	โฉนด	593	3958	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	1	18.00	118.00	1,000.00	118,000.00	496	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	125.44	-	8,100.00	1,016,064.00	34	863,654.40	152,409.60	270,409.60	-	-	270,409.60	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

## เทศบาลตำบลน่าย อำเภอเมือง จังหวัดน่าน

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ โรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
													497	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.76	-	2,600.00	85,176.00	44	79,213.68	5,962.32	5,962.32	-	5,962.32	-	-
													498	เรือนคนไข้/ครัว	ไม้	2	12.00	-	6,100.00	73,200.00	14	43,920.00	29,280.00	29,280.00	-	29,280.00	-	-
775	โฉนด	1133	4308	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	71.90	171.90	280.00	48,132.00	499	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	1,834.80	-	8,150.00	14,953,620.00	24	5,682,375.60	9,271,244.40	9,319,376.40	-	9,319,376.40	-	-	
												500	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	426.60	-	8,100.00	3,455,460.00	24	2,937,141.00	518,319.00	518,319.00	-	518,319.00	-	-	
												501	โรงจอดรถ	ตึก	2	178.54	-	2,600.00	464,204.00	24	176,397.52	287,806.48	287,806.48	-	287,806.48	-	-	
776	โฉนด	1204	4351	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	99.00	99.00	1,750.00	173,250.00	502	ตึกแถวสองชั้น ครึ่ง	ตึก	2	434.00	-	8,000.00	3,472,000.00	34	2,013,760.00	1,458,240.00	1,631,490.00	-	-	1,631,490.00	0.02	
777	โฉนด	2624	11542	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	2	0.80	200.80	375.00	75,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,300.00	-	75,300.00	-	-		
778	โฉนด	2488	11231	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	0	71.00	471.00	280.00	131,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,880.00	-	131,880.00	-	-		
779	โฉนด	3241	12423	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	0	93.00	93.00	500.00	46,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,500.00	-	46,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 124 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
780	โฉนด	539	3357	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	1	3.00	103.00	1,000.00	103,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	103,000.00	-	103,000.00	-	-			
781	โฉนด	1086	4265	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	45.00	45.00	1,750.00	78,750.00	503	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	298.80	-	8,100.00	2,420,280.00	24	2,057,238.00	363,042.00	441,792.00	-	441,792.00	-	-
782	โฉนด	1042	4584	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	3	15.00	315.00	500.00	157,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	157,500.00	-	-	157,500.00	0.01			
783	โฉนด	302	3085	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	0	46.00	46.00	1,000.00	46,000.00	504	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	44	1,542,240.00	272,160.00	318,160.00	-	318,160.00	-	-
784	โฉนด	3144	12280	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	5	1	1	63.80	563.80	1,900.00	1,071,220.00	505	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	275.60	82.54	-	0.00	46	0.00	0.00	1,071,220.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	27.72	8.30	-	-	-	-	-	107,764.73	-	107,764.73	0.30	
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	247.88	74.24	-	-	-	-	-	963,455.27	963,455.27	-	-	
					2	0	0	9.00	9.00	1,900.00	17,100.00	506	โรงจอดรถ	ตึก	2	36.00	-	2,600.00	93,600.00	46	71,136.00	22,464.00	39,564.00	-	39,564.00	-	-
785	น.ส.3ก			หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	2	1	23.00	923.00	200.00	184,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	184,600.00	-	-	184,600.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 125 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
786	โฉนด	2177	8839	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	1	2	61.00	661.00	250.00	165,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	165,250.00	-	165,250.00	-	-			
787	โฉนด	491	3144	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	1	95.00	195.00	375.00	73,125.00	507	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	333.20	-	8,100.00	2,698,920.00	20	2,024,190.00	674,730.00	747,855.00	-	747,855.00	-	-
788	โฉนด	3392	12574	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	6.60	106.60	280.00	29,848.00	-	-	-	-	-	-	-	-	29,848.00	-	29,848.00	-	-			
789	โฉนด	351	3323	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	78.00	78.00	500.00	39,000.00	508	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	39	1,239,300.00	218,700.00	257,700.00	-	257,700.00	-	-
790	โฉนด	2710	11728	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	68.00	68.00	1,500.00	102,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-			
791	โฉนด	2465	11214	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	1	60.00	160.00	250.00	40,000.00	509	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	640.00	-	7,750.00	4,960,000.00	5	248,000.00	4,712,000.00	4,752,000.00	-	-	4,752,000.00	0.30
					3	1	2	16.00	616.00	250.00	154,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	154,000.00	-	-	154,000.00	0.30		
792	โฉนด	1180	4332	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	84.00	84.00	1,750.00	147,000.00	510	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.00	-	8,050.00	724,500.00	24	275,310.00	449,190.00	596,190.00	-	596,190.00	-	-
					2	0	0	18.00	18.00	1,750.00	31,500.00	511	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	70.35	-	8,050.00	566,317.50	24	215,200.65	351,116.85	382,616.85	-	382,616.85	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 126 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
793	โฉนด	565	3953	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	2	29.00	229.00	2,200.00	503,800.00	512	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	340.40	-	8,150.00	2,774,260.00	24	1,054,218.80	1,720,041.20	2,223,841.20	-	2,223,841.20	-	-
794	โฉนด	2736	11808	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	1	52.00	152.00	2,500.00	380,000.00	513	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	132.00	-	8,050.00	1,062,600.00	34	616,308.00	446,292.00	826,292.00	-	826,292.00	-	-
795	โฉนด	961	4611	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	36.00	36.00	250.00	9,000.00	514	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	153.00	-	8,100.00	1,239,300.00	11	421,362.00	817,938.00	826,938.00	-	-	826,938.00	0.30
					5	0	0	51.20	51.20	250.00	12,800.00	515	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	409.60	-	7,950.00	3,256,320.00	11	390,758.40	2,865,561.60	2,878,361.60	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	204.80	50.00	-	-	-	-	-	-	1,439,180.80	-	1,439,180.80	0.02
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	204.80	50.00	-	-	-	-	-	-	1,439,180.80	-	1,439,180.80	0.30
					3	0	0	37.80	37.80	250.00	9,450.00	516	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	244.00	-	7,400.00	1,805,600.00	9	162,504.00	1,643,096.00	1,652,546.00	-	-	1,652,546.00	0.30
796	โฉนด	2301	7416	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	2	12.00	212.00	200.00	42,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,400.00	-	42,400.00	-	-	
797	โฉนด	887	4359	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	517	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	352.64	-	8,100.00	2,856,384.00	49	2,427,926.40	428,457.60	528,457.60	-	-	528,457.60	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 127 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
798	โฉนด	2464	11213	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	93.00	93.00	500.00	46,500.00	518	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	396.00	-	8,100.00	3,207,600.00	45	2,726,460.00	481,140.00	527,640.00	-	527,640.00	-	-	
					2	0	0	22.00	22.00	500.00	11,000.00	519	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	85.00	-	8,050.00	684,250.00	38	451,605.00	232,645.00	243,645.00	-	243,645.00	-	-	
					2	0	0	22.00	22.00	500.00	11,000.00	520	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	171.36	-	8,100.00	1,388,016.00	43	1,179,813.60	208,202.40	219,202.40	-	219,202.40	-	-	
799	โฉนด	446	3128	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	38.00	38.00	2,500.00	95,000.00	521	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.80	-	8,100.00	816,480.00	34	694,008.00	122,472.00	217,472.00	-	217,472.00	-	-	
800	น.ส.3ก		2255	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	49.00	49.00	2,500.00	122,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	122,500.00	-	-	122,500.00	0.02			
					3	0	2	69.00	269.00	2,500.00	672,500.00	522	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	196.00	-	7,400.00	1,450,400.00	14	261,072.00	1,189,328.00	1,861,828.00	-	-	1,861,828.00	0.02	
801	โฉนด	3246	12428	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	5	0	87.90	2,087.90	250.00	521,975.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	521,975.00	-	-	521,975.00	-	-	
802	โฉนด	3943	19171	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	2	0	0.00	800.00	500.00	400,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	400,000.00	-	-	400,000.00	-	-	
803	โฉนด	1260	4632	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	95.76	95.76	1,300.00	124,488.00	523	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	383.04	-	7,400.00	2,834,496.00	9	255,104.64	2,579,391.36	2,703,879.36	-	-	2,703,879.36	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 128 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	4.00	4.00	1,300.00	5,200.00	524	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	15.99	-	7,400.00	118,326.00	9	10,649.34	107,676.66	112,876.66	-	-	112,876.66	0.02
					3	1	0	13.24	413.24	1,300.00	537,212.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	537,212.00	-	-	537,212.00	0.30	
804	โฉนด	3419	12601	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	50.90	50.90	1,000.00	50,900.00	525	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	78.00	-	8,050.00	627,900.00	24	238,602.00	389,298.00	440,198.00	-	440,198.00	-	-
805	โฉนด	1135	4310	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	2	53.00	253.00	250.00	63,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,250.00	-	63,250.00	-	-	
806	โฉนด	411	2103	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	0	3	48.00	348.00	200.00	69,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,600.00	-	69,600.00	-	-	
807	โฉนด	2505	11268	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	1	2	31.00	631.00	1,550.00	978,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	978,050.00	-	978,050.00	-	-	
808	โฉนด	326	3321	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	0	0	65.00	65.00	440.00	28,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,600.00	-	28,600.00	-	-	
809	โฉนด	4035	19584	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	0	1	55.00	155.00	200.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	31,000.00	-	-	
810	โฉนด	4033	19586	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	0	1	30.10	130.10	200.00	26,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,020.00	-	26,020.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 129 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
811	โฉนด	4036	19585	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	50.50	50.50	200.00	10,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,100.00	-	10,100.00	-	-		
812	โฉนด	912	4241	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	32.00	32.00	1,000.00	32,000.00	526	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	60.00	-	8,050.00	483,000.00	24	183,540.00	299,460.00	331,460.00	-	331,460.00	-	-
813	โฉนด	493	2139	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	1	46.00	146.00	500.00	73,000.00	527	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	360.00	-	8,150.00	2,934,000.00	24	1,114,920.00	1,819,080.00	1,892,080.00	-	1,892,080.00	-	-
												528	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	246.00	-	8,100.00	1,992,600.00	34	1,693,710.00	298,890.00	298,890.00	-	298,890.00	-	-
												529	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.80	-	2,600.00	54,080.00	14	32,448.00	21,632.00	21,632.00	-	21,632.00	-	-
814	โฉนด	2028	9880	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	1	25.00	125.00	200.00	25,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	25,000.00	-	-	
815	โฉนด	4012	19539	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	72.00	172.00	125.00	21,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,500.00	-	21,500.00	-	-	
816	โฉนด	4011	19538	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	80.00	180.00	125.00	22,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,500.00	-	22,500.00	-	-	
817	โฉนด	4010	19537	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	2	25.00	225.00	125.00	28,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	28,125.00	-	28,125.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 130 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
818	โฉนด	4013	19540	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	2.60	102.60	125.00	12,825.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,825.00	-	12,825.00	-	-		
819	โฉนด	344	2065	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	33.00	33.00	500.00	16,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	16,500.00	-	-		
820	โฉนด	533	3940	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	2	38.00	238.00	1,000.00	238,000.00	530	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	103.04	-	8,300.00	855,232.00	54	795,365.76	59,866.24	297,866.24	-	297,866.24	-	-
												531	-	-	2	0.00	-	-	0.00	-	0.00	-	-	-	-	-	
821	โฉนด	468	2121	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	1	9.00	109.00	500.00	54,500.00	532	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	301.30	-	8,100.00	2,440,530.00	54	2,074,450.50	366,079.50	420,579.50	-	420,579.50	-	-
822	โฉนด	2445	10835	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	2	68.00	268.00	250.00	67,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,000.00	-	67,000.00	-	-	
823	โฉนด	3911	18952	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	1	87.20	187.20	200.00	37,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,440.00	-	37,440.00	-	-	
824	โฉนด	889	4780	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	77.00	77.00	125.00	9,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,625.00	-	9,625.00	-	-	
825	โฉนด	2360	10230	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	2	0	65.00	865.00	440.00	380,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,600.00	-	380,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 131 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
826	โฉนด	2627	11543	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	86.00	86.00	500.00	43,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	43,000.00	-	43,000.00	-	-			
827	โฉนด	3369	12551	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	6	2	2.60	2,602.60	150.00	390,390.00	-	-	-	-	-	-	-	-	390,390.00	-	390,390.00	-	-			
828	โฉนด	2646	11584	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	1	14.00	114.00	1,000.00	114,000.00	533	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	311.64	-	8,100.00	2,524,284.00	19	1,766,998.80	757,285.20	871,285.20	-	871,285.20	-	-
829	น.ส.3ก		1187	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	0	20.00	20.00	330.00	6,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	6,600.00	-	-	6,600.00	0.01			
830	โฉนด	3355	12537	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	48.00	148.00	280.00	41,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	41,440.00	-	41,440.00	-	-			
831	น.ส.3ก		2107	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	1	86.00	186.00	200.00	37,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	37,200.00	-	-	37,200.00	0.01			
832	โฉนด	824	11128	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	3	0	1	3.20	103.20	1,000.00	103,200.00	534	โรงจอดรถ	ตึก	3	412.08	-	2,600.00	1,071,408.00	24	407,135.04	664,272.96	767,472.96	-	-	767,472.96	0.30
					2	0	0	4.50	4.50	1,000.00	4,500.00	535	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	18.00	-	6,100.00	109,800.00	19	30,744.00	79,056.00	83,556.00	-	-	83,556.00	0.02
					3	0	3	94.30	394.30	1,000.00	394,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	394,300.00	-	-	394,300.00	0.30			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าย อำเภอน่าย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 132 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
833	โฉนด	903	4518	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	0	94.75	94.75	1,000.00	94,750.00	536	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	253.08	-	8,150.00	2,062,602.00	44	1,567,577.52	495,024.48	589,774.48	-	589,774.48	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,000.00	-	24,000.00	-	-	
					2	0	0	38.25	38.25	1,000.00	38,250.00	537	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	44	656,880.00	115,920.00	154,170.00	-	154,170.00	-	-
												538	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	153.00	-	8,050.00	1,231,650.00	34	1,046,902.50	184,747.50	184,747.50	-	184,747.50	-	-
834	โฉนด	1461	5190	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	1	1	3	97.00	797.00	250.00	199,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	199,250.00	-	199,250.00	-	-	
835	โฉนด	936	4367	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	0	22.00	22.00	1,000.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	-	22,000.00	0.02	
					1	1	0	71.00	471.00	1,000.00	471,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	471,000.00	-	471,000.00	-	-	
836	โฉนด	2339	10221	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	1	0	0	44.00	44.00	500.00	22,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,000.00	-	22,000.00	-	-	
837	โฉนด	2535	11320	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	1	46.30	146.30	1,000.00	146,300.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,300.00	-	146,300.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 133 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
838	โฉนด	1471	5200	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	3	9.00	309.00	250.00	77,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	77,250.00	-	77,250.00	-	-			
839	โฉนด	1090	4269	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	86.00	86.00	500.00	43,000.00	539	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	204.60	-	8,050.00	1,647,030.00	29	790,574.40	856,455.60	899,455.60	-	899,455.60	-	-
840	โฉนด	1265	5080	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	3	69.00	369.00	250.00	92,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	92,250.00	-	92,250.00	-	-			
841	โฉนด	2154	9700	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	1	0	57.00	457.00	250.00	114,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	114,250.00	-	114,250.00	-	-			
842	โฉนด	1079	4429	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	2	10.00	210.00	500.00	105,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	105,000.00	-	105,000.00	-	-			
843	โฉนด	3643	18296	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	3	36.00	336.00	440.00	147,840.00	540	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	675.00	-	8,150.00	5,501,250.00	11	660,150.00	4,841,100.00	4,988,940.00	-	4,988,940.00	-	-
844	โฉนด	3420	12602	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	67.70	67.70	1,750.00	118,475.00	541	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	392.60	-	8,100.00	3,180,060.00	39	2,703,051.00	477,009.00	595,484.00	-	595,484.00	-	-
845	โฉนด	1288	5103	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	1	53.00	153.00	200.00	30,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	30,600.00	-	30,600.00	-	-			
846	โฉนด	3908	18998	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	75.40	75.40	250.00	18,850.00	542	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	42	1,652,400.00	291,600.00	310,450.00	-	310,450.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 134 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
847	โฉนด	792	6109	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	0	30.00	30.00	200.00	6,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	-	6,000.00	0.01		
848	โฉนด	3600	18064	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	93.00	93.00	1,000.00	93,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-		
849	โฉนด	425	3334	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	5	0	0	41.30	41.30	500.00	20,650.00	543	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	149.60	-	8,150.00	1,219,240.00	11	146,308.80	1,072,931.20	1,093,581.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	32.64	21.82	-	-	-	-	-	238,619.42	-	238,619.42	0.30	
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	116.96	78.18	-	-	-	-	-	854,961.78	854,961.78	-	-	
850	โฉนด	508	3342	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	1	39.00	139.00	500.00	69,500.00	544	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	89.30	-	8,100.00	723,330.00	34	672,696.90	50,633.10	120,133.10	-	-	120,133.10	0.02
851	โฉนด	3677	17405	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	2	81.00	281.00	500.00	140,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	140,500.00	-	140,500.00	-	-		
852	โฉนด	947	4624	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	44.00	144.00	2,500.00	360,000.00	545	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	480.00	-	7,850.00	3,768,000.00	54	3,504,240.00	263,760.00	623,760.00	-	623,760.00	-	-
853	โฉนด	2266	7389	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	2	3	12.00	1,112.00	200.00	222,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	222,400.00	-	222,400.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
854	โฉนด	420	3111	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	1	10.00	110.00	2,500.00	275,000.00	546	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	268.80	-	8,100.00	2,177,280.00	34	1,850,688.00	326,592.00	601,592.00	-	601,592.00	-	-
												547	โรงจอดรถ	ไม้	2	28.00	-	2,600.00	72,800.00	24	67,704.00	5,096.00	5,096.00	-	5,096.00	-	-
855	โฉนด	1464	5193	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	1	3	80.00	780.00	250.00	195,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-	
856	โฉนด	1039	4452	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	0	53.00	453.00	1,000.00	453,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	453,000.00	-	453,000.00	-	-	
857	โฉนด	3368	12550	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	1	55.30	555.30	150.00	83,295.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,295.00	-	83,295.00	-	-	
858	โฉนด	3089	12225	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	2	1	36.00	936.00	1,350.00	1,263,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,263,600.00	-	-	1,263,600.00	0.01	
859	โฉนด	2527	11305	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	1	92.00	192.00	200.00	38,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,400.00	-	38,400.00	-	-	
860	โฉนด	1101	4280	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	68.00	168.00	1,750.00	294,000.00	548	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	257.42	-	8,100.00	2,085,102.00	39	1,772,336.70	312,765.30	606,765.30	-	606,765.30	-	-
												549	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.48	-	2,600.00	74,048.00	39	50,352.64	23,695.36	23,695.36	-	23,695.36	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าย อำเภอน่าย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 136 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)		
861	โฉนด	590	3396	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	2	0	0	44.00	44.00	1,000.00	44,000.00	550	โรงจอดรถ	ไม้	2	17.40	-	2,600.00	45,240.00	19	42,073.20	3,166.80	47,166.80	-	47,166.80	-	-	
862	โฉนด	3424	12606	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	1	0	35.00	435.00	280.00	121,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,800.00	-	121,800.00	-	-	
863	โฉนด	1218	4603	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	5	0	0	31.50	31.50	250.00	7,875.00	551	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	121.80	-	7,400.00	901,320.00	18	234,343.20	666,976.80	674,851.80	-	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	2	51.80	42.53	-	-	-	-	-	-	287,014.47	-	287,014.47	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	70.00	57.47	-	-	-	-	-	-	-	387,837.33	-	387,837.33	0.30
						3	0	0	40.50	40.50	250.00	10,125.00	552	โรงงาน	ตึก	3	154.70	-	5,950.00	920,465.00	18	239,320.90	681,144.10	691,269.10	-	-	691,269.10	0.30
						3	0	0	89.00	89.00	250.00	22,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,250.00	-	-	22,250.00	0.30	
864	โฉนด	920	4245	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	1	0	32.00	432.00	1,550.00	669,600.00	553	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	560.00	-	8,100.00	4,536,000.00	44	3,855,600.00	680,400.00	1,350,000.00	-	1,350,000.00	-	-	
865	โฉนด	1087	4266	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	1	58.00	158.00	275.00	43,450.00	554	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	26	1,542,240.00	272,160.00	315,610.00	-	-	315,610.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 137 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
866	โฉนด	1243	4953	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	3	28.00	328.00	1,500.00	492,000.00	555	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	508.40	-	7,950.00	4,041,780.00	7	282,924.60	3,758,855.40	4,250,855.40	-	4,250,855.40	-	-	
												556	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	361.00	-	8,100.00	2,924,100.00	19	2,046,870.00	877,230.00	877,230.00	877,230.00	-	877,230.00	-	-
867	โฉนด	607	3409	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	5	3	0	38.00	1,238.00	880.00	1,089,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,089,440.00	-	-	1,089,440.00	0.30		
868	โฉนด	312	4009	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	0	34.00	34.00	1,000.00	34,000.00	557	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	271.56	-	8,100.00	2,199,636.00	43	1,869,690.60	329,945.40	363,945.40	363,945.40	-	-	363,945.40	0.02
						1	0	1	21.00	1,000.00	121,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,000.00	-	-	121,000.00	0.01		
869	โฉนด	444	3126	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	56.00	56.00	2,500.00	140,000.00	558	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	241.92	-	8,100.00	1,959,552.00	44	1,665,619.20	293,932.80	433,932.80	433,932.80	-	433,932.80	-	-
870	โฉนด	1219	4604	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	23.00	23.00	2,500.00	57,500.00	559	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	123.30	-	7,950.00	980,235.00	24	372,489.30	607,745.70	665,245.70	665,245.70	-	665,245.70	-	-
871	โฉนด	3402	12584	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	4	3	83.90	1,983.90	750.00	1,487,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,487,925.00	-	1,487,925.00	-	-		
872	โฉนด	3781	17766	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	2	43.00	243.00	200.00	48,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	48,600.00	-	48,600.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 138 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
873	โฉนด	2310	7422	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	0	70.00	70.00	200.00	14,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-			
874	โฉนด	974	4533	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	5	0	0	43.00	43.00	2,500.00	107,500.00	560	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	176.00	-	8,150.00	1,434,400.00	44	1,090,144.00	344,256.00	451,756.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	12.00	6.82	-	-	-	-	-	30,809.76	-	30,809.76	0.30	
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	164.00	93.18	-	-	-	-	-	420,946.24	420,946.24	-	-	
875	โฉนด	3636	18334	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	0	74.00	74.00	500.00	37,000.00	561	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.66	-	8,100.00	1,949,346.00	15	974,673.00	974,673.00	1,011,673.00	-	1,011,673.00	-	
876	โฉนด	553	3367	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	0	75.00	75.00	2,500.00	187,500.00	562	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	414.00	-	8,000.00	3,312,000.00	14	596,160.00	2,715,840.00	2,903,340.00	-	2,903,340.00	-	
877	โฉนด	405	3332	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	58.00	58.00	500.00	29,000.00	563	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	209.56	-	8,100.00	1,697,436.00	54	1,442,820.60	254,615.40	283,615.40	-	283,615.40	-	
878	โฉนด	1944	9615	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	72.00	172.00	125.00	21,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,500.00	-	21,500.00	-		
879	โฉนด	3336	12518	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	74.00	74.00	500.00	37,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	37,000.00	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
880	โฉนด	872	4225	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	1.00	101.00	1,000.00	101,000.00	564	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	292.52	-	8,100.00	2,369,412.00	59	2,014,000.20	355,411.80	456,411.80	-	456,411.80	-	-
881	โฉนด	3405	12587	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	2	3	59.30	1,159.30	750.00	869,475.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	869,475.00	-	869,475.00	-	-	-
882	โฉนด	609	3411	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	0	36.00	36.00	1,000.00	36,000.00	565	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	288.00	-	8,100.00	2,332,800.00	44	1,982,880.00	349,920.00	385,920.00	-	-	385,920.00	0.02
					2	0	0	6.40	6.40	1,000.00	6,400.00	566	โรงจอดรถ	ไม้	2	25.50	-	2,600.00	66,300.00	24	61,659.00	4,641.00	11,041.00	-	-	11,041.00	0.02
					2	0	0	31.50	31.50	1,000.00	31,500.00	567	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	24	385,434.00	628,866.00	660,366.00	-	-	660,366.00	0.02
					1	1	0	4.10	404.10	1,000.00	404,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	404,100.00	-	-	404,100.00	0.01	
883	ที่ราชพัสดุ		นน.5145	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	5	3	0	75.00	1,275.00	1,300.00	1,657,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,657,500.00	-	-	1,657,500.00	0.30	
884	โฉนด	2493	11236	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	96.00	196.00	280.00	54,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,880.00	-	54,880.00	-	-	
885	โฉนด	977	4371	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	75.00	75.00	280.00	21,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน้อย อำเภอน่าน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 140 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
886	โฉนด	2300	7542	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	1	1	35.00	535.00	200.00	107,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	107,000.00	-	107,000.00	-	-		
887	โฉนด	3223	12405	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	1	0	3	33.40	333.40	275.00	91,685.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,685.00	-	91,685.00	-	-		
888	โฉนด	2396	8853	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	1	64.00	164.00	500.00	82,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	82,000.00	-	-		
889	โฉนด	1147	4316	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	0	49.00	49.00	1,150.00	56,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	56,350.00	-	56,350.00	-	-		
890	โฉนด	548	3366	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	2	0	0	86.00	86.00	2,500.00	215,000.00	568	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	196.00	-	8,100.00	1,587,600.00	64	1,349,460.00	238,140.00	453,140.00	-	453,140.00	-	-
												569	เรือนคนไข้/ครัว	ตึก	2	0.00	-	6,100.00	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	-
891	โฉนด	319	3091	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	2	0	0	62.00	62.00	1,000.00	62,000.00	570	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	383.46	-	8,100.00	3,106,026.00	30	2,640,122.10	465,903.90	527,903.90	-	527,903.90	-	-
892	โฉนด	2443	10833	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	5	0	51.00	2,051.00	250.00	512,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	512,750.00	-	512,750.00	-	-		
893	โฉนด	2404	11026	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	1	3	0	30.00	1,230.00	250.00	307,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	307,500.00	-	307,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าย อำเภอน่าย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 141 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
894	โฉนด	2427	7560	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	2	90.00	290.00	280.00	81,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	81,200.00	-	81,200.00	-	-			
895	โฉนด	1065	4585	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	46.75	46.75	1,300.00	60,775.00	571	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	187.00	-	8,050.00	1,505,350.00	34	1,279,547.50	225,802.50	286,577.50	-	286,577.50	-	-
					5	0	0	22.50	22.50	1,300.00	29,250.00	572	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	21	469,440.00	997,560.00	1,026,810.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	513,405.00	-	513,405.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	90.00	50.00	-	-	-	-	-	-	513,405.00	-	513,405.00	0.02
					3	0	0	34.38	34.38	1,300.00	44,687.50	573	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	137.50	-	5,550.00	763,125.00	21	244,200.00	518,925.00	563,612.50	-	-	563,612.50	0.30
					3	0	0	44.62	44.62	1,300.00	58,012.50	574	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	178.50	-	5,550.00	990,675.00	21	317,016.00	673,659.00	731,671.50	-	-	731,671.50	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	1,300.00	15,600.00	575	โรงจอดรถ	ตึก	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	25	49,920.00	74,880.00	90,480.00	-	90,480.00	-	-
					3	1	2	86.75	686.75	1,300.00	892,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	892,775.00	-	-	892,775.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
896	โฉนด	2249	7374	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	3	0	75.00	1,275.00	200.00	255,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	255,000.00	-	255,000.00	-	-		
897	โฉนด	2650	11595	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	3	10.00	310.00	200.00	62,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,000.00	-	62,000.00	-	-		
898	โฉนด	3267	12449	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	2	28.00	228.00	880.00	200,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,640.00	-	200,640.00	-	-		
899	โฉนด	1161	4326	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	4	0	0	54.00	54.00	250.00	13,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,500.00	-	-	13,500.00	0.30		
900	โฉนด	2268	7537	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	1	25.00	125.00	500.00	62,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	62,500.00	-	62,500.00	-	-		
901	โฉนด	2645	11583	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	1	7.00	107.00	1,500.00	160,500.00	576	บ้านพักอาศัย ไม่สองชั้น	ไม้	2	482.46	-	7,850.00	3,787,311.00	44	3,522,199.23	265,111.77	425,611.77	-	425,611.77	-	-
902	โฉนด	1474	5202	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	80.00	180.00	500.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-		
903	โฉนด	3904	18926	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	3	0	0	59.78	59.78	500.00	29,890.00	577	โรงงาน	ตึก	3	239.12	-	5,950.00	1,422,764.00	14	256,097.52	1,166,666.48	1,196,556.48	-	-	1,196,556.48	0.30
					3	0	0	45.83	45.83	500.00	22,912.50	578	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	183.30	-	5,550.00	1,017,315.00	14	183,116.70	834,198.30	857,110.80	-	-	857,110.80	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 143 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	22.23	22.23	500.00	11,115.00	579	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	177.80	-	8,150.00	1,449,070.00	5	72,453.50	1,376,616.50	1,387,731.50	-	1,387,731.50	-	-
					2	0	0	9.68	9.68	500.00	4,840.00	580	โรงจอดรถ	ตึก	2	38.71	-	2,600.00	100,646.00	5	5,032.30	95,613.70	100,453.70	-	100,453.70	-	-
					3	0	1	16.08	116.08	500.00	58,040.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,040.00	-	-	58,040.00	0.30	
904	โฉนด	793	6989	หมู่ 1 ต.นายน้อย	3	0	0	25.10	25.10	2,000.00	50,200.00	581	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	0	0.00	1,166,400.00	1,216,600.00	-	-	1,216,600.00	0.30
905	โฉนด	2639	11569	หมู่ 2 ต.นายน้อย	2	0	1	80.00	180.00	500.00	90,000.00	582	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	183.60	-	8,100.00	1,487,160.00	34	1,264,086.00	223,074.00	313,074.00	-	313,074.00	-	-
906	โฉนด	1139	4312	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	87.00	87.00	1,750.00	152,250.00	583	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,150.00	2,282,000.00	29	1,095,360.00	1,186,640.00	1,338,890.00	-	-	1,338,890.00	0.02
907	โฉนด	902	4590	หมู่ 1 ต.นายน้อย	3	0	3	43.00	343.00	250.00	85,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,750.00	-	-	85,750.00	0.30	
908	โฉนด	3557	17983	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	0	1	33.00	133.00	200.00	26,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,600.00	-	26,600.00	-	-	
909	โฉนด	891	4782	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	3	0	40.00	1,240.00	125.00	155,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,000.00	-	155,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 144 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
910	โฉนด	2572	11381	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	5	0	0	67.00	67.00	1,000.00	67,000.00	584	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	419.22	-	8,100.00	3,395,682.00	29	2,886,329.70	509,352.30	576,352.30	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	107.10	25.55	-	-	-	-	-	-	147,258.01	-	147,258.01	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	312.12	74.45	-	-	-	-	-	-	429,094.29	429,094.29	-	-
911	โฉนด	3365	12547	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	3	81.00	381.00	250.00	95,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,250.00	-	95,250.00	-	-	
912	โฉนด	1483	5206	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	2	3	0.00	1,100.00	360.00	396,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	396,000.00	-	396,000.00	-	-	
913	โฉนด	1212	4587	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	5	0	2	44.00	244.00	2,200.00	536,800.00	585	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	-	303.68	99.05	7,700.00	2,338,336.00	24	1,987,585.60	350,750.40	887,550.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	101.23	33.02	-	-	-	-	-	-	295,820.55	295,820.55	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	101.23	33.02	-	-	-	-	-	-	295,820.55	-	295,820.55	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	101.22	33.01	-	-	-	-	-	-	295,909.30	-	295,909.30	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 145 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	0	2.00	2.00	2,200.00	4,400.00	586	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	4.00	-	7,400.00	29,600.00	5	1,480.00	28,120.00	32,520.00	-	-	32,520.00	0.30
914	โฉนด	3942	19170	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	2	3	0.00	1,100.00	500.00	550,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	550,000.00	-	550,000.00	-	-	
915	โฉนด	3610	18166	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	1	0	6.00	406.00	200.00	81,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,200.00	-	81,200.00	-	-	
916	โฉนด	3349	12531	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	26.00	126.00	280.00	35,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,280.00	-	35,280.00	-	-	
917	โฉนด	2723	11769	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	15.00	15.00	250.00	3,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,750.00	-	-	3,750.00	0.30	
918	โฉนด	3413	12595	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	30.60	30.60	2,500.00	76,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,500.00	-	-	76,500.00	0.30	
919	โฉนด	3635	18333	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00	587	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	257.52	-	8,100.00	2,085,912.00	16	1,147,251.60	938,660.40	971,160.40	-	971,160.40	-	-
920	โฉนด	389	3105	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	1	92.00	192.00	380.00	72,960.00	588	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189.60	-	8,100.00	1,535,760.00	44	1,305,396.00	230,364.00	303,324.00	-	72,960.00	230,364.00	0.02
921	โฉนด	939	4520	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	5	0	1	31.00	131.00	2,200.00	288,200.00	589	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	534.38	-	8,000.00	4,275,040.00	34	2,479,523.20	1,795,516.80	2,083,716.80	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าย อำเภอน่าย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 147 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
928	โฉนด	390	2094	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	596	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	157.92	-	8,100.00	1,279,152.00	44	1,087,279.20	191,872.80	216,872.80	-	216,872.80	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	500.00	14,000.00	597	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	105.40	-	8,050.00	848,470.00	31	441,204.40	407,265.60	421,265.60	-	421,265.60	-	-
929	โฉนด	2299	7415	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	2	0	34.00	834.00	200.00	166,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,800.00	-	166,800.00	-	-	
930	โฉนด	2158	10214	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	0	45.00	45.00	250.00	11,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,250.00	-	11,250.00	-	-	
931	โฉนด	3447	15587	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	0	43.00	43.00	250.00	10,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,750.00	-	10,750.00	-	-	
932	โฉนด	3293	12475	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	5	0	0	77.60	77.60	2,500.00	194,000.00	598	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	620.80	-	7,950.00	4,935,360.00	19	1,381,900.80	3,553,459.20	3,747,459.20	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	2.58	-	-	-	-	-	-	96,684.45	-	96,684.45	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	604.80	97.42	-	-	-	-	-	-	3,650,774.75	3,650,774.75	-	-
					2	0	0	57.40	57.40	2,500.00	143,500.00	599	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	574.00	-	8,000.00	4,592,000.00	7	321,440.00	4,270,560.00	4,414,060.00	-	-	4,414,060.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 148 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	43.74	43.74	2,500.00	109,350.00	600	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	349.92	-	7,950.00	2,781,864.00	26	1,168,382.88	1,613,481.12	1,722,831.12	-	-	1,722,831.12	0.02
					2	0	0	10.20	10.20	2,500.00	25,500.00	601	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	40.80	-	8,150.00	332,520.00	24	126,357.60	206,162.40	231,662.40	-	231,662.40	-	-
					1	0	1	5.06	105.06	2,500.00	262,650.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,650.00	-	262,650.00	-	-	
933	โฉนด	2054	7873	หมู่ 4 ต.นายน้อย	1	1	1	10.00	510.00	200.00	102,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-	
934	โฉนด	550	3947	หมู่ 2 ต.นายน้อย	2	0	0	65.00	65.00	1,000.00	65,000.00	602	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	208.32	-	8,050.00	1,676,976.00	21	536,632.32	1,140,343.68	1,205,343.68	-	1,205,343.68	-	-
935	โฉนด	3694	17444	หมู่ 2 ต.นายน้อย	3	0	2	53.00	253.00	250.00	63,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,250.00	-	-	63,250.00	0.30	
936	โฉนด	2613	11504	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	2	1	88.00	988.00	280.00	276,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,640.00	-	276,640.00	-	-	
937	โฉนด	4065	19877	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	1	11.00	111.00	1,750.00	194,250.00	603	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	341.00	-	8,100.00	2,762,100.00	43	2,347,785.00	414,315.00	608,565.00	-	608,565.00	-	-
938	โฉนด	1314	5118	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	0	2	20.00	220.00	200.00	44,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน้อย อำเภอน่าน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 149 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
939	โฉนด	2374	11020	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	3	1	1	60.00	560.00	1,900.00	1,064,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,064,000.00	-	-	1,064,000.00	0.30		
940	โฉนด	339	2060	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	2	0	0	69.00	69.00	1,000.00	69,000.00	604	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	122.88	-	8,100.00	995,328.00	44	846,028.80	149,299.20	218,299.20	-	218,299.20	-	-
941	โฉนด	2466	11215	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	4	0	0	37.00	37.00	1,150.00	42,550.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,550.00	-	-	42,550.00	0.30		
942	โฉนด	3201	12383	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	1	0	1	82.00	182.00	200.00	36,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	36,400.00	-	36,400.00	-	-	
943	โฉนด	2046	7868	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	1	1	1	20.00	520.00	200.00	104,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	104,000.00	-	-	
944	โฉนด	2418	7578	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	0	74.00	74.00	1,500.00	111,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	-	111,000.00	0.01	
945	โฉนด	367	2083	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	0	0	53.00	53.00	200.00	10,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,600.00	-	10,600.00	-	-	
946	โฉนด	2686	13189	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	5	0	99.00	2,099.00	125.00	262,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	262,375.00	-	262,375.00	-	-	
947	โฉนด	1006	4545	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	0	63.50	63.50	2,500.00	158,750.00	605	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	204.00	-	8,150.00	1,662,600.00	54	1,263,576.00	399,024.00	557,774.00	-	557,774.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 150 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	59.50	59.50	2,500.00	148,750.00	606	อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	238.00	-	7,750.00	1,844,500.00	54	1,401,820.00	442,680.00	591,430.00	-	591,430.00	0.30	
948	โฉนด	908	4593	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	1	42.00	142.00	1,300.00	184,600.00	607	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	44	1,542,240.00	272,160.00	456,760.00	-	456,760.00	-	
												608	โรงจอดรถ	ไม้	2	29.04	-	2,600.00	75,504.00	24	70,218.72	5,285.28	5,285.28	-	5,285.28	-	
949	โฉนด	3239	12421	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	1	0	74.00	474.00	1,000.00	474,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	474,000.00	-	474,000.00	-	-	
950	โฉนด	876	4475	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	1	16.22	116.22	475.00	55,204.50	609	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	157.62	-	8,050.00	1,268,841.00	8	101,507.28	1,167,333.72	1,222,538.22	-	1,222,538.22	-	
					3	0	0	7.68	7.68	475.00	3,648.00	610	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	30.72	-	7,400.00	227,328.00	7	15,912.96	211,415.04	215,063.04	-	215,063.04	0.30	
951	โฉนด	572	3382	หมู่ 2 ต.นายน้อย	2	0	0	25.50	25.50	2,200.00	56,100.00	611	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	8,100.00	1,652,400.00	45	1,404,540.00	247,860.00	303,960.00	-	303,960.00	-	
					3	0	0	9.00	9.00	2,200.00	19,800.00	612	โรงจอดรถ	ตึก	3	36.00	-	2,600.00	93,600.00	15	18,720.00	74,880.00	94,680.00	-	94,680.00	0.30	
					1	0	1	25.50	125.50	2,200.00	276,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,100.00	-	276,100.00	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 151 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
952	โฉนด	480	2129	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	0	62.00	62.00	500.00	31,000.00	613	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	207.60	-	8,100.00	1,681,560.00	44	1,429,326.00	252,234.00	283,234.00	-	-	283,234.00	0.02
953	โฉนด	1150	4319	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	45.50	45.50	1,750.00	79,625.00	614	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	90.48	-	8,300.00	750,984.00	54	698,415.12	52,568.88	132,193.88	-	-	132,193.88	0.02
					2	0	0	45.50	45.50	1,750.00	79,625.00	615	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	41.28	-	8,300.00	342,624.00	54	318,640.32	23,983.68	103,608.68	-	-	103,608.68	0.02
954	โฉนด	2467	11206	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	74.00	74.00	1,750.00	129,500.00	616	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	292.60	-	8,100.00	2,370,060.00	30	2,014,551.00	355,509.00	485,009.00	-	485,009.00	-	-
955	โฉนด	341	2062	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-	
956	โฉนด	3924	19056	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	0	80.70	80.70	375.00	30,262.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,262.50	-	30,262.50	-	-	
957	โฉนด	803	10199	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	21.00	21.00	2,500.00	52,500.00	617	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	176.00	-	7,950.00	1,399,200.00	24	531,696.00	867,504.00	920,004.00	-	-	920,004.00	0.02
958	โฉนด	2232	7366	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	70.00	70.00	200.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-	
959	โฉนด	394	3107	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	28.00	28.00	2,500.00	70,000.00	618	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	217.00	-	8,150.00	1,768,550.00	24	672,049.00	1,096,501.00	1,166,501.00	-	1,166,501.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 152 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	60.00	60.00	2,500.00	150,000.00	619	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	66.50	-	5,450.00	362,425.00	24	137,721.50	224,703.50	374,703.50	-	-	374,703.50	0.30
960	โฉนด	2783	12364	หมู่ 2 ต.นายน้อย	3	0	0	13.23	13.23	2,500.00	33,075.00	620	โรงงาน	ไม้	3	52.90	-	5,950.00	314,755.00	14	188,853.00	125,902.00	158,977.00	-	-	158,977.00	0.30
					1	0	0	50.47	50.47	2,500.00	126,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,175.00	-	126,175.00	-	-	
961	โฉนด	3555	17970	หมู่ 4 ต.นายน้อย	2	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00	621	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	299.04	-	8,100.00	2,422,224.00	29	2,058,890.40	363,333.60	395,833.60	-	395,833.60	-	-
962	โฉนด	2356	10227	หมู่ 4 ต.นายน้อย	1	0	3	37.00	337.00	500.00	168,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,500.00	-	168,500.00	-	-	
963	โฉนด	1073	4458	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	2	64.00	264.00	280.00	73,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	73,920.00	-	73,920.00	-	-	
964	โฉนด	1221	4606	หมู่ 1 ต.นายน้อย	3	0	0	37.00	37.00	2,500.00	92,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,500.00	-	-	92,500.00	0.30	
965	โฉนด	2794	13623	หมู่ 4 ต.นายน้อย	1	0	1	2.00	102.00	500.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-	
966	โฉนด	524	3353	หมู่ 4 ต.นายน้อย	5	0	1	6.00	106.00	2,500.00	265,000.00	622	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	377.00	99.89	8,100.00	3,053,700.00	72	2,595,645.00	458,055.00	723,055.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท





แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 154 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
973	โฉนด	576	3386	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	2	66.00	266.00	2,500.00	665,000.00	624	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	512.50	-	8,150.00	4,176,875.00	34	2,422,587.50	1,754,287.50	2,419,287.50	-	2,419,287.50	-	-	
												625	เรือนคนไข่/ครัว	ตึก	2	0.00	-	6,100.00	0.00	19	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
												626	โรงจอดรถ	ตึก	2	0.00	-	2,600.00	0.00	19	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
974	โฉนด	881	4588	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	45.00	45.00	880.00	39,600.00	627	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	139.65	-	7,750.00	1,082,287.50	24	411,269.25	671,018.25	710,618.25	-	-	710,618.25	0.30	
975	โฉนด	863	4218	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	2	61.80	261.80	1,000.00	261,800.00	628	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	453.60	-	8,100.00	3,674,160.00	24	3,123,036.00	551,124.00	812,924.00	-	812,924.00	-	-	
976	โฉนด	980	4579	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	5	0	0	85.00	85.00	2,500.00	212,500.00	629	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	506.00	-	7,950.00	4,022,700.00	37	2,574,528.00	1,448,172.00	1,660,672.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	115.50	22.83	-	-	-	-	-	-	379,131.42	-	379,131.42	0.30	
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	390.50	77.17	-	-	-	-	-	-	1,281,540.58	1,281,540.58	-	-	
977	โฉนด	3312	12494	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	0	62.00	62.00	250.00	15,500.00	630	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	34	991,440.00	174,960.00	190,460.00	-	190,460.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 155 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
978	โฉนด	2615	11484	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	0	76.00	76.00	2,500.00	190,000.00	631	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	244.00	-	8,100.00	1,976,400.00	24	1,679,940.00	296,460.00	486,460.00	-	486,460.00	-	-
979	โฉนด	399	3331	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	0	0	74.00	74.00	500.00	37,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,000.00	-	37,000.00	-	-	
980	โฉนด	899	4234	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	54.00	54.00	1,000.00	54,000.00	632	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	84.00	95.24	8,100.00	680,400.00	34	632,772.00	47,628.00	101,628.00	-	101,628.00	-	-
981	โฉนด	3133	12269	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	3	23.00	323.00	200.00	64,600.00	633	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	195.30	-	8,300.00	1,620,990.00	8	486,297.00	1,134,693.00	1,199,293.00	-	1,199,293.00	-	-
												634	โรงจอดรถ	ไม้	2	205.86	-	2,600.00	535,236.00	8	160,570.80	374,665.20	374,665.20	-	374,665.20	-	-
982	โฉนด	380	3327	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	0	37.00	37.00	2,500.00	92,500.00	635	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	2	296.80	-	7,700.00	2,285,360.00	34	1,942,556.00	342,804.00	435,304.00	-	435,304.00	-	-
983	โฉนด	2066	7878	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	1	0	55.00	455.00	200.00	91,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	91,000.00	-	91,000.00	-	-	
984	โฉนด	1457	5186	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	1	3	9.00	709.00	250.00	177,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,250.00	-	177,250.00	-	-	
985	โฉนด	3408	12590	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	97.10	97.10	1,000.00	97,100.00	636	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,050.00	603,750.00	7	42,262.50	561,487.50	658,587.50	-	658,587.50	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 156 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	637	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	114.68	-	8,100.00	928,908.00	7	167,203.44	761,704.56	776,704.56	-	776,704.56	-	-
986	โฉนด	407	2101	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	0	87.00	87.00	500.00	43,500.00	638	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	340.80	-	8,100.00	2,760,480.00	20	2,070,360.00	690,120.00	733,620.00	-	-	733,620.00	0.02
												639	โรงจอดรถ	ไม้	2	15.00	-	2,600.00	39,000.00	12	19,500.00	19,500.00	19,500.00	-	-	19,500.00	0.02
987	โฉนด	861	4216	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	1	9.00	109.00	1,000.00	109,000.00	640	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	322.20	-	8,150.00	2,625,930.00	32	1,418,002.20	1,207,927.80	1,316,927.80	-	1,316,927.80	-	-
												641	โรงจอดรถ	ไม้	2	25.00	-	2,600.00	65,000.00	24	60,450.00	4,550.00	4,550.00	-	4,550.00	-	-
988	โฉนด	3351	12533	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	3	1	58.50	1,358.50	280.00	380,380.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	380,380.00	-	380,380.00	-	-	
989	โฉนด	3421	12603	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	1	2	56.00	656.00	500.00	328,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	328,000.00	-	328,000.00	-	-	
990	โฉนด	1160	4325	หมู่ 1 ต.นายน้อย	4	0	0	52.00	52.00	250.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.30	
991	โฉนด	3813	18524	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	1	2	43.00	643.00	125.00	80,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,375.00	-	80,375.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 157 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
992	โฉนด	2156	10467	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	1	0	32.00	432.00	650.00	280,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,800.00	-	280,800.00	-	-		
993	โฉนด	3646	18298	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	5	0	0	32.00	32.00	2,500.00	80,000.00	642	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	160.00	-	7,950.00	1,272,000.00	23	457,920.00	814,080.00	894,080.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	64.00	40.00	-	-	-	-	-	357,632.00	-	357,632.00	0.30	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	96.00	60.00	-	-	-	-	-	536,448.00	536,448.00	-	-	
994	โฉนด	3755	17732	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-		
995	โฉนด	3344	12526	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	3	57.00	357.00	280.00	99,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,960.00	-	99,960.00	-	-	
996	โฉนด	3220	12402	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	0	33.50	33.50	200.00	6,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,700.00	-	6,700.00	-	-	
997	โฉนด	513	3145	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	1	29.00	129.00	1,000.00	129,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	129,000.00	-	-	129,000.00	0.02	
					2	0	0	2.00	2.00	1,000.00	2,000.00	643	โรงจอดรถ	ตึก	2	7.50	-	2,600.00	19,500.00	4	780.00	18,720.00	20,720.00	-	-	20,720.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 158 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
											644	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.20	-	8,050.00	589,260.00	24	223,918.80	365,341.20	365,341.20	-	365,341.20	-	-	
998	โฉนด	2409	7571	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	3	40.00	740.00	150.00	111,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,000.00	-	111,000.00	-	-	
999	โฉนด	1050	4418	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	2	3	16.00	1,116.00	250.00	279,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	279,000.00	-	279,000.00	-	-	
1000	โฉนด	3396	12578	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	2	74.50	274.50	1,000.00	274,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	274,500.00	-	274,500.00	-	-	
1001	โฉนด	2129	10692	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	1	0	64.00	464.00	200.00	92,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	92,800.00	-	92,800.00	-	-	
1002	โฉนด	3492	17930	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	0	53.00	53.00	1,000.00	53,000.00	645	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	236.30	-	8,100.00	1,914,030.00	24	1,626,925.50	287,104.50	340,104.50	-	340,104.50	-	-
1003	ที่ราชพัสดุ		น.น.520	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	54.00	54.00	1,500.00	81,000.00	646	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	82.00	-	7,200.00	590,400.00	40	549,072.00	41,328.00	122,328.00	-	-	122,328.00	0.02
1004	โฉนด	385	3103	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	1	46.00	146.00	2,500.00	365,000.00	647	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.72	-	8,100.00	1,755,432.00	44	1,492,117.20	263,314.80	628,314.80	-	628,314.80	-	-
1005	โฉนด	304	4008	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	2	85.00	285.00	500.00	142,500.00	648	บ้านพักอาศัย ไม้อันเดียวโต	ไม้	2	133.20	-	8,300.00	1,105,560.00	44	1,028,170.80	77,389.20	219,889.20	-	219,889.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน้อย อำเภอน่าน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 159 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1006	โฉนด	1144	4394	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	3	35.00	335.00	1,750.00	586,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	586,250.00	-	586,250.00	-	-		
1007	โฉนด	1089	4268	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	0	81.00	81.00	1,750.00	141,750.00	649	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	275.40	-	8,050.00	2,216,970.00	25	886,788.00	1,330,182.00	1,471,932.00	-	1,471,932.00	-	-
												650	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	35.60	-	6,100.00	217,160.00	25	201,958.80	15,201.20	15,201.20	-	15,201.20	-	-
1008	ท.ค.			หมู่ 2 ต.น่าน้อย	1	0	0	71.00	71.00	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
1009	โฉนด	2595	11438	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	5	0	0	26.60	26.60	2,500.00	66,500.00	651	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	145.00	-	8,000.00	1,160,000.00	20	348,000.00	812,000.00	878,500.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.50	50.00	-	-	-	-	-	-	439,250.00	-	439,250.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.50	50.00	-	-	-	-	-	-	439,250.00	-	439,250.00	0.02
1010	น.ส.3ก		1422	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	0	0	95.00	95.00	200.00	19,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	19,000.00	0.01		
1011	โฉนด	3141	12277	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	1	1	3	3.50	703.50	200.00	140,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,700.00	-	140,700.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน้อย อำเภอน่าน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 160 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1012	โฉนด	3339	12521	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	1	3	84.00	784.00	280.00	219,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,520.00	-	219,520.00	-	-		
1013	โฉนด	458	2112	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	5	0	1	37.00	137.00	1,000.00	137,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,000.00	-	-	137,000.00	0.30		
1014	โฉนด	3407	12589	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	1	33.00	133.00	1,000.00	133,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	133,000.00	-	133,000.00	-	-		
1015	โฉนด	1259	4569	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	0	95.00	95.00	280.00	26,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,600.00	-	26,600.00	-	-		
1016	โฉนด	882	4586	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	3	0	2	80.00	280.00	2,200.00	616,000.00	652	อาคารพาณิชย์ยกกรรม	ตึก	3	875.00	-	7,750.00	6,781,250.00	24	2,576,875.00	4,204,375.00	4,820,375.00	-	-	4,820,375.00	0.30
1017	โฉนด	2593	11436	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	3	0	0	14.50	14.50	1,650.00	23,925.00	653	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	116.00	-	8,000.00	928,000.00	19	259,840.00	668,160.00	692,085.00	-	-	692,085.00	0.30
					3	0	0	49.50	49.50	1,650.00	81,675.00	654	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	116.00	-	7,400.00	858,400.00	20	257,520.00	600,880.00	682,555.00	-	-	682,555.00	0.30
1018	โฉนด	2247	7372	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	0	2	26.00	226.00	200.00	45,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,200.00	-	45,200.00	-	-		
1019	โฉนด	894	4785	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	1	3	44.00	744.00	125.00	93,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าย อำเภอน่าย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 161 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1020	โฉนด	909	4360	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	15.00	115.00	1,300.00	149,500.00	655	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	273.00	-	8,050.00	2,197,650.00	14	395,577.00	1,802,073.00	1,951,573.00	-	1,951,573.00	-	-
1021	โฉนด	3342	12524	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	3	19.00	319.00	280.00	89,320.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,320.00	-	89,320.00	-	-	
1022	โฉนด	2415	7575	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	2	14.00	614.00	250.00	153,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,500.00	-	153,500.00	-	-	
1023	โฉนด	892	4230	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	70.00	70.00	650.00	45,500.00	656	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	295.24	-	8,150.00	2,406,206.00	34	1,395,599.48	1,010,606.52	1,056,106.52	-	1,056,106.52	-	-
1024	โฉนด	2034	7862	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	3	27.00	327.00	500.00	163,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,500.00	-	163,500.00	-	-	
1025	โฉนด	2346	8844	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	1	1	47.00	547.00	280.00	153,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,160.00	-	153,160.00	-	-	
1026	โฉนด	2277	7394	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	1	1	20.00	520.00	440.00	228,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,800.00	-	228,800.00	-	-	
1027	โฉนด	1465	5194	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	3	97.00	397.00	250.00	99,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,250.00	-	99,250.00	-	-	
1028	โฉนด	1282	5097	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	3	34.00	334.00	200.00	66,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,800.00	-	66,800.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลน่าย อำเภอน่าย จังหวัดน่าน

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1029	โฉนด	3453	11150	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	5	0	0	52.50	52.50	2,200.00	115,500.00	657	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	-	195.30	93.00	5,450.00	1,064,385.00	24	404,466.30	659,918.70	775,418.70	-	-	-	-
													ชั้นที่	ตึก	2	43.00	20.48	-	-	-	-	-	-	170,747.20	170,747.20	-	-
													ชั้นที่	ตึก	3	47.30	22.52	-	-	-	-	-	-	187,806.41	-	187,806.41	0.30
													ชั้นที่	ตึก	3	105.00	50.00	-	-	-	-	-	-	416,865.09	-	416,865.09	0.30
					3	0	0	50.12	50.12	2,200.00	110,264.00	658	โรงจอดรถ	ไม้	3	200.46	-	2,600.00	521,196.00	24	484,712.28	36,483.72	146,747.72	-	-	146,747.72	0.30
					3	0	0	21.70	21.70	2,200.00	47,740.00	659	โรงจอดรถ	ไม้	3	86.80	-	2,600.00	225,680.00	24	209,882.40	15,797.60	63,537.60	-	-	63,537.60	0.30
					1	0	2	90.48	290.48	2,200.00	639,056.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	639,056.00	-	639,056.00	-	-	
1030	โฉนด	3800	18434	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	1	71.00	171.00	500.00	85,500.00	660	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.80	-	8,050.00	521,640.00	7	36,514.80	485,125.20	570,625.20	-	570,625.20	-	-
												661	โรงจอดรถ	ไม้	2	0.00	-	2,600.00	0.00	7	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 163 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1031	โฉนด	3907	18997	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	49.00	49.00	250.00	12,250.00	662	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	34	448,224.00	324,576.00	336,826.00	-	336,826.00	-	-
1032	โฉนด	487	2135	หมู่ 4 ต.นายน้อย	2	0	0	85.00	85.00	1,000.00	85,000.00	663	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	490.00	-	8,100.00	3,969,000.00	39	3,373,650.00	595,350.00	680,350.00	-	680,350.00	-	-
1033	โฉนด	2145	8837	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	1	0	45.00	445.00	880.00	391,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	391,600.00	-	391,600.00	-	-	
1034	โฉนด	922	4362	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	1	55.00	155.00	1,550.00	240,250.00	664	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	120.00	-	8,300.00	996,000.00	54	926,280.00	69,720.00	309,970.00	-	-	309,970.00	0.02
1035	โฉนด	3553	17968	หมู่ 4 ต.นายน้อย	2	0	0	65.00	65.00	1,000.00	65,000.00	665	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	225.60	-	-	0.00	39	0.00	0.00	65,000.00	-	65,000.00	-	-
1036	โฉนด	1120	4296	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	1	1.00	101.00	500.00	50,500.00	666	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	292.80	-	8,100.00	2,371,680.00	24	2,015,928.00	355,752.00	406,252.00	-	406,252.00	-	-
												667	โรงจอดรถ	ตึก	2	35.00	-	2,600.00	91,000.00	24	34,580.00	56,420.00	56,420.00	-	56,420.00	-	-
1037	โฉนด	381	3100	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	0	69.00	69.00	2,500.00	172,500.00	668	ตึกแถวชั้นเดียว	ไม้	2	112.00	-	7,400.00	828,800.00	14	497,280.00	331,520.00	504,020.00	-	-	504,020.00	0.02
1038	โฉนด	610	3412	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	0	2	80.00	280.00	500.00	140,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,000.00	-	140,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 164 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1039	โฉนด	3348	12530	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	8.60	108.60	280.00	30,408.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,408.00	-	30,408.00	-	-		
1040	โฉนด	845	11173	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	1	0	48.00	448.00	250.00	112,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-		
1041	โฉนด	2536	11321	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	53.00	153.00	1,000.00	153,000.00	669	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,050.00	0.00	-	0.00	0.00	153,000.00	-	153,000.00	-	-
1042	โฉนด	1100	4279	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	52.00	52.00	1,750.00	91,000.00	670	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	207.00	-	8,100.00	1,676,700.00	34	1,425,195.00	251,505.00	342,505.00	-	342,505.00	-	-
1043	โฉนด	1106	4434	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00	671	เรือนคนใช้/ รั้ว	ไม้	2	67.68	-	6,100.00	412,848.00	14	247,708.80	165,139.20	200,139.20	-	200,139.20	-	-
1044	โฉนด	587	3394	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	0	71.00	71.00	1,000.00	71,000.00	672	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	265.98	-	8,150.00	2,167,737.00	49	1,647,480.12	520,256.88	591,256.88	-	591,256.88	-	-
												673	โรงจอดรถ	ไม้	2	28.00	-	2,600.00	72,800.00	24	67,704.00	5,096.00	5,096.00	-	5,096.00	-	-
1045	โฉนด	3601	18085	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	47.00	47.00	500.00	23,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,500.00	-	23,500.00	-	-		
1046	โฉนด	377	2090	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	55.00	55.00	500.00	27,500.00	674	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	258.10	-	8,100.00	2,090,610.00	36	1,777,018.50	313,591.50	341,091.50	-	341,091.50	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 165 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1047	โฉนด	431	2111	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	41.00	41.00	1,000.00	41,000.00	675	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	268.80	-	8,100.00	2,177,280.00	44	1,850,688.00	326,592.00	367,592.00	-	367,592.00	-	-
1048	โฉนด	1172	4405	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	5	0	0	96.00	96.00	1,750.00	168,000.00	676	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	264.00	-	7,400.00	1,953,600.00	21	625,152.00	1,328,448.00	1,496,448.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	118.40	44.85	-	-	-	-	-	-	671,156.93	-	671,156.93	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	145.60	55.15	-	-	-	-	-	-	825,291.07	825,291.07	-	-
1049	โฉนด	2174	9255	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	1	0	37.00	437.00	250.00	109,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	109,250.00	-	109,250.00	-	-	
1050	โฉนด	1203	4350	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	28.00	28.00	1,750.00	49,000.00	677	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	168.00	-	8,050.00	1,352,400.00	29	649,152.00	703,248.00	752,248.00	-	752,248.00	-	-
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,750.00	-	113,750.00	-	-	
1051	โฉนด	2745	11830	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	52.50	52.50	280.00	14,700.00	678	ภัตตาคาร	ตึก	3	210.00	-	6,800.00	1,428,000.00	1	14,280.00	1,413,720.00	1,428,420.00	-	-	1,428,420.00	0.30
													บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	37.80	-	8,050.00	304,290.00	1	3,042.90	301,247.10	304,047.10	-	-	304,047.10	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 166 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	10.00	10.00	280.00	2,800.00	680	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	37.80	-	8,050.00	304,290.00	1	3,042.90	301,247.10	304,047.10	-	-	304,047.10	0.30
					3	0	0	10.00	10.00	280.00	2,800.00	681	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	37.80	-	8,050.00	304,290.00	1	3,042.90	301,247.10	304,047.10	-	-	304,047.10	0.30
					3	0	3	67.50	367.50	280.00	102,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,900.00	-	-	102,900.00	0.30	
1052	โฉนด	963	4612	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	45.00	145.00	250.00	36,250.00	682	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	406.00	-	8,100.00	3,288,600.00	44	2,795,310.00	493,290.00	529,540.00	-	529,540.00	-	-
												683	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	39	58,032.00	4,368.00	4,368.00	-	4,368.00	-	-
1053	โฉนด	602	3404	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	2	97.00	297.00	440.00	130,680.00	684	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึก	2	202.30	-	8,100.00	1,638,630.00	42	1,212,586.20	426,043.80	556,723.80	-	556,723.80	-	-
1054	โฉนด	534	3941	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	5	0	0	61.00	61.00	2,500.00	152,500.00	685	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	230.40	-	8,100.00	1,866,240.00	54	1,586,304.00	279,936.00	432,436.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	31.68	13.75	-	-	-	-	-	-	59,459.95	-	59,459.95	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.72	86.25	-	-	-	-	-	-	372,976.05	372,976.05	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าย อำเภอน่าย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 167 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1055	โฉนด	585	3392	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	1	20.00	120.00	2,000.00	240,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-			
1056	โฉนด	1208	4615	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	87.50	87.50	2,150.00	188,125.00	686	สำนักงานความสูงไม่เก็	ตึก	3	700.00	-	7,350.00	5,145,000.00	20	1,543,500.00	3,601,500.00	3,789,625.00	-	-	3,789,625.00	0.30
					3	0	0	8.45	8.45	2,150.00	18,167.50	687	สำนักงานความสูงไม่เก็	ตึก	3	67.50	-	7,350.00	496,125.00	20	148,837.50	347,287.50	365,455.00	-	-	365,455.00	0.30
					3	0	0	12.50	12.50	2,150.00	26,875.00	688	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	3	50.00	-	7,400.00	370,000.00	20	111,000.00	259,000.00	285,875.00	-	-	285,875.00	0.30
					3	0	0	7.32	7.32	2,150.00	15,727.25	689	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	29.26	-	6,150.00	179,949.00	20	53,984.70	125,964.30	141,691.55	-	-	141,691.55	0.30
					3	0	0	13.88	13.88	2,150.00	29,831.25	690	ตึกแถวชั้นเดียวยว	ตึก	3	55.50	-	7,400.00	410,700.00	20	123,210.00	287,490.00	317,321.25	-	-	317,321.25	0.30
					3	0	0	3.50	3.50	2,150.00	7,525.00	691	โรงจอดรถ	ตึก	3	14.00	-	2,600.00	36,400.00	20	10,920.00	25,480.00	33,005.00	-	-	33,005.00	0.30
					2	0	0	18.00	18.00	2,150.00	38,700.00	692	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	142.50	-	7,950.00	1,132,875.00	20	339,862.50	793,012.50	831,712.50	-	-	831,712.50	0.02
					3	2	0	5.86	805.86	2,150.00	1,732,599.00	693	ลานคอนกรีต	ตึก	3	0.00	-	500.00	0.00	20	0.00	0.00	1,732,599.00	-	-	1,732,599.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 168 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1057	โฉนด	1826	9001	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	35.00	135.00	125.00	16,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,875.00	-	16,875.00	-	-		
1058	โฉนด	504	3340	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	0	58.50	58.50	200.00	11,700.00	694	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	322.24	-	8,100.00	2,610,144.00	34	2,218,622.40	391,521.60	403,221.60	-	403,221.60	-	-
1059	โฉนด	1123	4299	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	79.00	79.00	500.00	39,500.00	695	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.60	-	8,100.00	1,705,860.00	54	1,449,981.00	255,879.00	295,379.00	-	295,379.00	-	-
												696	เรือนคนไข/ครัว	ตึก	2	66.40	-	6,100.00	405,040.00	54	307,830.40	97,209.60	97,209.60	-	97,209.60	-	-
1060	โฉนด	463	2116	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	2	87.00	287.00	380.00	109,060.00	697	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	320.32	-	8,100.00	2,594,592.00	34	2,205,403.20	389,188.80	498,248.80	-	498,248.80	-	-
												698	โรงจอดรถ	ตึก	2	37.80	-	2,600.00	98,280.00	14	17,690.40	80,589.60	80,589.60	-	80,589.60	-	-
												699	โรงจอดรถ	ตึก	2	75.65	-	-	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1061	โฉนด	1222	4409	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	10.98	110.98	1,000.00	110,980.00	700	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	240.24	-	8,050.00	1,933,932.00	34	1,121,680.56	812,251.44	923,231.44	-	923,231.44	-	-
												701	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.08	-	8,050.00	1,675,044.00	34	1,423,787.40	251,256.60	303,276.60	-	303,276.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1062	โฉนด	1142	4462	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	25.00	125.00	1,000.00	125,000.00	702	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	176.00	-	8,050.00	1,416,800.00	24	538,384.00	878,416.00	1,003,416.00	-	1,003,416.00	-	-
												703	โรงจอดรถ	ไม้	2	0.00	-	2,600.00	0.00	25	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1063	โฉนด	489	2136	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	0	78.00	78.00	500.00	39,000.00	704	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	176.70	-	8,100.00	1,431,270.00	39	1,216,579.50	214,690.50	253,690.50	-	253,690.50	-	-
1064	โฉนด	983	4582	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	5	0	0	39.38	39.38	2,500.00	98,437.50	705	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	315.00	-	7,950.00	2,504,250.00	43	1,903,230.00	601,020.00	699,457.50	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	30.00	9.52	-	-	-	-	-	-	66,588.35	-	66,588.35	0.30
													ชั้นที่	ตึก	2	285.00	90.48	-	-	-	-	-	-	632,869.15	632,869.15	-	-
						3	0	0	6.62	6.62	2,500.00	16,562.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,562.50	-	-	16,562.50	0.30	
1065	โฉนด	570	3380	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	5	0	0	58.00	58.00	2,500.00	145,000.00	706	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	360.00	-	8,150.00	2,934,000.00	30	1,467,000.00	1,467,000.00	1,612,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	351.00	97.50	-	-	-	-	-	-	1,571,700.00	1,571,700.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 171 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1070	โฉนด	951	4524	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	32.00	32.00	2,500.00	80,000.00	709	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	256.00	-	7,950.00	2,035,200.00	8	162,816.00	1,872,384.00	1,952,384.00	-	-	1,952,384.00	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	710	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	8	81,408.00	936,192.00	976,192.00	-	-	976,192.00	0.30
					3	0	0	16.00	16.00	2,500.00	40,000.00	711	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	128.00	-	7,950.00	1,017,600.00	8	81,408.00	936,192.00	976,192.00	-	-	976,192.00	0.30
					3	0	0	22.00	22.00	2,500.00	55,000.00	712	โรงจอดรถ	ตึก	3	88.00	-	2,600.00	228,800.00	8	18,304.00	210,496.00	265,496.00	-	-	265,496.00	0.30
					3	0	1	46.00	146.00	2,500.00	365,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	365,000.00	-	-	365,000.00	0.30	
1071	โฉนด	3576	18013	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	39.00	39.00	280.00	10,920.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,920.00	-	-	10,920.00	0.01
1072	โฉนด	592	3398	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	1	42.00	142.00	1,000.00	142,000.00	713	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	170.82	-	8,100.00	1,383,642.00	24	1,176,095.70	207,546.30	349,546.30	-	349,546.30	-	-
1073	โฉนด	2793	12701	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	3.00	103.00	1,000.00	103,000.00	714	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	452.54	-	8,100.00	3,665,574.00	34	3,115,737.90	549,836.10	652,836.10	-	652,836.10	-	-
												715	โรงจอดรถ	ตึก	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	24	31,616.00	51,584.00	51,584.00	-	51,584.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 172 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1074	โฉนด	1945	9616	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	50.00	150.00	125.00	18,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	-	-		
1075	โฉนด	2447	11175	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	3	20.00	320.00	280.00	89,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,600.00	-	89,600.00	-	-		
1076	โฉนด	2746	11831	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	77.25	77.25	280.00	21,630.00	716	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	309.00	-	7,400.00	2,286,600.00	1	22,866.00	2,263,734.00	2,285,364.00	-	-	2,285,364.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	280.00	3,360.00	717	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	3	45.60	-	6,100.00	278,160.00	1	2,781.60	275,378.40	278,738.40	-	-	278,738.40	0.30
1077	โฉนด	3149	12285	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	0	51.10	51.10	1,000.00	51,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,100.00	-	51,100.00	-	-		
1078	โฉนด	3607	18142	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	63.00	63.00	200.00	12,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,600.00	-	12,600.00	-	-		
1079	โฉนด	475	2125	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	1	26.00	126.00	500.00	63,000.00	718	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	318.24	-	8,100.00	2,577,744.00	34	2,191,082.40	386,661.60	449,661.60	-	386,661.60	63,000.00	-
1080	โฉนด	3552	17967	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	0	51.00	51.00	1,000.00	51,000.00	719	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	166.38	-	8,100.00	1,347,678.00	24	1,145,526.30	202,151.70	253,151.70	-	253,151.70	-	-
1081	โฉนด	825	11186	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	2.00	102.00	500.00	51,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 173 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1082	โฉนด	1240	4752	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	1	3	87.00	787.00	250.00	196,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	196,750.00	-	196,750.00	-	-			
1083	โฉนด	1002	4381	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	69.00	69.00	1,000.00	69,000.00	720	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก	2	554.76	-	8,150.00	4,521,294.00	24	1,718,091.72	2,803,202.28	2,872,202.28	-	2,872,202.28	-	-
1084	โฉนด	2270	8679	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	0	1	89.00	189.00	375.00	70,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	70,875.00	-	70,875.00	-	-	
1085	โฉนด	613	3413	หมู่ 2 ต.นายน้อย	2	0	0	88.00	88.00	1,000.00	88,000.00	721	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	69.56	-	8,050.00	559,958.00	44	475,964.30	83,993.70	171,993.70	-	171,993.70	-	-
1086	โฉนด	2778	12353	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	0	1	15.00	115.00	150.00	17,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,250.00	-	17,250.00	-	-	
1087	โฉนด	1201	4602	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	56.00	56.00	250.00	14,000.00	722	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	189.00	-	8,100.00	1,530,900.00	28	1,301,265.00	229,635.00	243,635.00	-	-	243,635.00	0.02
					2	0	0	56.00	56.00	250.00	14,000.00	723	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	205.86	-	8,100.00	1,667,466.00	24	1,417,346.10	250,119.90	264,119.90	-	-	264,119.90	0.02
1088	โฉนด	1153	4395	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	1	11.00	111.00	1,750.00	194,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,250.00	-	194,250.00	-	-	
1089	โฉนด	904	4237	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	3	4.00	304.00	1,000.00	304,000.00	724	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.00	-	8,100.00	1,782,000.00	44	1,514,700.00	267,300.00	571,300.00	-	571,300.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

## เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรารักษา (ร้อยละ)													
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
1096	โฉนด	2069	8865	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	0	0	42.00	42.00	200.00	8,400.00																										
1097	โฉนด	2271	7391	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	1	0	60.00	460.00	500.00	230,000.00																										
1098	โฉนด	3142	12278	หมู่ 4 ต.นายน้อย	1	0	2	21.00	221.00	200.00	44,200.00																									0.01	
1099	โฉนด	890	4620	หมู่ 1 ต.นายน้อย	5	0	0	51.00	51.00	250.00	12,750.00	732	บ้านพักอาศัย 2 ชั้น	ตึก																							
1100	โฉนด	3206	12388	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	0	0	89.00	89.00	200.00	17,800.00																										
1101	โฉนด	2130	10693	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	0	0	44.00	44.00	150.00	6,600.00																										

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 176 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1102	โฉนด	611	3962	หมู่ 2 ต.นายน้อย	2	0	2	59.00	259.00	1,000.00	259,000.00	733	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	301.32	-	8,100.00	2,440,692.00	49	2,074,588.20	366,103.80	625,103.80	-	625,103.80	-	-
												734	โรงจอดรถ	ไม้	2	42.40	-	2,600.00	110,240.00	24	102,523.20	7,716.80	7,716.80	-	7,716.80	-	-
1103	โฉนด	1318	5122	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	1	0	36.00	436.00	200.00	87,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,200.00	-	87,200.00	-	-	
1104	โฉนด	3582	18024	หมู่ 4 ต.นายน้อย	1	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
1105	โฉนด	316	3089	หมู่ 4 ต.นายน้อย	2	0	0	63.00	63.00	1,000.00	63,000.00	735	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	277.50	-	8,100.00	2,247,750.00	19	1,573,425.00	674,325.00	737,325.00	-	737,325.00	-	-
1106	โฉนด	2222	7530	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	0	2	38.00	238.00	200.00	47,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,600.00	-	47,600.00	-	-	
1107	โฉนด	1263	5078	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	1	1	15.00	515.00	250.00	128,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	128,750.00	-	128,750.00	-	-	
1108	โฉนด	2726	11762	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	4	0	24.00	1,624.00	1,500.00	2,436,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,436,000.00	-	2,436,000.00	-	-	
1109	โฉนด	1828	9003	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	1	40.00	140.00	125.00	17,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,500.00	-	17,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 177 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1110	โฉนด	2534	11319	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	1	49.50	149.50	500.00	74,750.00	736	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	532.00	-	8,150.00	4,335,800.00	29	2,081,184.00	2,254,616.00	2,329,366.00	-	-	2,329,366.00	0.02
1111	โฉนด	3221	12403	หมู่ 4 ต.นายน้อย	1	0	1	26.00	126.00	275.00	34,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,650.00	-	34,650.00	-	-	
1112	โฉนด	530	4028	หมู่ 4 ต.นายน้อย	2	0	1	61.00	161.00	500.00	80,500.00	737	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	348.60	-	8,100.00	2,823,660.00	34	2,400,111.00	423,549.00	504,049.00	-	504,049.00	-	-
1113	โฉนด	443	3125	หมู่ 3 ต.นายน้อย	3	0	0	70.00	70.00	2,500.00	175,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	175,000.00	-	-	175,000.00	0.30	
1114	โฉนด	1191	4342	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	1	79.00	179.00	1,750.00	313,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	313,250.00	-	313,250.00	-	-	
1115	โฉนด	3286	12468	หมู่ 4 ต.นายน้อย	1	2	1	50.00	950.00	280.00	266,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	266,000.00	-	266,000.00	-	-	
1116	โฉนด	469	3140	หมู่ 4 ต.นายน้อย	1	0	3	44.00	344.00	880.00	302,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,720.00	-	-	302,720.00	0.01	
1117	โฉนด	1472	4946	หมู่ 1 ต.นายน้อย	3	0	0	8.60	8.60	280.00	2,408.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,408.00	-	-	2,408.00	0.30	
					3	0	0	8.60	8.60	280.00	2,408.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,408.00	-	-	2,408.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 178 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	17.60	17.60	280.00	4,928.00	738	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	96.00	-	7,400.00	710,400.00	7	49,728.00	660,672.00	665,600.00	-	-	665,600.00	0.30
					3	0	2	90.20	290.20	280.00	81,256.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,256.00	-	-	81,256.00	0.30
1118	โฉนด	2548	11312	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	2	0	34.00	834.00	1,300.00	1,084,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,084,200.00	-	1,084,200.00	-	-
1119	โฉนด	435	3119	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	2	22.00	222.00	2,500.00	555,000.00	739	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	44	1,445,850.00	255,150.00	810,150.00	-	810,150.00	-	-
1120	โฉนด	979	4578	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	1	31.00	131.00	2,500.00	327,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	327,500.00	-	327,500.00	-	-
1121	โฉนด	3645	18307	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	0	1	44.00	144.00	650.00	93,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,600.00	-	93,600.00	-	-
1122	โฉนด	2392	11022	หมู่ 4 ต.นายน้อย	1	0	2	8.00	208.00	200.00	41,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,600.00	-	41,600.00	-	-
1123	โฉนด	2524	11302	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	2	3.70	203.70	200.00	40,740.00	740	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.55	-	8,050.00	286,177.50	5	14,308.88	271,868.62	312,608.62	-	312,608.62	-	-
1124	โฉนด	3174	12310	หมู่ 4 ต.นายน้อย	1	0	1	78.00	178.00	200.00	35,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,600.00	-	35,600.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 179 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1125	โฉนด	817	11141	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	4	0	2	25.00	225.00	540.00	121,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	121,500.00	-	-	121,500.00	0.30		
1126	โฉนด	3433	12615	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	33.00	33.00	1,750.00	57,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	57,750.00	-	57,750.00	-	-		
1127	โฉนด	1067	4259	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	3	23.00	723.00	500.00	361,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	361,500.00	-	361,500.00	-	-		
1128	โฉนด	315	3088	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	0	63.00	63.00	1,000.00	63,000.00	741	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.78	-	8,050.00	682,479.00	44	518,684.04	163,794.96	226,794.96	-	226,794.96	-	-
1129	โฉนด	3532	18320	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	3	27.00	327.00	125.00	40,875.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,875.00	-	40,875.00	-	-		
1130	โฉนด	3666	17380	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	1	2	13.00	613.00	440.00	269,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	269,720.00	-	269,720.00	-	-		
1131	โฉนด	3233	12415	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	0	64.00	64.00	650.00	41,600.00	742	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	24	293,664.00	479,136.00	520,736.00	-	520,736.00	-	-
1132	โฉนด	362	2078	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	1	47.00	147.00	200.00	29,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,400.00	-	29,400.00	-	-		
1133	โฉนด	3815	18526	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	3	29.00	329.00	125.00	41,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,125.00	-	41,125.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 180 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1134	โฉนด	1185	4337	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	2	2	34.00	1,034.00	280.00	289,520.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,520.00	-	289,520.00	-	-		
1135	โฉนด	2036	9885	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	1	16.00	116.00	500.00	58,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	58,000.00	-	-		
1136	โฉนด	2715	11741	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	39.00	139.00	1,500.00	208,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,500.00	-	208,500.00	-	-		
1137	โฉนด	988	4373	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	47.00	47.00	475.00	22,325.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,325.00	-	22,325.00	-	-		
1138	โฉนด	2587	11445	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	3	48.00	748.00	440.00	329,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	329,120.00	-	329,120.00	-	-		
1139	โฉนด	1207	4354	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	26.00	26.00	280.00	7,280.00	743	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.00	-	8,100.00	1,684,800.00	27	1,432,080.00	252,720.00	260,000.00	-	260,000.00	-	-
												744	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.05	-	8,050.00	902,002.50	24	342,760.95	559,241.55	559,241.55	-	559,241.55	-	-
												745	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	58.88	-	8,300.00	488,704.00	19	454,494.72	34,209.28	34,209.28	-	34,209.28	-	-
						2	0	0	29.00	29.00	280.00											8,120.00	-	8,120.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าย อำเภอน่าย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 181 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	16.00	16.00	280.00	4,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,480.00	-	4,480.00	-	-		
					2	0	0	15.00	15.00	280.00	4,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	4,200.00	-	4,200.00	-	-		
					2	0	0	28.60	28.60	280.00	8,008.00	746	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	114.40	-	6,100.00	697,840.00	14	125,611.20	572,228.80	580,236.80	-	-	580,236.80	0.02
												747	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.99	-	8,100.00	494,019.00	27	459,437.67	34,581.33	34,581.33	-	-	34,581.33	0.02
					1	0	3	58.40	358.40	280.00	100,352.00		-	-	-	-	-	-	-	-	100,352.00	-	100,352.00	-	-		
1140	โฉนด	2231	11110	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	3	2	63.00	1,463.00	440.00	643,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	643,720.00	-	643,720.00	-	-		
1141	โฉนด	2244	7371	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	2	1	19.00	919.00	250.00	229,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	229,750.00	-	229,750.00	-	-		
1142	โฉนด	300	4007	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	2	0	2	11.00	211.00	1,000.00	211,000.00	748	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	14.00	-	8,300.00	116,200.00	14	69,720.00	46,480.00	257,480.00	-	257,480.00	-	-
												749	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	29.60	-	8,300.00	245,680.00	14	147,408.00	98,272.00	98,272.00	-	98,272.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 182 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1143	โฉนด	2153	10466	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	1	2	45.00	645.00	250.00	161,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,250.00	-	161,250.00	-	-		
1144	โฉนด	568	3378	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	1	23.00	123.00	2,500.00	307,500.00	750	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	44	1,542,240.00	272,160.00	579,660.00	-	579,660.00	-	-
1145	โฉนดตาราง อง			หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	1	2	50.00	650.00	250.00	162,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	162,500.00	-	162,500.00	-	-		
1146	โฉนด	3281	12463	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	65.00	65.00	1,500.00	97,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,500.00	-	97,500.00	-	-		
1147	โฉนด	944	4522	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	1	40.00	140.00	2,500.00	350,000.00	751	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	355.30	-	-	0.00	34	0.00	0.00	350,000.00	-	-	350,000.00	0.30
1148	น.ส.3ก		2255	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	40.50	40.50	2,500.00	101,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,250.00	-	-	101,250.00	0.30		
					3	0	0	16.25	16.25	2,500.00	40,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,625.00	-	-	40,625.00	0.30		
					3	0	0	72.18	72.18	2,500.00	180,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,450.00	-	-	180,450.00	0.30		
					3	0	0	3.75	3.75	2,500.00	9,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,375.00	-	-	9,375.00	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 183 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	7.88	7.88	2,500.00	19,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,700.00	-	-	19,700.00	0.30		
					3	1	2	59.44	659.44	2,500.00	1,648,600.00	752	ภักดีอาคาร	ตึก	3	65.00	-	6,800.00	442,000.00	4	17,680.00	424,320.00	2,072,920.00	-	-	2,072,920.00	0.30
												753	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	ตึก	3	288.73	-	5,450.00	1,573,578.50	11	188,829.42	1,384,749.08	1,384,749.08	-	-	1,384,749.08	0.30
												754	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	31.50	-	6,150.00	193,725.00	10	19,372.50	174,352.50	174,352.50	-	-	174,352.50	0.30
												755	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	15.00	-	7,350.00	110,250.00	11	13,230.00	97,020.00	97,020.00	-	-	97,020.00	0.30
												756	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	162.00	-	7,400.00	1,198,800.00	10	119,880.00	1,078,920.00	1,078,920.00	-	-	1,078,920.00	0.30
1149	โฉนด	2449	11177	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	1	0	24.00	424.00	280.00	118,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,720.00	-	-	-	-
1150	โฉนด	2457	11199	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	98.00	98.00	2,500.00	245,000.00	757	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	320.00	-	7,950.00	2,544,000.00	24	966,720.00	1,577,280.00	1,822,280.00	-	-	1,822,280.00	0.02
1151	โฉนด	1007	4546	หมู่ 1 ต.นายน้อย	5	0	0	96.00	96.00	2,500.00	240,000.00	758	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	1,234.80	-	8,100.00	10,001,880.00	48	7,601,428.80	2,400,451.20	2,640,451.20	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลน่าย อำเภอเมือง จังหวัดน่าน

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
												ชั้นที่ 1	ตึก	3	336.00	27.21	-	-	-	-	-	-	-	718,466.77	-	718,466.77	0.30	
												ชั้นที่ 2-3	ตึก	2	898.80	72.79	-	-	-	-	-	-	-	-	1,921,984.43	1,921,984.43	-	-
					3	0	0	34.65	34.65	2,500.00	86,625.00	759	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	138.60	-	7,400.00	1,025,640.00	48	779,486.40	246,153.60	332,778.60	-	-	332,778.60	0.30	
1152	โฉนด	3255	12437	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	0	71.00	71.00	500.00	35,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,500.00	-	35,500.00	-	-	
1153	โฉนด	1299	5114	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	1	0	38.00	438.00	150.00	65,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,700.00	-	65,700.00	-	-	
1154	โฉนด	3504	13611	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	72.00	72.00	200.00	14,400.00	760	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	110.11	-	8,050.00	886,385.50	24	336,826.49	549,559.01	563,959.01	-	563,959.01	-	-	
1155	โฉนด	3566	17991	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	60.00	60.00	280.00	16,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,800.00	-	16,800.00	-	-	
1156	โฉนด	3661	18329	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	20.00	20.00	250.00	5,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-	
1157	โฉนด	3229	12411	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	0	43.00	43.00	330.00	14,190.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,190.00	-	14,190.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 185 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1158	โฉนด	1827	9002	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	3	5.00	305.00	125.00	38,125.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,125.00	-	38,125.00	-	-		
1159	โฉนด	2705	11712	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00	761	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	357.84	-	8,100.00	2,898,504.00	34	2,463,728.40	434,775.60	469,775.60	-	469,775.60	-	-
1160	โฉนด	2255	7378	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	1	2	82.00	682.00	200.00	136,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	136,400.00	-	136,400.00	-	-		
1161	โฉนด	1060	4425	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	99.00	199.00	280.00	55,720.00	762	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	288.90	-	8,050.00	2,325,645.00	15	465,129.00	1,860,516.00	1,916,236.00	-	1,916,236.00	-	-
												763	เรือนคนไข้/ครัว	ตึก	2	44.00	-	6,100.00	268,400.00	15	53,680.00	214,720.00	214,720.00	-	214,720.00	-	-
												764	โรงจอดรถ	ไม้	2	40.50	-	2,600.00	105,300.00	15	68,445.00	36,855.00	36,855.00	-	36,855.00	-	-
1162	โฉนด	1195	4346	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	33.00	33.00	500.00	16,500.00	765	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	131.25	-	8,300.00	1,089,375.00	44	1,013,118.75	76,256.25	92,756.25	-	-	92,756.25	0.02
													-	-	-	-	-	-	-	-	53,000.00	-	53,000.00	-	-		
1163	โฉนด	445	3127	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	66.00	66.00	1,000.00	66,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,000.00	-	66,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 186 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1164	โฉนด	1080	4430	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	0	48.00	48.00	1,500.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-			
1165	โฉนด	3379	12561	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	86.60	86.60	1,750.00	151,550.00	766	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	234.00	-	8,300.00	1,942,200.00	44	1,806,246.00	135,954.00	287,504.00	-	287,504.00	-	-
1166	โฉนด	1149	4318	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	91.00	91.00	1,750.00	159,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	159,250.00	-	159,250.00	-	-			
1167	โฉนด	502	2146	หมู่ 4 ต.นายน้อย	2	0	1	41.00	141.00	500.00	70,500.00	767	บ้านพักอาศัยไม่สองชั้น	ไม้	2	259.08	-	7,850.00	2,033,778.00	34	1,891,413.54	142,364.46	212,864.46	-	-	212,864.46	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	768	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	34.20	-	-	0.00	14	0.00	0.00	5,000.00	-	-	5,000.00	0.02
1168	โฉนด	1102	4281	หมู่ 1 ต.นายน้อย	5	0	0	74.00	74.00	1,750.00	129,500.00	769	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	336.60	-	7,700.00	2,591,820.00	23	2,203,047.00	388,773.00	518,273.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.00	2.67	-	-	-	-	-	-	13,837.89	-	13,837.89	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	327.60	97.33	-	-	-	-	-	-	504,435.11	504,435.11	-	-
1169	โฉนด	1128	4303	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	0	62.00	62.00	500.00	31,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	31,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 187 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1170	โฉนด	3754	17731	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	42.00	42.00	500.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-				
1171	โฉนด	1141	4393	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	62.00	162.00	1,750.00	283,500.00	770	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	128.00	-	8,100.00	1,036,800.00	34	881,280.00	155,520.00	439,020.00	-	439,020.00	-	-	
1172	โฉนด	2625	11515	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	1	1	35.00	535.00	200.00	107,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	107,000.00	-	107,000.00	-	-				
1173	โฉนด	2173	9254	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	3	82.00	382.00	250.00	95,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	95,500.00	-	-	95,500.00	0.01				
1174	โฉนด	1066	4562	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	35.75	35.75	1,750.00	62,562.50	771	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	310.50	-	8,100.00	2,515,050.00	14	1,156,923.00	1,358,127.00	1,420,689.50	-	-	1,420,689.50	0.02	
					3	0	0	66.50	66.50	1,750.00	116,375.00	772	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	273.00	-	5,550.00	1,515,150.00	19	424,242.00	1,090,908.00	1,207,283.00	-	-	1,207,283.00	0.30	
					5	0	0	83.13	83.13	1,750.00	145,477.50	773	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	682.50	-	7,950.00	5,425,875.00	19	1,519,245.00	3,906,630.00	4,052,107.50	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	341.25	50.00	-	-	-	-	-	-	-	2,026,053.75	-	2,026,053.75	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	341.25	50.00	-	-	-	-	-	-	-	2,026,053.75	2,026,053.75	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 188 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	34.62	34.62	1,750.00	60,585.00		-	-	-	-	-	-	-	-	60,585.00	-	-	60,585.00	0.30		
1175	โฉนด	4088	19941	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	3	0	0	69.00	69.00	500.00	34,500.00	774	โรงจอดรถ	ไม้	3	140.00	-	2,600.00	364,000.00	2	21,840.00	342,160.00	376,660.00	-	-	376,660.00	0.30
												775	โรงจอดรถ	ไม้	3	128.25	-	2,600.00	333,450.00	34	310,108.50	23,341.50	23,341.50	-	-	23,341.50	0.30
1176	โฉนด	2666	11633	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	11.00	11.00	250.00	2,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,750.00	-	2,750.00	-	
1177	โฉนด	2399	8856	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	3	47.00	347.00	280.00	97,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,160.00	-	97,160.00	-	
1178	โฉนด	3211	12393	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	1	1.00	101.00	500.00	50,500.00	776	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	278.20	-	8,150.00	2,267,330.00	16	498,812.60	1,768,517.40	1,819,017.40	-	1,819,017.40	-	-
1179	โฉนด	3137	12273	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	0	80.00	80.00	200.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	
1180	โฉนด	2327	7432	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	1	1	30.00	530.00	250.00	132,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,500.00	-	132,500.00	-	
1181	โฉนด	2722	11768	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	5	0	0	15.00	15.00	250.00	3,750.00	777	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	96.00	-	7,700.00	739,200.00	59	628,320.00	110,880.00	114,630.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 190 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1187	โฉนด	2703	11710	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	1	23.00	123.00	275.00	33,825.00	783	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	126.00	-	8,050.00	1,014,300.00	15	202,860.00	811,440.00	845,265.00	-	845,265.00	-	-
1188	โฉนด	422	3113	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	0	13.50	13.50	2,500.00	33,750.00	784	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	24	165,186.00	269,514.00	303,264.00	-	-	303,264.00	0.02
					3	0	0	54.00	54.00	2,500.00	135,000.00	785	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	216.00	-	7,400.00	1,598,400.00	4	63,936.00	1,534,464.00	1,669,464.00	-	-	1,669,464.00	0.30
1189	โฉนด	2597	11440	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	26.50	26.50	2,500.00	66,250.00	786	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	145.00	-	8,000.00	1,160,000.00	34	672,800.00	487,200.00	553,450.00	-	-	553,450.00	0.02
1190	โฉนด	3230	12412	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	1	3	71.30	771.30	200.00	154,260.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	154,260.00	-	154,260.00	-	-	
1191	โฉนด	2171	9252	หมู่ 2 ต.นายน้อย	2	1	0	57.00	457.00	880.00	402,160.00	787	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	249.20	-	8,100.00	2,018,520.00	44	1,715,742.00	302,778.00	704,938.00	-	704,938.00	-	-
1192	โฉนด	400	2098	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	0	0	95.00	95.00	500.00	47,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,500.00	-	47,500.00	-	-	
1193	โฉนด	2441	10831	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	3	2	99.00	1,499.00	750.00	1,124,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,124,250.00	-	1,124,250.00	-	-	
1194	โฉนด	2035	9884	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	0	3	7.00	307.00	500.00	153,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,500.00	-	153,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 191 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1195	โฉนด	2598	11441	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	5	0	0	26.40	26.40	2,500.00	66,000.00	788	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	145.00	-	8,000.00	1,160,000.00	20	348,000.00	812,000.00	878,000.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	11.03	-	-	-	-	-	-	-	96,843.40	-	96,843.40	0.30
													ชั้นที่ 2.5	ตึก	2	129.00	88.97	-	-	-	-	-	-	-	781,156.60	781,156.60	-	-
1196	โฉนด	999	4542	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00	789	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,400.00	355,200.00	14	63,936.00	291,264.00	321,264.00	-	-	321,264.00	0.30	
													ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	7,400.00	355,200.00	14	63,936.00	291,264.00	321,264.00	-	-	321,264.00	0.30	
													ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	48.00	-	-	0.00	14	0.00	0.00	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,500.00	-	-	102,500.00	0.30	
1197	โฉนด	562	3952	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	2	61.00	261.00	2,500.00	652,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	652,500.00	-	652,500.00	-	-	
1198	โฉนด	2412	8702	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	3	23.00	723.00	250.00	180,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	180,750.00	-	180,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 192 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1199	โฉนด	4002	19488	หมู่ 4 ต.นายน้อย	2	0	0	46.70	46.70	375.00	17,512.50	792	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	34.00	-	6,100.00	207,400.00	39	192,882.00	14,518.00	32,030.50	-	32,030.50	-	-
1200	โฉนด	4001	19487	หมู่ 4 ต.นายน้อย	2	0	0	53.60	53.60	375.00	20,100.00	793	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	84.00	-	8,300.00	697,200.00	23	648,396.00	48,804.00	68,904.00	-	68,904.00	-	-
1201	โฉนด	538	3945	หมู่ 2 ต.นายน้อย	5	0	1	74.00	174.00	200.00	34,800.00	794	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	286.00	-	8,100.00	2,316,600.00	29	1,969,110.00	347,490.00	382,290.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	48.00	16.78	-	-	-	-	-	-	64,148.26	-	64,148.26	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	238.00	83.22	-	-	-	-	-	-	318,141.74	318,141.74	-	-
1202	โฉนด	601	3403	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	0	1	86.00	186.00	500.00	93,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	93,000.00	-	93,000.00	-	-
1203	โฉนด	2149	10213	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	3	1	75.00	1,375.00	250.00	343,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	343,750.00	-	343,750.00	-	-
1204	โฉนด	956	4247	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	1	22.00	122.00	1,000.00	122,000.00	795	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	220.10	-	8,100.00	1,782,810.00	24	1,515,388.50	267,421.50	389,421.50	-	389,421.50	-	-
1205	โฉนด	923	4363	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	2	37.00	237.00	1,550.00	367,350.00	796	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	246.60	-	8,100.00	1,997,460.00	34	1,697,841.00	299,619.00	666,969.00	-	666,969.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 193 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1206	โฉนด	1183	4335	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	86.00	186.00	610.00	113,460.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,460.00	-	113,460.00	-	-			
1207	โฉนด	378	2091	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	58.00	58.00	500.00	29,000.00	797	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.56	-	8,100.00	1,478,736.00	34	1,256,925.60	221,810.40	250,810.40	-	250,810.40	-	-	
1208	โฉนด	3237	12419	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	2	35.00	235.00	250.00	58,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,750.00	-	58,750.00	-	-			
1209	โฉนด	1051	4255	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	8.00	8.00	280.00	2,240.00	798	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	3	60.50	-	8,150.00	493,075.00	7	34,515.25	458,559.75	460,799.75	-	-	460,799.75	0.30	
					3	0	0	57.85	57.85	280.00	16,198.00	799	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	ตึก	3	462.80	-	7,900.00	3,656,120.00	7	255,928.40	3,400,191.60	3,416,389.60	-	-	3,416,389.60	0.30	
					3	0	0	85.15	85.15	280.00	23,842.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,842.00	-	23,842.00	0.30	
1210	โฉนด	2400	11024	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	1	1	24.00	524.00	280.00	146,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,720.00	-	146,720.00	-	-
1211	โฉนด	3150	12286	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	1	8.80	108.80	500.00	54,400.00	800	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	123.48	-	8,300.00	1,024,884.00	53	953,142.12	71,741.88	126,141.88	-	126,141.88	-	-	
1212	โฉนด	3415	12597	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	3.90	103.90	250.00	25,975.00	801	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.24	-	8,100.00	1,702,944.00	44	1,447,502.40	255,441.60	281,416.60	-	281,416.60	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าย อำเภอน่าย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 194 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1213	โฉนด	937	4574	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	33.22	33.22	2,500.00	83,050.00	802	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	3	265.72	-	7,850.00	2,085,902.00	49	1,939,888.86	146,013.14	229,063.14	-	-	229,063.14	0.30	
					3	0	0	13.00	13.00	2,500.00	32,500.00	803	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	80.00	-	7,400.00	592,000.00	49	449,920.00	142,080.00	174,580.00	-	-	174,580.00	0.30	
1214	โฉนด	333	2055	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	1	70.00	170.00	500.00	85,000.00	804	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	150.00	-	8,300.00	1,245,000.00	54	1,157,850.00	87,150.00	172,150.00	-	-	172,150.00	0.02	
1215	โฉนด	3611	18167	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	1	0	2.00	402.00	200.00	80,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,400.00	-	80,400.00	-	-	-	-
1216	โฉนด	1224	4607	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	5	0	0	28.00	28.00	2,350.00	65,800.00	805	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	204.00	-	7,700.00	1,570,800.00	59	1,335,180.00	235,620.00	301,420.00	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	102.00	50.00	-	-	-	-	-	-	150,710.00	-	150,710.00	0.30	
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	102.00	50.00	-	-	-	-	-	-	150,710.00	-	150,710.00	0.02	
1217	โฉนด	1268	5083	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	3	30.00	330.00	250.00	82,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,500.00	-	-	82,500.00	0.01		
1218	โฉนด	1290	5105	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	1	1	73.00	573.00	200.00	114,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,600.00	-	114,600.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าย อำเภอน่าย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 195 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1219	โฉนด	2359	10704	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	2	0	95.00	895.00	200.00	179,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	179,000.00	-	-	179,000.00	0.01		
1220	โฉนด	1137	4391	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	22.00	122.00	1,750.00	213,500.00	806	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	164.00	-	8,050.00	1,320,200.00	24	501,676.00	818,524.00	1,032,024.00	-	1,032,024.00	-	-
												807	โรงจอดรถ	ตึก	2	28.50	-	2,600.00	74,100.00	24	28,158.00	45,942.00	45,942.00	-	45,942.00	-	-
1221	โฉนด	2079	7888	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	0	60.00	60.00	200.00	12,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	12,000.00	-	12,000.00	-	-		
1222	โฉนด	3724	17630	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	62.00	162.00	500.00	81,000.00	808	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.17	-	8,050.00	725,868.50	13	116,138.96	609,729.54	690,729.54	-	-	690,729.54	0.02
1223	โฉนด	3751	17725	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	65.00	65.00	350.00	22,750.00	809	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	171.12	-	8,050.00	1,377,516.00	14	247,952.88	1,129,563.12	1,152,313.12	-	1,152,313.12	-	-
1224	โฉนด	2681	13184	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	4	0	61.00	1,661.00	125.00	207,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	207,625.00	-	207,625.00	-	-	
1225	โฉนด	964	4613	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	1	22.00	122.00	250.00	30,500.00	810	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	405.00	-	7,950.00	3,219,750.00	20	965,925.00	2,253,825.00	2,284,325.00	-	-	2,284,325.00	0.30
1226	โฉนด	3090	12226	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	1	28.00	128.00	2,500.00	320,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 196 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1227	ที่ราชพัสดุ		นน.512	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	48.00	48.00	500.00	24,000.00	811	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	64.00	-	7,850.00	502,400.00	74	467,232.00	35,168.00	59,168.00	-	35,168.00	24,000.00	0.02
1228	โฉนด	3219	12401	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	0	27.30	27.30	200.00	5,460.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,460.00	-	5,460.00	-	-
1229	โฉนด	1455	5184	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	3	3	77.00	1,577.00	630.00	993,510.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	993,510.00	-	993,510.00	-	-
1230	โฉนด	1130	4305	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	22.00	122.00	1,750.00	213,500.00	812	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	262.44	-	8,100.00	2,125,764.00	44	1,806,899.40	318,864.60	532,364.60	-	532,364.60	-	-
												813	โรงจอดรถ	ตึก	2	0.00	-	2,600.00	0.00	14	0.00	-	-	-	-	-	-
1231	โฉนด	3558	17984	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	96.00	96.00	200.00	19,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	-	19,200.00	0.01
1232	โฉนด	893	4231	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	92.00	92.00	1,000.00	92,000.00	814	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	72.00	95.19	8,050.00	579,600.00	24	220,248.00	359,352.00	451,352.00	-	451,352.00	-	-
1233	โฉนด	2140	10462	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	1	0	16.00	416.00	250.00	104,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,000.00	-	-	104,000.00	0.01
1234	โฉนด	2033	9883	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	38.00	38.00	500.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	19,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 197 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1235	โฉนด	2798	12703	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	1	1	24.00	524.00	200.00	104,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	104,800.00	-	104,800.00	-	-		
1236	โฉนด	441	4023	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	1	93.00	193.00	200.00	38,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,600.00	-	38,600.00	-	-		
1237	โฉนด	2516	11284	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	22.01	22.01	200.00	4,402.00	815	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	88.04	-	6,100.00	537,044.00	24	204,076.72	332,967.28	337,369.28	-	337,369.28	-	-
					2	0	0	72.25	72.25	200.00	14,450.00	816	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	578.00	-	8,150.00	4,710,700.00	24	1,790,066.00	2,920,634.00	2,935,084.00	-	2,935,084.00	-	-
					2	0	0	62.83	62.83	200.00	12,566.00	817	เรือนคนใช้/ครัว	ไม้	2	251.32	-	6,100.00	1,533,052.00	24	1,425,738.36	107,313.64	119,879.64	-	119,879.64	-	-
1238	โฉนด	3338	12520	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	2	0	60.00	860.00	440.00	378,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	378,400.00	-	378,400.00	-	-		
1239	โฉนด	2406	7568	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	3	90.00	390.00	500.00	195,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	195,000.00	-	195,000.00	-	-		
1240	โฉนด	3462	16948	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	1	3	46.00	746.00	250.00	186,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	186,500.00	-	186,500.00	-	-		
1241	โฉนด	1187	4468	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	82.00	82.00	280.00	22,960.00	818	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	133.00	-	8,300.00	1,103,900.00	41	1,026,627.00	77,273.00	100,233.00	-	100,233.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 198 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1242	โฉนด	833	11158	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	5	0	0	48.00	48.00	2,500.00	120,000.00	819	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	221.34	90.22	8,100.00	1,792,854.00	38	1,523,925.90	268,928.10	388,928.10	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	24.00	9.78	-	-	-	-	-	-	-	42,159.81	-	42,159.81	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	197.34	80.44	-	-	-	-	-	-	-	346,768.29	346,768.29	-	-
1243	โฉนด	3327	12509	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	3	9.90	309.90	280.00	86,772.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	86,772.00	-	86,772.00	-	-
1244	โฉนด	3328	12510	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	35.00	135.00	280.00	37,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,800.00	-	37,800.00	-	-
1245	โฉนด	3432	12614	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	76.95	76.95	250.00	19,237.50	820	ภัตตาคาร	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	615.60	-	6,800.00	4,186,080.00	14	1,925,596.80	2,260,483.20	2,279,720.70	-	-	2,279,720.70	0.30	
					3	0	0	47.25	47.25	250.00	11,812.50	821	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	378.00	-	7,350.00	2,778,300.00	9	250,047.00	2,528,253.00	2,540,065.50	-	-	2,540,065.50	0.30	
					3	0	0	57.50	57.50	250.00	14,375.00	822	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	230.00	-	7,400.00	1,702,000.00	9	153,180.00	1,548,820.00	1,563,195.00	-	-	1,563,195.00	0.30	
					3	0	0	21.00	21.00	250.00	5,250.00	823	โรงจอดรถ	ตึก	3	84.00	-	2,600.00	218,400.00	14	39,312.00	179,088.00	184,338.00	-	-	184,338.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 199 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	35.20	35.20	250.00	8,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	8,800.00	-	-	8,800.00	0.30		
1246	โฉนด	1012	4384	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	1	1	43.00	543.00	880.00	477,840.00	824	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	246.40	-	8,150.00	2,008,160.00	4	80,326.40	1,927,833.60	2,405,673.60	-	2,405,673.60	-	-
1247	โฉนด	1912	4541	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	5	0	0	62.00	62.00	2,500.00	155,000.00	825	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	408.00	-	8,150.00	3,325,200.00	19	931,056.00	2,394,144.00	2,549,144.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	96.00	23.53	-	-	-	-	-	599,813.58	-	599,813.58	0.30	
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	312.00	76.47	-	-	-	-	-	1,949,330.42	1,949,330.42	-	-	
1248	โฉนด	3280	12462	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	1	58.00	158.00	200.00	31,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,600.00	-	31,600.00	-	-	
1249	โฉนด	3345	12527	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	38.00	138.00	440.00	60,720.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	60,720.00	-	60,720.00	-	-	
1250	โฉนด	2090	9895	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	1	2	17.00	617.00	330.00	203,610.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	203,610.00	-	203,610.00	-	-	
1251	โฉนด	2734	11818	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	3	0	1	24.62	124.62	880.00	109,665.60	826	ตลาด พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	498.48	-	3,750.00	1,869,300.00	24	710,334.00	1,158,966.00	1,268,631.60	-	-	1,268,631.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 200 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	11.86	11.86	880.00	10,436.80	827	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	47.43	-	7,400.00	350,982.00	24	133,373.16	217,608.84	228,045.64	-	-	228,045.64	0.30
					3	0	0	5.78	5.78	880.00	5,086.40	828	ห้องน้ำรวม	ตึก	3	23.10	-	6,150.00	142,065.00	24	53,984.70	88,080.30	93,166.70	-	-	93,166.70	0.30
					5	3	2	9.74	1,409.74	880.00	1,240,571.20		-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,240,571.20	-	-	1,240,571.20	0.30	
1252	โฉนด	900	4235	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	99.00	99.00	1,000.00	99,000.00	829	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	80.00	-	8,100.00	648,000.00	14	388,800.00	259,200.00	358,200.00	-	-	358,200.00	0.02
1253	โฉนด	3361	12543	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	1	27.30	127.30	280.00	35,644.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,644.00	-	35,644.00	-	-	
1254	โฉนด	467	2120	หมู่ 4 ต.นายน้อย	2	0	1	25.00	125.00	500.00	62,500.00	830	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	201.76	-	8,100.00	1,634,256.00	34	1,389,117.60	245,138.40	307,638.40	-	307,638.40	-	-
1255	โฉนด	2675	11669	หมู่ 1 ต.นายน้อย	3	0	0	48.00	48.00	1,750.00	84,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	84,000.00	-	-	84,000.00	0.30	
1256	โฉนด	2459	11201	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	0	71.00	71.00	280.00	19,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,880.00	-	19,880.00	-	-	
1257	โฉนด	494	2140	หมู่ 4 ต.นายน้อย	1	0	0	52.00	52.00	200.00	10,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,400.00	-	10,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 201 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1258	โฉนด	3155	12291	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	1	22.00	122.00	1,000.00	122,000.00	831	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	304.56	-	8,100.00	2,466,936.00	44	2,096,895.60	370,040.40	492,040.40	-	492,040.40	-	-
1259	โฉนด	368	2084	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	93.00	93.00	500.00	46,500.00	832	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	347.40	-	8,100.00	2,813,940.00	44	2,391,849.00	422,091.00	468,591.00	-	468,591.00	-	-
1260	น.ส.3ก		2539	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	89.00	189.00	1,000.00	189,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	189,000.00	-	-	189,000.00	0.01	
					2	0	0	32.00	32.00	1,000.00	32,000.00	833	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	8,100.00	2,073,600.00	17	1,244,160.00	829,440.00	861,440.00	-	829,440.00	32,000.00	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	1,000.00	9,000.00	834	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	0.00	-	8,050.00	0.00	17	0.00	0.00	9,000.00	-	-	9,000.00	0.02
1261	โฉนด	933	4364	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	2	12.00	612.00	250.00	153,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,000.00	-	153,000.00	-	-	
1262	โฉนด	982	4581	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	29.00	29.00	2,500.00	72,500.00	835	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	140.00	-	7,950.00	1,113,000.00	20	333,900.00	779,100.00	851,600.00	-	-	851,600.00	0.30
1263	โฉนด	2678	13181	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	26.30	126.30	125.00	15,787.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,787.50	-	15,787.50	-	-	
1264	โฉนด	3502	4576	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	26.00	26.00	1,550.00	40,300.00	836	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	-	8,100.00	1,652,400.00	51	1,404,540.00	247,860.00	288,160.00	-	288,160.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าย อำเภอน่าย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 202 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	27.00	27.00	1,550.00	41,850.00	837	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	108.00	-	8,050.00	869,400.00	22	738,990.00	130,410.00	172,260.00	-	172,260.00	-	-
					2	0	0	8.00	8.00	1,550.00	12,400.00	838	โรงจอดรถ	ไม้	2	29.88	-	2,600.00	77,688.00	16	55,935.36	21,752.64	34,152.64	-	34,152.64	-	-
					1	0	1	95.00	195.00	1,550.00	302,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	302,250.00	-	302,250.00	-	-	
1265	โฉนด	517	2152	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	2	0	1	51.00	151.00	1,000.00	151,000.00	839	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	154.58	-	8,300.00	1,283,014.00	54	1,193,203.02	89,810.98	240,810.98	-	240,810.98	-	-
1266	โฉนด	3266	12448	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	0	1	65.00	165.00	250.00	41,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,250.00	-	41,250.00	-	-	
1267	โฉนด	929	4440	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	0	17.00	17.00	250.00	4,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,250.00	-	4,250.00	-	-
1268	โฉนด	2245	8676	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	0	1	58.00	158.00	500.00	79,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,000.00	-	79,000.00	-	-
1269	โฉนด	3091	12227	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	0	3	5.00	305.00	2,200.00	671,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	671,000.00	-	671,000.00	-	-
1270	โฉนด	1138	4392	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	0	96.00	96.00	1,750.00	168,000.00	840	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	29	1,487,160.00	262,440.00	430,440.00	-	430,440.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 204 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1275	โฉนด	827	11156	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	5	0	1	49.00	149.00	250.00	37,250.00	847	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	98.33	-	7,400.00	727,642.00	6	43,658.52	683,983.48	721,233.48	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	98.33	-	-	-	-	-	-	-	721,233.48	-	721,233.48	0.30
												848	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	64.00	-	7,400.00	473,600.00	6	28,416.00	445,184.00	482,434.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	64.00	-	-	-	-	-	-	-	482,434.00	482,434.00	-	-
1276	โฉนด	841	11164	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	2	98.80	298.80	2,200.00	657,360.00	849	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	117.60	-	8,100.00	952,560.00	54	885,880.80	66,679.20	724,039.20	-	-	724,039.20	0.02
													โรงงานซ่อมรถยนต์	ไม้	3	32.00	-	5,450.00	174,400.00	54	162,192.00	12,208.00	29,808.00	-	-	29,808.00	0.30
1277	โฉนด	3747	17720	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
1278	โฉนด	2338	8843	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	37.00	37.00	250.00	9,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	9,250.00	-	-	9,250.00	0.01	
1279	โฉนด	3994	19444	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	1	42.80	142.80	500.00	71,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,400.00	-	71,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน้อย อำเภอน่าน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 205 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1280	โฉนด	3991	19441	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	0	1	23.20	123.20	375.00	46,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,200.00	-	46,200.00	-	-		
1281	โฉนด	3992	19442	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	0	0	88.00	88.00	500.00	44,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,000.00	-	44,000.00	-	-		
1282	โฉนด	3993	19443	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	0	1	4.30	104.30	500.00	52,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,150.00	-	52,150.00	-	-		
1283	โฉนด	2550	11314	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	3	0	1	61.00	161.00	1,900.00	305,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	305,900.00	-	-	305,900.00	0.30		
1284	โฉนด	3425	12607	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	2	32.50	232.50	280.00	65,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,100.00	-	65,100.00	-	-		
1285	โฉนด	3731	17576	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	0	1	54.00	154.00	200.00	30,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,800.00	-	30,800.00	-	-		
1286	โฉนด	3684	17488	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	1	2	54.00	654.00	440.00	287,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	287,760.00	-	287,760.00	-	-		
1287	โฉนด	826	11155	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	1	0	1	50.00	150.00	250.00	37,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-		
1288	โฉนด	1239	4751	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	1	1	7.00	507.00	250.00	126,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	126,750.00	-	126,750.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 206 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1289	โฉนด	3594	18042	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	0	0	30.00	30.00	330.00	9,900.00	-	-	-	-	-	-	-	-	9,900.00	-	9,900.00	-	-			
1290	โฉนด	2647	11585	หมู่ 4 ต.นายน้อย	2	0	1	20.00	120.00	1,000.00	120,000.00	851	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	134.20	-	8,100.00	1,087,020.00	39	923,967.00	163,053.00	283,053.00	-	283,053.00	-	-
1291	โฉนด	2458	11200	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	71.00	71.00	280.00	19,880.00	852	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	111.60	-	8,050.00	898,380.00	14	161,708.40	736,671.60	756,551.60	-	756,551.60	-	-
1292	โฉนด	3320	12502	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	1	88.00	188.00	250.00	47,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	47,000.00	-	-		
1293	โฉนด	3316	12498	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	1	64.00	164.00	250.00	41,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,000.00	-	41,000.00	-	-		
1294	โฉนด	796	9126	หมู่ 4 ต.นายน้อย	2	0	1	30.00	130.00	1,000.00	130,000.00	853	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	954.72	-	8,100.00	7,733,232.00	34	6,573,247.20	1,159,984.80	1,289,984.80	-	1,289,984.80	-	-
1295	โฉนด	3372	12554	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	1	2	66.00	666.00	330.00	219,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	219,780.00	-	219,780.00	-	-		
1296	โฉนด	2796	13625	หมู่ 4 ต.นายน้อย	1	0	0	89.00	89.00	500.00	44,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,500.00	-	44,500.00	-	-		
1297	โฉนด	1481	5205	หมู่ 4 ต.นายน้อย	1	1	3	7.00	707.00	280.00	197,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,960.00	-	197,960.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 207 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1298	โฉนด	879	4477	หมู่ 1 ต.นายน้อย	5	0	0	28.80	28.80	2,500.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	-	-	-			
												-	-	-	-	-	-	-	-	57,376.80	-	57,376.80	-	-			
												854	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	23.40	10.16	8,100.00	189,540.00	35	161,109.00	28,431.00	43,054.20	-	-	43,054.20	0.30
												855	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	23.40	10.16	8,100.00	189,540.00	35	161,109.00	28,431.00	28,431.00	-	-	28,431.00	0.30
												856	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	183.60	79.69	8,100.00	1,487,160.00	35	1,264,086.00	223,074.00	223,074.00	-	223,074.00	-	-
1299	โฉนด	464	2117	หมู่ 4 ต.นายน้อย	2	0	0	69.00	69.00	375.00	25,875.00	857	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	324.00	-	8,100.00	2,624,400.00	39	2,230,740.00	393,660.00	419,535.00	-	-	419,535.00	0.02
1300	โฉนด	3325	12507	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	3	3	54.00	1,554.00	360.00	559,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	559,440.00	-	559,440.00	-	-		
1301	โฉนด	369	2085	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	858	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	183.60	-	8,100.00	1,487,160.00	54	1,264,086.00	223,074.00	245,574.00	-	245,574.00	-	-
1302	โฉนด	1456	5185	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	1	0	81.00	481.00	250.00	120,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	120,250.00	-	120,250.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 208 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1303	โฉนด	1154	4465	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	61.00	61.00	1,150.00	70,150.00	859	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	108.33	-	8,050.00	872,056.50	18	226,734.69	645,321.81	715,471.81	-	715,471.81	-	-
												860	โรงจอดรถ	ตึก	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	14	11,232.00	51,168.00	51,168.00	-	51,168.00	-	-
1304	โฉนด	325	4011	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	0	79.00	79.00	500.00	39,500.00	861	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	92.04	-	8,050.00	740,922.00	31	629,783.70	111,138.30	150,638.30	-	-	150,638.30	0.02
1305	โฉนด	2519	11293	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	2	1	6.00	906.00	250.00	226,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,500.00	-	-	226,500.00	0.01	
1306	โฉนด	521	3350	หมู่ 4 ต.นายน้อย	2	0	0	92.00	92.00	2,500.00	230,000.00	862	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวได้	ไม้	2	95.10	-	8,300.00	789,330.00	4	94,719.60	694,610.40	924,610.40	-	-	924,610.40	0.02
					2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	863	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	158.92	-	8,100.00	1,287,252.00	42	1,094,164.20	193,087.80	243,087.80	-	-	243,087.80	0.02
1307	โฉนด	2382	8849	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	3	81.00	381.00	250.00	95,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	95,250.00	-	95,250.00	-	-	
1308	โฉนด	3828	7525	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	0	1	39.00	139.00	250.00	34,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,750.00	-	34,750.00	-	-	
1309	โฉนด	3683	17457	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	51.30	51.30	1,750.00	89,775.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	89,775.00	-	89,775.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 209 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1310	ที่ราชพัสดุ		นน.514	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	4.00	4.00	750.00	3,000.00	864	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	15.99	-	7,400.00	118,326.00	16	26,031.72	92,294.28	95,294.28	-	-	95,294.28	0.30
					3	0	0	11.00	11.00	750.00	8,250.00	865	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	43.69	-	7,400.00	323,306.00	16	71,127.32	252,178.68	260,428.68	-	-	260,428.68	0.30
					3	0	0	4.00	4.00	750.00	3,000.00	866	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	15.99	-	7,400.00	118,326.00	16	26,031.72	92,294.28	95,294.28	-	-	95,294.28	0.30
					2	0	0	8.75	8.75	750.00	6,562.50	867	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	35.00	-	8,050.00	281,750.00	16	61,985.00	219,765.00	226,327.50	-	-	226,327.50	0.02
					3	0	2	59.25	259.25	750.00	194,437.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,437.50	-	-	194,437.50	0.30	
1311	โฉนด	990	4444	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	27.00	27.00	2,350.00	63,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,450.00	-	63,450.00	-	-
1312	โฉนด	848	11182	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	2	58.00	258.00	250.00	64,500.00	868	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	214.62	-	8,050.00	1,727,691.00	7	120,938.37	1,606,752.63	1,671,252.63	-	1,671,252.63	-	-
1313	โฉนด	3697	17454	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	33.00	133.00	500.00	66,500.00	869	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	162.50	-	8,050.00	1,308,125.00	11	156,975.00	1,151,150.00	1,217,650.00	-	1,217,650.00	-	-
												870	โรงจอดรถ	ตึก	2	13.72	-	2,600.00	35,672.00	11	4,280.64	31,391.36	31,391.36	-	31,391.36	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 210 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1314	โฉนด	503	3339	หมู่ 4 ต.นายน้อย	2	0	1	0.00	100.00	1,000.00	100,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	-	100,000.00	0.02		
					2	0	0	6.00	6.00	1,000.00	6,000.00	871	เรือนคนไข้/ครัว	ตึก	2	24.00	-	6,100.00	146,400.00	14	26,352.00	120,048.00	126,048.00	-	-	126,048.00	0.02
												872	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	198.72	-	8,100.00	1,609,632.00	34	1,368,187.20	241,444.80	241,444.80	-	241,444.80	-	-
1315	โฉนด	588	3957	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	0	0	49.00	49.00	1,000.00	49,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,000.00	-	49,000.00	-	-		
1316	โฉนด	3109	12245	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	0	77.00	77.00	500.00	38,500.00	873	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	186.96	-	8,100.00	1,514,376.00	54	1,287,219.60	227,156.40	265,656.40	-	265,656.40	-	-
1317	โฉนด	2440	7559	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	1	3	90.00	790.00	250.00	197,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,500.00	-	197,500.00	-	-		
1318	น.ส.3ก		2496	หมู่ 1 ต.นายน้อย	3	1	0	95.00	495.00	330.00	163,350.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	163,350.00	-	-	163,350.00	0.30		
1319	ท.ค.			หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	1	0	25.00	425.00	175.00	74,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,375.00	-	-	74,375.00	0.01		
1320	โฉนด	3139	12275	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	0	0	76.00	76.00	200.00	15,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	15,200.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1321	โฉนด	2757	11879	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	2	91.00	291.00	280.00	81,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	81,480.00	-	81,480.00	-	-		
1322	โฉนด	3103	12239	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	1	0	1.00	401.00	200.00	80,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,200.00	-	80,200.00	-	-		
1323	โฉนด	3680	17427	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	49.18	49.18	1,150.00	56,557.00	874	กัฏดาการ	ตึก	3	196.72	-	6,800.00	1,337,696.00	14	240,785.28	1,096,910.72	1,153,467.72	-	-	1,153,467.72	0.30
					3	0	1	14.75	114.75	1,150.00	131,962.50	875	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	459.00	-	8,100.00	3,717,900.00	14	1,710,234.00	2,007,666.00	2,139,628.50	-	-	2,139,628.50	0.30
					3	0	0	15.30	15.30	1,150.00	17,595.00	876	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	61.20	-	8,100.00	495,720.00	14	297,432.00	198,288.00	215,883.00	-	-	215,883.00	0.30
					3	0	0	15.50	15.50	1,150.00	17,825.00	877	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	62.00	-	8,100.00	502,200.00	14	301,320.00	200,880.00	218,705.00	-	-	218,705.00	0.30
					3	0	0	15.30	15.30	1,150.00	17,595.00	878	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	61.20	-	8,100.00	495,720.00	14	297,432.00	198,288.00	215,883.00	-	-	215,883.00	0.30
					3	0	0	15.30	15.30	1,150.00	17,595.00	879	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	3	61.20	-	8,100.00	495,720.00	14	297,432.00	198,288.00	215,883.00	-	-	215,883.00	0.30
					3	2	0	4.07	804.07	1,150.00	924,680.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	924,680.50	-	-	924,680.50	0.30		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 212 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1324	โฉนด	3708	17502	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	3	49.00	349.00	250.00	87,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,250.00	-	87,250.00	-	-		
1325	โฉนด	2226	7362	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	3	27.00	327.00	150.00	49,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	49,050.00	-	49,050.00	-	-		
1326	โฉนด	2419	7579	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	20.58	20.58	1,150.00	23,667.00	880	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	164.64	-	8,100.00	1,333,584.00	44	1,133,546.40	200,037.60	223,704.60	-	223,704.60	-	-
					2	0	0	5.00	5.00	1,150.00	5,750.00	881	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.00	-	2,600.00	52,000.00	29	48,360.00	3,640.00	9,390.00	-	9,390.00	-	-
					1	0	0	96.72	96.72	1,150.00	111,228.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,228.00	-	111,228.00	-	-	
1327	โฉนด	2673	11652	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	1	52.00	152.00	650.00	98,800.00	882	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	135.00	-	8,050.00	1,086,750.00	24	412,965.00	673,785.00	772,585.00	-	772,585.00	-	-
												883	โรงจอดรถ	ตึก	2	110.00	-	2,600.00	286,000.00	14	51,480.00	234,520.00	234,520.00	-	234,520.00	-	-
1328	โฉนด	3431	12613	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	1	35.80	135.80	250.00	33,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	33,950.00	-	-	33,950.00	0.30	
1329	โฉนด	1236	4958	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	3	88.00	388.00	250.00	97,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	97,000.00	-	97,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน้อย อำเภอน่าน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 213 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1330	โฉนด	433	4022	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	2	0	1	51.00	151.00	1,000.00	151,000.00	884	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	139.20	-	8,100.00	1,127,520.00	34	958,392.00	169,128.00	320,128.00	-	320,128.00	-	-
1331	โฉนด	971	4531	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	0	65.00	65.00	2,500.00	162,500.00	885	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	405.00	-	8,000.00	3,240,000.00	34	1,879,200.00	1,360,800.00	1,523,300.00	-	1,523,300.00	-	-
1332	โฉนด	1238	4750	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	3	28.00	328.00	250.00	82,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	82,000.00	-	-	
1333	โฉนด	1391	5129	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	0	1	90.00	190.00	200.00	38,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,000.00	-	38,000.00	-	-	
1334	โฉนด	3925	19063	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	3	0	0	40.00	40.00	475.00	19,000.00	886	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	99.75	-	8,050.00	802,987.50	4	32,119.50	770,868.00	789,868.00	-	-	789,868.00	0.30
					3	1	0	59.00	459.00	475.00	218,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	218,025.00	-	218,025.00	0.30		
1335	โฉนด	989	4374	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	0	45.00	45.00	475.00	21,375.00	887	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	8,100.00	1,360,800.00	39	1,156,680.00	204,120.00	225,495.00	-	225,495.00	-	-
1336	โฉนด	849	11184	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	2	0	0	48.44	48.44	1,850.00	89,609.38	888	บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	193.75	-	8,300.00	1,608,125.00	23	1,495,556.25	112,568.75	202,178.12	-	-	202,178.12	0.02
					3	0	0	28.69	28.69	1,850.00	53,076.50	889	โรงงานขอมรถยนต์	ตึก	3	114.73	-	5,450.00	625,278.50	18	162,572.41	462,706.09	515,782.59	-	-	515,782.59	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	45.73	45.73	1,850.00	84,600.50	890	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	182.91	-	5,450.00	996,859.50	18	259,183.47	737,676.03	822,276.53	-	-	822,276.53	0.30
					3	1	0	61.34	461.34	1,850.00	853,479.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	853,479.00	-	-	853,479.00	0.30	
1337	โฉนด	4032	19633	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	5	0	0	32.00	32.00	2,000.00	64,000.00	891	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	-	384.00	-	8,100.00	3,110,400.00	9	279,936.00	2,830,464.00	2,894,464.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-2-3	ตึก	2	368.00	95.83	-	-	-	-	-	-	2,773,764.85	2,773,764.85	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	4.17	-	-	-	-	-	-	120,699.15	-	120,699.15	0.30
					2	0	0	9.30	9.30	2,000.00	18,600.00	892	เรือนคนไข้/ครัว	ไม้	2	37.20	-	6,100.00	226,920.00	9	79,422.00	147,498.00	166,098.00	-	-	166,098.00	0.02
					1	0	0	33.70	33.70	2,000.00	67,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,400.00	-	67,400.00	-	
1338	โฉนด	1132	4307	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	1.00	101.00	1,750.00	176,750.00	893	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	8,100.00	2,916,000.00	35	2,478,600.00	437,400.00	614,150.00	-	614,150.00	-	-
												894	โรงจอดรถ	ไม้	2	24.00	-	2,600.00	62,400.00	20	58,032.00	4,368.00	4,368.00	-	4,368.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 215 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1339	โฉนด	1824	8999	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	2	2	20.00	1,020.00	125.00	127,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	127,500.00	-	127,500.00	-	-			
1340	โฉนด	2567	11369	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	1	56.00	156.00	500.00	78,000.00	895	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	282.88	-	8,300.00	2,347,904.00	9	821,766.40	1,526,137.60	1,604,137.60	-	1,604,137.60	-	-
1341	โฉนด	907	4594	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	82.00	82.00	1,000.00	82,000.00	896	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.00	94.68	8,100.00	1,652,400.00	44	1,404,540.00	247,860.00	329,860.00	-	329,860.00	-	-
1342	โฉนด	520	3349	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	0	56.00	56.00	2,500.00	140,000.00	897	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	2	334.56	-	8,100.00	2,709,936.00	24	1,029,775.68	1,680,160.32	1,820,160.32	-	1,820,160.32	-	-
1343	โฉนด	2620	11505	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	53.00	53.00	500.00	26,500.00	898	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	114.00	-	8,100.00	923,400.00	26	784,890.00	138,510.00	165,010.00	-	165,010.00	-	-
1344	โฉนด	3426	12608	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	1	9.10	509.10	280.00	142,548.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,548.00	-	142,548.00	-	-	
1345	โฉนด	3330	12512	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	36.00	136.00	280.00	38,080.00	899	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	94.40	-	8,050.00	759,920.00	19	212,777.60	547,142.40	585,222.40	-	585,222.40	-	-
1346	โฉนด	1122	4298	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	77.00	77.00	500.00	38,500.00	900	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.48	-	8,100.00	1,818,288.00	54	1,545,544.80	272,743.20	311,243.20	-	311,243.20	-	-
1347	โฉนด	2494	11244	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	1	0	20.00	420.00	1,750.00	735,000.00	901	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	323.98	-	8,100.00	2,624,238.00	44	2,230,602.30	393,635.70	1,128,635.70	-	1,128,635.70	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าย อำเภอน่าย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 216 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
														902	โรงจอดรถ	ตึก	2	51.20	-	2,600.00	133,120.00	44	101,171.20	31,948.80	31,948.80	-	31,948.80	-	-
														903	เรือนคนไข้/ครัว	ไม้	2	19.04	-	6,100.00	116,144.00	44	108,013.92	8,130.08	8,130.08	-	8,130.08	-	-
1348	โฉนด	353	2072	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	0	0	90.00	90.00	500.00	45,000.00				-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
1349	โฉนด	3093	12229	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	0	1	84.00	184.00	2,500.00	460,000.00				-	-	-	-	-	-	-	-	-	460,000.00	-	460,000.00	-	-	
1350	โฉนด	1235	4749	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	1	87.00	187.00	250.00	46,750.00				-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,750.00	-	46,750.00	-	-	
1351	โฉนด	3290	12472	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	1	0	0	69.00	69.00	650.00	44,850.00				-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,850.00	-	44,850.00	-	-	
1352	โฉนด	2476	11217	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	2	0	0	62.00	62.00	200.00	12,400.00	904	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.64	-	8,050.00	608,902.00	19	170,492.56	438,409.44	450,809.44	-	450,809.44	-	-		
														905	โรงจอดรถ	ตึก	2	14.00	-	2,600.00	36,400.00	14	6,552.00	29,848.00	29,848.00	-	29,848.00	-	-
1353	โฉนด	2601	11454	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	0	1	37.00	137.00	200.00	27,400.00				-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,400.00	-	27,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 217 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1354	โฉนด	2265	7388	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	1	15.00	115.00	200.00	23,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	23,000.00	-	23,000.00	-	-		
1355	โฉนด	2780	12357	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00	906	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	48.00	-	8,050.00	386,400.00	19	108,192.00	278,208.00	328,208.00	-	328,208.00	-	-
1356	โฉนด	3590	18039	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	3	36.00	736.00	280.00	206,080.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,080.00	-	206,080.00	-	-		
1357	โฉนด	3411	12593	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	56.00	56.00	250.00	14,000.00	907	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	446.60	-	8,150.00	3,639,790.00	1	36,397.90	3,603,392.10	3,617,392.10	-	-	3,617,392.10	0.02
					3	0	0	46.00	46.00	250.00	11,500.00	908	ภัตตาคาร	ตึก	3	184.00	-	6,800.00	1,251,200.00	1	12,512.00	1,238,688.00	1,250,188.00	-	-	1,250,188.00	0.30
					1	2	3	20.10	1,120.10	250.00	280,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,025.00	-	280,025.00	-	-		
1358	โฉนด	3412	12594	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	61.30	61.30	2,500.00	153,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	153,250.00	-	-	153,250.00	0.30		
1359	โฉนด	2220	7357	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	1	0	45.00	445.00	150.00	66,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,750.00	-	66,750.00	-	-		
1360	น.ส.3ก		2150	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	1	93.00	193.00	2,500.00	482,500.00	909	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	308.32	-	8,150.00	2,512,808.00	28	1,155,891.68	1,356,916.32	1,839,416.32	-	1,356,916.32	482,500.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน้อย อำเภอน่าน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 218 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	31.00	31.00	2,500.00	77,500.00	910	เรือนคนไข้/ครัว	ตึก	2	120.45	-	6,100.00	734,745.00	16	161,643.90	573,101.10	650,601.10	-	573,101.10	77,500.00	0.02
1361	โฉนด	2560	11380	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	3	0	0	96.00	96.00	1,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30	
1362	โฉนด	2758	11907	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	2	1	48.00	948.00	150.00	142,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,200.00	-	142,200.00	-	-	
1363	โฉนด	1825	9000	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	1	35.00	135.00	125.00	16,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,875.00	-	16,875.00	-	-	
1364	โฉนด	2061	9892	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	1	0	0	80.00	80.00	200.00	16,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,000.00	-	16,000.00	-	-	
1365	โฉนด	3100	12236	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	2	0	1	69.00	169.00	500.00	84,500.00	911	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	575.10	-	8,100.00	4,658,310.00	31	3,959,563.50	698,746.50	783,246.50	-	783,246.50	-	-
1366	โฉนด	3729	17562	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	0	48.00	48.00	500.00	24,000.00	912	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	106.60	-	8,050.00	858,130.00	28	394,739.80	463,390.20	487,390.20	-	487,390.20	-	-
1367	โฉนด	3275	12457	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	2	1	3	47.00	747.00	250.00	186,750.00	913	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	113.10	-	8,050.00	910,455.00	9	81,940.95	828,514.05	1,015,264.05	-	1,015,264.05	-	-
1368	โฉนด	2401	10480	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	1	0	3	77.00	377.00	280.00	105,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	105,560.00	-	105,560.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 219 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1369	โฉนด	1473	5201	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	4	1	90.00	1,790.00	360.00	644,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	644,400.00	-	-	644,400.00	0.01			
1370	โฉนด	2350	10225	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	3	10.00	310.00	280.00	86,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	86,800.00	-	86,800.00	-	-			
1371	โฉนด	3254	12436	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	0	75.00	75.00	250.00	18,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	18,750.00	-	18,750.00	-	-			
1372	โฉนด	596	3960	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	0	48.00	48.00	500.00	24,000.00	914	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.80	-	8,100.00	1,318,680.00	34	1,120,878.00	197,802.00	221,802.00	-	221,802.00	-	-
												915	โรงจอดรถ	ไม้	2	0.00	-	2,600.00	0.00	19	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1373	โฉนด	3335	12517	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	3	81.00	381.00	440.00	167,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	167,640.00	-	167,640.00	-	-	
1374	โฉนด	2764	11903	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	2	1	47.00	947.00	250.00	236,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	236,750.00	-	236,750.00	-	-	
1375	โฉนด	3506	13622	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	69.00	69.00	500.00	34,500.00	916	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	242.36	-	8,100.00	1,963,116.00	24	1,668,648.60	294,467.40	328,967.40	-	328,967.40	-	-
1376	โฉนด	1458	5187	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	2	96.00	296.00	250.00	74,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,000.00	-	74,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1377	โฉนด	2227	7363	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	0	0	50.00	50.00	150.00	7,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-		
1378	โฉนด	2512	11263	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	0	2	88.00	288.00	250.00	72,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-		
1379	โฉนด	1227	4633	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	2	29.00	229.00	1,650.00	377,850.00	917	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ตึกครึ่งไม้	2	296.00	-	8,100.00	2,397,600.00	59	2,037,960.00	359,640.00	737,490.00	-	737,490.00	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	1,650.00	9,900.00	918	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	23.10	-	7,400.00	170,940.00	19	47,863.20	123,076.80	132,976.80	-	-	132,976.80	0.30
1380	โฉนด	3283	12465	หมู่ 4 ต.นายน้อย	2	0	1	55.00	155.00	1,000.00	155,000.00	919	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	73.71	-	8,050.00	593,365.50	15	118,673.10	474,692.40	629,692.40	-	629,692.40	-	-
1381	โฉนด	3395	12577	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	2	90.50	290.50	1,000.00	290,500.00	920	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	462.00	-	8,150.00	3,765,300.00	19	1,054,284.00	2,711,016.00	3,001,516.00	-	3,001,516.00	-	-
												921	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	8.00	-	6,150.00	49,200.00	19	13,776.00	35,424.00	35,424.00	-	35,424.00	-	-
					2	0	0	16.00	16.00	1,000.00	16,000.00	922	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	64.00	-	7,400.00	473,600.00	19	132,608.00	340,992.00	356,992.00	-	-	356,992.00	0.02
1382	โฉนด	573	3383	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	2	4.00	204.00	2,500.00	510,000.00	923	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	447.72	-	7,850.00	3,514,602.00	54	3,268,579.86	246,022.14	756,022.14	-	-	756,022.14	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าย อำเภอน่าย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 221 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	13.00	13.00	2,500.00	32,500.00	924	โรงจอดรถ	ไม้	2	51.60	-	2,600.00	134,160.00	24	124,768.80	9,391.20	41,891.20	-	-	41,891.20	0.02
1383	โฉนด	3615	18195	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	77.00	177.00	250.00	44,250.00	925	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	14	894,240.00	1,049,760.00	1,094,010.00	-	1,094,010.00	-	-
1384	โฉนด	1319	5123	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	86.00	86.00	200.00	17,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,200.00	-	17,200.00	-	-	
1385	โฉนด	3820	17741	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	3	73.00	373.00	150.00	55,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,950.00	-	55,950.00	-	-	
1386	ที่ราชพัสดุ		นน 623 นน-	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	5	0	0	99.00	99.00	2,000.00	198,000.00	926	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	792.00	-	8,100.00	6,415,200.00	48	5,452,920.00	962,280.00	1,160,280.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	4.00	0.51	-	-	-	-	-	-	5,917.43	-	5,917.43	0.30
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	63.00	7.95	-	-	-	-	-	-	92,242.26	-	92,242.26	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	725.00	91.54	-	-	-	-	-	-	1,062,120.31	880,871.11	181,249.20	0.02
					1	0	0	54.00	54.00	2,000.00	108,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	108,000.00	-	-	108,000.00	0.01	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าย อำเภอน่าย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 222 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1387	โฉนด	552	3949	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	1	53.00	153.00	200.00	30,600.00	927	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	266.00	-	8,100.00	2,154,600.00	34	1,831,410.00	323,190.00	353,790.00	-	-		
					2	0	0	11.00	11.00	200.00	2,200.00	928	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	40.30	-	8,050.00	324,415.00	14	58,394.70	266,020.30	268,220.30	-	266,020.30	2,200.00	-
1388	โฉนด	996	4377	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	71.00	71.00	1,000.00	71,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,000.00	-	71,000.00	-	-	
1389	โฉนด	2369	10709	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	1	55.00	555.00	280.00	155,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	155,400.00	-	155,400.00	-	-	
1390	น.ส.3ก		2148	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	67.00	67.00	1,750.00	117,250.00	929	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	226.20	-	8,100.00	1,832,220.00	24	1,557,387.00	274,833.00	392,083.00	-	-	392,083.00	0.02
1391	โฉนด	2381	8848	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	1	3	55.00	755.00	280.00	211,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,400.00	-	211,400.00	-	-	
1392	โฉนด	2432	7554	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	0	0.00	400.00	280.00	112,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,000.00	-	112,000.00	-	-	
1393	โฉนด	1249	4956	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	2	80.00	680.00	280.00	190,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	190,400.00	-	190,400.00	-	-	
1394	โฉนด	3288	12470	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	2	2	1.20	1,001.20	280.00	280,336.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	280,336.00	-	280,336.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 223 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1395	โฉนด	914	4592	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	71.00	71.00	1,000.00	71,000.00	930	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	210.00	-	8,100.00	1,701,000.00	54	1,445,850.00	255,150.00	326,150.00	-	326,150.00	-	-
												931	โรงจอดรถ	ไม้	2	30.60	-	2,600.00	79,560.00	24	73,990.80	5,569.20	5,569.20	-	5,569.20	-	-
1396	น.ส.3ก		245	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	1	3	20.00	720.00	200.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	-	144,000.00	0.30	
1397	โฉนด	3895	18917	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	52.50	52.50	250.00	13,125.00	932	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	162.00	-	8,100.00	1,312,200.00	24	1,115,370.00	196,830.00	209,955.00	-	209,955.00	-	-
1398	โฉนด	3974	19341	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	21.00	21.00	2,500.00	52,500.00	933	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	130.00	-	7,950.00	1,033,500.00	22	351,390.00	682,110.00	734,610.00	-	-	734,610.00	0.30
1399	โฉนด	307	3093	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	0	30.00	30.00	1,000.00	30,000.00	934	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	234.00	-	8,100.00	1,895,400.00	37	1,611,090.00	284,310.00	314,310.00	-	314,310.00	-	-
					1	0	1	2.00	102.00	1,000.00	102,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-	
1400	โฉนด	1270	5085	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	2	94.00	294.00	150.00	44,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,100.00	-	44,100.00	-	-	
1401	โฉนด	3406	12588	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	66.00	166.00	1,000.00	166,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,000.00	-	166,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 224 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1402	โฉนด	1068	4563	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	1	59.00	159.00	1,500.00	238,500.00	935	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	245.66	-	8,050.00	1,977,563.00	26	830,576.46	1,146,986.54	1,385,486.54	-	1,385,486.54	-	-
					3	0	0	23.00	23.00	1,500.00	34,500.00	936	โรงงาน	ตึก	3	88.04	-	5,950.00	523,838.00	26	220,011.96	303,826.04	338,326.04	-	-	338,326.04	0.30
1403	โฉนด	2644	11574	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	0	0	32.00	32.00	2,500.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
1404	โฉนด	2706	11717	หมู่ 2 ต.นายน้อย	2	0	1	68.00	168.00	500.00	84,000.00	937	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	166.75	-	8,050.00	1,342,337.50	29	644,322.00	698,015.50	782,015.50	-	782,015.50	-	-
1405	โฉนด	877	4589	หมู่ 1 ต.นายน้อย	5	0	0	52.00	52.00	2,500.00	130,000.00	938	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	266.50	-	8,000.00	2,132,000.00	30	1,066,000.00	1,066,000.00	1,196,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	122.60	46.00	-	-	-	-	-	-	550,160.00	-	550,160.00	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	143.90	54.00	-	-	-	-	-	-	645,840.00	645,840.00	-	-
1406	โฉนด	844	11172	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	3	59.00	359.00	280.00	100,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,520.00	-	100,520.00	-	-	
1407	โฉนด	354	2073	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	0	91.00	91.00	500.00	45,500.00	939	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.84	-	8,100.00	1,950,804.00	44	1,658,183.40	292,620.60	338,120.60	-	338,120.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 225 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1408	โฉนด	3380	12562	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	3	85.00	785.00	250.00	196,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	196,250.00	-	196,250.00	-	-			
1409	โฉนด	3357	12539	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	2	72.00	272.00	500.00	136,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	136,000.00	-	136,000.00	-	-			
1410	โฉนด	1315	5119	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	3	65.00	365.00	200.00	73,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	73,000.00	-	73,000.00	-	-			
1411	โฉนด	2341	10475	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	28.00	28.00	250.00	7,000.00	940	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	9	454,896.00	1,294,704.00	1,301,704.00	-	1,301,704.00	-	-
					1	0	0	52.00	52.00	250.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	13,000.00	-	-	
1412	โฉนด	954	4630	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	9.50	109.50	250.00	27,375.00	941	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	352.00	-	8,100.00	2,851,200.00	29	2,423,520.00	427,680.00	455,055.00	-	-	455,055.00	0.02
1413	โฉนด	2161	10469	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	50.00	150.00	250.00	37,500.00	942	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	227.52	-	8,100.00	1,842,912.00	49	1,566,475.20	276,436.80	313,936.80	-	313,936.80	-	-
												943	โรงจอดรถ	ไม้	2	0.00	-	2,600.00	0.00	24	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1414	โฉนด	2483	11253	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	1	0	27.00	427.00	150.00	64,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,050.00	-	64,050.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าย อำเภอน่าย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 226 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1415	โฉนด	1272	5087	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	1	1	68.00	568.00	150.00	85,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	85,200.00	-	85,200.00	-	-		
1416	โฉนด	540	3358	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	1	2.00	102.00	1,000.00	102,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	102,000.00	-	102,000.00	-	-		
1417	โฉนด	3630	18206	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	0	82.00	82.00	2,500.00	205,000.00	944	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	264.60	-	7,850.00	2,077,110.00	64	1,931,712.30	145,397.70	350,397.70	-	350,397.70	-	-
1418	น.ส.3ก		286	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	5	2	11.00	2,211.00	1,000.00	2,211,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,211,000.00	-	-	2,211,000.00	0.30		
1419	โฉนด	2269	8677	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	1	99.00	199.00	375.00	74,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	74,625.00	-	74,625.00	-	-		
1420	โฉนด	1253	4760	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	2	80.00	280.00	280.00	78,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,400.00	-	78,400.00	-	-		
1421	โฉนด	3329	12511	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	98.00	98.00	280.00	27,440.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,440.00	-	27,440.00	-	-		
1422	โฉนด	1251	4758	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	64.00	64.00	500.00	32,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-		
1423	โฉนด	3377	12559	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	3	12.00	312.00	500.00	156,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	156,000.00	-	156,000.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 227 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1424	โฉนด	3706	17500	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	1	67.00	167.00	250.00	41,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,750.00	-	41,750.00	-	-		
1425	โฉนด	3135	12271	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	0	25.00	25.00	200.00	5,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,000.00	-	5,000.00	-	-		
1426	โฉนด	482	2131	หมู่ 4 ต.นายน้อย	2	0	0	92.00	92.00	1,000.00	92,000.00	945	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	580.80	-	8,100.00	4,704,480.00	44	3,998,808.00	705,672.00	797,672.00	-	92,000.00	705,672.00	0.02
1427	โฉนด	523	3352	หมู่ 4 ต.นายน้อย	2	0	0	73.00	73.00	2,500.00	182,500.00	946	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	32.50	-	8,300.00	269,750.00	44	250,867.50	18,882.50	201,382.50	-	201,382.50	-	-
1428	โฉนด	3274	12456	หมู่ 2 ต.นายน้อย	2	0	0	27.00	27.00	250.00	6,750.00	947	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	46.00	-	8,050.00	370,300.00	7	25,921.00	344,379.00	351,129.00	-	-	351,129.00	0.02
1429	โฉนด	3513	13652	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	28.00	28.00	2,500.00	70,000.00	948	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	135.60	-	8,150.00	1,105,140.00	19	309,439.20	795,700.80	865,700.80	-	865,700.80	-	-
1430	โฉนด	2499	11225	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	11.55	11.55	2,200.00	25,410.00	949	โรงจอดรถ	ไม้	2	46.20	-	2,600.00	120,120.00	24	111,711.60	8,408.40	33,818.40	-	33,818.40	-	-
					2	0	0	98.85	98.85	2,200.00	217,470.00	950	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	383.40	-	8,050.00	3,086,370.00	44	2,623,414.50	462,955.50	680,425.50	-	680,425.50	-	-
					2	0	0	15.00	15.00	2,200.00	33,000.00	951	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	59.84	-	8,100.00	484,704.00	24	450,774.72	33,929.28	66,929.28	-	-	66,929.28	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 228 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	22.50	22.50	2,200.00	49,500.00	952	โรงจอดรถ	ตึก	2	90.00	-	2,600.00	234,000.00	8	18,720.00	215,280.00	264,780.00	-	264,780.00	-	-
					1	0	2	86.10	286.10	2,200.00	629,420.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	629,420.00	-	629,420.00	-	-
1431	โฉนด	509	3343	หมู่ 4 ต.นายน้อย	2	0	0	56.00	56.00	500.00	28,000.00	953	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	238.42	-	8,100.00	1,931,202.00	24	1,641,521.70	289,680.30	317,680.30	-	317,680.30	-	-
1432	โฉนด	1131	4306	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	86.00	86.00	1,750.00	150,500.00	954	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	157.76	-	8,100.00	1,277,856.00	24	1,086,177.60	191,678.40	342,178.40	-	342,178.40	-	-
1433	ที่ราชพัสดุ			หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	59.00	59.00	2,000.00	118,000.00	955	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	275.50	-	8,100.00	2,231,550.00	34	1,896,817.50	334,732.50	452,732.50	-	334,732.50	118,000.00	0.02
1434	โฉนด	2031	9882	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	1	2	1.00	601.00	440.00	264,440.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	264,440.00	-	264,440.00	-	-
1435	โฉนด	424	3115	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	0	91.00	91.00	2,500.00	227,500.00	956	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	262.08	-	8,100.00	2,122,848.00	34	1,804,420.80	318,427.20	545,927.20	-	545,927.20	-	-
1436	โฉนด	2166	9249	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	0	0	63.00	63.00	250.00	15,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,750.00	-	15,750.00	-	-
1437	โฉนด	2272	7538	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	3	0	0.00	1,200.00	1,550.00	1,860,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,860,000.00	-	1,860,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าย อำเภอน่าย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 229 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					3	0	2	20.00	220.00	1,550.00	341,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	341,000.00	-	-	341,000.00	0.30	
1438	โฉนด	3465	16951	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	2	0	0	25.50	25.50	330.00	8,415.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	8,415.00	-	8,415.00	-	-	
					1	1	0	57.50	457.50	330.00	150,975.00	957	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	102.00	-	8,100.00	826,200.00	20	768,366.00	57,834.00	208,809.00	-	150,975.00	57,834.00	0.02
1439	โฉนด	2303	7418	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	0	2	95.00	295.00	200.00	59,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,000.00	-	59,000.00	-	-	
1440	โฉนด	3662	18330	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	1	19.00	119.00	1,000.00	119,000.00	958	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	218.94	-	8,150.00	1,784,361.00	14	321,184.98	1,463,176.02	1,582,176.02	-	1,582,176.02	-	-
1441	โฉนด	1482	4951	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	1	0	2	40.00	240.00	280.00	67,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,200.00	-	67,200.00	-	-	
1442	โฉนด	2428	7561	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	1	1	3.00	503.00	280.00	140,840.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	140,840.00	-	140,840.00	-	-	
1443	โฉนด	2759	11898	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	2	0	68.00	868.00	250.00	217,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000.00	-	217,000.00	-	-	
1444	โฉนด	313	4010	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	2	0	1	34.00	134.00	1,000.00	134,000.00	959	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	173.24	-	8,100.00	1,403,244.00	34	1,192,757.40	210,486.60	344,486.60	-	344,486.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน้อย อำเภอน่าน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 230 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	20.00	20.00	1,000.00	20,000.00	960	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	64.66	-	8,100.00	523,746.00	29	445,184.10	78,561.90	98,561.90	-	-		
1445	โฉนด	3151	12287	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	2	0	0	70.00	70.00	500.00	35,000.00	961	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	117.60	-	8,100.00	952,560.00	44	809,676.00	142,884.00	177,884.00	-	-		
1446	โฉนด	2674	11670	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	0	70.00	70.00	1,750.00	122,500.00	962	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	576.00	-	8,100.00	4,665,600.00	26	3,965,760.00	699,840.00	822,340.00	-	-		
1447	โฉนด	3238	12420	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	2	1	1	26.00	526.00	500.00	263,000.00	963	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	121.50	-	8,050.00	978,075.00	23	352,107.00	625,968.00	888,968.00	-	-		
1448	โฉนด	2168	9701	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	1	1	0	86.00	486.00	230.00	111,780.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	111,780.00	-	111,780.00	-	-	
1449	โฉนด	4072	19845	หมู่ ต.น่าน้อย	1	0	2	45.00	245.00	250.00	61,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	61,250.00	-	61,250.00	-	-	
1450	โฉนด	4073	19846	หมู่ ต.น่าน้อย	1	0	0	24.60	24.60	250.00	6,150.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,150.00	-	6,150.00	-	-	
1451	โฉนด	2267	7390	หมู่ ต.น่าน้อย	2	0	1	19.80	119.80	200.00	23,960.00	964	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	54.00	-	8,050.00	434,700.00	4	17,388.00	417,312.00	441,272.00	-	441,272.00	-	-
1452	โฉนด	3156	12292	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	2	0	0	78.00	78.00	500.00	39,000.00	965	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	63.60	-	8,050.00	511,980.00	7	35,838.60	476,141.40	515,141.40	-	515,141.40	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 231 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1453	โฉนด	905	4238	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	43.88	43.88	650.00	28,518.75	966	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	351.00	-	8,100.00	2,843,100.00	54	2,416,635.00	426,465.00	454,983.75	-	-	454,983.75	0.02
					1	0	2	19.02	219.02	650.00	142,363.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,363.00	-	-	142,363.00	0.01
1454	โฉนด	1110	4288	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	97.00	97.00	1,750.00	169,750.00	967	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	248.40	-	8,150.00	2,024,460.00	29	971,740.80	1,052,719.20	1,222,469.20	-	1,222,469.20	-	-
1455	โฉนด	973	4532	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	95.00	95.00	250.00	23,750.00	968	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	500.00	-	8,100.00	4,050,000.00	44	3,442,500.00	607,500.00	631,250.00	-	631,250.00	-	-
1456	โฉนด	4064	19799	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	69.00	69.00	1,400.00	96,600.00	969	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	100.00	-	8,050.00	805,000.00	6	112,700.00	692,300.00	788,900.00	-	788,900.00	-	-
1457	โฉนด	3366	12548	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	3	7.40	307.40	250.00	76,850.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,850.00	-	-	76,850.00	0.01
1458	โฉนด	3577	18028	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	0	91.00	91.00	1,750.00	159,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	159,250.00	-	159,250.00	-	-
1459	โฉนด	2032	10679	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	1	43.00	143.00	500.00	71,500.00	970	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	408.00	-	8,100.00	3,304,800.00	14	1,520,208.00	1,784,592.00	1,856,092.00	-	1,856,092.00	-	-
1460	โฉนด	2229	7365	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าย อำเภอน่าย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 232 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1461	โฉนด	839	11163	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	1	7.00	107.00	1,750.00	187,250.00	971	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	381.00	-	8,100.00	3,086,100.00	19	2,160,270.00	925,830.00	1,113,080.00	-	1,113,080.00	-	-
												972	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	30.00	-	8,050.00	241,500.00	19	67,620.00	173,880.00	173,880.00	-	173,880.00	-	-
1462	โฉนด	2013	4536	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	973	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	7,950.00	1,144,800.00	34	663,984.00	480,816.00	530,816.00	-	-	530,816.00	0.02
1463	โฉนด	2450	11178	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	3	81.00	381.00	280.00	106,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,680.00	-	106,680.00	-	-
1464	โฉนด	1231	4413	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	5	4	3	8.00	1,908.00	1,750.00	3,339,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,339,000.00	-	-	3,339,000.00	0.30
1465	โฉนด	1083	4433	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	5	1	2	40.00	640.00	500.00	320,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	320,000.00	-	-	320,000.00	0.30
1466	อื่นๆ			หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	1	0	25.00	425.00	650.00	276,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	276,250.00	-	-	276,250.00	0.01
1467	โฉนด	822	11148	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	1	0	1	22.00	122.00	250.00	30,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,500.00	-	30,500.00	-	-
1468	โฉนด	1056	4422	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	2	26.00	226.00	280.00	63,280.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,280.00	-	63,280.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 233 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1469	โฉนด	3702	17493	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	1	16.00	116.00	500.00	58,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	58,000.00	-	-		
1470	โฉนด	2273	7392	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	1	0	0.00	400.00	2,200.00	880,000.00	974	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	375.00	-	6,100.00	2,287,500.00	24	869,250.00	1,418,250.00	2,298,250.00	-	2,298,250.00	-	-
					3	0	0	20.00	20.00	2,200.00	44,000.00	975	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	54.00	-	7,350.00	396,900.00	24	150,822.00	246,078.00	290,078.00	-	-	290,078.00	0.30
					3	0	0	40.00	40.00	2,200.00	88,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,000.00	-	-	88,000.00	0.30	
1471	โฉนด	563	3374	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	0	37.00	37.00	2,500.00	92,500.00	976	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	192.00	-	8,100.00	1,555,200.00	44	1,321,920.00	233,280.00	325,780.00	-	325,780.00	-	-
1472	โฉนด	2243	7370	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	38.00	38.00	500.00	19,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,000.00	-	19,000.00	-	-	
1473	ที่ราชพัสดุ	2590	11649	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	5.97	5.97	1,000.00	5,970.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,970.00	-	-	5,970.00	0.30	
					5	0	0	35.64	35.64	1,000.00	35,640.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,640.00	-	-	35,640.00	0.30	
					3	0	0	17.10	17.10	1,000.00	17,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	17,100.00	-	-	17,100.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน้อย อำเภอน่าน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 234 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	84.29	84.29	1,000.00	84,290.00		-	-	-	-	-	-	-	-	84,290.00	-	-	84,290.00	0.30		
1474	โฉนด	336	2058	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	3	0	0	51.00	51.00	1,000.00	51,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	-	51,000.00	0.30		
1475	โฉนด	2721	11767	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	3	0	0	8.00	8.00	250.00	2,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	2,000.00	-	-	2,000.00	0.30		
1476	โฉนด	1933	9604	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	0	60.00	60.00	125.00	7,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	7,500.00	-	7,500.00	-	-		
1477	โฉนด	1019	4416	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	5	0	0	40.15	40.15	1,750.00	70,262.50	977	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	-	321.20	-	8,150.00	2,617,780.00	13	418,844.80	2,198,935.20	2,269,197.70	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	58.40	18.18	-	-	-	-	-	412,540.14	-	412,540.14	0.30	
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	262.80	81.82	-	-	-	-	-	1,856,657.56	1,856,657.56	-	-	
					3	0	0	30.00	30.00	1,750.00	52,500.00	978	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	123.20	-	5,550.00	683,760.00	13	109,401.60	574,358.40	626,858.40	-	-	626,858.40	0.30
1478	โฉนด	869	4517	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	2	29.00	229.00	1,000.00	229,000.00	979	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	159.80	-	-	0.00	15	0.00	0.00	229,000.00	-	229,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 235 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	15.00	15.00	1,000.00	15,000.00	980	กัฏดาการ	ไม้	3	59.64	-	6,800.00	405,552.00	15	263,608.80	141,943.20	156,943.20	-	-	156,943.20	0.30
					2	0	0	3.00	3.00	1,000.00	3,000.00	981	โรงจอดรถ	ไม้	2	12.25	-	2,600.00	31,850.00	15	20,702.50	11,147.50	14,147.50	-	14,147.50	-	-
1479	โฉนด	2377	10236	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	0	47.00	47.00	280.00	13,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,160.00	-	13,160.00	-	-	
1480	โฉนด	1078	4428	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	14.00	14.00	360.00	5,040.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,040.00	-	5,040.00	-	-	
1481	โฉนด	1177	4467	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	2	65.00	265.00	1,750.00	463,750.00	982	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	388.72	-	8,100.00	3,148,632.00	39	2,676,337.20	472,294.80	936,044.80	-	936,044.80	-	-
												983	เรือนคนไข้/ครัว	ไม้	2	62.23	-	6,100.00	379,603.00	39	353,030.79	26,572.21	26,572.21	-	26,572.21	-	-
1482	โฉนด	1193	4344	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	53.00	53.00	500.00	26,500.00	984	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.70	-	8,100.00	1,820,070.00	44	1,547,059.50	273,010.50	299,510.50	-	299,510.50	-	-
1483	โฉนด	510	3344	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	3	0	0	8.75	8.75	200.00	1,750.00	985	สำนักงานความสูงไม่เกิน 3 ชั้น	ตึก	3	70.00	-	7,350.00	514,500.00	9	46,305.00	468,195.00	469,945.00	-	-	469,945.00	0.30
					3	0	0	13.00	13.00	200.00	2,600.00	986	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	7,400.00	384,800.00	9	34,632.00	350,168.00	352,768.00	-	-	352,768.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 236 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	13.00	13.00	200.00	2,600.00	987	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	7,400.00	384,800.00	9	34,632.00	350,168.00	352,768.00	-	-	352,768.00	0.30
					3	0	0	13.00	13.00	200.00	2,600.00	988	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	52.00	-	7,400.00	384,800.00	9	34,632.00	350,168.00	352,768.00	-	-	352,768.00	0.30
					3	0	1	90.25	190.25	200.00	38,050.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,050.00	-	-	38,050.00	0.30
1484	โฉนด	1013	4385	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	1	16.00	116.00	280.00	32,480.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,480.00	-	32,480.00	-	-
1485	โฉนด	3207	12389	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	0	1	49.00	149.00	200.00	29,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,800.00	-	29,800.00	-	-
1486	โฉนด	2544	10837	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	2	0	33.00	833.00	250.00	208,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	208,250.00	-	208,250.00	-	-
1487	โฉนด	1827	2124	หมู่ 4 ต.นายน้อย	2	0	0	97.00	97.00	375.00	36,375.00	989	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	228.00	-	8,100.00	1,846,800.00	44	1,569,780.00	277,020.00	313,395.00	-	313,395.00	-	-
1488	โฉนด	2047	9889	หมู่ 4 ต.นายน้อย	1	0	0	92.00	92.00	200.00	18,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,400.00	-	18,400.00	-	-
1489	โฉนด	1264	5079	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	0	1	50.00	150.00	250.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	37,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าย อำเภอน่าย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 237 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1490	โฉนด	566	3376	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	1	63.00	163.00	2,500.00	407,500.00	990	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	117.00	-	8,150.00	953,550.00	24	362,349.00	591,201.00	998,701.00	-	998,701.00	-	-
1491	โฉนด	603	3405	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	0	91.00	91.00	500.00	45,500.00	991	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	8,100.00	2,073,600.00	34	1,762,560.00	311,040.00	356,540.00	-	356,540.00	-	-
1492	โฉนด	1281	5096	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	2	29.00	229.00	200.00	45,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,800.00	-	45,800.00	-	-	
1493	โฉนด	992	4540	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	5	0	0	46.00	46.00	2,350.00	108,100.00	992	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	288.00	-	7,950.00	2,289,600.00	47	1,740,096.00	549,504.00	657,604.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	144.00	50.00	-	-	-	-	-	328,802.00	-	328,802.00	0.30	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	144.00	50.00	-	-	-	-	-	328,802.00	-	328,802.00	0.02	
1494	น.ส.3ก		2373	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	95.00	95.00	500.00	47,500.00	993	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	150.00	-	8,050.00	1,207,500.00	29	579,600.00	627,900.00	675,400.00	-	627,900.00	47,500.00	-
1495	โฉนด	3098	12234	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	2	49.00	249.00	2,500.00	622,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	622,500.00	-	622,500.00	-	-	
1496	โฉนด	471	3141	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	3	29.00	329.00	500.00	164,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,500.00	-	164,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 238 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1497	โฉนด	868	4223	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	47.00	47.00	1,000.00	47,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,000.00	-	47,000.00	-	-		
1498	โฉนด	2160	10216	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	1	41.50	141.50	250.00	35,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,375.00	-	35,375.00	-	-		
1499	โฉนด	2680	13183	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	2	1	0.80	900.80	125.00	112,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	112,600.00	-	112,600.00	-	-		
1500	โฉนด	2642	11572	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	44.00	144.00	1,000.00	144,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144,000.00	-	144,000.00	-	-		
1501	โฉนด	941	4622	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	2	27.50	227.50	2,200.00	500,500.00	994	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	8,100.00	2,916,000.00	29	2,478,600.00	437,400.00	937,900.00	-	-	937,900.00	0.02
					3	0	0	11.50	11.50	2,200.00	25,300.00	995	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	3	92.00	-	7,700.00	708,400.00	29	602,140.00	106,260.00	131,560.00	-	-	131,560.00	0.30
					3	0	0	11.50	11.50	2,200.00	25,300.00	996	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	3	92.00	-	7,700.00	708,400.00	29	602,140.00	106,260.00	131,560.00	-	-	131,560.00	0.30
					3	0	0	11.50	11.50	2,200.00	25,300.00	997	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	ครึ่งตึกครึ่งไม้สอง	3	92.00	-	7,700.00	708,400.00	29	602,140.00	106,260.00	131,560.00	-	-	131,560.00	0.30
1502	โฉนด	3499	17962	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	52.00	52.00	1,750.00	91,000.00	998	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	75.02	-	8,100.00	607,662.00	24	565,125.66	42,536.34	133,536.34	-	133,536.34	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 239 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1503	โฉนด	2649	11587	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	0	52.00	52.00	500.00	26,000.00	999	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	145.60	-	8,050.00	1,172,080.00	29	562,598.40	609,481.60	635,481.60	-	635,481.60	-	-
1504	โฉนด	2155	10698	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	0	18.00	18.00	250.00	4,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,500.00	-	4,500.00	-	-	
1505	โฉนด	3244	12426	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	0	43.00	43.00	250.00	10,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,750.00	-	10,750.00	-	-	
1506	โฉนด	2056	7875	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	2	0	5.00	805.00	200.00	161,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	161,000.00	-	-	
1507	โฉนด	3400	12582	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	3	0	99.80	1,299.80	1,000.00	1,299,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,299,800.00	-	1,299,800.00	-	-	
1508	โฉนด	1054	4420	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	2	87.00	287.00	280.00	80,360.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,360.00	-	80,360.00	-	-	
1509	โฉนด	865	4220	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	95.00	95.00	1,000.00	95,000.00	1000	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	128.00	-	8,050.00	1,030,400.00	29	494,592.00	535,808.00	630,808.00	-	-	630,808.00	0.02
1510	โฉนด	3300	12482	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	0	44.00	44.00	250.00	11,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,000.00	-	11,000.00	-	-	
1511	โฉนด	2506	11269	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	1	67.00	167.00	2,200.00	367,400.00	1001	โรงจอดรถ	ไม้	3	252.00	-	2,600.00	655,200.00	4	78,624.00	576,576.00	943,976.00	-	-	943,976.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 240 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1512	โฉนด	1960	11006	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	1	3	88.00	788.00	125.00	98,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	98,500.00	-	98,500.00	-	-			
1513	โฉนด	1043	4455	หมู่ 1 ต.นายน้อย	3	1	2	51.00	651.00	380.00	247,380.00	-	-	-	-	-	-	-	-	247,380.00	-	-	247,380.00	0.30			
1514	โฉนด	554	3368	หมู่ 2 ต.นายน้อย	5	0	0	13.00	13.00	1,650.00	21,450.00	1002	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	-	104.00	-	8,150.00	847,600.00	8	67,808.00	779,792.00	801,242.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	52.00	50.00	-	-	-	-	-	400,621.00	-	400,621.00	0.30	
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	52.00	50.00	-	-	-	-	-	400,621.00	400,621.00	-	-	
1515	โฉนด	450	3132	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	1	5.00	105.00	2,500.00	262,500.00	1003	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	174.46	-	8,100.00	1,413,126.00	54	1,201,157.10	211,968.90	474,468.90	-	474,468.90	-	-
													บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	174.00	-	8,150.00	1,418,100.00	9	127,629.00	1,290,471.00	1,345,471.00	-	1,345,471.00	-	-
1516	โฉนด	2504	11270	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	1	77.01	177.01	2,200.00	389,422.00	1005	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	396.00	-	8,150.00	3,227,400.00	14	580,932.00	2,646,468.00	3,035,890.00	-	3,035,890.00	-	-
													อาคารพาณิชย์กรรม	ตึก	3	260.40	-	7,750.00	2,018,100.00	14	363,258.00	1,654,842.00	1,798,062.00	-	-	1,798,062.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าย อำเภอน่าย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 241 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
					2	0	0	30.19	30.19	2,200.00	66,412.50	1007	โรงจอดรถ	ตึก	2	120.75	-	2,600.00	313,950.00	14	56,511.00	257,439.00	323,851.50	-	323,851.50	-	-
					3	0	0	6.50	6.50	2,200.00	14,300.00	1008	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	26.00	-	-	0.00	6	0.00	0.00	14,300.00	-	-	14,300.00	0.30
1517	โฉนด	512	3346	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	1	40.00	140.00	1,000.00	140,000.00	1009	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	224.00	-	8,150.00	1,825,600.00	14	328,608.00	1,496,992.00	1,636,992.00	-	1,636,992.00	-	-
												1010	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	9	136,080.00	252,720.00	252,720.00	-	252,720.00	-	-
1518	โฉนด	878	4476	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	48.00	48.00	2,500.00	120,000.00	1011	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	378.20	-	7,950.00	3,006,690.00	14	541,204.20	2,465,485.80	2,585,485.80	-	-	2,585,485.80	0.30
1519	โฉนด	1468	5197	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	3	3	50.00	1,550.00	250.00	387,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	387,500.00	-	387,500.00	-	-	
1520	โฉนด	419	3110	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	3	0	0	19.53	19.53	2,500.00	48,825.00	1012	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	78.12	-	7,400.00	578,088.00	19	161,864.64	416,223.36	465,048.36	-	-	465,048.36	0.30
					2	0	0	31.50	31.50	2,500.00	78,750.00	1013	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	8,100.00	2,041,200.00	34	1,735,020.00	306,180.00	384,930.00	-	384,930.00	-	-
					1	0	0	45.97	45.97	2,500.00	114,925.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	114,925.00	-	114,925.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 242 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1521	โฉนด	415	2106	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	1	77.00	177.00	200.00	35,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	35,400.00	-	35,400.00	-	-			
1522	โฉนด	1454	5183	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	1	3.00	103.00	250.00	25,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	25,750.00	-	25,750.00	-	-			
1523	โฉนด	2077	7886	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	0	45.00	45.00	200.00	9,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	9,000.00	-	9,000.00	-	-			
1524	โฉนด	3313	12495	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	2	1	51.00	951.00	250.00	237,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	237,750.00	-	237,750.00	-	-			
1525	โฉนด	358	3326	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	42.00	42.00	500.00	21,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	21,000.00	-	21,000.00	-	-			
1526	โฉนด	397	2096	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	1014	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	149.02	-	8,100.00	1,207,062.00	54	1,026,002.70	181,059.30	199,059.30	-	199,059.30	-	-
1527	โฉนด	3570	17999	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	2	2	78.00	1,078.00	200.00	215,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	215,600.00	-	215,600.00	-	-			
1528	โฉนด	1230	4414	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	3	77.00	377.00	500.00	188,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	188,500.00	-	188,500.00	-	-			
1529	โฉนด	3307	12489	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	1	64.30	164.30	250.00	41,075.00	-	-	-	-	-	-	-	-	41,075.00	-	41,075.00	-	-			

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 243 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1530	โฉนด	1214	4566	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	86.00	86.00	1,750.00	150,500.00	1015	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	475.20	-	8,100.00	3,849,120.00	29	3,271,752.00	577,368.00	727,868.00	-	727,868.00	-	-	
1531	โฉนด	957	4248	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	2	20.00	220.00	1,000.00	220,000.00	1016	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	8,100.00	3,240,000.00	29	2,754,000.00	486,000.00	706,000.00	-	706,000.00	-	-	
												1017	โรงจอดรถ	ไม้	2	0.00	-	2,600.00	0.00	19	0.00	0.00	-	-	-	-	-	-
1532	โฉนด	2239	7369	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	1	58.00	158.00	250.00	39,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,500.00	-	39,500.00	-	-	
1533	โฉนด	853	4435	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	21.52	21.52	250.00	5,381.25	1018	ภัตตาคาร	ตึก	3	86.10	-	6,800.00	585,480.00	14	105,386.40	480,093.60	485,474.85	-	-	485,474.85	0.30	
												1019	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	97.44	-	8,100.00	789,264.00	14	363,061.44	426,202.56	429,247.56	-	429,247.56	-	-	
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,825.00	-	-	22,825.00	0.30	
1534	น.ส.3ก		1409	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	1	81.00	181.00	2,500.00	452,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	452,500.00	-	-	452,500.00	0.01	
1535	โฉนด	2634	11554	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	96.00	96.00	2,500.00	240,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	240,000.00	-	240,000.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน้อย อำเภอน่าน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 244 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1536	โฉนด	483	3099	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	0	0	31.00	31.00	500.00	15,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,500.00	-	15,500.00	-	-		
1537	โฉนด	2638	11567	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00	1020	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	99.20	-	8,100.00	803,520.00	34	682,992.00	120,528.00	135,528.00	-	-	135,528.00	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	1021	โรงจอดรถ	ไม้	2	38.44	-	2,600.00	99,944.00	29	92,947.92	6,996.08	11,996.08	-	-	11,996.08	0.02
					2	0	0	10.00	10.00	500.00	5,000.00	1022	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	38.19	-	8,050.00	307,429.50	34	178,309.11	129,120.39	134,120.39	-	-	134,120.39	0.02
1538	โฉนด	858	4572	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	3	7.00	307.00	1,650.00	506,550.00	1023	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	280.00	-	8,100.00	2,268,000.00	24	1,927,800.00	340,200.00	846,750.00	-	-	846,750.00	-
1539	โฉนด	2068	7880	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	0	3	15.00	315.00	200.00	63,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,000.00	-	63,000.00	-	-
1540	โฉนด	1182	4334	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	3	24.50	324.50	1,750.00	567,875.00	1024	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	775.46	-	8,100.00	6,281,226.00	39	5,339,042.10	942,183.90	1,510,058.90	-	-	1,510,058.90	0.02
					2	0	0	9.00	9.00	1,750.00	15,750.00	1025	บ้านพักอาศัยชั้นเดียวใต้ถุน	ไม้	2	36.00	-	8,300.00	298,800.00	39	277,884.00	20,916.00	36,666.00	-	-	36,666.00	0.02
					2	0	0	11.50	11.50	1,750.00	20,125.00	1026	โรงจอดรถ	ไม้	2	45.99	-	2,600.00	119,574.00	39	111,203.82	8,370.18	28,495.18	-	-	28,495.18	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าย อำเภอน่าย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 245 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1541	ท.ค.			หมู่ 4 ต.น่าย	2	0	0	34.00	34.00	375.00	12,750.00	1027	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	133.00	-	8,050.00	1,070,650.00	23	385,434.00	685,216.00	697,966.00	-	685,216.00	12,750.00	0.02
					1	0	1	0.00	100.00	375.00	37,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,500.00	-	-	37,500.00		0.01
1542	น.ส.3ก		936	หมู่ 1 ต.น่าย	2	0	2	61.00	261.00	500.00	130,500.00	1028	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	208.80	-	8,100.00	1,691,280.00	44	1,437,588.00	253,692.00	384,192.00	-	253,692.00	130,500.00	0.02
												1029	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.30	-	2,600.00	52,780.00	14	31,668.00	21,112.00	21,112.00	-	21,112.00	-	-
1543	โฉนด	2682	13185	หมู่ 1 ต.น่าย	1	2	3	73.00	1,173.00	125.00	146,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	146,625.00	-	146,625.00	-	-	
1544	โฉนด	2340	10222	หมู่ 2 ต.น่าย	1	0	0	63.00	63.00	650.00	40,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,950.00	-	40,950.00	-	-
1545	โฉนด	1295	5110	หมู่ 3 ต.น่าย	1	0	0	68.00	68.00	200.00	13,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,600.00	-	13,600.00	-	-
1546	โฉนด	2088	7892	หมู่ 2 ต.น่าย	1	0	3	60.00	360.00	200.00	72,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,000.00	-	72,000.00	-	-
1547	โฉนด	320	3092	หมู่ 4 ต.น่าย	2	0	1	5.00	105.00	500.00	52,500.00	1030	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	163.80	-	8,100.00	1,326,780.00	54	1,127,763.00	199,017.00	251,517.00	-	251,517.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 246 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1548	โฉนด	2581	4064	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	21.00	121.00	1,500.00	181,500.00	1031	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	112.00	-	8,050.00	901,600.00	24	342,608.00	558,992.00	740,492.00	-	-	740,492.00	0.02
												1032	โรงจอดรถ	ไม้	2	48.00	-	2,600.00	124,800.00	24	116,064.00	8,736.00	8,736.00	-	-	8,736.00	0.02
1549	โฉนด	3996	19466	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	0	60.00	60.00	250.00	15,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
1550	โฉนด	924	4436	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	50.00	150.00	1,550.00	232,500.00	1033	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	285.76	-	8,100.00	2,314,656.00	44	1,967,457.60	347,198.40	579,698.40	-	579,698.40	-	-
1551	โฉนด	1479	4949	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	1	17.00	117.00	280.00	32,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,760.00	-	32,760.00	-	-	
1552	โฉนด	3282	12464	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	1	0	75.00	475.00	440.00	209,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	209,000.00	-	209,000.00	-	-	
1553	โฉนด	2448	11176	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	0	24.00	424.00	280.00	118,720.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	118,720.00	-	118,720.00	-	-	
1554	โฉนด	1245	4754	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	3	50.00	350.00	460.00	161,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161,000.00	-	161,000.00	-	-	
1555	โฉนด	528	4027	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	1	16.00	116.00	200.00	23,200.00	1034	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	120.00	-	8,100.00	972,000.00	24	826,200.00	145,800.00	169,000.00	-	169,000.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 247 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1556	โฉนด	421	3112	หมู่ 3 ต.นายน้อย	3	0	0	6.64	6.64	2,500.00	16,600.00	1035	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	26.55	-	7,400.00	196,470.00	14	35,364.60	161,105.40	177,705.40	-	-	177,705.40	0.30
					2	0	1	54.36	154.36	2,500.00	385,900.00	1036	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	390.00	-	-	0.00	45	0.00	0.00	385,900.00	-	385,900.00	-	-
1557	โฉนด	436	3120	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	0	52.00	52.00	2,500.00	130,000.00	1037	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	204.40	-	8,100.00	1,655,640.00	45	1,407,294.00	248,346.00	378,346.00	-	378,346.00	-	-
1558	โฉนด	2219	7356	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	2	0	26.00	826.00	250.00	206,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	206,500.00	-	206,500.00	-	-
1559	โฉนด	3458	16660	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	2	17.00	217.00	1,000.00	217,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	217,000.00	-	217,000.00	-	-
1560	โฉนด	392	4017	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	0	49.00	49.00	500.00	24,500.00	1038	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	173.24	-	8,100.00	1,403,244.00	29	1,192,757.40	210,486.60	234,986.60	-	234,986.60	-	-
1561	โฉนด	1250	4757	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	3	80.00	380.00	280.00	106,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	106,400.00	-	106,400.00	-	-
1562	โฉนด	3397	12579	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	3	0.00	300.00	1,000.00	300,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	300,000.00	-	300,000.00	-	-
1563	โฉนด	885	4600	หมู่ 1 ต.นายน้อย	5	0	0	39.00	39.00	250.00	9,750.00	1039	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	516.20	-	8,100.00	4,181,220.00	42	3,554,037.00	627,183.00	636,933.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 248 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
												ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	258.10	50.00	-	-	-	-	-	-	-	318,466.50	-	318,466.50	0.30
												ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	258.10	50.00	-	-	-	-	-	-	-	318,466.50	318,466.50	-	-
1564	โฉนด	986	4537	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	32.00	32.00	2,150.00	68,800.00	1040	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	131.18	-	8,000.00	1,049,440.00	44	797,574.40	251,865.60	320,665.60	-	-	320,665.60	0.02
1565	โฉนด	476	3336	หมู่ 4 ต.นายน้อย	1	0	0	50.00	50.00	260.00	13,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,000.00	-	-	13,000.00	0.01
1566	โฉนด	526	3355	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	1	39.00	139.00	2,500.00	347,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	347,500.00	-	347,500.00	-	-
													ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	31.20	-	-	0.00	19	0.00	0.00	20,000.00	-	-	20,000.00	0.30
1567	โฉนด	1820	8995	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	0	95.00	95.00	125.00	11,875.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,875.00	-	11,875.00	-	-
1568	โฉนด	3292	12474	หมู่ 2 ต.นายน้อย	2	0	2	29.00	229.00	2,500.00	572,500.00	1042	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	459.36	-	8,100.00	3,720,816.00	41	3,162,693.60	558,122.40	1,130,622.40	-	1,130,622.40	-	-
												1043	โรงจอดรถ	ตึก	2	0.00	-	2,600.00	0.00	14	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 249 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1569	โฉนด	3817	18597	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	2	22.00	222.00	125.00	27,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	27,750.00	-	27,750.00	-	-			
1570	โฉนด	2744	11829	หมู่ 1 ต.นายน้อย	5	0	1	30.00	130.00	150.00	19,500.00	1044	อาคารจอดรถ	ตึก	-	1,040.00	-	5,800.00	6,032,000.00	19	1,688,960.00	4,343,040.00	4,362,540.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	520.00	50.00	-	-	-	-	-	2,181,270.00	-	2,181,270.00	0.02	
													ชั้นที่ 2	ตึก	3	520.00	50.00	-	-	-	-	-	2,181,270.00	-	2,181,270.00	0.30	
					3	0	1	74.00	174.00	150.00	26,100.00	1045	อาคารจอดรถ	ตึก	2	520.00	50.00	5,800.00	3,016,000.00	19	844,480.00	2,171,520.00	2,197,620.00	-	-	2,197,620.00	0.02
												1046	อาคารจอดรถ	ตึก	3	520.00	50.00	5,800.00	3,016,000.00	19	844,480.00	2,171,520.00	2,171,520.00	-	-	2,171,520.00	0.30
1571	โฉนด	3461	16947	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	1	3	14.00	714.00	250.00	178,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,500.00	-	178,500.00	-	-	
1572	โฉนด	2766	11916	หมู่ 2 ต.นายน้อย	2	1	1	35.00	535.00	1,900.00	1,016,500.00	1047	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	484.30	-	8,100.00	3,922,830.00	54	3,334,405.50	588,424.50	1,604,924.50	-	1,604,924.50	-	-
												1048	โรงจอดรถ	ไม้	2	91.00	-	2,600.00	236,600.00	14	141,960.00	94,640.00	94,640.00	-	94,640.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 250 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1573	โฉนด	1277	5092	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	2	0	59.00	859.00	200.00	171,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,800.00	-	171,800.00	-	-		
1574	โฉนด	561	3373	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	0	74.17	74.17	1,900.00	140,932.50	1049	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	596.86	-	8,100.00	4,834,566.00	39	4,109,381.10	725,184.90	866,117.40	-	866,117.40	-	-
					1	0	2	65.00	265.00	1,900.00	503,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	503,500.00	-	503,500.00	-	-		
1575	โฉนด	3250	12432	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	1	0	6.80	406.80	250.00	101,700.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	101,700.00	-	101,700.00	-	-		
1576	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	36.00	36.00	1,500.00	54,000.00	1050	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	136.00	-	7,400.00	1,006,400.00	25	402,560.00	603,840.00	657,840.00	-	657,840.00	0.30	
1577	โฉนด	830	11152	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	1	24.00	124.00	2,500.00	310,000.00	1051	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	314.76	-	8,100.00	2,549,556.00	34	2,167,122.60	382,433.40	692,433.40	-	692,433.40	-	
1578	โฉนด	2743	11828	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	2.25	2.25	1,300.00	2,925.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,925.00	-	-	2,925.00	0.30		
					3	0	0	10.50	10.50	1,300.00	13,650.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	13,650.00	-	-	13,650.00	0.30		
					3	0	2	73.25	273.25	1,300.00	355,225.00	1052	-	ตึก	3	9.00	-	-	0.00	12	0.00	-	355,225.00	-	-	355,225.00	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 252 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1586	โฉนด	2632	11551	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	56.00	56.00	1,000.00	56,000.00	1058	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	75.00	-	8,050.00	603,750.00	0	0.00	603,750.00	659,750.00	-	659,750.00	-	-
1587	โฉนด	2594	11437	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	5	0	0	26.80	26.80	2,500.00	67,000.00	1059	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	145.00	-	8,000.00	1,160,000.00	20	348,000.00	812,000.00	879,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.50	50.00	-	-	-	-	-	-	439,500.00	-	439,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.50	50.00	-	-	-	-	-	-	439,500.00	-	439,500.00	0.02
1588	โฉนด	3253	12435	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	3	3.00	303.00	250.00	75,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,750.00	-	75,750.00	-	-	
1589	โฉนด	2164	10472	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	1	72.00	172.00	880.00	151,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,360.00	-	151,360.00	-	-	
1590	โฉนด	883	4228	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	80.00	80.00	1,000.00	80,000.00	1060	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	119.20	-	8,050.00	959,560.00	34	556,544.80	403,015.20	483,015.20	-	483,015.20	-	-
												1061	โรงจอดรถ	ไม้	2	32.00	-	2,600.00	83,200.00	9	29,120.00	54,080.00	54,080.00	-	54,080.00	-	-
1591	โฉนด	551	3948	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	0	77.00	77.00	500.00	38,500.00	1062	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	142.80	-	8,150.00	1,163,820.00	6	69,829.20	1,093,990.80	1,132,490.80	-	1,132,490.80	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 253 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1592	โฉนด	3457	16532	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	0	31.00	31.00	1,000.00	31,000.00	1063	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	36.80	-	8,050.00	296,240.00	14	53,323.20	242,916.80	273,916.80	-	273,916.80	-	-
1593	น.ส.ล.		นน 168	หมู่ 1 ต.นายน้อย	3	0	0	65.25	65.25	2,500.00	163,125.00	1064	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน	ตึก	3	261.00	-	7,350.00	1,918,350.00	47	1,457,946.00	460,404.00	623,529.00	-	-	623,529.00	0.30
					2	0	0	20.62	20.62	2,500.00	51,562.50	1065	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	82.50	-	8,100.00	668,250.00	47	621,472.50	46,777.50	98,340.00	-	-	98,340.00	0.02
					2	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	1066	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	47	451,980.00	34,020.00	71,520.00	-	-	71,520.00	0.02
					3	1	1	57.13	557.13	2,500.00	1,392,825.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1,392,825.00	-	-	1,392,825.00	0.30
1594	โฉนด	2549	11313	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	1	2	39.00	639.00	1,550.00	990,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	990,450.00	-	990,450.00	-	-
1595	โฉนด	349	2070	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	1067	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	256.00	-	8,100.00	2,073,600.00	49	1,762,560.00	311,040.00	329,040.00	-	329,040.00	-	-
1596	โฉนด	455	3137	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	0	54.00	54.00	2,500.00	135,000.00	1068	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	378.40	-	7,850.00	2,970,440.00	48	2,762,509.20	207,930.80	342,930.80	-	-	342,930.80	0.02
1597	โฉนด	2188	10219	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	1	2	66.00	666.00	250.00	166,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	166,500.00	-	166,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าย อำเภอน่าย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 254 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1598	โฉนด	3790	18381	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	2	3	12.00	1,112.00	260.00	289,120.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	289,120.00	-	289,120.00	-	-		
1599	โฉนด	379	2092	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	45.00	45.00	1,000.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-		
1600	โฉนด	938	4519	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	5	0	1	2.00	102.00	2,500.00	255,000.00	1069	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	612.00	99.92	8,000.00	4,896,000.00	44	3,720,960.00	1,175,040.00	1,430,040.00	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	112.00	18.29	-	-	-	-	-	261,697.32	-	261,697.32	0.30	
													ชั้นที่ 1-2.5	ตึก	2	500.00	81.63	-	-	-	-	-	1,168,342.68	1,168,342.68	-	-	
1601	โฉนด	978	4372	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	81.00	81.00	280.00	22,680.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	22,680.00	-	22,680.00	-	-		
1602	โฉนด	1074	4459	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	42.00	42.00	280.00	11,760.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,760.00	-	11,760.00	-	-		
					2	0	0	8.00	8.00	280.00	2,240.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,240.00	-	2,240.00	-	-		
					1	1	3	54.00	754.00	280.00	211,120.00	1070	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	333.76	-	8,100.00	2,703,456.00	34	2,297,937.60	405,518.40	616,638.40	-	211,120.00	405,518.40	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

## เทศบาลตำบลนน้อย อำเภอนนน้อย จังหวัดนนทบุรี

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)								
																												มูลค่าเสื่อม (บาท)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
1603	โฉนด	901	4236	หมู่ 1 ต.นน้อย	3	0	0	96.00	96.00	1,000.00	96,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	96,000.00	-	-	96,000.00	0.30				
1604	โฉนด	3381	12563	หมู่ 1 ต.นน้อย	5	0	0	59.96	59.96	2,200.00	131,912.00	1072	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	479.70	-	7,950.00	3,813,615.00	21	1,220,356.80	2,593,258.20	2,725,170.20	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	123.00	25.64	-	-	-	-	-	-	-	-	698,733.64	-	-	698,733.64	0.30				
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	356.70	74.36	-	-	-	-	-	-	-	-	2,026,436.56	-	-	2,026,436.56	0.02				
													ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	336.20	-	7,950.00	2,672,790.00	22	908,748.60	1,764,041.40	1,856,496.40	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	168.10	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	928,248.20	-	-	928,248.20	0.30				
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	168.10	50.00	-	-	-	-	-	-	-	-	928,248.20	-	-	928,248.20	0.02				
													ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	265.54	-	7,950.00	2,111,043.00	24	802,196.34	1,308,846.66	1,381,864.66	-	-	-	1,381,864.66	0.30						

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 256 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	25.21	25.21	2,200.00	55,462.00	1075	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	100.82	-	7,400.00	746,068.00	19	208,899.04	537,168.96	592,630.96	-	-	592,630.96	0.30
					3	0	0	47.81	47.81	2,200.00	105,182.00	1076	โรงจอดรถ	ตึก	3	191.25	-	2,600.00	497,250.00	24	188,955.00	308,295.00	413,477.00	-	-	413,477.00	0.30
1605	โฉนด	2378	10237	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	2	2	43.10	1,043.10	280.00	292,068.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,068.00	-	292,068.00	-	-	
1606	โฉนด	3218	12400	หมู่ 4 ต.นายน้อย	1	0	0	41.00	41.00	500.00	20,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	20,500.00	-	20,500.00	-	-	
1607	โฉนด	2631	11556	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	0	89.00	89.00	1,000.00	89,000.00	1077	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.20	-	8,050.00	1,048,110.00	34	890,893.50	157,216.50	246,216.50	-	246,216.50	-	-
1608	โฉนด	383	3102	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	0	36.00	36.00	2,500.00	90,000.00	1078	ห้องแถวไม้สองชั้น	ไม้	2	162.00	-	7,700.00	1,247,400.00	34	1,160,082.00	87,318.00	177,318.00	-	177,318.00	-	-
1609	โฉนด	2192	10220	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	0	0	56.00	56.00	250.00	14,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,000.00	-	14,000.00	-	-	
1610	โฉนด	2189	10699	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	1	0	0.00	400.00	250.00	100,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,000.00	-	100,000.00	-	-	
1611	โฉนด	2050	9891	หมู่ 4 ต.นายน้อย	1	0	3	35.00	335.00	200.00	67,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	67,000.00	-	67,000.00	0.01		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน้อย อำเภอน่าน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 257 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1612	โฉนด	1241	4753	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	3	84.00	384.00	1,500.00	576,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	576,000.00	-	576,000.00	-	-			
1613	โฉนด	1190	4341	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	0	57.00	57.00	500.00	28,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	28,500.00	-	28,500.00	-	-			
1614	โฉนด	1062	4256	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	0	96.75	96.75	500.00	48,375.00	1079	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	774.00	-	8,100.00	6,269,400.00	44	5,328,990.00	940,410.00	988,785.00	-	988,785.00	-	-
					2	0	0	13.25	13.25	500.00	6,625.00	1080	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.00	-	8,050.00	644,000.00	24	244,720.00	399,280.00	405,905.00	-	-	405,905.00	0.02
1615	โฉนด	2058	8864	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	1	1	0	10.00	410.00	200.00	82,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	82,000.00	-	82,000.00	-	-		
1616	โฉนด	3318	12500	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	2	0	0	5.45	5.45	650.00	3,542.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,542.50	-	-	3,542.50	0.02	
					3	0	0	10.80	10.80	650.00	7,020.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7,020.00	-	-	7,020.00	0.30	
					2	0	0	10.05	10.05	650.00	6,532.50	1081	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	43.20	-	5,450.00	235,440.00	12	32,961.60	202,478.40	209,010.90	-	-	209,010.90	0.30
												1082	เรือนคนไข้/ครัว	ไม้	2	30.00	-	6,100.00	183,000.00	15	118,950.00	64,050.00	64,050.00	-	-	64,050.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอเมือง จังหวัดน่าน

หน้าที่ 258 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)			
												1083	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	21.80	-	8,050.00	175,490.00	15	35,098.00	140,392.00	140,392.00	-	-	140,392.00	0.02		
1617	โฉนด	913	4242	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	15.00	115.00	1,000.00	115,000.00	1084	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	320.00	-	7,850.00	2,512,000.00	54	2,336,160.00	175,840.00	290,840.00	-	290,840.00	-	-		
1618	โฉนด	3273	12455	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	3	0	0	50.00	50.00	250.00	12,500.00	1085	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	200.00	-	7,400.00	1,480,000.00	7	103,600.00	1,376,400.00	1,388,900.00	-	-	1,388,900.00	0.30		
1619	โฉนด	1289	5104	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	1	0	27.00	427.00	200.00	85,400.00																		
1620	โฉนด	3719	17558	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	3	0	0	12.00	12.00	500.00	6,000.00	1086	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,050.00	338,100.00	1	3,381.00	334,719.00	340,719.00	-	-	340,719.00	0.30		
												1087	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	42.00	-	8,050.00	338,100.00	1	3,381.00	334,719.00	340,719.00	-	-	340,719.00	0.30		
1621	โฉนด	3115	12251	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	22.50	22.50	500.00	11,250.00																		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 259 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					1	0	0	79.20	79.20	500.00	39,600.00	1088	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	180.00	-	8,150.00	1,467,000.00	6	88,020.00	1,378,980.00	1,418,580.00	-	1,418,580.00	-	-
1622	โฉนด	1819	8994	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	2	60.00	260.00	125.00	32,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,500.00	-	32,500.00	-	-	
1623	โฉนด	375	2088	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	0	65.00	65.00	500.00	32,500.00	1089	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	379.76	-	8,100.00	3,076,056.00	44	2,614,647.60	461,408.40	493,908.40	-	493,908.40	-	-
1624	โฉนด	856	4472	หมู่ 1 ต.นายน้อย	3	0	0	53.00	53.00	2,500.00	132,500.00	1090	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	212.00	-	7,200.00	1,526,400.00	14	702,144.00	824,256.00	956,756.00	-	-	956,756.00	0.30
					3	0	0	12.00	12.00	2,500.00	30,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,000.00	-	-	30,000.00	0.30	
1625	โฉนด	3940	19179	หมู่ 2 ต.นายน้อย	2	0	0	8.60	8.60	2,000.00	17,200.00	1091	ห้องน้ำรวม	ตึก	2	34.40	-	6,150.00	211,560.00	9	19,040.40	192,519.60	209,719.60	-	209,719.60	-	-
					3	0	2	95.20	295.20	2,000.00	590,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	590,400.00	-	-	590,400.00	0.30	
1626	โฉนด	1029	4552	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	1	30.00	130.00	1,500.00	195,000.00	1092	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	180.00	-	8,100.00	1,458,000.00	39	1,239,300.00	218,700.00	413,700.00	-	413,700.00	-	-
												1093	โรงจอดรถ	ไม้	2	36.08	-	2,600.00	93,808.00	39	87,241.44	6,566.56	6,566.56	-	6,566.56	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าย อำเภอน่าย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 260 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1627	โฉนด	852	4628	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	40.00	40.00	2,200.00	88,000.00	1094	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	147.66	-	7,400.00	1,092,684.00	14	196,683.12	896,000.88	984,000.88	-	-	984,000.88	0.30
					3	0	2	4.10	204.10	2,200.00	449,020.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	449,020.00	-	-	449,020.00	0.30	
1628	โฉนด	3270	12452	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	1	3	30.00	730.00	250.00	182,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,500.00	-	182,500.00	-	-	
1629	โฉนด	348	2069	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	30.00	30.00	500.00	15,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,000.00	-	15,000.00	-	-	
1630	โฉนด	2517	11281	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	1	31.80	131.80	1,000.00	131,800.00	1095	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	96.00	-	7,950.00	763,200.00	24	290,016.00	473,184.00	604,984.00	-	604,984.00	-	-
1631	โฉนด	3360	12542	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	79.80	179.80	250.00	44,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,950.00	-	-	44,950.00	0.01	
1632	โฉนด	1070	4565	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	56.19	56.19	1,500.00	84,285.00	1096	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	224.75	-	8,100.00	1,820,475.00	47	1,693,041.75	127,433.25	211,718.25	-	211,718.25	-	-
					3	0	0	6.00	6.00	1,500.00	9,000.00	1097	ภัตตาคาร	ไม้	3	24.00	-	6,800.00	163,200.00	14	97,920.00	65,280.00	74,280.00	-	-	74,280.00	0.30
					3	0	0	84.81	84.81	1,500.00	127,215.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,215.00	-	-	127,215.00	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 261 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1633	โฉนด	337	4013	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	65.00	65.00	1,000.00	65,000.00	1098	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	255.00	-	8,100.00	2,065,500.00	44	1,755,675.00	309,825.00	374,825.00	-	374,825.00	-	-
1634	โฉนด	2557	11364	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	6.00	6.00	1,000.00	6,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,000.00	-	6,000.00	-	-	-
1635	โฉนด	448	3130	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	21.00	21.00	2,500.00	52,500.00	1099	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	168.00	-	8,150.00	1,369,200.00	4	54,768.00	1,314,432.00	1,366,932.00	-	1,366,932.00	-	-
					3	0	0	79.00	79.00	2,500.00	197,500.00	1100	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน	ตึก	3	126.00	-	5,550.00	699,300.00	3	20,979.00	678,321.00	875,821.00	-	-	875,821.00	0.30
1636	โฉนด	3404	12586	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	2	2	40.50	1,040.50	880.00	915,640.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	915,640.00	-	915,640.00	-	-	-
1637	โฉนด	987	4538	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	31.00	31.00	2,350.00	72,850.00	1101	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	384.00	-	8,100.00	3,110,400.00	39	2,643,840.00	466,560.00	539,410.00	-	539,410.00	-	-
1638	โฉนด	462	2115	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	0	99.00	99.00	1,000.00	99,000.00	1102	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	358.02	-	8,100.00	2,899,962.00	26	2,464,967.70	434,994.30	533,994.30	-	533,994.30	-	-
1639	โฉนด	1202	4349	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	51.00	151.00	500.00	75,500.00	1103	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	172.28	-	8,300.00	1,429,924.00	44	1,329,829.32	100,094.68	175,594.68	-	175,594.68	-	-
1640	โฉนด	1148	4317	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	80.00	80.00	1,750.00	140,000.00	1104	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	103.20	-	8,050.00	830,760.00	15	166,152.00	664,608.00	804,608.00	-	-	804,608.00	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 262 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1641	โฉนด	934	4365	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	5	0	26.00	2,026.00	250.00	506,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	506,500.00	-	506,500.00	-	-		
1642	โฉนด	3575	18012	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	22.00	22.00	280.00	6,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,160.00	-	6,160.00	-	-		
1643	โฉนด	2417	7577	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	80.00	180.00	250.00	45,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-		
1644	โฉนด	991	4539	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	27.00	27.00	2,350.00	63,450.00	1105	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	2	210.00	-	8,000.00	1,680,000.00	44	1,276,800.00	403,200.00	466,650.00	-	-	466,650.00	0.02
1645	โฉนด	3409	12591	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	72.50	172.50	250.00	43,125.00	1106	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	690.00	-	8,100.00	5,589,000.00	24	5,197,770.00	391,230.00	434,355.00	-	-	434,355.00	-
					3	0	2	25.00	225.00	250.00	56,250.00	1107	คลังสินค้าพื้นที่เกินกว่า	ตึก	3	900.00	-	3,300.00	2,970,000.00	34	1,722,600.00	1,247,400.00	1,303,650.00	-	-	1,303,650.00	0.30
					2	0	0	12.00	12.00	250.00	3,000.00	1108	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	48.00	-	8,100.00	388,800.00	24	361,584.00	27,216.00	30,216.00	-	-	30,216.00	0.02
					1	8	2	58.70	3,458.70	250.00	864,675.00											864,675.00	-	864,675.00	-	-	
1646	โฉนด	1234	4748	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	2	3.00	203.00	250.00	50,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,750.00	-	50,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 263 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1647	โฉนด	2575	11376	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	30.60	30.60	250.00	7,650.00	1109	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	244.80	-	8,100.00	1,982,880.00	26	1,685,448.00	297,432.00	305,082.00	-	-	305,082.00	0.02	
					2	0	0	34.81	34.81	250.00	8,702.50	1110	โรงจอดรถ	ตึก	2	139.23	-	2,600.00	361,998.00	26	152,039.16	209,958.84	218,661.34	-	-	218,661.34	0.02	
					3	0	0	49.88	49.88	250.00	12,468.75	1111	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	199.50	-	7,400.00	1,476,300.00	26	620,046.00	856,254.00	868,722.75	-	-	868,722.75	0.30	
					1	2	0	50.72	850.72	250.00	212,680.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	212,680.00	-	212,680.00	-	-	-	-
1648	โฉนด	2556	11366	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	1	58.00	158.00	2,500.00	395,000.00	1112	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	300.00	-	8,100.00	2,430,000.00	34	2,065,500.00	364,500.00	759,500.00	-	759,500.00	-	-	
1649	โฉนด	3104	12240	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	1	87.30	187.30	2,500.00	468,250.00	1113	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	318.28	-	8,100.00	2,578,068.00	34	2,191,357.80	386,710.20	854,960.20	-	854,960.20	-	-	
1650	โฉนด	3391	12573	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	3	94.00	394.00	440.00	173,360.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,360.00	-	173,360.00	-	-	-	
1651	โฉนด	1256	4763	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	2	10.00	210.00	250.00	52,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,500.00	-	52,500.00	-	-	-	
1652	โฉนด	1076	4460	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	37.00	37.00	125.00	4,625.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,625.00	-	4,625.00	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 264 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1653	น.ส.3ก			หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	0	9.00	409.00	250.00	102,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	102,250.00	-	-	102,250.00	0.01		
1654	โฉนด	3153	12289	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	1	22.00	122.00	1,000.00	122,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	122,000.00	-	122,000.00	-	-		
1655	โฉนด	416	2107	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	23.00	23.00	200.00	4,600.00	1114	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	182.28	-	8,100.00	1,476,468.00	14	679,175.28	797,292.72	801,892.72	-	801,892.72	-	-
					2	0	0	14.00	14.00	200.00	2,800.00	1115	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	173.46	-	8,100.00	1,405,026.00	25	1,194,272.10	210,753.90	213,553.90	-	213,553.90	-	-
1656	โฉนด	2398	8855	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	1	2	29.00	629.00	280.00	176,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	176,120.00	-	176,120.00	-	-		
1657	โฉนด	395	4018	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	3	52.00	352.00	440.00	154,880.00		-	-	-	-	-	-	-	-	154,880.00	-	154,880.00	-	-		
1658	ท.ค.			หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	0	25.00	425.00	125.00	53,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	53,125.00	-	-	53,125.00	0.01		
1659	โฉนด	396	3330	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	1	52.00	152.00	500.00	76,000.00	1116	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	269.70	-	8,150.00	2,198,055.00	23	791,299.80	1,406,755.20	1,482,755.20	-	1,482,755.20	-	-
					2	0	0	47.00	47.00	500.00	23,500.00	1117	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	360.80	-	8,150.00	2,940,520.00	31	1,529,070.40	1,411,449.60	1,434,949.60	-	1,434,949.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 265 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1660	โฉนด	3287	12469	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	1	16.00	116.00	280.00	32,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,480.00	-	32,480.00	-	-		
1661	โฉนด	466	2119	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	0	57.00	57.00	200.00	11,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,400.00	-	-	11,400.00	0.02		
					2	0	0	21.00	21.00	200.00	4,200.00	1118	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	167.56	-	8,100.00	1,357,236.00	36	1,153,650.60	203,585.40	207,785.40	-	203,585.40	4,200.00	-
												1119	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	64.48	-	8,050.00	519,064.00	34	301,057.12	218,006.88	218,006.88	-	218,006.88	-	-
1662	โฉนด	895	4786	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	2	2	0.00	1,000.00	125.00	125,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	125,000.00	-	125,000.00	-	-		
1663	โฉนด	3356	12538	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	7.40	107.40	280.00	30,072.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	30,072.00	-	30,072.00	-	-		
1664	โฉนด	1005	4544	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	51.00	151.00	2,500.00	377,500.00	1120	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	340.00	-	8,100.00	2,754,000.00	24	2,340,900.00	413,100.00	790,600.00	-	790,600.00	-	-
												1121	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	308.00	-	8,100.00	2,494,800.00	24	2,120,580.00	374,220.00	374,220.00	-	374,220.00	-	-
												1122	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	40.00	-	7,400.00	296,000.00	24	112,480.00	183,520.00	183,520.00	-	183,520.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 266 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1665	โฉนด	1184	4336	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	1	0	69.00	469.00	280.00	131,320.00	1123	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	2	32.00	-	7,400.00	236,800.00	14	42,624.00	194,176.00	325,496.00	-	325,496.00	-	-
1666	โฉนด	388	3329	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	92.00	92.00	500.00	46,000.00	1124	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	79.73	-	8,300.00	661,759.00	44	615,435.87	46,323.13	92,323.13	-	92,323.13	-	-
1667	โฉนด	2342	11016	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	18.50	18.50	2,200.00	40,700.00	1125	สำนักงานความสูงไม่เกิน	ตึก	3	75.00	-	7,350.00	551,250.00	8	44,100.00	507,150.00	547,850.00	-	-	547,850.00	0.30
					3	0	0	6.50	6.50	2,200.00	14,300.00	1126	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	26.00	-	8,050.00	209,300.00	8	16,744.00	192,556.00	206,856.00	-	-	206,856.00	0.30
					3	0	0	6.50	6.50	2,200.00	14,300.00	1127	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	26.00	-	8,050.00	209,300.00	8	16,744.00	192,556.00	206,856.00	-	-	206,856.00	0.30
					3	0	0	6.50	6.50	2,200.00	14,300.00	1128	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	26.00	-	8,050.00	209,300.00	8	16,744.00	192,556.00	206,856.00	-	-	206,856.00	0.30
					3	0	0	6.50	6.50	2,200.00	14,300.00	1129	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	26.00	-	8,050.00	209,300.00	8	16,744.00	192,556.00	206,856.00	-	-	206,856.00	0.30
					3	0	0	6.50	6.50	2,200.00	14,300.00	1130	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	26.00	-	8,050.00	209,300.00	8	16,744.00	192,556.00	206,856.00	-	-	206,856.00	0.30
					3	0	0	6.50	6.50	2,200.00	14,300.00	1131	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	3	26.00	-	8,050.00	209,300.00	8	16,744.00	192,556.00	206,856.00	-	-	206,856.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 267 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	6.50	6.50	2,200.00	14,300.00	1132	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	26.00	-	8,050.00	209,300.00	8	16,744.00	192,556.00	206,856.00	-	-	206,856.00	0.30
					3	0	0	6.50	6.50	2,200.00	14,300.00	1133	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	26.00	-	8,050.00	209,300.00	8	16,744.00	192,556.00	206,856.00	-	-	206,856.00	0.30
					3	0	0	6.50	6.50	2,200.00	14,300.00	1134	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	26.00	-	8,050.00	209,300.00	8	16,744.00	192,556.00	206,856.00	-	-	206,856.00	0.30
					3	0	0	6.50	6.50	2,200.00	14,300.00	1135	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	3	26.00	-	8,050.00	209,300.00	8	16,744.00	192,556.00	206,856.00	-	-	206,856.00	0.30
					3	1	0	9.50	409.50	2,200.00	900,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	900,900.00	-	-	900,900.00	0.30	
1668	โฉนด	3439	12927	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	2	26.90	226.90	950.00	215,555.00	1136	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	156.00	47.63	8,100.00	1,263,600.00	5	126,360.00	1,137,240.00	1,352,795.00	-	1,352,795.00	-	-
					2	0	0	23.00	23.00	950.00	21,850.00	1137	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	90.95	-	8,050.00	732,147.50	5	36,607.38	695,540.12	717,390.12	-	-	717,390.12	0.02
					2	0	0	6.00	6.00	950.00	5,700.00	1138	โรงจอดรถ	ตึก	2	21.60	-	2,600.00	56,160.00	5	2,808.00	53,352.00	59,052.00	-	59,052.00	-	-
1669	โฉนด	3390	12572	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	3	43.20	343.20	440.00	151,008.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	151,008.00	-	151,008.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 268 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1670	โฉนด	342	2063	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	-		
1671	น.ส.3ก		1192	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	1	31.00	131.00	500.00	65,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,500.00	-	-	65,500.00	0.01		
1672	โฉนด	2044	9887	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	1	2	0.00	600.00	200.00	120,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	120,000.00	-	120,000.00	-	-		
1673	โฉนด	3876	18845	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	0	75.00	475.00	125.00	59,375.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	59,375.00	-	59,375.00	-	-		
1674	โฉนด	3118	12254	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	1	0	95.70	495.70	200.00	99,140.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	99,140.00	-	99,140.00	-	-		
1675	โฉนด	1278	5093	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	2	0	21.00	821.00	200.00	164,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	164,200.00	-	164,200.00	-	-		
1676	โฉนด	820	11146	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	0	84.00	84.00	250.00	21,000.00	1139	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	602.80	-	8,100.00	4,882,680.00	34	4,150,278.00	732,402.00	753,402.00	-	753,402.00	-	-
1677	โฉนด	330	2053	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	88.00	88.00	500.00	44,000.00	1140	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.64	-	8,100.00	1,058,184.00	26	899,456.40	158,727.60	202,727.60	-	202,727.60	-	-
1678	โฉนด	360	2076	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	1	17.00	117.00	500.00	58,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,500.00	-	58,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 269 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1679	โฉนด	2635	11555	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	92.00	92.00	500.00	46,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	46,000.00	-	46,000.00	-	-		
1680	โฉนด	2052	7871	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	1	25.00	125.00	200.00	25,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,000.00	-	-	25,000.00	0.01		
1681	โฉนด	1046	4558	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	4	0	1	0.00	100.00	2,000.00	200,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	200,000.00	-	-	200,000.00	0.30		
1682	โฉนด	3108	12244	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	50.00	50.00	200.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-		
1683	โฉนด	1237	4959	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	53.00	153.00	250.00	38,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,250.00	-	38,250.00	-	-		
1684	โฉนด	332	3098	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	1	66.00	166.00	500.00	83,000.00	1141	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.00	-	8,100.00	2,041,200.00	43	1,735,020.00	306,180.00	389,180.00	-	389,180.00	-	-
					2	0	0	28.00	28.00	500.00	14,000.00	1142	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	224.00	-	8,100.00	1,814,400.00	44	1,542,240.00	272,160.00	286,160.00	-	286,160.00	-	-
1685	โฉนด	3444	12957	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	0	88.00	488.00	1,000.00	488,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	488,000.00	-	488,000.00	-	-		
1686	โฉนด	2112	9896	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	1	31.00	131.00	500.00	65,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,500.00	-	65,500.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 270 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1687	โฉนด	2223	7359	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	1	32.00	132.00	200.00	26,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-				
1688	โฉนด	3821	18584	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	1	2	49.00	649.00	200.00	129,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	129,800.00	-	129,800.00	-	-				
1689	โฉนด	2230	7531	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	1	80.00	180.00	500.00	90,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	90,000.00	-	90,000.00	-	-				
1690	โฉนด	1085	4264	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	2	10.00	210.00	500.00	105,000.00	1143	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	212.52	-	8,100.00	1,721,412.00	17	1,032,847.20	688,564.80	793,564.80	-	793,564.80	-	-	
												1144	โรงจอดรถ	ไม้	2	46.44	-	2,600.00	120,744.00	17	95,387.76	25,356.24	25,356.24	-	25,356.24	-	-	
1691	โฉนด	3324	12506	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	15.00	15.00	1,750.00	26,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,250.00	-	26,250.00	-	-		
					5	0	1	17.50	117.50	1,750.00	205,625.00	1145	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	-	168.10	89.37	8,050.00	1,353,205.00	32	730,730.70	622,474.30	828,099.30	-	-	-	-	
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	15.30	8.13	-	-	-	-	-	-	-	75,357.04	-	75,357.04	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	152.80	81.23	-	-	-	-	-	-	-	752,742.26	752,742.26	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 271 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)										
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)							
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
1692	โฉนด	2518	11282	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	1	33.00	133.00	500.00	66,500.00	1147	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	120.00	-	8,150.00	978,000.00	25	391,200.00	586,800.00	586,800.00	-	586,800.00	-	-							
1693	โฉนด	3406	0000	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	66.00	166.00	750.00	124,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,500.00	-	124,500.00	-	-							
1694	ที่ราชพัสดุ		นน.53/3- 55504-1-	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	18.00	18.00	2,500.00	45,000.00	1148	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	72.00	-	7,400.00	532,800.00	8	42,624.00	490,176.00	535,176.00	-	-	535,176.00	0.30							
1695	โฉนด	813	11123	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-							
1696	โฉนด	2142	8836	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	2	87.00	287.00	250.00	71,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,750.00	-	71,750.00	-	-							
1697	โฉนด	2475	11216	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	21.56	21.56	2,500.00	53,900.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	53,900.00	-	53,900.00	-	-							
1698	โฉนด	1097	4276	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	63.00	63.00	1,750.00	110,250.00	1149	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้ถุนดิน	ไม้	2	86.73	-	8,300.00	719,859.00	29	669,468.87	50,390.13	160,640.13	-	-	160,640.13	0.02							
1699	โฉนด	1700	7480	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	1	55.00	555.00	125.00	69,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	69,375.00	-	69,375.00	-	-							

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 272 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1700	โฉนด	1192	4343	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	1	68.00	168.00	1,750.00	294,000.00	1150	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	54	1,487,160.00	262,440.00	556,440.00	-	-		
1701	โฉนด	1192	18543	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	1	68.00	168.00	250.00	42,000.00	1151	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	179.58	-	8,100.00	1,454,598.00	44	1,236,408.30	218,189.70	260,189.70	-	260,189.70	-	-
1702	โฉนด	2302	7417	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	0	0	97.00	97.00	200.00	19,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,400.00	-	19,400.00	-	-	
1703	โฉนด	1470	5199	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	0	0	47.00	47.00	250.00	11,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	11,750.00	-	11,750.00	-	-	
1704	โฉนด	1162	4327	หมู่ 1 ต.นายน้อย	3	0	0	56.00	56.00	475.00	26,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,600.00	-	-	26,600.00	0.30	
1705	โฉนด	1030	4553	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	0	9.00	9.00	250.00	2,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	2,250.00	-	2,250.00	-	-	
1706	โฉนด	3088	12224	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	0	3	58.00	358.00	200.00	71,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	71,600.00	-	71,600.00	-	-	
1707	โฉนด	3331	12513	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	0	90.00	90.00	500.00	45,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,000.00	-	45,000.00	-	-	
1708	โฉนด	3593	18041	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	0	0	76.00	76.00	200.00	15,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,200.00	-	15,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 273 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1709	โฉนด	847	11181	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	2	96.00	296.00	440.00	130,240.00	1152	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	321.20	-	8,150.00	2,617,780.00	19	732,978.40	1,884,801.60	2,015,041.60	-	2,015,041.60	-	-
1710	โฉนด	1390	5128	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	2	1	87.00	987.00	200.00	197,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	197,400.00	-	197,400.00	-	-	
1711	โฉนด	1063	4257	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	95.80	95.80	475.00	45,505.00	1153	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	91.35	-	8,050.00	735,367.50	24	279,439.65	455,927.85	501,432.85	-	-	501,432.85	0.02
1712	โฉนด	958	4249	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	87.00	187.00	1,000.00	187,000.00	1154	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	540.00	-	8,100.00	4,374,000.00	34	3,717,900.00	656,100.00	843,100.00	-	843,100.00	-	-
												1155	โรงจอดรถ	ไม้	2	0.00	-	2,600.00	0.00	29	0.00	0.00	-	-	-	-	
1713	โฉนด	498	2144	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	0	47.00	47.00	200.00	9,400.00	1156	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	235.20	-	8,100.00	1,905,120.00	44	1,619,352.00	285,768.00	295,168.00	-	295,168.00	-	-
1714	โฉนด	2234	7368	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	3	20.00	320.00	200.00	64,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,000.00	-	64,000.00	-	-	
1715	โฉนด	2788	12372	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	5	0	0	26.00	26.00	2,500.00	65,000.00	1157	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	156.16	-	8,100.00	1,264,896.00	32	1,075,161.60	189,734.40	254,734.40	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	16.00	10.25	-	-	-	-	-	26,110.28	-	26,110.28	0.30	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอพาน้อย จังหวัดน่าน

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)														
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)											
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)												
1716	โฉนด	3234	12416	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	1	1	51.00	551.00	250.00	137,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,750.00	-	137,750.00	-	-					
1717	โฉนด	1016	4388	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	1	4.00	104.00	1,750.00	182,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	182,000.00	-	182,000.00	-	-						
1718	โฉนด	3200	12336	หมู่ 4 ต.นายน้อย	1	0	1	53.60	153.60	880.00	135,168.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,168.00	-	135,168.00	-	-							
1719	โฉนด	2522	11300	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	0	1	96.00	196.00	200.00	39,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,200.00	-	39,200.00	-	-								
1720	โฉนด	3928	19107	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	1	0	1.80	401.80	250.00	100,450.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,450.00	-	100,450.00	-	-								
1721	โฉนด	2526	11304	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	0	1	77.00	177.00	200.00	35,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,400.00	-	35,400.00	-	-								
1722	โฉนด	1009	4548	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	1	58.00	158.00	2,500.00	395,000.00	1158	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	272.00	-	7,850.00	2,135,200.00	53	1,985,736.00	149,464.00	544,464.00	-	544,464.00	-	-											
1723	โฉนด	317	3090	หมู่ 4 ต.นายน้อย	2	0	0	50.00	50.00	500.00	25,000.00	1159	บ้านพักอาศัยไม้ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	174.00	-	8,100.00	1,409,400.00	31	1,197,990.00	211,410.00	236,410.00	-	236,410.00	-	-											

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน้อย อำเภอน่าน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 275 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	42.00	42.00	500.00	21,000.00	1160	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	160.60	-	8,100.00	1,300,860.00	24	1,105,731.00	195,129.00	216,129.00	-	216,129.00	-	-
1724	โฉนด	478	2127	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	2	0	1	28.00	128.00	500.00	64,000.00	1161	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	95.00	-	8,300.00	788,500.00	84	733,305.00	55,195.00	119,195.00	-	119,195.00	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	500.00	20,000.00	1162	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวโต	ไม้	2	61.60	-	8,300.00	511,280.00	34	475,490.40	35,789.60	55,789.60	-	55,789.60	-	-
1725	โฉนด	888	4229	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	0	94.00	94.00	250.00	23,500.00	1163	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	101.20	-	8,100.00	819,720.00	55	762,339.60	57,380.40	80,880.40	-	-	80,880.40	0.02
1726	โฉนด	890	4781	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	4	2	30.00	1,830.00	125.00	228,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	228,750.00	-	228,750.00	-	-	
1727	โฉนด	612	3963	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	2	0	1	45.00	145.00	500.00	72,500.00	1164	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	124.16	-	8,050.00	999,488.00	34	579,703.04	419,784.96	492,284.96	-	492,284.96	-	-
												1165	โรงจอดรถ	ไม้	2	15.84	-	2,600.00	41,184.00	34	38,301.12	2,882.88	2,882.88	-	2,882.88	-	-
1728	โฉนด	3560	17986	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	0	1	98.00	198.00	200.00	39,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,600.00	-	39,600.00	-	-	
1729	โฉนด	2326	7699	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	1	5	1	65.00	2,165.00	250.00	541,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	541,250.00	-	541,250.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 276 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1730	น.ส.3ก		313	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	1	2.00	102.00	500.00	51,000.00	1166	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	110.24	-	8,100.00	892,944.00	44	830,437.92	62,506.08	113,506.08	-	62,506.08	51,000.00	0.02
1731	โฉนด	2059	7876	หมู่ 4 ต.นายน้อย	1	3	1	50.00	1,350.00	200.00	270,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	270,000.00	-	-	270,000.00	0.01	
1732	โฉนด	949	4616	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	1	2.00	102.00	2,500.00	255,000.00	1167	บ้านพักอาศัย ไม้สองชั้น	ไม้	2	352.60	-	7,850.00	2,767,910.00	44	2,574,156.30	193,753.70	448,753.70	-	448,753.70	-	-
1733	โฉนด	1124	4300	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	45.00	45.00	500.00	22,500.00	1168	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	202.50	-	8,100.00	1,640,250.00	44	1,394,212.50	246,037.50	268,537.50	-	268,537.50	-	-
1734	โฉนด	1197	4601	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	1	5.00	105.00	500.00	52,500.00	1169	บ้านพักอาศัย ไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	116.13	-	8,300.00	963,879.00	44	896,407.47	67,471.53	119,971.53	-	119,971.53	-	-
1735	โฉนด	2763	11910	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	0	2	5.00	205.00	1,000.00	205,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	205,000.00	-	205,000.00	-	-	
1736	โฉนด	3333	12515	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	0	80.90	80.90	500.00	40,450.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,450.00	-	40,450.00	-	-	
1737	โฉนด	595	3959	หมู่ 2 ต.นายน้อย	2	1	0	57.00	457.00	440.00	201,080.00	1170	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	192.00	-	8,050.00	1,545,600.00	5	77,280.00	1,468,320.00	1,669,400.00	-	1,669,400.00	-	-
1738	โฉนด	3631	18315	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	0	49.00	49.00	500.00	24,500.00	1171	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	79.20	-	8,050.00	637,560.00	19	178,516.80	459,043.20	483,543.20	-	483,543.20	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 277 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1739	โฉนด	453	3135	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	3	0	0	54.00	54.00	2,500.00	135,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	135,000.00	-	-	135,000.00	0.30		
1740	โฉนด	2431	7564	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	5	0	30.00	2,030.00	440.00	893,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	893,200.00	-	893,200.00	-	-		
1741	โฉนด	2800	12705	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	1	2	11.00	611.00	275.00	168,025.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	168,025.00	-	168,025.00	-	-		
1742	โฉนด	3337	12519	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	16.00	116.00	280.00	32,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,480.00	-	32,480.00	-	-		
1743	โฉนด	3134	12270	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	1	76.00	176.00	200.00	35,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,200.00	-	35,200.00	-	-		
1744	โฉนด	2677	11660	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	21.00	121.00	1,750.00	211,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	211,750.00	-	211,750.00	-	-		
1745	โฉนด	2394	10710	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	3	2	33.00	1,433.00	460.00	659,180.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	659,180.00	-	659,180.00	-	-		
1746	โฉนด	305	3317	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	0	81.00	81.00	500.00	40,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,500.00	-	40,500.00	-	-		
1747	โฉนด	3105	12241	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	3	0	0	14.00	14.00	2,500.00	35,000.00	1172	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	109.20	-	7,950.00	868,140.00	6	52,088.40	816,051.60	851,051.60	-	-	851,051.60	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 278 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	79.50	79.50	2,500.00	198,750.00	1173	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	222.66	99.68	8,150.00	1,814,679.00	9	163,321.11	1,651,357.89	1,850,107.89	-	1,850,107.89	-	-
1748	โฉนด	2480	11221	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	1	0	44.00	444.00	280.00	124,320.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	124,320.00	-	124,320.00	-	-
1749	โฉนด	3664	16564	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	1	62.00	162.00	1,750.00	283,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	283,500.00	-	283,500.00	-	-
1750	โฉนด	2126	10697	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	1	0	54.00	454.00	150.00	68,100.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	68,100.00	-	68,100.00	-	-
1751	โฉนด	981	4580	หมู่ 1 ต.นายน้อย	3	0	0	26.00	26.00	2,500.00	65,000.00	1174	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	3	140.00	-	7,950.00	1,113,000.00	20	333,900.00	779,100.00	844,100.00	-	-	844,100.00	0.30
1752	โฉนด	605	3407	หมู่ 2 ต.นายน้อย	2	0	1	8.00	108.00	500.00	54,000.00	1175	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	194.40	-	8,100.00	1,574,640.00	34	1,338,444.00	236,196.00	290,196.00	-	290,196.00	-	-
1753	โฉนด	11118	4631	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	1	74.00	174.00	280.00	48,720.00	1176	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	235.32	-	8,100.00	1,906,092.00	34	1,620,178.20	285,913.80	334,633.80	-	334,633.80	-	-
1754	โฉนด	1175	4328	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	2	51.00	251.00	1,750.00	439,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	439,250.00	-	439,250.00	-	-
1755	โฉนด	2468	11209	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	53.12	53.12	1,750.00	92,960.00	1177	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	144.00	-	8,150.00	1,173,600.00	19	328,608.00	844,992.00	937,952.00	-	937,952.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน้อย อำเภอน่าน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 279 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					3	0	0	11.88	11.88	1,750.00	20,790.00	1178	โรงงาน	ตึก	3	47.50	-	5,950.00	282,625.00	19	79,135.00	203,490.00	224,280.00	-	-	224,280.00	0.30
1756	โฉนด	1317	5121	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	0	2	39.00	239.00	200.00	47,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	47,800.00	-	47,800.00	-	-
1757	โฉนด	1233	4747	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	3	73.00	373.00	150.00	55,950.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	55,950.00	-	55,950.00	-	-
1758	โฉนด	1014	4386	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	1	4.00	104.00	280.00	29,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,120.00	-	29,120.00	-	-
1759	โฉนด	426	2109	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	0	1	28.00	128.00	200.00	25,600.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,600.00	-	-	25,600.00	0.01
1760	โฉนด	2411	7573	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	1	0	50.00	450.00	380.00	171,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	171,000.00	-	171,000.00	-	-
1761	โฉนด	942	4610	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	1	0	84.00	484.00	2,200.00	1,064,800.00	1179	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	333.50	-	8,100.00	2,701,350.00	54	2,296,147.50	405,202.50	1,470,002.50	-	1,470,002.50	-	-
1762	โฉนด	2328	7433	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	1	1	0	1.90	401.90	250.00	100,475.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100,475.00	-	100,475.00	-	-
1763	โฉนด	3214	12396	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	1	0	2	74.00	274.00	200.00	54,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	54,800.00	-	54,800.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 280 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1764	โฉนด	1179	4331	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	1	89.00	189.00	1,750.00	330,750.00	1180	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	156.18	-	8,100.00	1,265,058.00	39	1,176,503.94	88,554.06	419,304.06	-	330,750.00	88,554.06	0.02
1765	โฉนด	2063	10683	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	0	2	10.00	210.00	200.00	42,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	42,000.00	-	42,000.00	-	-	-
1766	โฉนด	1113	4291	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	1	22.00	122.00	280.00	34,160.00	1181	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	326.00	-	8,100.00	2,640,600.00	40	2,244,510.00	396,090.00	430,250.00	-	-	430,250.00	0.02
1767	โฉนด	4021	19551	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	0.50	0.50	1,500.00	750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	750.00	-	750.00	-	-	-
1768	ท.ค.			หมู่ 2 ต.นายน้อย	2	0	0	61.50	61.50	500.00	30,750.00	1182	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ไม้	2	280.00	-	8,100.00	2,268,000.00	10	680,400.00	1,587,600.00	1,618,350.00	-	-	1,618,350.00	0.02
1769	โฉนด	2510	11271	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	2	3	47.00	1,147.00	280.00	321,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	321,160.00	-	321,160.00	-	-	-
1770	โฉนด	3685	17487	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	1	3	26.00	726.00	200.00	145,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	145,200.00	-	145,200.00	-	-	-
1771	โฉนด	2246	8678	หมู่ 4 ต.นายน้อย	2	1	0	2.40	402.40	250.00	100,600.00	1183	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	302.40	-	8,150.00	2,464,560.00	31	1,281,571.20	1,182,988.80	1,283,588.80	-	1,283,588.80	-	-
1772	โฉนด	2760	11906	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	1	0	40.00	440.00	440.00	193,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	193,600.00	-	193,600.00	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 281 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1773	โฉนด	3202	12384	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	0	88.60	88.60	1,000.00	88,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,600.00	-	88,600.00	-	-		
1774	โฉนด	976	4534	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	16.00	116.00	280.00	32,480.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,480.00	-	32,480.00	-	-		
1775	โฉนด	522	3351	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	0	94.00	94.00	2,500.00	235,000.00	1184	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	287.56	-	8,150.00	2,343,614.00	28	1,078,062.44	1,265,551.56	1,500,551.56	-	1,500,551.56	-	-
1776	โฉนด	1839	3502	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	95.00	195.00	230.00	44,850.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,850.00	-	44,850.00	-	-		
1777	โฉนด	972	4626	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	5	0	0	58.60	58.60	2,500.00	146,500.00	1185	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ไม้	-	216.00	-	7,200.00	1,555,200.00	49	1,446,336.00	108,864.00	255,364.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ไม้	3	24.00	11.11	-	-	-	-	-	-	28,370.94	-	28,370.94	0.30
													ชั้นที่ 1	ไม้	2	192.00	88.89	-	-	-	-	-	-	226,993.06	226,993.06	-	-
1778	โฉนด	537	3944	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	1	72.00	172.00	1,000.00	172,000.00	1186	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	235.62	-	8,100.00	1,908,522.00	24	1,622,243.70	286,278.30	458,278.30	-	458,278.30	-	-
1779	โฉนด	1216	4595	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	27.50	127.50	2,200.00	280,500.00	1187	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	280.00	-	8,150.00	2,282,000.00	21	730,240.00	1,551,760.00	1,832,260.00	-	1,832,260.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 282 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	26.25	26.25	2,200.00	57,750.00	1188	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	2	252.00	-	7,950.00	2,003,400.00	24	761,292.00	1,242,108.00	1,299,858.00	-	-	1,299,858.00	0.02
					2	0	0	2.25	2.25	2,200.00	4,950.00	1189	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	9.00	-	6,100.00	54,900.00	39	37,332.00	17,568.00	22,518.00	-	22,518.00	-	-
1780	โฉนด	2641	11571	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	62.00	162.00	880.00	142,560.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	142,560.00	-	142,560.00	-	-	
1781	โฉนด	3310	12492	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	1	2	39.10	639.10	280.00	178,948.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	178,948.00	-	178,948.00	-	-	
1782	โฉนด	3920	19021	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	0	25.60	25.60	250.00	6,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	6,400.00	-	6,400.00	-	-	
1783	โฉนด	3919	19020	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	1	57.70	157.70	250.00	39,425.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	39,425.00	-	39,425.00	-	-	
1784	โฉนด	414	2105	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	1	35.00	135.00	200.00	27,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-	
1785	โฉนด	3384	12566	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	1	2	32.70	632.70	440.00	278,388.00	1190	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	349.20	-	8,050.00	2,811,060.00	16	618,433.20	2,192,626.80	2,471,014.80	-	2,471,014.80	-	-
1786	โฉนด	2355	8845	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	3	82.00	382.00	200.00	76,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,400.00	-	76,400.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 283 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1787	โฉนด	3814	18525	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	2	27.00	227.00	150.00	34,050.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	34,050.00	-	34,050.00	-	-		
1788	โฉนด	2190	10700	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	0	32.00	32.00	650.00	20,800.00	1191	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	45.00	-	8,050.00	362,250.00	24	137,655.00	224,595.00	245,395.00	-	245,395.00	-	-
1789	โฉนด	2038	7864	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	1	0	41.00	441.00	150.00	66,150.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	66,150.00	-	66,150.00	-	-		
1790	โฉนด	500	2145	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	0	95.00	95.00	500.00	47,500.00	1192	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	80.64	-	8,050.00	649,152.00	14	116,847.36	532,304.64	579,804.64	-	579,804.64	-	-
1791	น.ส.3ก		2489	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	1	2	33.00	633.00	1,000.00	633,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	633,000.00	-	633,000.00	0.01	0.01		
1792	โฉนด	3917	19010	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	1	63.80	163.80	250.00	40,950.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	40,950.00	-	40,950.00	-	-		
1793	โฉนด	1229	4412	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	99.00	99.00	1,750.00	173,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	173,250.00	-	173,250.00	-	-		
1794	โฉนด	3235	12417	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	2	72.00	272.00	570.00	155,040.00	1193	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	214.00	-	8,050.00	1,722,700.00	24	654,626.00	1,068,074.00	1,223,114.00	-	1,223,114.00	0.02	0.02
1795	โฉนด	2060	10681	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	1	3	44.00	744.00	200.00	148,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,800.00	-	148,800.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 284 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1796	โฉนด	461	2114	หมู่ 4 ต.นายน้อย	2	0	0	98.00	98.00	375.00	36,750.00	1194	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	82.35	-	8,100.00	667,035.00	34	620,342.55	46,692.45	83,442.45	-	83,442.45	-	-
1797	โฉนด	3371	12553	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	3	77.00	377.00	380.00	143,260.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	143,260.00	-	143,260.00	-	-
1798	โฉนด	2430	7563	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	1	0	90.00	490.00	280.00	137,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	137,200.00	-	137,200.00	-	-
1799	โฉนด	2263	7386	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	2	0	54.00	854.00	200.00	170,800.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	170,800.00	-	-	170,800.00	0.01
1800	โฉนด	2660	11637	หมู่ 4 ต.นายน้อย	1	0	1	86.00	186.00	2,200.00	409,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	409,200.00	-	409,200.00	-	-
1801	โฉนด	1283	5098	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	7	3	20.00	3,120.00	200.00	624,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	624,000.00	-	624,000.00	-	-
1802	โฉนด	2600	11443	หมู่ 1 ต.นายน้อย	3	0	0	53.00	53.00	2,500.00	132,500.00	1195	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	3	232.00	-	8,000.00	1,856,000.00	20	556,800.00	1,299,200.00	1,431,700.00	-	-	1,431,700.00	0.30
1803	โฉนด	960	4575	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	2	60.30	260.30	250.00	65,075.00	1196	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	240.00	-	8,100.00	1,944,000.00	34	1,652,400.00	291,600.00	356,675.00	-	356,675.00	-	-
												1197	โรงจอดรถ	ไม้	2	100.00	-	2,600.00	260,000.00	34	241,800.00	18,200.00	18,200.00	-	18,200.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 285 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1804	โฉนด	1467	5196	หมู่ ๓ ต.น่านน้อย	1	5	3	77.00	2,377.00	250.00	594,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	594,250.00	-	594,250.00	-	-		
1805	โฉนด	452	3134	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	3	0	0	60.00	60.00	2,500.00	150,000.00	1198	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	81.90	-	7,200.00	589,680.00	34	501,228.00	88,452.00	238,452.00	-	-	238,452.00	0.30
1806	โฉนด	3832	18585	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	3	80.00	380.00	200.00	76,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	76,000.00	-	76,000.00	-	-		
1807	โฉนด	408	2102	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	2	0.00	200.00	500.00	100,000.00	1199	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	230.00	-	8,100.00	1,863,000.00	34	1,583,550.00	279,450.00	379,450.00	-	379,450.00	-	-
												1200	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	201.60	-	8,100.00	1,632,960.00	34	1,388,016.00	244,944.00	244,944.00	-	244,944.00	-	-
												1201	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	230.00	-	8,100.00	1,863,000.00	34	1,583,550.00	279,450.00	294,450.00	-	294,450.00	-	-
1808	โฉนด	1205	4352	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	89.00	89.00	280.00	24,920.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	24,920.00	-	24,920.00	-	-		
1809	โฉนด	1840	9015	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	80.00	80.00	125.00	10,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	10,000.00	-	10,000.00	-	-		
1810	โฉนด	2354	10703	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	2	1	72.00	972.00	200.00	194,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	194,400.00	-	194,400.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 286 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1811	โฉนด	1225	4608	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	0	37.83	37.83	250.00	9,456.25	1202	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	302.60	-	8,150.00	2,466,190.00	24	937,152.20	1,529,037.80	1,538,494.05	-	-	1,538,494.05	0.02
					1	0	0	18.17	18.17	250.00	4,542.50		-	-	-	-	-	-	-	-	-	4,542.50	-	4,542.50	-	-	
1812	โฉนด	2640	11570	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	1	92.00	192.00	880.00	168,960.00	1203	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	360.00	-	8,100.00	2,916,000.00	34	2,478,600.00	437,400.00	606,360.00	-	606,360.00	-	-
1813	โฉนด	2089	7893	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	2	0	87.00	887.00	200.00	177,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	177,400.00	-	177,400.00	-	-	
1814	โฉนด	3264	12446	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	0	1	43.00	143.00	250.00	35,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,750.00	-	35,750.00	-	-	
1815	โฉนด	314	3319	หมู่ 4 ต.นายน้อย	2	0	0	46.00	46.00	1,000.00	46,000.00	1204	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	67.23	-	8,050.00	541,201.50	19	151,536.42	389,665.08	435,665.08	-	435,665.08	-	-
1816	โฉนด	1091	4270	หมู่ 1 ต.นายน้อย	2	0	1	9.00	109.00	500.00	54,500.00	1205	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	357.52	-	8,100.00	2,895,912.00	29	2,461,525.20	434,386.80	488,886.80	-	488,886.80	-	-
1817	โฉนด	583	3391	หมู่ 2 ต.นายน้อย	5	0	0	61.00	61.00	2,500.00	152,500.00	1206	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	343.20	-	7,950.00	2,728,440.00	40	1,909,908.00	818,532.00	971,032.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	62.40	18.18	-	-	-	-	-	-	176,533.62	-	176,533.62	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลน่าย อำเภอน่าย จังหวัดน่าน

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
																			-	794,498.38	794,498.38	-	-				
1818	โฉนด	1452	5181	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	1	2	3	53.00	1,153.00	750.00	864,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	864,750.00	-	864,750.00	-	-			
1819	โฉนด	2167	10473	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	1	3	1	59.00	1,359.00	570.00	774,630.00	-	-	-	-	-	-	-	-	774,630.00	-	774,630.00	-	-			
1820	โฉนด	442	4024	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	2	0	0	49.90	49.90	2,500.00	124,750.00	1207	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	ไม้	2	367.20	-	7,850.00	2,882,520.00	54	2,680,743.60	201,776.40	326,526.40	-	-	326,526.40	0.02
					2	0	0	23.75	23.75	2,500.00	59,375.00	1208	โรงจอดรถ	ไม้	2	94.99	-	2,600.00	246,974.00	54	229,685.82	17,288.18	76,663.18	-	76,663.18	-	-
					2	0	0	19.95	19.95	2,500.00	49,875.00	1209	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	159.60	-	8,100.00	1,292,760.00	46	1,098,846.00	193,914.00	243,789.00	-	243,789.00	-	-
					2	0	0	41.60	41.60	2,500.00	104,000.00	1210	โรงจอดรถ	ไม้	2	166.38	-	2,600.00	432,588.00	46	402,306.84	30,281.16	134,281.16	-	134,281.16	-	-
1821	โฉนด	3175	12311	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1211	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	199.20	-	8,100.00	1,613,520.00	49	1,371,492.00	242,028.00	292,028.00	-	-	292,028.00	0.02
					2	0	1	0.00	100.00	500.00	50,000.00	1212	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.94	-	8,050.00	780,367.00	47	593,078.92	187,288.08	237,288.08	-	-	237,288.08	0.02

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
2. อยู่อาศัย  
3. อื่นๆ  
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่านน้อย อำเภอน่านน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 288 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1822	โฉนด	3796	18534	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	54.00	54.00	500.00	27,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,000.00	-	27,000.00	-	-		
1823	โฉนด	2429	7562	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	0	70.00	470.00	280.00	131,600.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	131,600.00	-	131,600.00	-	-		
1824	โฉนด	1121	4297	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	14.00	114.00	500.00	57,000.00	1213	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	612.00	-	8,100.00	4,957,200.00	54	4,213,620.00	743,580.00	800,580.00	-	800,580.00	-	-
1825	โฉนด	2765	11915	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	4	1	6.00	1,706.00	250.00	426,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	426,500.00	-	426,500.00	-	-		
1826	โฉนด	1176	4329	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	2	21.00	221.00	1,750.00	386,750.00	1214	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	255.20	-	8,050.00	2,054,360.00	17	493,046.40	1,561,313.60	1,948,063.60	-	1,948,063.60	-	-
1827	โฉนด	3795	18533	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	1	48.70	148.70	1,000.00	148,700.00	1215	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	130.00	-	8,100.00	1,053,000.00	33	895,050.00	157,950.00	306,650.00	-	306,650.00	-	-
												1216	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	2	15.00	-	8,100.00	121,500.00	8	36,450.00	85,050.00	85,050.00	-	85,050.00	-	-
1828	โฉนด	4105	19982	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	1	61.00	161.00	980.00	157,780.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	157,780.00	-	157,780.00	-	-		
1829	โฉนด	3226	12408	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	0	97.00	97.00	280.00	27,160.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	27,160.00	-	27,160.00	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 289 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1830	โฉนด	1040	4453	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	3	77.00	377.00	250.00	94,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	94,250.00	-	94,250.00	-	-		
1831	โฉนด	828	11159	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	1	81.00	181.00	250.00	45,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	45,250.00	-	45,250.00	-	-		
1832	โฉนด	1174	4407	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	0	79.00	79.00	1,750.00	138,250.00	1217	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	298.08	-	8,150.00	2,429,352.00	19	680,218.56	1,749,133.44	1,887,383.44	-	1,887,383.44	-	-
					3	0	0	14.00	14.00	1,750.00	24,500.00	1218	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	56.00	-	7,400.00	414,400.00	19	116,032.00	298,368.00	322,868.00	-	-	322,868.00	0.30
1833	โฉนด	2387	9703	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	1	1	32.00	532.00	280.00	148,960.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	148,960.00	-	148,960.00	-	-		
1834	โฉนด	1198	4408	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	65.00	65.00	250.00	16,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,250.00	-	16,250.00	-	-		
1835	โฉนด	438	3122	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	5	0	0	56.70	56.70	2,500.00	141,750.00	1219	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	216.00	-	8,100.00	1,749,600.00	34	1,487,160.00	262,440.00	404,190.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	20.70	9.58	-	-	-	-	-	-	38,721.40	-	38,721.40	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	195.30	90.42	-	-	-	-	-	-	365,468.60	365,468.60	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 290 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1836	โฉนด	1111	4289	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	2.00	102.00	500.00	51,000.00	1220	บ้านพักอาศัย ไม้ชั้นเดียวใต้ ถ้ำ	ไม้	2	112.00	-	8,300.00	929,600.00	64	864,528.00	65,072.00	116,072.00	-	116,072.00	-	-
1837	โฉนด	484	3142	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	1	36.00	136.00	1,000.00	136,000.00	1221	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	246.40	-	8,100.00	1,995,840.00	44	1,696,464.00	299,376.00	435,376.00	-	-	435,376.00	0.02
1838	โฉนด	2165	9248	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	0	79.10	79.10	1,000.00	79,100.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,100.00	-	79,100.00	-	-	
1839	โฉนด	799	10198	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	68.00	68.00	500.00	34,000.00	1222	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	215.90	-	8,100.00	1,748,790.00	34	1,486,471.50	262,318.50	296,318.50	-	296,318.50	-	-
												1223	โรงจอดรถ	ตึก	2	0.00	-	2,600.00	0.00	24	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1840	โฉนด	1001	4380	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	4	0	0	75.00	75.00	1,000.00	75,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	75,000.00	-	-	75,000.00	0.30	
1841	โฉนด	1105	4284	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	24.50	24.50	500.00	12,250.00	1224	โรงงานซ่อมรถยนต์	ตึก	3	97.85	-	5,450.00	533,282.50	5	26,664.12	506,618.38	518,868.38	-	-	518,868.38	0.30
													-	-	-	-	-	-	-	-	-	38,250.00	-	38,250.00	-	-	
1842	โฉนด	3212	12394	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	1	76.00	176.00	200.00	35,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	35,200.00	-	35,200.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 291 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1843	โฉนด	3442	12955	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	2	0	45.40	845.40	280.00	236,712.00	-	-	-	-	-	-	-	-	236,712.00	-	236,712.00	-	-			
1844	โฉนด	2470	11219	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	21.00	121.00	1,750.00	211,750.00	1225	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	141.60	-	8,100.00	1,146,960.00	34	974,916.00	172,044.00	383,794.00	-	383,794.00	-	-
1845	โฉนด	1293	5108	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	97.00	97.00	200.00	19,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	19,400.00	-	19,400.00	-	-			
1846	โฉนด	1196	4469	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	69.00	69.00	500.00	34,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	34,500.00	-	34,500.00	-	-			
1847	โฉนด	1284	5099	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	2	1	40.00	940.00	200.00	188,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	188,000.00	-	-	188,000.00	0.01			
1848	โฉนด	301	3084	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	2	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00	1226	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	39.00	-	8,050.00	313,950.00	44	238,602.00	75,348.00	85,348.00	-	-	85,348.00	0.02
					5	0	1	35.00	135.00	1,000.00	135,000.00	1227	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	132.00	99.37	8,100.00	1,069,200.00	44	908,820.00	160,380.00	295,380.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	9.00	6.78	-	-	-	-	-	-	20,144.92	-	20,144.92	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	123.00	92.59	-	-	-	-	-	-	275,235.08	275,235.08	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 292 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
1849	น.ส.3ก		2177	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	2	84.00	284.00	280.00	79,520.00		-	-	-	-	-	-	-	-	79,520.00	-	-	79,520.00	0.01		
1850	โฉนด	361	2077	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	1	91.00	191.00	375.00	71,625.00	1228	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	262.50	-	8,100.00	2,126,250.00	34	1,807,312.50	318,937.50	390,562.50	-	390,562.50	-	-
					2	0	0	24.00	24.00	375.00	9,000.00	1229	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	178.20	-	8,100.00	1,443,420.00	44	1,226,907.00	216,513.00	225,513.00	-	225,513.00	-	-
1851	โฉนด	2367	8846	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	1	7.00	107.00	280.00	29,960.00		-	-	-	-	-	-	-	-	29,960.00	-	29,960.00	-	-		
1852	โฉนด	2723	11764	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	2	89.00	289.00	2,500.00	722,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	722,500.00	-	722,500.00	-	-		
1853	โฉนด	473	2123	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	1	96.00	196.00	1,000.00	196,000.00	1230	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	302.46	-	8,050.00	2,434,803.00	9	633,048.78	1,801,754.22	1,997,754.22	-	1,997,754.22	-	-
					5	0	0	24.00	24.00	1,000.00	24,000.00	1231	โรงจอดรถ	ตึก	-	94.94	-	2,600.00	246,844.00	9	22,215.96	224,628.04	248,628.04	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	47.47	50.00	-	-	-	-	-	-	124,314.02	-	124,314.02	0.30
													ชั้นที่ 1	ตึก	2	47.47	50.00	-	-	-	-	-	-	124,314.02	124,314.02	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					5	0	0	10.00	10.00	1,000.00	10,000.00	1232	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	20.21	-	7,400.00	149,554.00	9	13,459.86	136,094.14	146,094.14	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1-1	ตึก	3	20.21	-	-	-	-	-	-	-	146,094.14	-	146,094.14	0.30
1854	น.ส.3ก		174	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	0	85.00	85.00	2,000.00	170,000.00	1233	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	147.00	-	8,100.00	1,190,700.00	44	1,012,095.00	178,605.00	348,605.00	-	178,605.00	170,000.00	0.02
												1234	เรือนคนใช้/ครัว	ตึก	2	23.20	-	6,100.00	141,520.00	14	25,473.60	116,046.40	116,046.40	-	116,046.40	-	-
												1235	โรงจอดรถ	ไม้	2	0.00	-	2,600.00	0.00	24	0.00	0.00	-	-	-	-	-
1855	โฉนด	560	3372	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	5	0	0	72.00	72.00	1,900.00	136,800.00	1236	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	583.00	-	7,950.00	4,634,850.00	34	2,688,213.00	1,946,637.00	2,083,437.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	291.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,041,718.50	-	1,041,718.50	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	291.50	50.00	-	-	-	-	-	-	1,041,718.50	-	1,041,718.50	0.02
					5	0	0	82.50	82.50	1,900.00	156,750.00	1237	โรงจอดรถ	ตึก	-	330.00	-	2,600.00	858,000.00	40	600,600.00	257,400.00	414,150.00	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าย อำเภอน่าย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 295 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตรากาซี (ร้อยละ)									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1862	โฉนด	950	4617	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	0	22.00	22.00	2,500.00	55,000.00	1243	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	60.00	-	8,100.00	486,000.00	27	413,100.00	72,900.00	127,900.00	-	127,900.00	-	-						
1863	โฉนด	3376	12558	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	1	53.40	153.40	125.00	19,175.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,175.00	-	19,175.00	-	-							
1864	โฉนด	2799	12704	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	1	0	3	19.00	319.00	200.00	63,800.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,800.00	-	63,800.00	-	-							
1865	โฉนด	557	3369	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	2	0	1	51.00	151.00	1,000.00	151,000.00	1244	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	345.60	-	8,100.00	2,799,360.00	44	2,379,456.00	419,904.00	570,904.00	-	570,904.00	-	-						
1866	โฉนด	3315	12497	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	1	0	1	51.00	151.00	250.00	37,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,750.00	-	37,750.00	-	-							
1867	โฉนด	2742	11827	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	3	0	0	22.00	22.00	1,300.00	28,600.00	1245	โรงจอดรถ	ไม้	3	88.50	-	2,600.00	230,100.00	12	115,050.00	115,050.00	143,650.00	-	-	143,650.00	0.30						
1868	โฉนด	3148	12284	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	2	0	1	62.62	162.62	500.00	81,310.00	1246	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	319.60	-	8,100.00	2,588,760.00	14	1,190,829.60	1,397,930.40	1,479,240.40	-	1,479,240.40	-	-						

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 296 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	25.38	25.38	500.00	12,690.00	1247	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	203.00	-	8,100.00	1,644,300.00	24	1,397,655.00	246,645.00	259,335.00	-	246,645.00	12,690.00	-
1869	โฉนด	1935	9606	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	45.00	45.00	125.00	5,625.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,625.00	-	5,625.00	-	-	
1870	โฉนด	1267	5082	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	1	28.00	128.00	250.00	32,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	32,000.00	-	32,000.00	-	-	
1871	โฉนด	4071	19798	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	0	11.00	11.00	1,500.00	16,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	16,500.00	-	16,500.00	-	-	
1872	โฉนด	3971	19304	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	1	5.60	105.60	250.00	26,400.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	26,400.00	-	26,400.00	-	-	
1873	โฉนด	2596	11439	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	5	0	0	26.00	26.00	2,500.00	65,000.00	1248	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	ตึก	-	145.00	-	8,000.00	1,160,000.00	20	348,000.00	812,000.00	877,000.00	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	72.50	50.00	-	-	-	-	-	-	438,500.00	-	438,500.00	0.30
													ชั้นที่ 2	ตึก	2	72.50	50.00	-	-	-	-	-	-	438,500.00	-	438,500.00	0.02
1874	โฉนด	2062	10682	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	1	2	67.00	667.00	380.00	253,460.00	1249	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	294.80	-	8,100.00	2,387,880.00	24	2,029,698.00	358,182.00	611,642.00	-	611,642.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน้อย อำเภอน่าน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 297 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	0	7.00	7.00	380.00	2,660.00	1250	โรงจอดรถ	ไม้	2	27.00	-	2,600.00	70,200.00	24	65,286.00	4,914.00	7,574.00	-	7,574.00	-	-
1875	โฉนด	2383	10238	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	1	1	0	4.00	404.00	280.00	113,120.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	113,120.00	-	113,120.00	-	-
1876	โฉนด	3319	12501	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	1	0	70.80	470.80	250.00	117,700.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	117,700.00	-	117,700.00	-	-
1877	โฉนด	1127	4302	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	0	37.00	37.00	500.00	18,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,500.00	-	18,500.00	-	-
1878	โฉนด	2777	12352	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	2	0	0	20.00	20.00	500.00	10,000.00	1251	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	155.94	-	8,100.00	1,263,114.00	34	1,073,646.90	189,467.10	199,467.10	-	-	199,467.10	0.02
1879	ที่ราชพัสดุ	2588	11647	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	3	0	1	78.00	178.00	1,750.00	311,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	311,500.00	-	-	311,500.00	0.30
1880	โฉนด	3259	12441	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	0	1	65.00	165.00	250.00	41,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41,250.00	-	41,250.00	-	-
1881	โฉนด	3124	12260	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	4	3	11.00	1,911.00	200.00	382,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	382,200.00	-	382,200.00	-	-
1882	โฉนด	3579	18030	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	0	50.00	50.00	1,750.00	87,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	87,500.00	-	87,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 298 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1883	โฉนด	459	4025	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	1	17.00	117.00	2,500.00	292,500.00	1252	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	102.00	-	8,050.00	821,100.00	34	476,238.00	344,862.00	637,362.00	-	637,362.00	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	1253	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	76.32	-	8,050.00	614,376.00	24	522,219.60	92,156.40	142,156.40	-	142,156.40	-	-
					2	0	0	20.00	20.00	2,500.00	50,000.00	1254	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	152.64	-	8,150.00	1,244,016.00	6	74,640.96	1,169,375.04	1,219,375.04	-	1,219,375.04	-	-
1884	โฉนด	589	3395	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	0	0	50.00	50.00	1,000.00	50,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	50,000.00	-	50,000.00	-	-	
1885	โฉนด	3609	18144	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	0	1	4.00	104.00	500.00	52,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	52,000.00	-	52,000.00	-	-	
1886	โฉนด	3265	12447	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	0	1	77.00	177.00	250.00	44,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	44,250.00	-	44,250.00	-	-	
1887	โฉนด	1254	4761	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	2	97.00	297.00	280.00	83,160.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	83,160.00	-	83,160.00	-	-	
1888	โฉนด	897	4788	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	1	3	5.00	705.00	125.00	88,125.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	88,125.00	-	88,125.00	-	-	
1889	โฉนด	2274	7393	หมู่ 3 ต.นายน้อย	1	0	2	55.00	255.00	250.00	63,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	63,750.00	-	63,750.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่านน้อย อำเภอน่านน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 299 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1890	โฉนด	2541	11323	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	2	61.00	261.00	250.00	65,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	65,250.00	-	65,250.00	-	-		
1891	โฉนด	943	4368	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	2	4.00	204.00	250.00	51,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	51,000.00	-	51,000.00	-	-		
1892	โฉนด	2520	11289	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	3	80.20	380.20	200.00	76,040.00	1255	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	282.22	-	8,150.00	2,300,093.00	14	414,016.74	1,886,076.26	1,962,116.26	-	-	1,962,116.26	0.02
1893	โฉนด	821	11147	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	0	86.00	86.00	250.00	21,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	21,500.00	-	21,500.00	-	-		
1894	โฉนด	2423	7582	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	3	0	33.00	1,233.00	250.00	308,250.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	308,250.00	-	308,250.00	-	-		
1895	โฉนด	2228	7364	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	58.00	58.00	500.00	29,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	29,000.00	-	29,000.00	-	-		
1896	โฉนด	323	2050	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	46.00	46.00	500.00	23,000.00	1256	-	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	168.00	-	-	0.00	34	0.00	0.00	23,000.00	-	23,000.00	-	-
1897	โฉนด	862	4217	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	63.00	163.00	1,000.00	163,000.00	1257	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	124.20	-	8,050.00	999,810.00	29	849,838.50	149,971.50	312,971.50	-	312,971.50	-	-
1898	โฉนด	2684	13187	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	2	5.50	205.50	125.00	25,687.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,687.50	-	25,687.50	-	-		

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 300 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุ	คิดเป็นค่าเสื่อม (ปี)	
1899	โฉนด	3849	18645	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	72.30	72.30	1,000.00	72,300.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	72,300.00	-	-	72,300.00	0.30		
1900	โฉนด	855	4471	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	1	8.75	108.75	250.00	27,187.50	1258	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	261.00	60.00	7,400.00	1,931,400.00	14	347,652.00	1,583,748.00	1,610,935.50	-	-	1,610,935.50	0.30
					3	1	0	15.25	415.25	250.00	103,812.50	-	-	-	-	-	-	-	-	-	103,812.50	-	-	103,812.50	0.30		
1901	โฉนด	555	3950	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	0	72.00	72.00	250.00	18,000.00	1259	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	161.00	-	8,050.00	1,296,050.00	7	90,723.50	1,205,326.50	1,223,326.50	-	1,223,326.50	-	-
1902	โฉนด	926	4808	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	3	0	20.00	1,220.00	125.00	152,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	152,500.00	-	152,500.00	-	-
1903	โฉนด	1189	4340	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	37.00	137.00	500.00	68,500.00	1260	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	226.80	-	8,100.00	1,837,080.00	14	845,056.80	992,023.20	1,060,523.20	-	1,060,523.20	-	-
												1261	โรงจอดรถ	ไม้	2	47.20	-	2,600.00	122,720.00	14	73,632.00	49,088.00	49,088.00	-	49,088.00	-	-
1904	โฉนด	2451	11179	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	2	59.00	259.00	250.00	64,750.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	64,750.00	-	64,750.00	-	-
1905	โฉนด	2421	7580	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	1	30.00	530.00	250.00	132,500.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	132,500.00	-	132,500.00	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 301 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1906	โฉนด	889	4609	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	48.00	48.00	2,150.00	103,200.00	1262	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	195.80	-	7,400.00	1,448,920.00	25	579,568.00	869,352.00	972,552.00	-	-	972,552.00	0.30
1907	โฉนด	1296	5111	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	1	0	0	96.00	96.00	200.00	19,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	19,200.00	-	19,200.00	-	-
1908	โฉนด	2424	7583	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	0	3	17.00	317.00	250.00	79,250.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	79,250.00	-	79,250.00	-	-
1909	โฉนด	456	3138	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	5	0	0	56.00	56.00	2,500.00	140,000.00	1263	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	367.09	99.73	8,100.00	2,973,429.00	24	2,527,414.65	446,014.35	586,014.35	-	-	-	-
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	32.10	8.72	-	-	-	-	-	-	51,217.65	-	51,217.65	0.30
													ชั้นที่ 1-2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	334.99	91.01	-	-	-	-	-	-	534,796.70	534,796.70	-	-
1910	โฉนด	3272	12454	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	2	0	0	33.50	33.50	250.00	8,375.00	1264	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	334.80	-	8,150.00	2,728,620.00	9	245,575.80	2,483,044.20	2,491,419.20	-	-	2,491,419.20	0.02
1911	โฉนด	2348	10224	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	3	0	0	15.52	15.52	280.00	4,344.20	1265	โรงงาน	ไม้	3	62.06	-	5,950.00	369,257.00	19	343,409.01	25,847.99	30,192.19	-	-	30,192.19	0.30
					3	0	0	14.45	14.45	280.00	4,046.00	1266	โรงจอดรถ	ไม้	3	57.78	-	2,600.00	150,228.00	41	139,712.04	10,515.96	14,561.96	-	-	14,561.96	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลนายน้อย อำเภอนายน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 302 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					2	0	2	87.03	287.03	280.00	80,368.40	1267	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	371.36	-	8,100.00	3,008,016.00	41	2,797,454.88	210,561.12	290,929.52	-	290,929.52	-	-
1912	โฉนด	606	3408	หมู่ 2 ต.นายน้อย	2	0	2	50.80	250.80	1,000.00	250,800.00	1268	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	ตึก	2	197.60	-	8,150.00	1,610,440.00	34	934,055.20	676,384.80	927,184.80	-	927,184.80	-	-
					2	0	0	40.00	40.00	1,000.00	40,000.00	1269	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	158.40	-	8,050.00	1,275,120.00	14	229,521.60	1,045,598.40	1,085,598.40	-	-	1,085,598.40	0.02
					2	0	0	5.20	5.20	1,000.00	5,200.00	1270	โรงจอดรถ	ไม้	2	20.64	-	2,600.00	53,664.00	14	32,198.40	21,465.60	26,665.60	-	26,665.60	-	-
1913	โฉนด	3268	12450	หมู่ 2 ต.นายน้อย	2	0	2	57.00	257.00	500.00	128,500.00	1271	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	325.28	-	8,100.00	2,634,768.00	54	2,239,552.80	395,215.20	523,715.20	-	523,715.20	-	-
1914	โฉนด	3140	12276	หมู่ 2 ต.นายน้อย	1	1	0	0.00	400.00	200.00	80,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	80,000.00	-	80,000.00	-	-	
1915	โฉนด	1484	4827	หมู่ 1 ต.นายน้อย	1	0	1	88.00	188.00	1,500.00	282,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	282,000.00	-	282,000.00	-	-	
1916	โฉนด	447	3129	หมู่ 3 ต.นายน้อย	2	0	0	65.00	65.00	200.00	13,000.00	1272	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	58.30	-	8,050.00	469,315.00	24	178,339.70	290,975.30	303,975.30	-	303,975.30	-	-
1917	น.ส.3ก		697	หมู่ 4 ต.นายน้อย	2	0	2	26.00	226.00	1,000.00	226,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	226,000.00	-	-	226,000.00	0.02	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 303 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1918	โฉนด	3296	12478	หมู่ 4 ต.น่านน้อย	1	0	1	26.00	126.00	200.00	25,200.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-		
1919	โฉนด	1345	10979	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	2	32.00	232.00	250.00	58,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	58,000.00	-	58,000.00	-	-		
1920	โฉนด	886	4619	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	5	0	0	15.00	15.00	2,500.00	37,500.00	1273	ตึกแถวสี่ชั้น	ตึก	-	240.00	-	8,300.00	1,992,000.00	39	1,354,560.00	637,440.00	674,940.00	-	-	-	
													ชั้นที่	ตึก	2	240.00	-	-	-	-	-	-	674,940.00	-	674,940.00	0.02	
1921	โฉนด	2152	10241	หมู่ 2 ต.น่านน้อย	1	0	0	47.00	47.00	250.00	11,750.00		-	-	-	-	-	-	-	-	11,750.00	-	11,750.00	-	-		
1922	โฉนด	2659	11620	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	2	0	1	93.00	193.00	1,550.00	299,150.00	1274	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	352.00	-	8,100.00	2,851,200.00	44	2,423,520.00	427,680.00	726,830.00	-	726,830.00	-	
1923	โฉนด	3110	12246	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	2	0	0	70.90	70.90	500.00	35,450.00	1275	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	141.04	-	8,100.00	1,142,424.00	84	971,060.40	171,363.60	206,813.60	-	-	206,813.60	0.02
1924	โฉนด	3701	18643	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	1	1	2	10.00	610.00	150.00	91,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	91,500.00	-	91,500.00	-	-		
1925	โฉนด	382	3101	หมู่ 3 ต.น่านน้อย	5	0	0	28.09	28.09	2,500.00	70,225.00	1276	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	-	112.35	99.99	7,400.00	831,390.00	24	315,928.20	515,461.80	585,686.80	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

## แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

### เทศบาลตำบลน่าย อำเภอน่าย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 304 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
																			-	195,209.41	-	195,209.41	0.30				
																			-	390,477.39	-	390,477.39	0.02				
					2	0	1	83.91	183.91	2,500.00	459,775.00	1277	บ้านพักอาศัย 2 ชั้นเดี่ยว	ตึก	2	70.76	-	8,050.00	569,618.00	24	216,454.84	353,163.16	812,938.16	-	812,938.16	-	-
1926	โฉนด	4049	19615	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	2	31.00	231.00	500.00	115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	115,500.00	-	-	
1927	โฉนด	4050	19616	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	2	31.00	231.00	500.00	115,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	115,500.00	-	115,500.00	-	-	
1928	โฉนด	514	2149	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	2	0	0	68.00	68.00	500.00	34,000.00	1278	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	448.50	-	8,100.00	3,632,850.00	17	2,179,710.00	1,453,140.00	1,487,140.00	-	1,487,140.00	-	-
1929	โฉนด	366	2082	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	0	0	27.00	27.00	200.00	5,400.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	5,400.00	-	5,400.00	-	-	
1930	โฉนด	1038	4451	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	1	55.40	155.40	500.00	77,700.00	1279	บ้านพักอาศัย 1 ชั้นครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	400.00	-	8,100.00	3,240,000.00	24	2,754,000.00	486,000.00	563,700.00	-	563,700.00	-	-
												1280	โรงจอดรถ	ไม้	2	0.00	-	2,600.00	0.00	19	0.00	0.00	-	-	-	-	-

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท



แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าย อำเภอน่าย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 305 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1931	โฉนด	3565	18006	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	0	48.50	48.50	280.00	13,580.00	1281	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	258.30	-	8,100.00	2,092,230.00	44	1,778,395.50	313,834.50	327,414.50	-	-	327,414.50	0.02	
					2	0	0	48.50	48.50	280.00	13,580.00	1282	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	131.25	-	8,050.00	1,056,562.50	24	401,493.75	655,068.75	668,648.75	-	-	668,648.75	0.02	
1932	โฉนด	1835	9010	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	1	15.00	115.00	125.00	14,375.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	14,375.00	-	14,375.00	-	-		
1933	โฉนด	429	3117	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	2	0	1	17.99	117.99	2,500.00	294,975.00	1283	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	178.80	-	8,100.00	1,448,280.00	42	1,231,038.00	217,242.00	512,217.00	-	512,217.00	-	-	
					3	0	0	9.01	9.01	2,500.00	22,525.00	1284	ตึกแถวชั้นเดียว	ตึก	3	36.05	-	7,400.00	266,770.00	6	16,006.20	250,763.80	273,288.80	-	-	273,288.80	0.30	
1934	โฉนด	3897	19005	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	0	64.50	64.50	500.00	32,250.00	1285	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	2	96.00	-	8,050.00	772,800.00	6	46,368.00	726,432.00	758,682.00	-	-	758,682.00	0.02	
												1286	โรงจอดรถ	ตึก	2	72.00	-	2,600.00	187,200.00	6	11,232.00	175,968.00	175,968.00	-	-	175,968.00	0.02	
1935	โฉนด	798	10197	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	0	0	50.40	50.40	500.00	25,200.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	25,200.00	-	25,200.00	-	-		
1936	โฉนด	970	4530	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	5	0	0	32.00	32.00	2,500.00	80,000.00	1287	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	-	96.00	-	7,950.00	763,200.00	24	290,016.00	473,184.00	553,184.00	-	-	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม  
 2. อยู่อาศัย  
 3. อื่นๆ  
 4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ  
 5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

# แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

## เทศบาลตำบลน่าย อำเภอน่าย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 306 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)																																																																																																																																																																																																																																																																				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																	
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																																																																																																																																																																																																																																																																		
																																								ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.67	-	-	-	-	-	-	-	-	92,215.77	-	92,215.77	0.30														ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	80.00	83.33	-	-	-	-	-	-	-	-	460,968.23	460,968.23	-	-	1937	โฉนด	2456	11198	หมู่ 1 ต.น่ายน้อย	5	0	0	54.00	54.00	2,500.00	135,000.00	1288	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	152.00	-	8,100.00	1,231,200.00	54	1,046,520.00	184,680.00	319,680.00	-	-	-	-														ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	76.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	159,840.00	-	159,840.00	0.30														ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	76.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	159,840.00	-	159,840.00	0.02	1938	โฉนด	2057	8863	หมู่ 4 ต.น่ายน้อย	1	0	0	90.00	90.00	200.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	1939	โฉนด	406	3333	หมู่ 3 ต.น่ายน้อย	2	0	0	31.59	31.59	500.00	15,795.00	1289	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.72	-	8,100.00	2,047,032.00	54	1,739,977.20	307,054.80	322,849.80	-	322,849.80	-	-													1290	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.96	-	8,050.00	683,928.00	11	82,071.36	601,856.64	612,476.64	-	612,476.64	-	-													1291	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	193.60	-	8,150.00	1,577,840.00	9	142,005.60	1,435,834.40	1,447,934.40	-	1,447,934.40	-	-
													ชั้นที่ 1	ตึก	3	16.00	16.67	-	-	-	-	-	-	-	-	92,215.77	-	92,215.77	0.30														ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	80.00	83.33	-	-	-	-	-	-	-	-	460,968.23	460,968.23	-	-	1937	โฉนด	2456	11198	หมู่ 1 ต.น่ายน้อย	5	0	0	54.00	54.00	2,500.00	135,000.00	1288	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	152.00	-	8,100.00	1,231,200.00	54	1,046,520.00	184,680.00	319,680.00	-	-	-	-														ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	76.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	159,840.00	-	159,840.00	0.30														ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	76.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	159,840.00	-	159,840.00	0.02	1938	โฉนด	2057	8863	หมู่ 4 ต.น่ายน้อย	1	0	0	90.00	90.00	200.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	1939	โฉนด	406	3333	หมู่ 3 ต.น่ายน้อย	2	0	0	31.59	31.59	500.00	15,795.00	1289	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.72	-	8,100.00	2,047,032.00	54	1,739,977.20	307,054.80	322,849.80	-	322,849.80	-	-													1290	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.96	-	8,050.00	683,928.00	11	82,071.36	601,856.64	612,476.64	-	612,476.64	-	-													1291	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	193.60	-	8,150.00	1,577,840.00	9	142,005.60	1,435,834.40	1,447,934.40	-	1,447,934.40	-	-																											
													ชั้นที่ 1-2	ตึก	2	80.00	83.33	-	-	-	-	-	-	-	-	460,968.23	460,968.23	-	-	1937	โฉนด	2456	11198	หมู่ 1 ต.น่ายน้อย	5	0	0	54.00	54.00	2,500.00	135,000.00	1288	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	152.00	-	8,100.00	1,231,200.00	54	1,046,520.00	184,680.00	319,680.00	-	-	-	-														ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	76.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	159,840.00	-	159,840.00	0.30														ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	76.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	159,840.00	-	159,840.00	0.02	1938	โฉนด	2057	8863	หมู่ 4 ต.น่ายน้อย	1	0	0	90.00	90.00	200.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	1939	โฉนด	406	3333	หมู่ 3 ต.น่ายน้อย	2	0	0	31.59	31.59	500.00	15,795.00	1289	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.72	-	8,100.00	2,047,032.00	54	1,739,977.20	307,054.80	322,849.80	-	322,849.80	-	-													1290	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.96	-	8,050.00	683,928.00	11	82,071.36	601,856.64	612,476.64	-	612,476.64	-	-													1291	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	193.60	-	8,150.00	1,577,840.00	9	142,005.60	1,435,834.40	1,447,934.40	-	1,447,934.40	-	-																																																									
1937	โฉนด	2456	11198	หมู่ 1 ต.น่ายน้อย	5	0	0	54.00	54.00	2,500.00	135,000.00	1288	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	-	152.00	-	8,100.00	1,231,200.00	54	1,046,520.00	184,680.00	319,680.00	-	-	-	-														ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	76.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	159,840.00	-	159,840.00	0.30														ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	76.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	159,840.00	-	159,840.00	0.02	1938	โฉนด	2057	8863	หมู่ 4 ต.น่ายน้อย	1	0	0	90.00	90.00	200.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	1939	โฉนด	406	3333	หมู่ 3 ต.น่ายน้อย	2	0	0	31.59	31.59	500.00	15,795.00	1289	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.72	-	8,100.00	2,047,032.00	54	1,739,977.20	307,054.80	322,849.80	-	322,849.80	-	-													1290	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.96	-	8,050.00	683,928.00	11	82,071.36	601,856.64	612,476.64	-	612,476.64	-	-													1291	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	193.60	-	8,150.00	1,577,840.00	9	142,005.60	1,435,834.40	1,447,934.40	-	1,447,934.40	-	-																																																																																							
													ชั้นที่ 1	ครึ่งตึกครึ่งไม้	3	76.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	159,840.00	-	159,840.00	0.30														ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	76.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	159,840.00	-	159,840.00	0.02	1938	โฉนด	2057	8863	หมู่ 4 ต.น่ายน้อย	1	0	0	90.00	90.00	200.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	1939	โฉนด	406	3333	หมู่ 3 ต.น่ายน้อย	2	0	0	31.59	31.59	500.00	15,795.00	1289	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.72	-	8,100.00	2,047,032.00	54	1,739,977.20	307,054.80	322,849.80	-	322,849.80	-	-													1290	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.96	-	8,050.00	683,928.00	11	82,071.36	601,856.64	612,476.64	-	612,476.64	-	-													1291	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	193.60	-	8,150.00	1,577,840.00	9	142,005.60	1,435,834.40	1,447,934.40	-	1,447,934.40	-	-																																																																																																																			
													ชั้นที่ 2	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	76.00	50.00	-	-	-	-	-	-	-	159,840.00	-	159,840.00	0.02	1938	โฉนด	2057	8863	หมู่ 4 ต.น่ายน้อย	1	0	0	90.00	90.00	200.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	1939	โฉนด	406	3333	หมู่ 3 ต.น่ายน้อย	2	0	0	31.59	31.59	500.00	15,795.00	1289	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.72	-	8,100.00	2,047,032.00	54	1,739,977.20	307,054.80	322,849.80	-	322,849.80	-	-													1290	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.96	-	8,050.00	683,928.00	11	82,071.36	601,856.64	612,476.64	-	612,476.64	-	-													1291	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	193.60	-	8,150.00	1,577,840.00	9	142,005.60	1,435,834.40	1,447,934.40	-	1,447,934.40	-	-																																																																																																																																																
1938	โฉนด	2057	8863	หมู่ 4 ต.น่ายน้อย	1	0	0	90.00	90.00	200.00	18,000.00	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	18,000.00	-	18,000.00	-	1939	โฉนด	406	3333	หมู่ 3 ต.น่ายน้อย	2	0	0	31.59	31.59	500.00	15,795.00	1289	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.72	-	8,100.00	2,047,032.00	54	1,739,977.20	307,054.80	322,849.80	-	322,849.80	-	-													1290	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.96	-	8,050.00	683,928.00	11	82,071.36	601,856.64	612,476.64	-	612,476.64	-	-													1291	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	193.60	-	8,150.00	1,577,840.00	9	142,005.60	1,435,834.40	1,447,934.40	-	1,447,934.40	-	-																																																																																																																																																																													
1939	โฉนด	406	3333	หมู่ 3 ต.น่ายน้อย	2	0	0	31.59	31.59	500.00	15,795.00	1289	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	252.72	-	8,100.00	2,047,032.00	54	1,739,977.20	307,054.80	322,849.80	-	322,849.80	-	-													1290	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.96	-	8,050.00	683,928.00	11	82,071.36	601,856.64	612,476.64	-	612,476.64	-	-													1291	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	193.60	-	8,150.00	1,577,840.00	9	142,005.60	1,435,834.40	1,447,934.40	-	1,447,934.40	-	-																																																																																																																																																																																																									
												1290	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	2	84.96	-	8,050.00	683,928.00	11	82,071.36	601,856.64	612,476.64	-	612,476.64	-	-													1291	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	193.60	-	8,150.00	1,577,840.00	9	142,005.60	1,435,834.40	1,447,934.40	-	1,447,934.40	-	-																																																																																																																																																																																																																																					
												1291	บ้านพักอาศัย ตึกสองชั้น	ตึก	2	193.60	-	8,150.00	1,577,840.00	9	142,005.60	1,435,834.40	1,447,934.40	-	1,447,934.40	-	-																																																																																																																																																																																																																																																																	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน 1. ประกอบเกษตรกรรม

2. อยู่อาศัย

3. อื่นๆ

4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน้อย อำเภอน่าน้อย จังหวัดน่าน

หน้าที่ 307 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1940	โฉนด	3528	13972	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	0	62.00	62.00	1,750.00	108,500.00	1292	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียว	ไม้	2	56.10	-	-	0.00	29	0.00	0.00	108,500.00	-	-	108,500.00	0.02
					2	0	0	8.00	8.00	1,750.00	14,000.00	1293	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	54.06	-	8,100.00	437,886.00	28	372,203.10	65,682.90	79,682.90	-	-	79,682.90	0.02
1941	โฉนด	3222	12404	หมู่ 4 ต.น่าน้อย	1	0	2	54.00	254.00	500.00	127,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	127,000.00	-	127,000.00	-	-	
1942	โฉนด	536	3943	หมู่ 2 ต.น่าน้อย	2	0	0	38.30	38.30	200.00	7,660.00	1294	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2	306.36	-	8,100.00	2,481,516.00	34	2,109,288.60	372,227.40	379,887.40	-	379,887.40	-	-
					2	0	0	15.87	15.87	200.00	3,174.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	3,174.00	-	3,174.00	-	-	
					1	0	1	18.83	118.83	200.00	23,766.00	1295	โรงจอดรถ	ไม้	2	63.48	-	2,600.00	165,048.00	14	99,028.80	66,019.20	89,785.20	-	89,785.20	-	-
1943	โฉนด	3146	12282	หมู่ 3 ต.น่าน้อย	1	0	1	55.00	155.00	200.00	31,000.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	31,000.00	-	31,000.00	-	-	
1944	โฉนด	3353	12535	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	2	0	0	36.00	36.00	500.00	18,000.00	1296	บ้านพักอาศัยไม่ชั้นเดียวใต้	ไม้	2	100.44	-	8,300.00	833,652.00	35	775,296.36	58,355.64	76,355.64	-	76,355.64	-	-
1945	โฉนด	3317	12499	หมู่ 1 ต.น่าน้อย	1	0	3	77.00	377.00	500.00	188,500.00		-	-	-	-	-	-	-	-	-	188,500.00	-	188,500.00	-	-	

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

แบบบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. 1

เทศบาลตำบลน่าน อำเภอน่าน จังหวัดน่าน

หน้าที่ 308 จาก 308

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ชุมชน /ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	ตร.ว.																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1946	โฉนด	4155	20271	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	22.70	22.70	2,000.00	45,400.00	1297	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	0	0.00	1,166,400.00	1,211,800.00	-	-	1,211,800.00	0.30
1947	โฉนด	4154	20270	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	22.00	22.00	2,000.00	44,000.00	1298	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	0	0.00	1,166,400.00	1,210,400.00	-	-	1,210,400.00	0.30
1948	โฉนด	4153	20269	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	21.40	21.40	2,000.00	42,800.00	1299	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	0	0.00	1,166,400.00	1,209,200.00	-	-	1,209,200.00	0.30
1949	โฉนด	4152	20268	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	20.70	20.70	2,000.00	41,400.00	1300	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	0	0.00	1,166,400.00	1,207,800.00	-	-	1,207,800.00	0.30
1950	โฉนด	4151	20267	หมู่ 1 ต.น่านน้อย	3	0	0	25.70	25.70	2,000.00	51,400.00	1301	ตึกแถวสามชั้น	ตึก	3	144.00	-	8,100.00	1,166,400.00	0	0.00	1,166,400.00	1,217,800.00	-	-	1,217,800.00	0.30

หมายเหตุ : ลักษณะการทำประโยชน์ที่ดิน

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท